



ISSN 1730-2951

BEZPŁATNY  
MAGAZYN  
INFORMACYJNY

# Informator

Numer 08/193/2015  
29.09.2015 r.

# SPÓŁDZIELCZY

## SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU

# Alpinistyczna Termomodernizacja

Czytaj strona 18-19



### Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu

ul. Kwaśniewskiego 1  
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 40 11

tel. +48 61 817 40 61

fax +48 61 817 40 93

zarzad@sm-swarzedz.pl

www.sm-swarzedz.pl

poniedziałek - 7.00-17.00

wtorek-czwartek - 7.00-15.00

piątek - 7.00-13.00

### Administracja Swarzędz Południe

Os. E. Raczynskiego 20  
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 52 69

tel./fax +48 61 817 59 15

raczynskiego@sm-swarzedz.pl

### Administracja Swarzędz Północ

ul. Gryniów 6  
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 43 22

tel./fax +48 64 69 252

gryniow@sm-swarzedz.pl

### Informator Spółdzielczy

tel. +48 61 64 69 257

informator@sm-swarzedz.pl

### Zdalny Dostęp

tel. +48 61 64 69 254

zdalnydostep@sm-swarzedz.pl

### Centrum Monitoringu

tel. +48 61 817 36 15

tel. +48 61 64 69 251

czynne 24 h

# GŁOWICE NA 5!

Administracje Osiedli przystąpiły do odpowietrzania instalacji centralnego ogrzewania. W związku z tym, **prosimy mieszkańców o ustawienie głowic termostatycznych przy grzejnikach na pozycję „5”** do czasu uruchomienia instalacji i dostarczenia ciepła.

## NOWA SIŁOWNIA „PRZY SKATEPARKU”



Fot. Nowa siłownia typu outdoor

Fot. JBK

Mieszkańcy Swarzędza mogą cieszyć się nowo powstałą siłownią, która jest jedną ze zrealizowanych przez gminę inwestycji w 2015 roku. Znajduje się ona w rekreacyjnej części miasta (nieopodal jest basen, korty tenisowe, boiska do gry w piłkę, skatepark oraz place zabaw dla dzieci).

Swarzędzanie mają możliwość korzystania z kilku różnych sprzętów na świeżym powietrzu i ćwiczenia poszczególnych partii mięśni. Każdy znajdzie coś dla siebie, zarówno dorośli, jak i dzieci – ćwiczenia są łatwe w wykonywaniu i nie wymagają dużego wysiłku.

Przypominamy o zachowaniu ostrożności podczas gimnastyki! Na miejscu znajduje się regulamin i informacje jak prawidłowo używać poszczególnych sprzętów. Z siłowni należy korzystać z rozważą – nie wolno wskakiwać na urządzenia z rozbiegu. Miejsce to powstało dla poprawienia naszego zdrowia. Nie niszczy go przez brak wyobraźni.

Zachęcamy Państwa do odwiedzenia nowej siłowni i korzystania z niej, gdy dopisuje pogoda.

JBK



# TELEWIZJA STK

[www.swarzedz.COM.PL](http://www.swarzedz.com.pl)





**Informator Spółdzielczy**  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

**Redaguje zespół w składzie:**  
Joanna Całka, Piotr Cichewicz, Wanda Konyś,  
Julia Borkowska-Kulczak, Robert Olejnik,  
Piotr Osiewicz, Paweł Pawłowski,  
Jakub Roszkowski.

**Opracowanie graficzne:**  
 Studio 33 – Witold Adamski  
tel. +48 602 35 72 82  
[www.s33.pl](http://www.s33.pl)

**Druk:**


**DRUKARNIA**  
**SWARZĘDZKA**  
[www.drukarniaswarzedzka.pl](http://www.drukarniaswarzedzka.pl)

**Nakład:** 6300 szt.

**Redakcja:**  
ul. Kwaśniewskiego 1  
62-020 Swarzędz  
pokój 202  
tel. +48 61 64 69 257  
[informator@sm-swarzedz.pl](mailto:informator@sm-swarzedz.pl)

Drukarnia Swarzędzka  
Stanisław i Marcin Witecki  
tel. +48 61 651 57 02



# SPRAWDŹ, CZY NALEŻY CI SIĘ DODATEK MIESZKANIOWY?!

Wśród wielu różnych form pomocy dla mniej zamożnych obywateli, na podstawie Ustawy z 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych, istnieje możliwość uzyskania dopłaty do czynszu i innych opłat administracyjnych. Warto przyjrzeć się kolejny raz temu tematowi, aby nie popaść w niepotrzebne zadłużenie.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje osobom, które łącznie spełniają kilka warunków dotyczących zarówno zajmowanego lokalu, jak i kryterium finansowego. O dofinansowanie mogą się starać osoby, które posiadają tytuł prawny do lokalu (prawo lokatorskie, własności, czy również umowy najmu), oraz osoby nieposiadające tytułu prawnego, jeśli oczekują na lokal zamienny lub socjalny.

## KRYTERIUM MIESZKANIOWE

Zajmowane mieszkanie musi spełniać określone w Ustawie kryterium metrażowe, które przelicza się na liczbę mieszkańców. I tak na 1 osobę powierzchnia ta wynosi 35m<sup>2</sup>, na 2 osoby 40 m<sup>2</sup>, na 3 osoby 45 m<sup>2</sup>, na 4 osoby 55m<sup>2</sup>, na 5 osób 55 m<sup>2</sup>, na 6 osób 70 m<sup>2</sup> i na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym kolejne 5m<sup>2</sup>. Do podanych powierzchni należy doliczyć dodatkowe 15 m<sup>2</sup>, jeśli w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku inwalidzkim lub jeśli jej niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju. Przewiduje się również możliwość przekroczenia określonej powierzchni użytkowej lokalu, o której mowa powyżej, o 30% lub nawet 50%, ale w tym drugim wypadku pojawia się inne zastrzeżenie: łączna powierzchnia pokoi i kuchni nie może przekraczać 60% powierzchni całego lokalu.

## KRYTERIUM FINANSOWE

Istotnym warunkiem do spełnienia jest kryterium finansowe. Maksymalny średni dochód na osobę, w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, nie może przekroczyć 175% najniższej emerytury (w jednoosobowym gospodarstwie domowym) lub 125% tego świadczenia (w gospodarstwie wieloosobowym). Od 1 marca 2015 r. są to odpowiednio kwoty 1540,79 zł lub 1100,56 zł na osobę. Trzeba pamiętać, że wysokość minimalnej emerytury podlega waloryzacji, tak więc co roku kwoty te się zmieniają. Do dochodów wlicza się wszystkie przychody uzyskane przez każdego z członków gospodarstwa domowego, w tym również z umów zlecenie i o dzieło, po dokonaniu wskazanych ustawą odliczeń.

## POTRZEBNE DOKUMENTY

Aby uzyskać dodatek mieszkaniowy należy złożyć stosowny wniosek, w którym zarządca nieruchomości potwierdzi min.: tytuł prawny do zajmowanego lokalu, powierzchnię, ponoszone wydatki na mieszkanie.

Z ramienia Spółdzielni zajmuje się tym Dział Windykacji, Dział Czynszów i poszczególne Administracje Osiedli, których pracownicy niezwłocznie uzupełniają dokumenty dostarczone przez mieszkańców. Do wniosku dołączyć należy zaświadczenie o dochodach, uzyskane od pracodawcy, aktualną decyzję odnośnie uzyskiwanego świadczenia z ZUS lub zaświadczenie z ZUS (jeśli którykolwiek z członków rodziny pobiera rentę lub emeryturę), decyzję o przyznaniu świadczenia rodzinnego oraz zaświadczenie o pobieranym/nie pobieranym stypendium na uczelni wyższej. Dodatkowo urzędnik ma prawo poprosić nas o kopię tytułu prawnego do zajmowanego lokalu (umowa najmu, przydział, akt notarialny).

Złożenie wniosku jest bezpłatne, postępowanie kończy się decyzją o przyznaniu bądź nie przyznaniu wnioskowanego świadczenia. Termin załatwienia sprawy to 30 dni od momentu wpłynięcia wniosku. Dodatek mieszkaniowy przyznawany jest na okres 6 miesięcy i wypłacany jest bezpośrednio na konto zarządcy/administratora nieruchomości.

**Spółdzielnia gorąco zachęca osoby w trudnej sytuacji materialnej do skorzystania z tego typu pomocy, zanim zaczną się problemy z regulowaniem opłat czynszowych. Jako zarządca i administrator, Spółdzielnia we wniosku o świadczenie musi potwierdzić brak zaległości w opłatach eksploatacyjnych lub ewentualnie wskazać ich wysokość. To żaden wstyd korzystać z tego, co się po prostu należy. Korzystanie z dodatku mieszkaniowego nie jest dowodem na biedę, ale na rozsądne i odpowiedzialne prowadzenie gospodarstwa domowego.**

Robert Olejnik

## GDZIE SIĘ ZGŁOSIĆ?

- Poznań: Poznańskie Centrum Świadczeń, ul. Wszystkich Świętych 1
- Swarzędz: Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Poznańska 25
- Kostrzyn: Urząd Miejski, ul. Dworcowa 5
- Czerwonak: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, pl. Zielony 1
- Luboń: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Źródłana 1
- Kórnik-Bnin: Urząd Miejski, pl. Niepodległości 1

# TERMOMODERNIZACJE 2016



Fot. Tegoroczne termomodernizacje na os. Raczyńskiego

Fot. JC

Prezentujemy wykaz budynków, które Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu zamierza docieplić w przyszłym roku. Zmodernizowanych będzie 11 lub 12 budynków. Budynek rezerwowy (os. Cegielskiego 4) będzie modernizowany o ile uda się rozwiązać sprawy formalne, tzn. uzyskać pozwolenia mieszkańców posiadających udział w gruncie (odrębna własność) oraz w zależności od bankowych warunków kredytowych.

## Budynki, które będą docieplane w 2016 r.:

1. Swarzędz, os. Kościuszkowców nr 16
2. Swarzędz, os. Kościuszkowców nr 17
3. Swarzędz, os. Kościuszkowców nr 18
4. Swarzędz, os. Dąbrowszczaków nr 18
5. Swarzędz, os. Dąbrowszczaków nr 19
6. Swarzędz, os. E. Raczyńskiego nr 16
7. Swarzędz, os. E. Raczyńskiego nr 17
8. Swarzędz, os. H. Cegielskiego nr 1
9. Swarzędz, os. H. Cegielskiego nr 2
10. Swarzędz, os. H. Cegielskiego nr 3
11. Swarzędz, os. H. Cegielskiego nr 4 – rezerwa\*
12. Kórnik, ul. Śremska 32a

JC

## ANTONINEK, NIEDŁUGO NA SWOIM GRUNCIE

### UL. MŚCIBORA 62, 64, 66, 68, 70, 72

Kilka miesięcy temu zamieściliśmy informację na temat prac związanych z wykupem na własność gruntu użytkowanego w Antoninku, na którym znajduje się sześciobudynkowa nieruchomość przy ul. Mścibora 62, 64, 66, 68, 70, 72. Udało się tam uzyskać potrzebną ilość zgód mieszkańców, aby dokonać przekształcenia. Obecnie Spółdzielnia oczekuje na ostateczną decyzję Urzędu Miasta Poznania w tym zakresie.

### UL. LESZKA 66, UL. MŚCIBORA 67

Jednocześnie pracownicy Działu Technicznego rozpoczęli wysyłkę ofert na wykup drugiej nieruchomości w Antoninku – przy ul. Leszka 66 i ul. Mścibora 67. Mieszkańcy dwubudynkowej nieruchomości otrzymają pisemne kalkulacje, w których odrębnie dla każdego lokalu wyszczególniona jest wielkość udziałów w nieruchomości wspólnej, udział ułamkowy, powierzchnia działki, wartość gruntu, koszt założenia księgi wieczystej, łączne koszty przypadające na lokal, koszty spłaty kredytu w okresie 10 lat,

koszty spłaty jednorazowej bez kredytu, aktualnie opłacana stawka opłaty użytkowania wieczystego, różnica pomiędzy stawkami, itd. Na tej podstawie mieszkańcy zdecydować czy chcą wykupić grunt we własność czy też nadal użytkować go wieczysto. Oczywiście do dyspozycji mieszkańców są pracownicy Działu Technicznego, którzy służą pomocą w razie pytań i wątpliwości. Wymagana jest zgoda większości mieszkańców na zasadzie 50% + 1 oraz zgoda wszystkich, bez wyjątku, współużytkowników w gruncie (prawo odrębnej własności).

### SWARZĘDZ

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Swarzędzu wykup gruntu, na korzystnych dla spółdzielców warunkach, może nastąpić od 1 stycznia 2016 r. Spółdzielnia rozpoczęła już rozmowy z Urzędem Miasta i Gminy Swarzędz w tym zakresie. Oba podmioty czeka olbrzymia praca związana zarówno z przekształcaniem działek, jak i z przekazaniem przez Spółdzielnię resztek terenów zielonych czy oświetlenia.

JC

**SPRZEDAM BEZPOŚREDNIO – MIESZKANIE WŁASNOŚCIOWE – 74 m<sup>2</sup> – na ul. Gryniów 4  
na I piętrze – w dwupiętrowym budynku – (3 pokoje + kuchnia z jadalnią)  
MOŻLIWOŚĆ DOKUPIENIA GARAŻU W ODLEGŁOŚCI 150 m. – TEL. 604 458 651**

# GDZIE TERAZ DOCIEPLAMY?



Po zakończeniu tegorocznych prac termomodernizacyjnych na os. Kościuszkowców, os. Dąbrowszczaków i os. Cegielskiego, Spółdzielnia Mieszkaniowa przeniósła rusztowania do podpoznańskiego Lubonia. Do końca października zostaną tam zmodernizowane budynki przy

ul. Armii Poznań 83 i 85 oraz przy ul. Kolonia PZNF 6 i 7. Oprócz docieplenia elewacji w Luboniu trwa remont poszyc dachowych. Nadal prowadzone są również prace dociepleniowe na os. Raczyńskiego.

JC



Fot. JC  
Fot. Luboń, ul. Armii Poznań



Fot. JC  
Fot. Luboń, ul. Kolonia PZNF



Fot. JC  
Fot. Poznań, ul. Niedziałkowskiego – działka dewelopera

## RUSZYŁA BUDOWA

W lutym br. firma Wechta przeprowadziła rozbiórkę obiektów znajdujących się obok spółdzielczej nieruchomości przy ul. Niedziałkowskiego 23, 23a. W drugiej połowie września Spółdzielnia Mieszkaniowa otrzymała od dewelopera informację, że ruszyła budowa obiektu wielorodzinnego, który będzie sąsiadował ze zmodernizowanym budynkiem spółdzielczym.

JC

# W REJONIE CZWARTAKÓW 22

We wrześniu br. Spółdzielnia Mieszkaniowa otrzymała anonimowy list od mieszkańców bloku 22 na os. Czwartaków. List nie został przez nikogo podpisany, zapewne więc wystosowany został przez jedną osobę.



## ZA DUŻO ZIELENI

Autor listu, któremu nie można zwrotnie odpisać ani z nim porozmawiać, ponieważ jego adres jest nieznan, porusza problem bałaganu wokół swojego budynku. „Od dłuższego czasu paraliżuje nas niebotyczny bałagan w najbliższym otoczeniu naszego bloku, spowodowany niekontrolowaną przez nikogo gospodarką na pasie zieleni przy budynku. Są to krzewy: małe, średnie, duże – samowolnie posadzone (nawet zamieszkałe przez bezdomnych!), tak samo drzewa iglaste, sięgające już czwartego piętra, zagrażające szybom w oknach (szczególnie odczuliśmy to w okresie ostatnich nawałnic) oraz będące siedliskiem wszelkiego rodzaju owadów, które okupują nasze okna.”

## Odpowiedź SM

List wpłynął do Spółdzielni w ostatnich dniach sierpnia, tymczasem 14 września Spółdzielnia wykonała wycinkę drzew rosnących pod blokiem. Oznacza to, że najpierw musiała uzyskać stosowne pozwolenia, o które wystąpiła dużo wcześniej niż prośba zawarta w cytowanym liście.

Wycinka w tym rejonie była niezbędna. Wewnątrz gęszczy zieleni dużo drzew było uschłych z powodu braku

światła. Część gałęzi dotykała również elewacji i okien, o czym wspomina mieszkaniec. Mimo tych racjonalnych powodów, znaleźli się jednak obrońcy zieleni, którzy mieszkając w tym samym budynku, nie identyfikowali się z anonimem i próbowali krzykami przeszkodzić pracownikom w wycince. Być może byli wśród nich ci, którzy wycinając zieleń i drzewa kiedyś samowolnie posadzili, nie przewidując zapewne kosztownych skutków usuwania nasadzeń.



Fot. Wycinka drzew przed blokiem nr 22 na os. Czwartaków

Fot. JC



## TRAWNIKO-PARKING

Kolejną sprawą poruszoną przez mieszkańca budynku są trawniki samowolnie zaadaptowane przez mieszkańców na miejsca postojowe na tyłach pawilonów; „...każdy na swój sposób porobił sobie (wg własnego uznania) zagródki z metalowych palików, łańcuchów itp., a pozostali zaadaptowali teren z dziurami, zasypując je gruzem, płytami betonowymi niewiadomego pochodzenia, czy też wyrównując je gałęziami”. Jak również dewastacje jezdnii i terenu przez mieszkańców i klientów okolicznych sklepów: „...cały teren dewastują i brudzą (...) zupełnie obce auta, które parkują klienci korzystający z usług jednostek kompleksu handlowo-usługowego (...) Teren stał się dzikim parkingiem dla wszystkich – nawet nie wiadomo skąd przybyłych”. Mieszkaniec zwraca również uwagę na pieszo-jezdny charakter drogi pod blokiem 22 i na kłopoty z jej oczyszczaniem ze śniegu, błota i śmieci.

## Odpowiedź SM

Zgodnie z projektem os. Czwartaków, powszechnym rozwiązaniem była budowa ciągów pieszo-jezdnymi. Taka

sytuacja ma miejsce nie tylko w obrębie bud. nr 22, lecz również m.in. 10, 12, 14, 16 czy 18 oraz na pozostałych osiedlach mieszkaniowych. Nigdzie w ww. lokalizacjach nie ingerowano w oryginalny układ komunikacyjny, który się wciąż sprawdza, pod warunkiem, co oczywiste – przestrzegania przepisów ruchu drogowego. Należy nadmienić, że w każdym z przypadków znajduje się właściwe oznakowanie drogowe, znak D-40. Zgodnie z oznakowaniem, przede wszystkim piesi mogą poruszać się całą szerokością drogi i mają pierwszeństwo przed pojazdami. Nie mają obowiązku, jak poza strefą, korzystać z chodników czy pobocza. W strefie zamieszkania trzeba zachować szczególną ostrożność, ponieważ na jej terenie mogą poruszać się bez opieki nawet dzieci, które nie ukończyły 7. roku życia. Natomiast maks. prędkość pojazdów nie może przekroczyć 20 km/h.

Obecnie pieszojezdnia przed budynkiem nr 22, znajduje się w zarządzie Miasta i Gminy Swarzędz i to w zakresie Urzędu Miasta leży obowiązek jej właściwego utrzymania w okresie zimowym, jak również bieżącego usuwania nieczystości. Natomiast do organów porządkowych, takich jak Policja, Straż Miejska należy baczenie nad przestrzeganiem przepisów ruchu drogowego.

Z kolei zaniedbany teren na zapleczu części pawilonów handlowych, jak i same pawilony, stanowią wyłącznie prywatną własność i to ich gestorzy winni zapewnić w granicach swojej własności odpowiedni ład i porządek. Nadmieniamy, że Spółdzielnia Mieszkaniowa mając na względzie troskę o estetykę osiedli, wiele razy zwracała się z prośbą do prywatnych właścicieli o uporządkowanie przyległych do spółdzielczych budynków terenów. Apel ten, co niestety możemy obserwować także w tym przypadku, nie zawsze odnosił pozytywny skutek. Może to dziwić, gdyż w gruncie rzeczy, relatywnie niskimi nakładami, właściciele punktów handlowo-usługowych mogliby się przyczynić do poprawy swojego wizerunku w oczach mieszkańców pobliskich budynków, którzy notabene są zapewne w dużej mierze nabywcami oferowanych przez nich towarów czy usług.



Fot. „Miejsca postojowe” na tyłach pawilonów handlowych

Fot. Administracja Swarzędz – Północ



## BAŁAGAN I OPOJE PRZY ŚMIETNIKU

Solą w oku jest również nieporządek, jaki panuje przy altanie śmietnikowej i pojemnikach do segregacji: „Pojemniki zewnętrzne „kpią” od kartonów i opakowań przeróżnego pochodzenia, najprawdopodobniej z kompleksu handlowo-usługowego. Dla nas – mieszkańców bloku 22, nie wystarcza już miejsca, śmieci wysypują się na ziemię i dalej roznoszą na terenie osiedla. Ponadto, w samym śmietniku nie widać żadnej segregacji, ponieważ co nie mieści się na zewnątrz, wrzucane jest w środku. Śmietnik bardzo często jest otwarty i służy jako bezpłatny szalet publiczny dla opojów piwa i alkoholu, a odór wychodzący z niego jest nie do zniesienia”.

### Odpowiedź SM

Spółdzielnia wielokrotnie poruszała na łamach „Informatora Spółdzielczego” temat wywozu śmieci przez GOAP i mankamentów nowego systemu gospodarki odpadami. Proponowany przez GOAP odbiór odpadów, zwłaszcza segregowanych, o gabarytach nie wspominając, jest zdaniem Spółdzielni zbyt rzadki. Ogromny bałagan, jaki powstał na osiedlach w momencie przejęcia gospodarki odpadami przez GOAP, zmusił Spółdzielnię do współpracy z przedsiębiorstwem komunalnym, które wywozi gabaryty na koszt Spółdzielni, mimo że opłaty mieszkańców z tego tytułu odbiera docelowo GOAP. Po wprowadzeniu w życie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w lipcu 2013 r., Spółdzielnia Mieszkaniowa ma bardzo ograniczone kompetencje w zakresie kształtowania gospodarki śmieciowej. Nie może być zatem, z mocy prawa, adresatem wielu uwag dotyczących osiedlowych odpadów.

Jeśli chodzi o otwieranie altan, to Spółdzielnia wyposaża je w kłódki i każdy mieszkaniec po wyrzuceniu swoich odpadów bytowych powinien zamknąć furtkę. Niestety wielu użytkowników altan pozostawia drzwi otwarte, co umożliwia osobom postronnym zarówno dosypywanie śmieci, jak i użytkowanie altan w innych celach. Zdarzało

się również, że mieszkańcy dorabiali klucze i rozdawali je osobom postronnym. Spółdzielnia nie ma wpływu na takie zachowania mieszkańców, może jedynie apelować o zamykanie furtek i nie rozdawanie kluczy. Jeśli zauważycie Państwo osoby przebywające w altanie w celach innych, niż wyrzucenie śmieci, prosimy abyście Państwo powiadomili bezpośrednio Straż Miejską o konsumpcji alkoholu i niewłaściwych zachowaniach w miejscu publicznym. Takie telefony mogą przyczynić się do ograniczenia procederu.

Zjawisko podrzucania śmieci Spółdzielnia próbuje niwelować poprzez monitoring. Jeśli uda się złapać delikwenta „na gorącym uczynku”, wdrażane jest właściwe postępowanie. Jego skuteczność zależy od organów porządkowych. Osoby podrzucające śmieci w większych ilościach często działają w godzinach nocnych i są „zamaskowane”, co utrudnia ich rozpoznanie.

Jednocześnie informujemy, że część przedsiębiorców, działających w pawilonach, posiada zgodę na korzystanie z osiedlowych altan śmietnikowych. Obowiązują ich oczywiście przepisy o segregacji. Nagannym jest fakt, że nie wszyscy właściciele pawilonów (jak również nie wszyscy mieszkańcy) złożyli deklaracje dotyczące wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zatem nawet nie ponoszą opłat za wyrzucanie śmieci!



Fot. Przepełniony pojemnik na odpady segregowane

Fot. JC

# CHARYTATYWNA DZIAŁALNOŚĆ PKPS



Fot. Żywność przywieziona z WBŻ

## DZIAŁALNOŚĆ

Stowarzyszenie działa od 1997 roku. O ciężkich zadaniach osób tam pracujących można by napisać wiele. Bardzo angażują się w to, co robią, mimo że działają nieodpłatnie. W ramach organizacji funkcjonuje około 20 stałych wolontariuszy. Każdy z nich jest bardzo ważny, jednak działalność PKPS opiera się głównie na trzech osobowych filarach: Jolancie Kujawskiej (prezes), Łucji Szulkowskiej (skarbnik), a także Dorocie Markiewicz (sekretarz). Są one odpowiedzialne za kwestie organizacyjne i uczestniczą w wydawaniu chleba oraz żywności. Przy odzieży pracują zaś: Urszula Mienkina i Jadwiga Wojtasiak. Pozostałe osoby pomagają przy wydawaniu żywności i przychodzą w razie potrzeby. Stowarzyszenie, co jakiś czas współpracuje również z wolontariuszami z zewnątrz. Organizacja realizuje Program Przeciwdziałania Ubóstwu i Wykluczeniu Społecznemu. Aby przedstawić informacje na temat PKPS w przejrzysty sposób, postanowiliśmy wyszczególnić najważniejsze zadania, których się podejmuje:

PKPS Stowarzyszenie Charytatywne Zarząd Miejsko-Gminny w Swarzędzu, z siedzibą na os. Kościuszkowców 26, jest z pewnością kojarzone przez wielu naszych czytelników. Wielokrotnie bowiem, na łamach IS pojawiała się krótka adnotacja na temat tego Stowarzyszenia. W obecnym numerze postanowiliśmy szerzej opisać zakres działań tejże organizacji.

### 1. WYDAWANIE CHLEBA

Chleb dla osób potrzebujących wydawany jest od poniedziałku do soboty, od godziny 9:00 do 9:15, za wyjątkiem świąt państwowych. Pieczywo sponsoruje piekarnia M.R.K. Jankowscy z os. Czwartaków.

### 2. POZYSKIWANIE ŻYWNOCI (ABY MÓC PRZEKAZAĆ JĄ POTRZEBUJĄCYM)

Otrzymana żywność musi być przewieziona i dostarczona na miejsce. Transport jedzenia jest jednym ze stałych zadań działaczy. Żywność otrzymywana jest zwłaszcza z dwóch źródeł:

- z Wielkopolskiego Banku Żywności (Stowarzyszenie otrzymuje jedzenie po opłaceniu składki)
- z Unii Europejskiej, przez którą jest współfinansowana (odbywa się to w ramach programu FEAD). Za transport żywności unijnej płaci Ośrodek Pomocy Społecznej.

Stowarzyszenie otrzymuje też jedzenie od jednorazowych darczyńców oraz regularnych sponsorów. Firma Bystry przekazuje kości z mięsem, które mogą służyć jako baza do dalszego przerobu (są one odbierane i wydawane w miesiącach od listopada do marca).

### 3. ZBIÓRKA ODZIEŻY

Odzież, a także buty, książki i artykuły gospodarstwa domowego, pozyskiwane są jedynie jako dary od mieszkańców. Dlatego też Stowarzyszenie chciałoby Państwa zachęcić do przynoszenia rzeczy, które już Państwu nie służą. Jeśli na miejscu okaże się, że coś nie nadaje się już do noszenia, organizacja przekazuje rzeczy do schroniska dla zwierząt, gdzie są one wykorzystywane jako podłóżedłapsów i kotów. Obsługa magazynu odzieży odbywa się we wtorki i środy od 16:30 do 19:00 oraz w czwartki od 9:00 do 13:00.

Jeśli mieszkańcy chcą przekazać różnego rodzaju sprzęty o sporych gabarytach, wówczas Stowarzyszenie przekazuje kontakt do osób, którym ten sprzęt jest potrzebny.

### 4. ZBIÓRKI PRZEDŚWIĄTECZNE

Co roku, przed Wielkanocą i Świątami Bożego Narodzenia, w TESCO organizowane są zbiórki żywności. Z darów tworzy się paczki, które później stają się prezentem dla osób potrzebujących (głównie dla matek samotnie wychowujących dzieci, rodzin wielodzietnych, ludzi w podeszłym wieku oraz osób bezdomnych). W zbiórkach pomagają uczniowie - wolontariusze z Gimnazjum im. Mikołaja Kopernika w Zalasewie.





Fot. JBK

Fot. Łucja Szulkowska – skarbnik PKPS – podczas wydawania chleba

## 5. PROWADZENIE KSIĘGOWOŚCI

Wszystkie otrzymywane dary są spisywane i sortowane. Skrupulatnie prowadzona jest księgowość, każda rzecz jest odnotowywana i rejestrowana. Wymaga to dokładności i dużego nakładu pracy, ponieważ z wszystkiego później należy się rozliczyć. Trzeba przestrzegać wielu zasad i nie ma miejsca na błędy. Praca „papierkowa” bywa uciążliwa i z pewnością jest najmniej przyjemną częścią działalności PKPS – szczególnie przy realizacji programu FEAD.

## PODZIĘKOWANIA I PROŚBA

Prezes Jolanta Kujawska, wraz ze współpracownikami, dziękuje firmie **M.R.K. Jankowscy** oraz firmie **Bystry** za okazaną pomoc. PKPS swoje podziękowania kieruje też do **Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu** za udostępnianie pomieszczeń na działalność Stowarzyszenia. PKPS dziękuje również wszystkim **mieszkańcom** przynoszącym dary, a także wolontariuszom pomagającym m.in. przy przewozie produktów i rozładunku, zbiórkach i wydawaniu żywności, a także przy rozdawaniu ulotek informacyjnych.



Fot. JBK

Fot. Jolanta Kujawska – prezes PKPS

Dziękuję również **uczniom-wolontariuszom z Gimnazjum im. Mikołaja Kopernika w Zalasewie** za owocną współpracę.

**Jednocześnie zamieszczamy apel – w siedzibie PKPS brakuje lodówek do przechowywania żywności. Jeśli ktoś z Państwa posiada lodówkę w dobrym stanie, której nie używa i planuje się jej pozbyć, Stowarzyszenie z ogromną radością ją przyjmie.**

## KTO MOŻE OTRZYMAĆ POMOC ZE STRONY STOWARZYSZENIA?

O tym, kto otrzyma żywność „unijną” (czyli żywność z programu FEAD), decyduje Ośrodek Pomocy Społecznej. Każdy, kto zgłosi chęć otrzymywania dóbr od PKPS, musi najpierw udać się właśnie tam. Następnie rozpocznie się proces weryfikacji tej osoby. Według zasad, trzeba także zaliczyć szkolenia z zakresu ekonomii i dietytyki, które są prowadzone przez osoby z odpowiednimi kwalifikacjami (odbywają się one w siedzibie PKPS). Jeśli ktoś uzyska zgodę na otrzymywanie pomocy, zostanie skierowany i będzie miał prawo korzystać z pomocy żywnościowej współfinansowanej przez Unię Europejską = Program FEAD. Po otrzymaniu dóbr, każdorazowo potwierdzi odbiór swoim podpisem.

Za żywność otrzymywaną z banku żywności, każda organizacja musi zapłacić składkę miesięczną. W ramach tej składki PKPS może odebrać żywność 2 razy w miesiącu, po około 500 kg. Z uwagi na konieczności opłacenia składki za żywność pozyskaną z WBŻ, Stowarzyszenie pobiera drobne składki na swoją działalność. Pozyskiwane kwoty przeznaczone są również na środki czystości (aby móc utrzymać pomieszczenia w należytym porządku), koszty transportu i materiały biurowe.

JBK

## JOLANTA KUJAWSKA

Od 7 lat działa w Polskim Komitecie Pomocy Społecznej, a od 2 lat jest jego prezesem. Gdy przestała pracować zawodowo, podjęła decyzję o tym, by zacząć pomagać innym.

Przeprowadziła się do Swarzędza w 1990 roku. W przeszłości była związana z „Tygodnikiem Swarzędzkim”. Jest zarówno współzałożycielką, jak i członkiem Klubu Szachowego w Swarzędzu. Występuje w poznańskim chórze „Cappella Musicae Antiqua Orientalis”, prowadzonym przez prof. Leona Zaborowskiego. Chór specjalizuje się w wykonywaniu muzyki cerkiewnej. Jolanta Kujawska posiada wykształcenie muzyczne, jest też absolwentką Akademii Rolniczej – Wydziału Technologii Drewna.

## POLSKI KOMITET POMOCY SPOŁECZNEJ

Zarząd Miejsko-Gminny w Swarzędzu, os. Kościuszkowców 26

**PRZYJMUJE DLA PODOPIECZNYCH ODZIEŻ, ZABAWKI ORAZ SPRZĘT GOSPODARSTWA DOMOWEGO**

W SIEDZIBIE: os. Kościuszkowców 26 we WTORKI i ŚRODY w godz. 16:30 – 19:00 oraz w CZWARTKI w godz. 9:00 – 13:00

TELEFONY KONTAKTOWE: 600 444 939 ■ 506 067 287 ■ 888 507 012



Fot. JBK

Fot. Kącik narożnikowy

# JAK UZYSKAĆ PRZESTRZEŃ W NIEWIELKIM MIESZKANIU?

Wielu mieszkańców bloków boryka się z problemem, którym jest brak miejsca. Co zrobić, gdy pomimo wszelkich prób nie da się wszystkiego pomieścić w szafie? Jak uzyskać bezcenną przestrzeń wokół siebie? Jak dokonać zmian, aby nasze mieszkanie wydawało się bardziej przestronne? Postaramy się przedstawić kilka rad, które mogą się przydać i sprawić, że życie na małym metrażu stanie się przyjemniejsze.

## POZBĄDŹ SIĘ RZECZY NIEPOTRZEBNYCH

Każdy z nas posiada rzeczy, które zajmują miejsce, a nie spełniają żadnej funkcji. Niektóre z nich są na widoku, inne zaś pochowane (np. w szufladach). Zbyt duże nagromadzenie przedmiotów może być przytłaczające i powoduje wrażenie bałaganu, gdyż często są to przypadkowe rzeczy w żaden sposób niezwiązane ze sobą. Jeśli np. jesteśmy zagorzałymi czytelnikami i mamy problem ze zbyt dużą ilością książek, wówczas pozbądźmy się tych, które nam się nie spodobały (na pewno nie sięgniemy po nie ponownie). Zyskamy dzięki temu trochę miejsca w domowej bibliotece.



Fot. Dyskretny kącik czytelniczy

Fot. JBK



Fot. Półka na latające książki

Fot. JBK

Po zjrzeniu do naszych „przepastnych” szaf, okazuje się, że są tam ubrania w innym rozmiarze niż mamy obecnie, czy też ubranka dzieci, które dawno z nich wyrosły. Posiadamy bowiem wiele rzeczy, które już nam się nie przydadzą. Często nawet nie wiemy, że jeszcze je mamy... Pamiętajmy jednak, że ubrania, które nie są zniszczone, mogą się jeszcze komuś przydać. Najlepiej wydać je bliskiej osobie lub oddać potrzebującym (np. można zanieść je do Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej na os. Kościuszkowców 26 – więcej na ten temat na str. 8-9 w numerze IS).

Gdy zaś chodzi o większe przedmioty i elementy umeblowania mieszkania, rada jest następująca: pozostawmy tylko te, które ewidentnie nam służą i są nam potrzebne (zdarza się, że „coś” stoi w mieszkaniu i niepotrzebnie zabiera miejsce, chociażby np. rower treningowy, który na skutek braku motywacji do ćwiczeń służy jedynie jako wieszak na ubrania).

## BĄDŹ KREATYWNY I SKORZYSTAJ Z NOWINEK

Jeśli komuś z Państwa jest potrzebna nietypowa szafka czy półka w danym miejscu, najlepiej ją samemu zaprojektować i zamówić wykonanie u stolarza (majsterkowi-cze będą w stanie wykonać całe zadanie sami). Na jednej z fotografii przedstawiamy pomysł na zagospodarowanie miejsca między kanapą a kaloryferem. Pusta przestrzeń, gdzie niegdyś często zbierał się kurz, służy obecnie jako kącik czytelniczy.

Gdy posiadamy szafę, która nie spełnia naszych oczekiwań – przeprowadźmy renowację. Jeśli odległość między poszczególnymi półkami jest zbyt duża – doróbmy kolejne, aby było ich więcej.

Wykorzystujemy każdą przestrzeń, od podłogi aż po sufit. Umieszczamy szafy i regały do przechowywania na całej wysokości. Na rynku coraz więcej jest wielofunkcyjnych „sprytnych” mebli, które można składać i rozkładać, np. stoły i krzesła wmontowane w półki, stoliki z rozkładanymi blatami i koszykami, sofy pełniące rolę materaca, siedziska

i foteli, zagłówki łóżek z wewnętrznymi półkami. Dostępnych jest też dużo „sprytnych”, składanych gadżetów, np. pudełka, silikonowe naczynia kuchenne, silikonowe wiadra i wiele innych.

Obecnie furorę robią tzw. półki na „latające książki”. Jest to bardzo innowacyjny pomysł – półka jest schowana, dzięki czemu odnosimy wrażenie książek lewitujących w powietrzu. Dużym zainteresowaniem cieszą się też stoliki, które są zaprojektowane w taki sposób, że można je przechowywać jeden pod drugim (zajmują na co dzień tyle miejsca co jeden stolik, a po rozłożeniu całego zestawu mamy aż trzy osobne stoliki).

## ZADZIAŁAJ KOLORAMI I DESENIAMI

Dla tych, którzy chcą uzyskać wrażenie większej przestrzeni, polecamy kilka sprawdzonych trików. Nie od dziś wiadomo, że jasne kolory optycznie powiększają pomieszczenie. Nadają się one szczególnie w tych miejscach w których nie ma okien (np. na korytarzu czy w łazience). Doskonale sprawdza się też tapeta w delikatne, jasne paski – dzięki pionowym, pomieszczenie wydaje się wyższe, poziome zaś powiększają je optycznie wszędy. Można także zastosować tapetę ze wzorem, ważne jednak, żeby nie był on zbyt duży i ciemny, bo może się okazać, że znanadto zdominuje pomieszczenie.

Chcąc wzbogacić nasze ściany o grafiki, zdjęcia czy obrazy, pamiętajmy, że w niewielkich pokojach lepiej sprawdzi się kilka mniejszych stonowanych ramek, niż jeden duży obraz w ciemnej oprawie (może on sprawić, że pomieszczenie wyda się jeszcze mniejsze niż jest w rzeczywistości).

Atmosferę przestrzoności można również uzyskać dodając do wystroju pomieszczenia lustro lub szklaną półkę. Ważna jest także podłoga. W małych mieszkaniach najlepiej sprawdza się jednolita podłoga z tego samego surowca, najlepiej bez widocznych progów i listew pomiędzy pomieszczeniami.

## O CZYM WIEMY, ALE ZAPOMINAMY...

Pomimo, iż wiele rzeczy jest dla nas oczywistych, często nie pamiętamy o niektórych dobrze znanych i sprawdzonych rozwiązaniach.

### W ŁAZIENCIE:

- stosowanie pudełek i koszyków (wyglądają ładnie, a możemy w nich pomieścić rzeczy, które nie zmieściły się w szafce)
- zamontowanie prysznicza zamiast wanny
- wymiana kaloryfera na cieńszy
- węższa pralka (tam, gdzie nie ma wielu domowników i małych dzieci, w zupełności wystarczy pralka o mniejszej pojemności).

### W KUCHNI:

- meble na miarę (przydadzą się tu bardziej niż w jakimkolwiek innym pomieszczeniu; dzięki nim można wykorzystać każdy wolny skrawek miejsca)
- stół na jednej nóżce, zamiast na czterech (więcej osób się zmieści, a co ważne, wygodniej przy nim siedzieć)
- taborety zamiast krzeseł (można je całkowicie wsunąć pod stół, dzięki czemu nie przeszkadzają).

### W SYPIALNI:

- wybierajmy składane sofy, kanapy, czy narożniki zamiast łóżek
- jeśli posiadamy szafy na tzw. „nóżkach”, możemy pod nimi umieścić z powodzeniem płaskie pudła lub wagę łazienkową.

### W POKOJU DZIENNYM:

- plazmę warto umieścić na ścianie
- tradycyjne biurko lepiej zamienić na narożnikowe (wszystko się na nim mieści, a nie zabiera zbyt wiele przestrzeni).

### NA BALKONIE:

- dobrze sprawdzi się szafka na takie rzeczy jak np. mop, miotła, doniczki, konewki i przybory do pielęgnacji balkonowego ogródka.

Bez względu na to, jakich zmian dokonacie Państwo w swoim mieszkaniu, nie bójcie się próbować nowych rozwiązań. Dopasujcie miejsce do swoich własnych potrzeb, a odnajdziecie przestrzeń i wygodę. Innymi słowy – odkryjecie na nowo swoje mieszkanie.

JBK

## KONIEC DYŻURÓW PRZY UL. WARSZAWSKIEJ

Informujemy, że z dniem 31 sierpnia 2015 r. (poniedziałek) zlikwidowane zostały cotygodniowe dyżury pracownika administracji przy ul. Warszawskiej 83 w Poznaniu. Wszelkie sprawy, podobnie jak mieszkańcy z innych poznańskich lokalizacji, spółdzielcy z ul. Warszawskiej mogą zgłaszać do właściwej Administracji na osiedlu Raczyńskiego 20 w Swarzędzu (tel. 61 817 52 69, tel./fax 61 817 59 15, e-mail: [raczynskiego@sm-swarzedz.pl](mailto:raczynskiego@sm-swarzedz.pl)). Mieszkańcy bloku mogą również nadal pozostawiać pisemną korespondencję w szczelnie w drzwiach dotychczasowej filii administracji przy ul. Warszawskiej. JC

## MASZ DŁUG W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ?

Sprawdź, jak zawrzeć ugodę i spłacić **zadłużenie** w dogodnych ratach!

Kontakt: 61 817 40 11

- **61 64 69 240** (os. Dąbrowszczaków, ul. Poznańska, tereny pozaswarzędzkie)
- **61 64 69 238** (os. Cegielskiego, os. Raczyńskiego, os. Działyńskiego)
- **61 64 69 255** (os. Kościuszkowców, os. Czwartaków, ul. Gryniów)

# FUNDUSZ REMONTOWY LOKALI MIESZKANIOWYCH ZA I PÓŁROCZE 2015

STAN POCZĄTKOWY: 31.12.2014 r.

STAN KOŃCOWY: 30.06.2015 r.

Nr	NIERUCHOMOŚĆ	Stan początkowy	Wpływy	Wydatki	Wynik	Stan końcowy	Fundusz kotłowni	Zaległości w opłatach
1	Os. Zygmunta III Wazy 1,2,3,5,6,7	61 957,49 zł	74 438,40 zł	-29 438,21 zł	45 000,19 zł	106 957,68 zł		-55 742,83 zł
2	Os. Władysława IV 1, 2, 3, 4, 5	-1 072 931,32 zł	50 297,40 zł	-14 409,90 zł	35 887,50 zł	-1 037 043,82 zł		-9 965,31 zł
3	Os. Czwartaków 2-7	-249 418,21 zł	103 934,40 zł	-29 322,79 zł	74 611,61 zł	-174 806,60 zł		-51 359,77 zł
4	Os. Czwartaków 10,11,12,21,22	260 647,18 zł	87 677,05 zł	-35 723,12 zł	51 953,93 zł	312 601,11 zł		-44 025,41 zł
5	Os. Czwartaków 19, 20	-84 108,09 zł	39 778,56 zł	-5 261,00 zł	34 517,56 zł	-49 590,53 zł		-26 904,63 zł
6	Os. Czwartaków 14-18	-388 863,24 zł	88 895,70 zł	-23 278,16 zł	65 617,54 zł	-323 245,70 zł		-45 879,07 zł
7	Os. Dąbrowszczaków 1-4	199 871,15 zł	85 248,60 zł	-23 395,20 zł	61 853,40 zł	261 724,55 zł		-45 621,01 zł
8	Os. Dąbrowszczaków 5-7	-2 615 758,48 zł	102 221,70 zł	-8 254,02 zł	93 967,68 zł	-2 521 790,80 zł		-28 750,03 zł
9	Os. Dąbrowszczaków 9-13	-1 744 453,90 zł	84 343,42 zł	-35 977,35 zł	48 366,07 zł	-1 696 087,83 zł		-18 168,03 zł
10	Os. Dąbrowszczaków 14-19	-667 479,66 zł	188 035,62 zł	-196 090,14 zł	-8 054,52 zł	-675 534,18 zł		-17 011,26 zł
11	Os. Dąbrowszczaków 20-24	372 779,59 zł	118 484,22 zł	-13 960,85 zł	104 523,37 zł	477 302,96 zł		-36 250,52 zł
12	Os. Dąbrowszczaków 25-26	208 226,94 zł	51 272,00 zł	-6 729,20 zł	44 542,80 zł	252 769,74 zł		-11 128,97 zł
13	Os. Dąbrowszczaków 27	213 058,55 zł	40 751,28 zł	-4 271,67 zł	36 479,61 zł	249 538,16 zł		-51 244,19 zł
14	Os. Kościuszkowców 5-12	-5 131 953,03 zł	220 139,34 zł	-96 312,54 zł	123 826,80 zł	-5 008 126,23 zł		-174 757,73 zł
15	Os. Kościuszkowców 14-21	447 567,21 zł	303 632,86 zł	-398 767,43 zł	-95 134,57 zł	352 432,64 zł		-65 240,40 zł
16	Os. Kościuszkowców 22-32	-885 774,20 zł	238 406,34 zł	-46 122,93 zł	192 283,41 zł	-693 490,79 zł		-141 333,40 zł
17	Os. Kościuszkowców 35-39	599 177,80 zł	141 723,60 zł	-19 941,85 zł	121 781,75 zł	720 959,55 zł		-47 319,35 zł
18	ul. Gryniów 1-11	462 564,19 zł	177 627,06 zł	-22 771,75 zł	154 855,31 zł	617 419,50 zł		-67 907,73 zł
19	ul. Poznańska 33	42 266,31 zł	7 928,76 zł	-59 718,40 zł	-51 789,64 zł	-9 523,33 zł		-6 331,41 zł
20	Os. Raczyńskiego 5-9	-1 501 279,89 zł	70 922,88 zł	-25 302,34 zł	45 620,54 zł	-1 455 659,35 zł		--29 630,00 zł
21	Os. Raczyńskiego 10-11	-958 944,96 zł	37 015,16 zł	-24 055,46 zł	12 959,70 zł	-945 985,26 zł		-18 086,89 zł
22	Os. Raczyńskiego 12-13	-1 076 845,24 zł	44 271,48 zł	-23 363,34 zł	20 908,14 zł	-1 055 937,10 zł		-25 497,61 zł
23	Os. Raczyńskiego 14-17	125 964,03 zł	58 786,24 zł	-53 441,72 zł	5 344,52 zł	131 308,55 zł		-22 315,33 zł
24	Os. Raczyńskiego 18-22	386 560,78 zł	75 148,44 zł	-13 438,29 zł	61 710,15 zł	448 270,93 zł		-29 150,11 zł
25	Os. Raczyńskiego 23-25	121 162,42 zł	32 714,17 zł	-42 995,83 zł	-10 281,66 zł	110 880,76 zł		-25 142,63 zł
26	Os. Raczyńskiego 26-28	143 069,11 zł	46 880,06 zł	-13 068,36 zł	33 811,70 zł	176 880,81 zł		-24 176,02 zł
27	Os. Raczyńskiego 29-32	127 935,35 zł	51 838,44 zł	-7 633,71 zł	44 204,73 zł	172 140,08 zł		-19 378,70 zł
28	Os. Raczyńskiego 33-36	329 257,90 zł	66 995,04 zł	-12 896,95 zł	54 098,09 zł	383 355,99 zł		-64 177,14 zł
29	Os. Cegielskiego 1-8	465 430,00 zł	106 970,61 zł	-28 030,11 zł	78 940,50 zł	544 370,50 zł		-59 943,24 zł
30	Os. Cegielskiego 9-12	-396 824,42 zł	49 964,58 zł	-113 635,03 zł	-63 670,45 zł	-460 494,87 zł		-12 054,55 zł

Nr	NIERUCHOMOŚĆ	Stan początkowy	Wpływy	Wydatki	Wynik	Stan końcowy	Fundusz kotłowni	Zaległości w opłatach
31	Os. Cegielskiego 13-17	350 215,89 zł	62 446,74 zł	-25 683,01 zł	36 763,73 zł	386 979,62 zł		-22 315,39 zł
32	Os. Cegielskiego 18-22	187 218,04 zł	60 037,32 zł	-125 208,82 zł	-65 171,50 zł	122 046,54 zł		-29 328,13 zł
33	Os. Cegielskiego 23-29	502 492,11 zł	87 104,40 zł	-19 070,73 zł	68 033,67 zł	570 525,78 zł		-32 633,81 zł
34	Os. Cegielskiego 30-34	522 914,34 zł	81 156,42 zł	-8 977,35 zł	72 179,07 zł	595 093,41 zł		-109 302,91 zł
35	Os. Działyńskiego 1A,1B,1C	-8 184,72 zł	45 981,36 zł	-29 580,82 zł	16 400,54 zł	8 215,82 zł	124 404,59 zł	-30 776,27 zł
36	Os. Działyńskiego 1D,1E	254 227,04 zł	35 215,08 zł	-5 707,76 zł	29 507,32 zł	283 734,36 zł	87 511,19 zł	-48 843,39 zł
37	ul. Rybaki 1a	33,19 zł	7 062,00 zł	-1 956,65 zł	5 105,35 zł	5 138,54 zł	48 339,01 zł	-10 401,10 zł
38	ul. Głęboka 4	123 931,27 zł	22 240,50 zł	-25 069,13 zł	-2 828,63 zł	121 102,64 zł	78 009,80 zł	-12 028,52 zł
39	ul. Warszawska 81, 83, 85	156 462,98 zł	18 020,82 zł	-4 606,99 zł	13 413,83 zł	169 876,81 zł		-2 136,25 zł
40	ul. Tomickiego 29, 31, 33, 35	153 764,03 zł	17 760,78 zł	-14 020,95 zł	3 739,83 zł	157 503,86 zł		-7 778,69 zł
41	ul. Niedziałkowskiego 23, 23a	80 260,13 zł	61 157,42 zł	-365 803,39 zł	-304 645,97 zł	-224 385,84 zł		-2 114,50 zł
42	ul. Chwaliszewo 17, 19, 21, 23	139 733,62 zł	18 832,44 zł	-4 587,84 zł	14 244,60 zł	153 978,22 zł	81 292,50 zł	-8 094,41 zł
43	ul. Małachowskiego 4, 6	-379 169,21 zł	32 304,06 zł	-6 804,36 zł	25 499,70 zł	-353 669,51 zł		-40 549,61 zł
44	ul. Główna 55, 55a, 59, 59a	70 596,75 zł	16 039,62 zł	-2 433,65 zł	13 605,97 zł	84 202,72 zł		-17 146,52 zł
45	ul. Leszka 66, ul. Mścibora 67	-1 240 511,88 zł	52 090,98 zł	-16 075,53 zł	36 015,45 zł	-1 204 496,43 zł		-14 032,26 zł
46	ul. Mścibora 62, 64, 66, 68, 70, 72	-2 691 010,95 zł	124 784,80 zł	-53 831,46 zł	70 953,34 zł	-2 620 057,61 zł		-49 633,16 zł
47	ul. Wielkopolska 28, ul. Piasta 3	-654 754,42 zł	51 504,00 zł	-20 419,29 zł	31 084,71 zł	-623 669,71 zł	165 667,59 zł	-4 308,43 zł
48	ul. Piasta 2	-610 801,98 zł	22 336,02 zł	-7 322,83 zł	15 013,19 zł	-595 788,79 zł	76 135,73 zł	-3 592,77 zł
49	ul. Piasta 4, 6	-897 573,11 zł	53 595,30 zł	-250 252,52 zł	-196 657,22 zł	-1 094 230,33 zł	93 938,76 zł	-17 282,70 zł
50	ul. Śremska 24, 26, 28	194 105,18 zł	17 812,80 zł	-3 479,97 zł	14 332,83 zł	208 438,01 zł	1 248,00 zł	-6 591,08 zł
51	ul. Śremska 32	75 268,81 zł	13 479,12 zł	-1 845,89 zł	11 633,23 zł	86 902,04 zł	63 947,52 zł	-1 549,95 zł
52	ul. Śremska 32a	-66 932,07 zł	12 642,10 zł	-1 684,93 zł	10 957,17 zł	-55 974,90 zł		-4 293,76 zł
53	ul. Śremska 34	-75 893,10 zł	12 934,68 zł	-1 934,14 zł	11 000,54 zł	-64 892,56 zł		-9 561,73 zł
54	ul. Słoneczna 1	-282 283,86 zł	14 290,80 zł	-1 396,21 zł	12 894,59 zł	-269 389,27 zł		-7 007,09 zł
55	ul. Słoneczna 2	-191 707,20 zł	14 252,22 zł	-3 515,85 zł	10 736,37 zł	-180 970,83 zł		-7 233,37 zł
56	ul. Słoneczna 3-5	-980 110,23 zł	54 880,84 zł	-5 394,99 zł	49 485,85 zł	-930 624,38 zł		-83 988,58 zł
57	ul. Gdyńska 122	-312 571,94 zł	23 930,40 zł	-7 823,64 zł	16 106,76 zł	-296 465,18 zł	63 814,41 zł	-301,91 zł
58	ul. Hibnera 5, 6a, 6b, 6c, 7	-532 032,52 zł	14 587,62 zł	-1 146,46 zł	13 441,16 zł	-518 591,36 zł		-3 852,01 zł
59	ul. Kolonia PZNF 5, 6, 7	-116 056,65 zł	13 604,46 zł	-25 113,39 zł	-11 508,93 zł	-127 565,58 zł		-2 896,12 zł
60	ul. Armii Poznań 81, 83, 85	-57 224,18 zł	27 956,16 zł	-31 588,93 zł	-3 632,77 zł	-60 856,95 zł		-14 731,22 zł
61	ul. Kolonia PZNF 1-4, Armii Poznań 51	24 418,91 zł	8 933,46 zł	-849,47 zł	8 083,99 zł	32 502,90 zł		-14 161,81 zł
62	ul. Dworcowa 23	9 595,76 zł	1 105,50 zł	-60,40 zł	1 045,10 zł	10 640,86 zł		-2 825,59 zł
<b>SUMA</b>		<b>-18 458 718,61 zł</b>	<b>3 946 423,63 zł</b>	<b>-2 500 855,00 zł</b>	<b>1 445 568,63 zł</b>	<b>-17 013 149,98 zł</b>	<b>884 309,10 zł</b>	<b>-1 895 786,14 zł</b>

# BEZPIECZNIEJSZE PRZEJŚCIA



Fot. Biało-czerwone pasy są lepiej widoczne

Fot. JBK

## WIĘCEJ KONTRASTOWYCH KOLORÓW

Przemierzając samochodem jedną ze swarzędzkich dróg, a mianowicie ul. Kwaśniewskiego, nietrudno zauważyć ostatnio naniesione zmiany. Otóż w miejscu przejść dla pieszych, zamiast tradycyjnych pasów, w kilku miejscach pojawiły się wyraźne pasy biało-czerwone.

Innowacje okazały się konieczne. Niedaleko znajduje się szkoła podstawowa, więc w godzinach popołudniowych można się tam spodziewać wielu wracających do domu uczniów. Miejsce jest dość newralgiczne - w przeszłości niejednokrotnie zdarzały się tam wypadki. Bywa, że kierowcy wyjeżdżający z parkingu przy TESCO nie są zbyt uważni, a przebiegające przez drogę dzieci często zapominają o grożącym im o niebezpieczeństwie. Namalowanie „kolorowych pasów” w miejscu poprzednich (nieco wyblakłych), ma na celu przykuć uwagę kierowców i zwiększyć bezpieczeństwo na drodze. Szanse na to są duże, gdyż dzięki kontrastowemu zestawieniu barw, pasy są widoczne nawet z daleka.



Fot. Uczeń na odnowionym przejściu

Fot. JBK

## ODBLASKI

Zmiany pojawiły się w porę - wraz z nadejściem nowego roku szkolnego. Dni stają się coraz krótsze i pręcej robi się ciemno. Jeśli chcemy zwiększyć widoczność na drodze - zadajmy o odblaski. Często są one firmowo umieszczane na obuwiu sportowym czy też na plecakach (warto na to zwrócić uwagę podczas zakupów). Odblaski w formie opaski na rękę mogą być dodatkową ochroną zarówno dla najmłodszych, jak i dla dorosłych (np. spacerujących po zmroku pieszych, biegaczy czy rowerzystów). Gdy dzieci nie będą chętne do zakładania opaski, możemy je zachęcić do przyklejenia odblaskowych naklejek (zestaw kosztuje około 10 zł) lub przyczepić do tornistra tradycyjne, odblaskowe breloczki (około 2-6 zł).

JBK

# KOLEJNE WNIOSKI W URZĘDZIE

W poprzednim numerze „Informatora Spółdzielczego” zamieściliśmy artykuł: „Wkrótce własne grunty”, w którym wyjaśniliśmy na jakim etapie są obecnie procedury dotyczące przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności w Swarzędzu. Wymieniliśmy również nieruchomości, w których przekształcenia mogą być zrealizowane w pierwszej kolejności ze względu na ich stan prawny. Poinformowaliśmy również, że Spółdzielnia już złożyła pierwsze cztery wnioski w Urzędzie Miasta

i Gminy Swarzędz i dotyczyły one lokalizacji: os. Dąbrowszcaków nr 27, os. H. Cegielskiego nr 13-17, os. Raczyńskiego nr 26-28 i os. Raczyńskiego 33-36.

W międzyczasie Spółdzielnia dostarczyła do Urzędu kolejne wnioski o przekształcenie prawa do gruntu we własność w następujących nieruchomościach:

**os. Działyńskiego 1 A, B, C, os. Cegielskiego 18-22 i os. Cegielskiego 23-29.**

JC

# SPÓŁDZIELCZA SZTAFETA

Pięciu pracowników Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu wzięło udział we wrześniowym Poznań Business Run 2015. Celem tego charytatywnego biegu jest zebranie środków na pomoc podopiecznym Fundacji Jaśka Meli Poza Horyzonty, wspierającej osoby, które w wyniku różnych zrządzeń losu zostały poddane amputacji.

Pomysłodawcą uczestnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w charytatywnym biegu był Aleksander Banaszewski, pracownik Działu Ekonomicznego, który został jednym z uczestników pięciosobowej drużyny. Kolejni biegacze to: Paulina Majerowicz – pracownik Działu Prawnego, Marta Woźniak – sekretarka, Piotr Darol – kierownik Działu Ekonomicznego oraz Jakub Roszkowski – pracownik Działu Samorządowego.

W Poznań Business Run udział wzięły 562 firmy, instytucje, podmioty, wystawiające po 5 zawodników, z których każdy musiał pokonać dystans 3,8 km. Drużyna z numerem 300, czyli zespół Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, uplasowała się na 432 miejscu. Najlepszy wynik (17 min. i 11 sek.) osiągnął kierownik Działu Ekonomicznego, i tak:

- Piotr Darol – 00:17:11
- Aleksander Banaszewski – 00:18:23
- Paulina Majerowicz - 00:18:29
- Jakub Roszkowski – 00:19:55
- Marta Woźniak – 00:19:59

Łączny czas spółdzielczego zespołu to 01:33:57.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu była jedyną spółdzielnią mieszkaniową, której pracownicy brali udział w Poznań Business Run.

Najlepszy łączny wynik Poznań Business Run to ponad 57 minuty. Pracownicy Spółdzielni przebiegli sztafetę w 1,5 godziny, ale w Business Run nie tylko o wyniki chodzi. Liczy się pomysł, akceptacja, chęci zawodników i ich uczestnictwo, bo dzięki temu można pomóc osobom potrzebującym. Z opłat startowych (50 zł netto od każdego zawodnika, startującego w jednym z 5 polskich miast) i wpłat sponsorów, Poland Business Run zebrał w tym roku 1 mln zł! Ze środków sfinansowane zostaną protezy nóg dla osób niepełnosprawnych.

JC



Fot. Przemysław Majerowicz

Fot. Przed biegiem



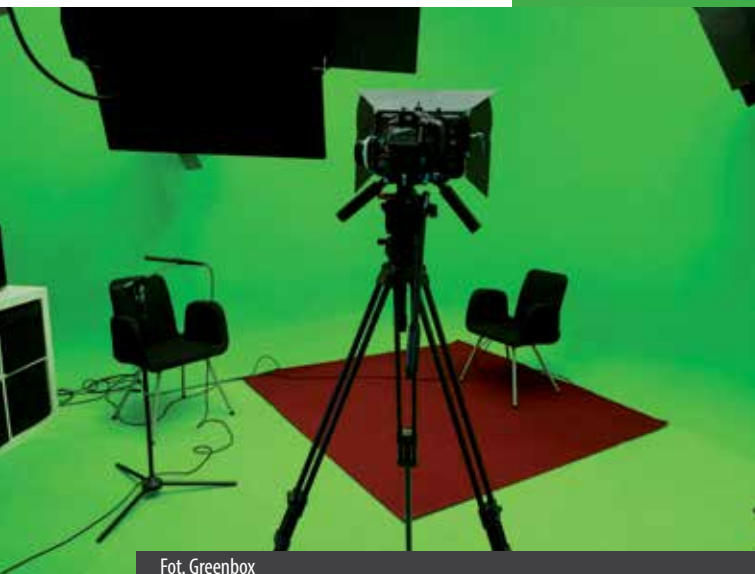
Fot. Przemysław Majerowicz

Fot. Udało się zdobyć medale



Fot. Przemysław Majerowicz

Fot. Spółdzielnia drużyna



Fot. Greenbox

Fot. JC

# GRANICZNA 55 SIEDZIBĄ STK

Z północy na południe przeniosła swą siedzibę Swarzędzka Telewizja Kablowa. Z pawilonu na os. Kościuszkowców 13 do obiektu Centrum Handlowego przy ul. Granicznej 55 (obok os. Cegielskiego, nad sklepem sieci „Piotr i Paweł”). Jest przestronniej, jaśniej i nowocześniej.

## METAMORFOZA STK

Pierwszy program Swarzędzkiej Telewizji Kablowej „Moje Miasto” ukazał się 23 lata temu. Zaraz za nim, początkowo nadawane tylko raz w tygodniu, pojawiły się kolejne programy z cyklu „Minął tydzień”. Od 1992 r. wiele się zmieniło. Swarzędzka kablówka stała się telewizją codzienną, jest koncesjonowanym nadawcą telewizyjnym w Wielkopolsce. Zwiększył się również zasięg jej abonentów. STK oglądać mogą nie tylko mieszkańcy Swarzędza, ale też dużej części Poznania i wielu gmin powiatu poznańskiego, a nawet Wielopolski. STK zobaczyć może 230 tys. abonentów kablówki INEA na kanale 55.

Telewizja STK jest też właścicielem portalu internetowego [www.telewizjastk.pl](http://www.telewizjastk.pl), który cieszy się dużą popularnością (około 1 mln pobrań rocznie). We współpracy z Urzędem Miasta i Gminy Swarzędz STK uruchomiła również mobilną platformę informacyjną „Dobre Znaki” na telefony komórkowe, tablety itp.

## ZMIANA OTOCZENIA

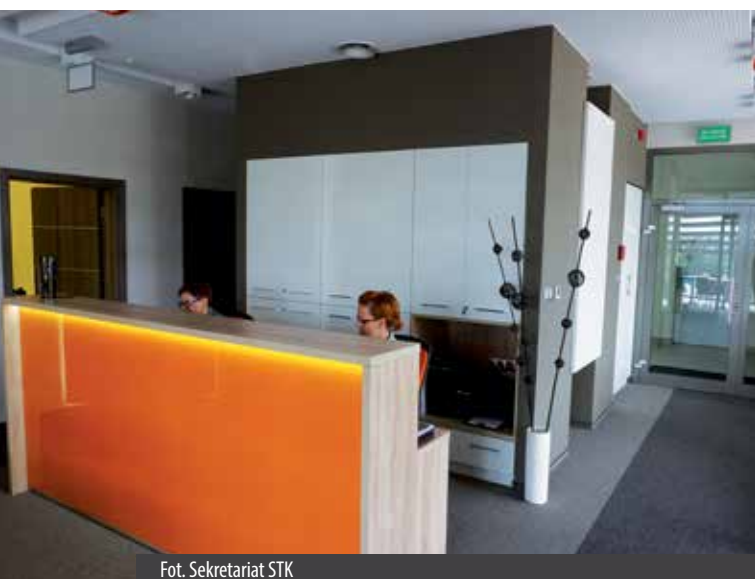
Zmiana charakteru STK z osiedlowej kablówki lat 90-tych na znaczące medium Gminy Swarzędz oraz Powiatu Poznańskiego wymagała odpowiedniej oprawy. Z całą pewnością oprawy tej nadały nowe pomieszczenia siedziby STK, znajdujące się na pierwszym poziomie Centrum Handlowego przy ul. Granicznej 55. Wnętrza są o wiele bardziej przestronne, jasne, przyjazne klientom, mieszkańcom, rozmówcom. Nowoczesna aranżacja siedziby pasuje do postępowego charakteru STK. W siedzibie urządzone zostało studio nagrań Greenbox, wydzielono pokój konferencyjny, sekretariat oraz pomieszczenia biurowo-techniczne i zaplecze sanitarne. Obiekt jest klimatyzowany i wyposażony w najnowocześniejsze rozwiązania.

JC



Fot. Sala konferencyjna STK

Fot. JC

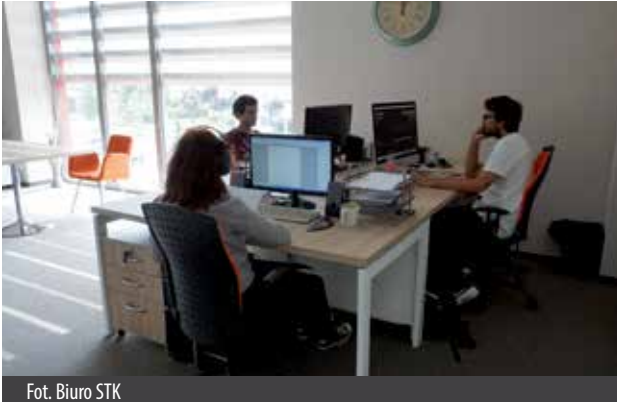


Fot. Sekretariat STK

Fot. JC

**Swarzędzka Telewizja Kablowa**  
**ul. Graniczna 55, 62-020 Swarzędz**  
**e-mail: [redakcja@telewizja-swarzedz.pl](mailto:redakcja@telewizja-swarzedz.pl)**  
**tel. 61 817 41 41**  
**[telewizjastk.pl](http://telewizjastk.pl)**





Fot. JC

Fot. Biuro STK



Fot. JC

Fot. Praca nad programem

## KAWALER ORDERU MAKSYMILIANA M. KOLBEGO

Z wielką radością przekazujemy informację, że wieloletni społecznik, krwiodawca, mieszkaniec jednego ze spółdzielczych osiedli – pan Eugeniusz Jacek – został odznaczony orderem św. Maksymiliana Marii Kolbego. Jest to jedno z najwyższych wyróżnień, jakie może otrzymać krwiodawca i społecznik.



Fot. Robert Adamczyk

Fot. Prezes HDK – Eugeniusz Jacek

W czasie XIII pielgrzymki Honorowych Dawców Krwi do Matki Licheńskiej, która odbyła się 12 września 2015 r., naszych krwiodawców reprezentował w poczwie sztandarowym Prezes HDK PCK przy Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu Eugeniusz Jacek oraz krwiodawcy z Kostrzyna: Łukasz Izydorek i Ireneusz Hertel.

Podczas głównej mszy świętej w Sanktuarium Licheńskim, w której uczestniczyło około 10 tys. ludzi, niespodziewanie dla odnanzonego wyczytane zostało jego nazwisko. Pan Eugeniusz Jacek, jako jedyny spośród wielotysięcznego tłumu, został uhonorowany orderem św. Maksymiliana Marii Kolbego. Uroczystego wręczenia orderu Prezesowi HDK przy SM w Swarzędzu dokonał Ksiądz Kanonik Mikołaj Frankowski, a aktu nadania – Kanclerz Kapituły Suwerennego Orderu Św. M.M. Kolbego Pułkownik Rezerwy Wojska Polskiego Henryk Zając.

Odznaczony nie krył radości, przepłataney wzruszeniem: „Ogromną niespodziankę zrobili mi dziś koledzy krwiodawcy. Dodatkowo otrzymuję tak zaszczytne wyróżnienie w tej pięknej świątyni. Jestem z tego powodu bardzo szczęśliwy i dumny; przede wszystkim dlatego, że moja praca, jako społecznika, została zauważona i doceniona”.



Fot. Poczw sztandarowy HDK Swarzędz

Fot. HDK Swarzędz

Pan Eugeniusz był drugą w historii orderu osobą, która otrzymała odnanczenie właśnie w Licheniu (pierwszym, który otrzymał order w tym samym miejscu był wspomniany Ksiądz Kanonik Mirosław Frankowski – duszpasterz wielkopolskich krwiodawców). Pan Eugeniusz jest obecnie jedynym Kawalerem Orderu w zachodniej Wielkopolsce. Do tej pory order otrzymało łącznie 5 Wielkopolan. W całym kraju jest około 35 Kawalerów Orderu Św. M.M. Kolbego. Ordery są przyznawane zasłużonym honorowym dawcom krwi i niestrudzonym krzewicielom idei honorowego krwiodawstwa w Polsce.

JC

# ALPINISTYCZNA TERMOMODERNIZACJA

Od kilku lat ciągną się sprawy formalno-prawne związane z nieruchomością przy ul. Rybaki 1a w Poznaniu. Rozbiórka sąsiadującego budynku, przez właściciela znajdującej się obok działki, spowodowała zerwanie warstwy styropianu i odsłonięcie elewacji budynku spółdzielczego. Ściany nie było można ocieplić, bo toczy się długotrwała procedura ustalenia granicy w GEOPOZ-ie. Nie można również rozstawić rusztowań na działce sąsiada, który próbuje udowodnić, że granica działki przebiega wzdłuż ściany naszego budynku i nie ma miejsca na docieplenie. Spółdzielnia postanowiła nie czekać na kolejną zimę i zdecydowała się ocieplić ścianę w dość niestandardowy sposób – w powietrzu, omijając konieczność wejścia na działkę sąsiada.

## ROZBIÓRKA BUDYNKU

W maju 2012 r. Spółdzielnia została powiadomiona o planowanej rozbiórce sąsiedniego budynku przy ul. Rybaki 1. Oczywistym było, że zburzenie budynku spowoduje zerwanie warstwy styropianowej, która znajdowała się w szczelinie dylatacyjnej pomiędzy budynkami. Na nic zdały się interwencje Spółdzielni w Urzędzie Miasta Poznania,

u Wojewody Wielkopolskiego i w Sądzie Administracyjnym. Ekspertyza techniczna właściciela zakładała, że naszą ścianę wystarczy otynkować, Urząd nie uwzględnił skutków rozbiórki dla naszych mieszkańców, Wojewoda tłumaczył się „słusznym interesem obywateli”, a Sąd stwierdził, że zmiany współczynnika przenikania ciepła mają niewielkie oddziaływanie rzeczywiste. Sprawę tę opisywaliśmy szerzej w lutowym wydaniu „Informatora Spółdzielczego”.

## INTERWENCJE ZAKOŃCZONE FIASKIEM

Tymczasem po oderwaniu styropianu, mieszkańcy zaczęli skarżyć się na zimno w mieszkaniach i złożyli skargę do inspektora nadzoru. Nieustannie interweniowała również Spółdzielnia Mieszkaniowa, składając wnioski o pozwolenie na odtworzenie ściany do konserwatora i Urzędu Miasta Poznania, zaskarżając odmowną decyzję u Wojewody (który przyznał rację Spółdzielni) i ponownie składając wniosek do poznańskiego urzędu. Jednocześnie dostarczając dokumenty do GEOPOZ-u, który na wniosek właściciela sąsiedniej parceli rozpoczął procedurę ponownego rozgraniczenia działek. Wielokrotnie Spółdzielnia występowała również z propozycją polubownego załatwienia spraw, zwyczajnie, po sąsiedzku. Właściciel żądał jednak, aby w porozumieniu Spółdzielnia wyraziła zgodę na wszystkie inwestycje, które zamierza przeprowadzić na swojej działce, teraz i w przyszłości. Na taką zgodę wydaną „w ciemno” Spółdzielnia nie mogła przystać.

## NIEPOSPOLITA DECYZJA

Mijały miesiące, a próby negocjacji pomiędzy kancelariami prawnymi oraz inicjowane przez Spółdzielnię spotkania nie przynosiły żadnych efektów. Kończył się kolejny sezon letni, w nocy zaczęło się robić coraz zimniej, a ściana nadal stała „goła”. Zarząd Spółdzielni podjął niepospolitą decyzję, że skoro nie można ściany ocieplić od dołu, trzeba to wykonać od góry. Skoro nie można wejść na działkę sąsiada i ciągle brak rozstrzygnięć w sprawie granic, taka decyzja była jedyną słuszną, aby zapewnić mieszkańcom ciepło w czasie zbliżającej się zimy.



Fot. Na linach w czasie docieplenia

Fot. Jakub Roszkowski

## WISZĄC NA LINACH

Spółdzielnia wynajęła specjalistyczną firmę z doświadczeniem w alpinizmie przemysłowym, z pracownikami posiadającymi uprawnienia do pracy na wysokościach, którzy wisząc na linach zaczęli od strony dachu oczyszczać elewację ze starego styropianu, uszczelniać ją, a następnie docieplać grafitowym styrodurem. Spółdzielnia zdecydowała się na ten rodzaj materiału, ponieważ przy zachowaniu wysokich parametrów cieplnych jest on inaczej zbudowany i dzięki temu cieńszy od styropianu. Ta cienka warstwa była o tyle istotna, że do czasu zakończenia procedury rozgraniczenia działek przez GEOPOZ, nie wiadomo gdzie dokładnie przebiega granica pomiędzy działkami. Różnice pomiędzy mapami z różnych lat zawierają kilkunastocentymetrowe różnice. Niewielkie, jednak w tym przypadku bardzo znaczące. Należało również zostawić wolny słup powietrza na przestrzeń dylatacyjną, gdyby sąsiad chciał wybudować obiekt na swojej działce.

Prace alpinistyczne były prowadzone w taki sposób, żeby w czasie termomodernizacji nie wejść fizycznie na sąsiedni grunt. Pracownicy uważali również na to, aby nie śmiecić i wszelkie odpady wrzucali do worków zawieszonych na plecach, a następnie wspinali się z nimi do góry.

Oczywiście koszty docieplenia przy ul. Rybaki 1a, związane m.in. z wynajęciem specjalistycznej firmy, udostępnieniem lokalu, użyciem droższego materiału, są wyższe niż standardowej termomodernizacji. Spółdzielnia podejmie decyzję, czy w związku z tym nie wystąpić teraz o odszkodowanie z tego tytułu.

JC



Fot. Jakub Roszkowski

Fot. Alpinisci na Rybakach

## KOMISJA NIE ZDAŹYŁA

Od kilku lat nad Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych i ustawą Prawo Spółdzielcze pracowała sejmowa Komisja Nadzwyczajna. Media wielokrotnie podawały informacje, co z ustaw zostanie wyrzucone i jakie nowości będą wprowadzone. Z pracami komisji wiązało się wiele kontrowersji, niektóre zapisy nosiły dla spółdzielców zagrożenia, inne rozwiązania były całkiem dobre. Batalię, zmierzającą do likwidacji spółdzielczości mieszkaniowej prowadziła uparcie poseł Lidia Staroń, ostatecznie wykluczona z prac komisji na wniosek PO.

W spółdzielczości szumiało i kipiało, jednak zbliżające się wybory parlamentarne spowodowały przerwanie prac Komisji Nadzwyczajnej. Próbę zreformowania spółdzielczości podejmie zapewne po wyborach nowy skład Sejmu.

JC



Z żalem przyjęliśmy wiadomość  
o śmierci

**Ś.P.**  
**Bożeny Szajek**

która odeszła 20 sierpnia 2015 r.  
w wieku 80 lat.

Zmarła była w latach 1975-1992  
jedną z ważniejszych postaci  
w spółdzielczej rachunkowości,  
pełniąc funkcję Specjalisty ds. księgowości.

Wyrazy głębokiego współczucia  
rodzinie Zmarłej

składają

Rada Nadzorcza, Zarząd i pracownicy  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

# SPORTOWO NA HEWELIUSZA

We wrześniu br. otwarta została nowa Szkoła Podstawowa w Zalasewie, zlokalizowana przy ul. Jana Heweliusza 26. Jest to największa i najnowocześniejsza szkoła podstawowa w Wielkopolsce, a może i w Polsce. Jednocześnie największa i najdroższa inwestycja oświatowa gminy Swarzędz. Na terenie około 2 ha gmina zainwestowała 36 mln zł.

Na szczególną uwagę zasługuje sportowy charakter szkoły; świadczą o nim nie tylko „aktywne” postacie zamieszczone na elewacji, ale znajdujące się wewnątrz i na zewnątrz wyposażenie. Imponująca jest hala sportowa, z możliwością podziału, na której ćwiczyć mogą trzy grupy jednocześnie oraz wysoka pod sufit ścianka wspinaczkowa. Znakomicie prezentują się również zewnętrzne boiska sportowe, skocznia i bieżnia lekkoatletyczna.

Oprócz sal dydaktycznych, pracowni tematycznych, biblioteki, świetlicy, szkoła wyróżnia się też wewnętrznym, zadaszonym placem zabaw na niepogodę oraz salą audiowizualną na 300 miejsc (wydzieloną odrębnym wejściem, aby nie kolidować z harmonogramem zajęć). Łączna powierzchnia budynku wynosi 9.315 m<sup>2</sup>.

W szkole miejsce pracy znalazło 39 nauczycieli, wielu przeniesionych wraz z uczniami z innych placówek oświatowych, a zwłaszcza z „uszczuplonej” liczebnie Szkoły Podstawowej nr 5 na os. Mielżyńskiego, która pękała w szwach. Nowy rok szkolny rozpoczęło w SP Zalasewo 548 uczniów.

Do szkoły uczęszczają dzieci mieszkające w południowej części miasta, głównie na wybudowanych w ostatnich latach osiedlach oraz domkach jednorodzinnych. Jednak ze względu na sportowy profil szkoły popołudniami odbywają się w niej różnego rodzaju zajęcia sportowe, na które dojeżdżają dzieciaki z terenu całej gminy.



Fot. Jeden z placów zabaw

Fot. JC



Fot. Boisko do gry w piłkę z trybunami

Fot. JC

JC



Fot. Hala sportowo-widowiskowa

Fot. JC



Fot. Bieżnia lekkoatletyczna

Fot. JC

# CHŁOPAK ZUMBY

Jesień to czas, gdy bywamy apatyczni, smutni, zmęczeni. Jest jednak ktoś, kto nie poddaje się jesiennej depresji. To Krzysztof Nowak, 24-letni mieszkaniec Swarzędza. Jeden z niewielu męskich instruktorów ZUMBY Fitness, która jest jego wielką pasją. Charyzmatyczny i szczerze kochający to co robi; na jego zajęcia przychodzi mnóstwo ludzi. Jest instruktorem, ale pracuje też jako magazynier. Tworzy układy choreograficzne do swoich zajęć, w międzyczasie trenuje na siłowni, a ponadto studiuje... To niebywałe, że znajduje na to wszystko czas. Pomimo wielu zajęć, ma mnóstwo pozytywnej energii i zaraża nią innych.

## IS: Kiedy zainteresował się Pan ZUMBA?

**KN:** Lubię ruch i interesują mnie różne formy aktywności. Chętnie gram w piłkę nożną, siatkówkę, chodzę też na siłownię. 3 lata temu, podczas maratonu charytatywnego ZUMBA Fitness, który odbywał się w Atrium, zostałem zaproszony do czynnego wzięcia udziału we wspólnej zabawie, na co chętnie się zgodziłem. Po pewnym czasie zasugerowano mi, że mam ogromny potencjał i powinienem zostać instruktorem. W tamtej chwili nie byłem jednak gotowy na taki krok. Półtora roku później, zapisałem się jako uczestnik na zajęcia z ZUMBY w Pobiedziskach. Po pół roku uczęszczania, podjąłem decyzję o zrobieniu kursu na instruktora. Niektórzy się trochę dziwili, przez to, że panuje błędne przekonanie, iż ZUMBA może być prowadzona jedynie przez kobiety. Początki nie były łatwe, ale miałem wsparcie rodziny i się udało.

## IS: Czy każde zajęcia wyglądają w taki sam sposób?

**KN:** Nie, to byłoby monotonne i szybko wkradłaby się nuda. Często wprowadzam nowości i staram się urozmaicać swoje zajęcia. Panuje miła atmosfera, lubię się trochę powyglądać i pożartować, to ma być zabawa, a nie udręka. Nie oceniam nikogo przez pryzmat tego czy mu idzie lepiej czy gorzej, bo to nie jest ważne. Zajęcia są po to, żeby się nimi cieszyć i uciec od problemów, chociaż na godzinę. Zdarza się, że robimy zajęcia z przebierankami. Była już m.in. ZUMBA karnawałowa i ZUMBA plażowa. Podczas plażowej miałem na sobie kółko pływackie, a jedna z pań przyniosła dmuchany materac. Było dużo śmiechu i tak powinno być – wesoło i na luzie.

## IS: Jakie są zdrowotne korzyści zajęć ZUMBY Fitness?

**KN:** W trakcie takich zajęć spala się setki kalorii. Z czasem następuje poprawa sylwetki, kondycji i koordynacji ruchowej.



Fot. JBK

Fot. Krzysztof Nowak

## IS: Jakie są Pana relacje z uczestnikami zajęć?

**KN:** Mamy dobre, koleżeńskie relacje. Jeśli nawet na początku ktoś bywa nieco spięty, bardzo szybko mu to przechodzi. Gdy ktoś chce porozmawiać, zawsze znajdę dla tej osoby czas. Czasami idziemy razem całą grupą gdzieś po zajęciach. Pewnego razu, gdy miałem urodziny, dziewczyny przygotowały dla mnie wielki transparent z życzeniami. Ja przyniosłem dla nich pączki, a one dały mi prezenty. To wszystko daje mi ogromną radość. Jestem bardzo szczęśliwy, że udało mi się przekonać do siebie tak wielu ludzi. Ci ludzie dają mi energię i motywację. Bardzo lubię uczestniczkę moich zajęć.

## IS: Czy prowadzi Pan zajęcia tylko dla kobiet?

**KN:** Nie, ZUMBA jest dla wszystkich! Zarówno Pań, jak i Panów, starszych i młodszych! Zajęcia są ułożone w taki sposób, żeby każdy dał radę i odnalazł coś dla siebie. Na ZUMBĘ przychodzą głównie kobiety, ale niedawno dołączył do nas chłopak, który jest naszym „ZUMBOWYM rodzimkiem”.

## IS: Gdzie odbywają się Pana zajęcia?

**KN:** W Swarzędzu prowadzę ZUMBĘ w Gimnazjum nr 3 (wtorki i czwartki o 20:30), a także w Atrium Fitness (piątki o 19:00) oraz w 2b ACTIVE Fitness (środy o 19:00). Ponadto biorę udział w ZUMBOWYCH maratonach. Organizuję oraz biorę udział w zajęciach Master Class. Są to zajęcia łączone (prowadzone wraz z innymi instruktorami na terenie całej Polski). Dużo się wtedy uczę, a to dla mnie ważne. Czasami wyjeżdżam z moją grupą na maratony charytatywne ZUMBA Fitness. O tym co się obecnie dzieje, informuję na bieżąco na moim profilu na facebooku (Krzysiek Zumba Instruktor). Tam są też moje dane kontaktowe.

## IS: Co planuje Pan w najbliższym czasie?

**KN:** Mam w planach zrobienie licencji B2 oraz szkoleń PRO SKILLS. Dzięki B2 poznam kolejne ZUMBOWE style, a w ramach PRO SKILLS zdobędę wiedzę odnośnie technik prowadzenia zajęć. Nie wolno stać w miejscu, trzeba się rozwijać.

# FESTYN PRZEZ DUŻE „F”

W niedzielę 13 września na polanie przy Młyńskim Stawie w Antoninku, odbył się festyn osiedlowy, pod hasłem: „Blżej natury”, zorganizowany przez Radę Osiedla Antoninek – Zieliniec – Kobylepole. Jak wielka była potrzeba tego typu imprezy pokazała frekwencja. Kto nie był, niech żałuje.



Fot. 1. Wioska indiańska

Impreza w stylu kowbojskim rozpoczęła się o godzinie 14. Tłumy mieszkańców, i nie tylko, mimo utrudnień związanych z organizacją Poznań Bike Challenge, bez problemu trafiły na leśną polanę, gdzie na scenie zobaczyć można było między innymi parokrotnie pojawiający się zespół Cashflow, grający muzykę country oraz koncert Swarzędzkiej Orkiestry Dętej. Specjalnymi atrakcjami były m.in. występy przedszkolaków z „Antonińskich Skrzatów” oraz bieg sztafetowy Szkół Podstawowych znajdujących się na terenie osiedla.

Na najmłodszych czekał dmuchany zamek, piaskownica oraz indiańska wioska, w której można było spróbować swoich sił, chociażby w łowieniu drewnianych ryb (foto 1 i 2). Nieco starsze dzieci mogły zasadzić, w specjalnie przygotowanych doniczkach, krokusy i szafirki, wziąć udział w przeciąganiu liny oraz pierwszym osiedlowym „Biegu za lisem”. W tym ostatnim brały udział całe rodziny, choć trasa nie była ani łatwa (leśne ścieżki dookoła Młyńskiego

Stawu), ani przesadnie krótka (ok. 3,5 km). Dla amatorów bronii, przygotowana została przez Bractwo Kurkowe ze Swarzędza, strzelnica. Co ważne, dla najbardziej precyzyjnych strzelców przygotowane były drobne upominki!

W ramach poprawy bezpieczeństwa można było otrzymać odblaski i kamizelki rozdawane przez Inspektora Wartusia (maskotkę Straży Miejskiej). Dzięki uprzejmości służb specjalnych każdy mógł poznać zasady udzielania pierwszej pomocy czy oznakować swój rower, z czego skorzystały tłumy przybyłych cyklistów (foto 3). Ogromnym zainteresowaniem cieszyła się prezentacja wozu bojowego Straży Pożarnej, w którym każdy chętny mógł usiąść, zapoznać się z jego wyposażeniem, założyć kask, czy wreszcie osobiście sprawdzić działalność sprzętu strażackiego (foto 4). Dla zainteresowanych było również stoisko związane z obsługą karty PEKA, rękodzieło artystyczne, a dla spragnionych błogiego lenistwa strefa chillout. Oczywiście nie zabrakło też kącika gastronomicznego, gdzie można było coś zjeść i wypić. W trakcie festynu odbyło się również podsumowanie osiedlowego etapu konkursu „Zielony Poznań” oraz wręczenie nagród dla zwycięzców w poszczególnych kategoriach. A wszystko zakończyło się wspólnym ogniskiem.

Wysoka frekwencja, piękna pogoda i moc atrakcji sprawiły, że zabawa była bardzo udana. Z radością patrzyło się na uśmiechnięte buzie biegających dzieci, czy niekończące się Polaków rozmowy przy kiełbasce z grilla i grochówce. Widać było tęsknotę mieszkańców za tego typu imprezami. Oczywiście, jak to zawsze bywa w tego typu sytuacjach, festyn skończył się za szybko (choć wcale krótko nie trwał) i pozostały tylko wspomnienia. A dla Rady Osiedla zaczął się również trudny czas przygotowania kolejnej tego typu imprezy. Bo za rok festyn będzie musiał być jeszcze lepszy.

RO



Fot. 2. Łowienie ryb



Fot. 3. Znakowanie rowerów

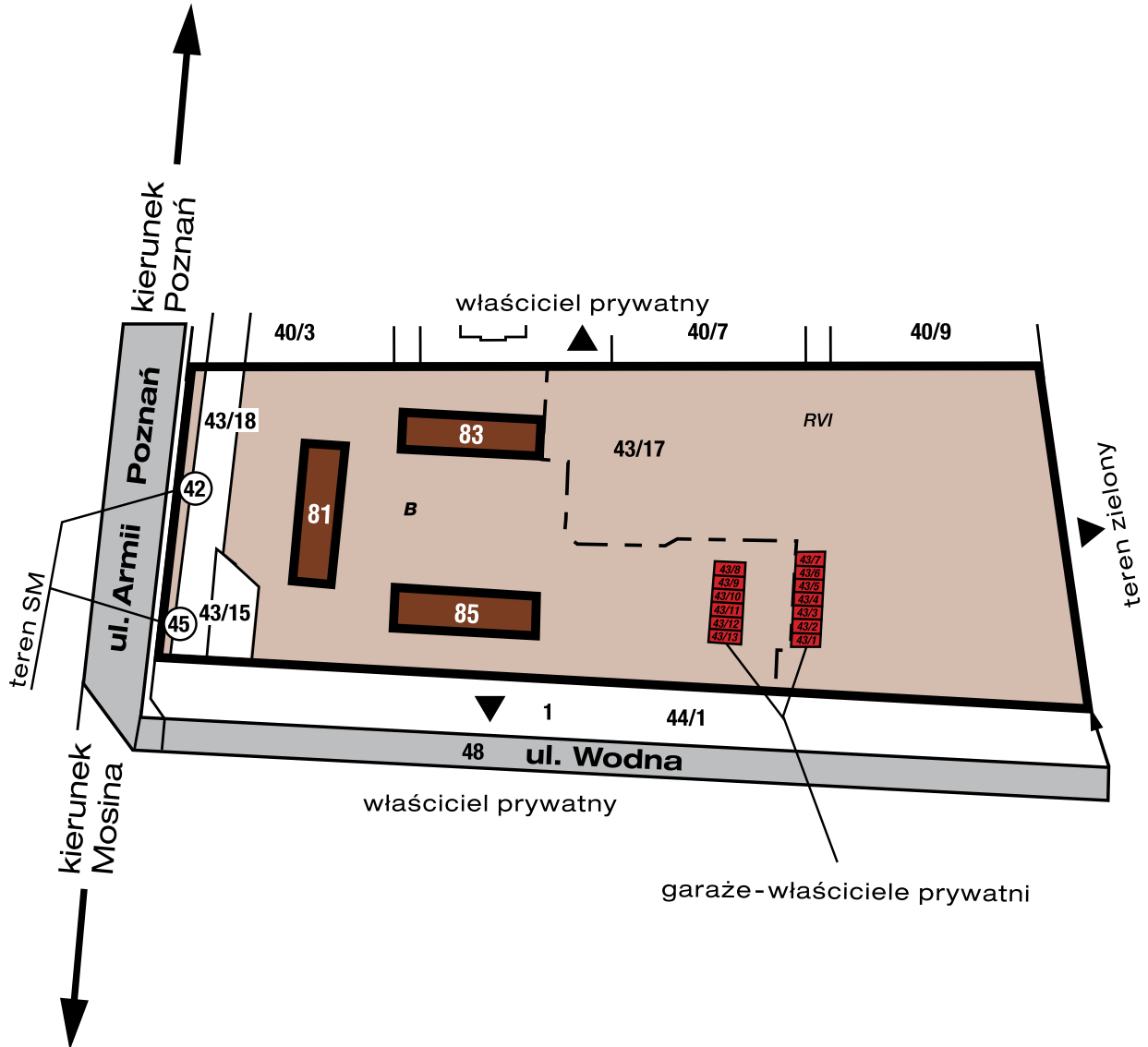


Fot. 4. „Kontrola” jakości sprzętu

Fot. R. Olejnik

## Nieruchomość: Luboń, ul. Armii Poznań 81, 83, 85

Nr nieruchomości	Nr działek	Pow. Nieruchomości	Nr KW	Ilość bloków	Ogółem ilość lokali
061	43/17	14.803,0	PO2P/00099339/6	3	42

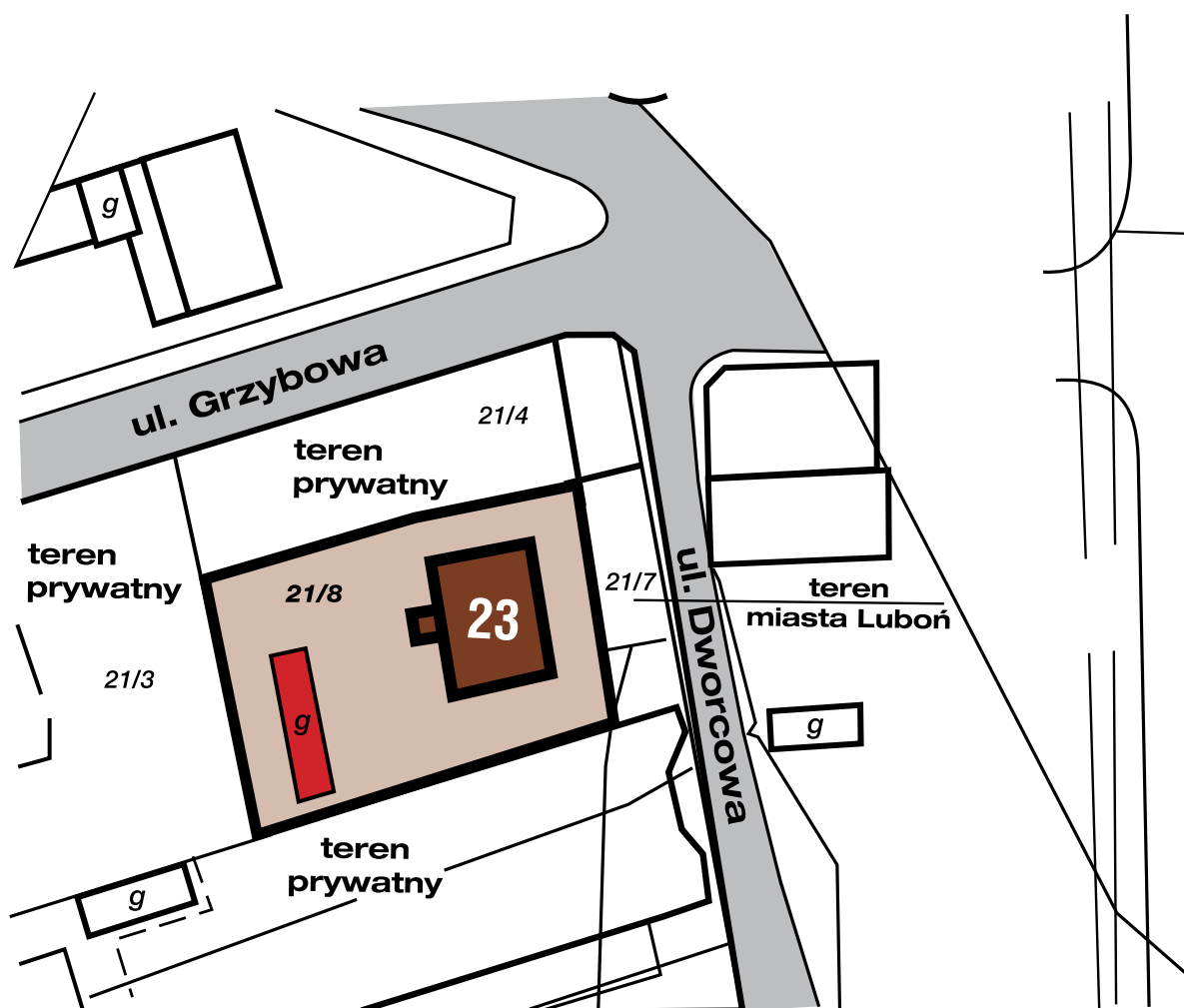


LEGENDA	
	droga gminna
	obszar nieruchomości
	budynki mieszkalne
	budynki użytkowe



## Nieruchomość: Luboń, ul. Dworcowa 23

Nr nieruchomości	Obręb / Ark. mapy	Nr działek	Pow. Nieruchomości	Nr KW	Ilość bloków	Ogółem ilość lokali
063	Lasek /ark. 15	21/8	641,0	PO2P/00252602/2	1	3



LEGENDA	
	droga gminna
	obszar nieruchomości
	budynki mieszkalne
	budynki użytkowe



## KANCELARIA ADWOKACKA

Katarzyna Czarnota

ul. Kwiatowa 14/5  
61-881 Poznań

informuje o otwarciu  
Filii Kancelarii w Swarzędzu  
przy ul. Wrzezińskiej 41  
(Budynek Cechu Stolarzy Swarzędzkich –  
Salon Meblowy przy dużym Krześle)

Dyżury w każdą środę  
od 17.00 do 19.00  
tel. 602 341 793

## SERWIS RTV I KOMPUTERÓW

**Naprawy domowe**  
**7 dni w tygodniu**  
(dojazd bezpłatny)  
tel. **607-347-892**

Telewizory, video, wieże,  
CD, radia, komputery  
**GWARANCJE**

Poznań, os. Czecha 67A

## SERWIS DOMOWY

**Robert Arendarski**

**Drobne usługi mieszkaniowe i tapicerskie.**

os. Kościuszkowców 23/30, 62-020 Swarzędz  
e-mail: robertarendarski@wp.pl

**tel. 782 903 905**

Zapchał Ci się zlew, zepsuł kontakt - gniazdko, nie działa mechanizm  
otwierania wersalki, potrzebujesz pomocy przy zmontowaniu mebli,  
powieszeniu półki...

Masz wątpliwości czy sprawa, w której potrzebujesz pomocy  
znajduje się w zakresie usług firmy?

**ZADZWOŃ - ZAPYTAJ!!!**

Przyjmowanie i realizacja zleceń „24h”



## NAJEM MIEJSC POSTOJOWYCH W PODZIEMNEJ HALI GARAŻOWEJ

W CENTRUM HANDLOWYM  
PRZY UL. GRANICZNEJ 55 W SWARZĘDZU

Telefon kontaktowy:  
**+48 500 113 532**



INWESTOPOZ Spółka z o.o., os. E. Raczyńskiego 2/22, 62-020 Swarzędz  
tel./fax +48 61 817 33 95, e-mail: biuro@inwestopoz.pl

[www.inwestopoz.pl](http://www.inwestopoz.pl)



# PCI<sup>®</sup>

Für Bau-Profis

## Technologia numer 1

w świecie materiałów budowlanych

- klejenie ceramiki
- izolacje budowlane
- naprawa konstrukcji
- systemy ociepleń
- renowacja zabytków

A brand of  
**BASF**  
We create chemistry



62-020 Swarzędz • ul. Kwaśniewskiego 1  
 Telefony: 61 817 40 61 (sekretariat) • 61 817 40 11 (centrala) • fax 61 817 40 93  
 e-mail: [zarzad@sm-swarzedz.pl](mailto:zarzad@sm-swarzedz.pl) • [www.sm-swarzedz.pl](http://www.sm-swarzedz.pl)

## LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

**PIWNICE Z WEJŚCIEM Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU**  
 – stawka czynszu 15,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c+VAT

### SWARZĘDZ

#### OS. DĄBROWSZCZAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak

#### OS. CZWARTAKÓW

1. budynek nr 22 – powierzchnia 43 m<sup>2</sup> (WC, CO)

#### OS. KOŚCIUSZKOWCÓW

1. budynek nr 16 – powierzchnia 47,1 m<sup>2</sup> (WC, CO)

2. budynek nr 35 – powierzchnia 45,1 m<sup>2</sup> (WC, CO)

#### OS. RACZYŃSKIEGO

1. budynek nr 30 – powierzchnia 13,1 m<sup>2</sup> (WC)

#### OS. CEGIELSKIEGO

1. budynek nr 6 – powierzchnia 11 m<sup>2</sup>

2. budynek nr 16 – powierzchnia 12 m<sup>2</sup>

3. budynek nr 20 – powierzchnia 12 m<sup>2</sup>

### POZNAŃ

#### ul. Chwaliszewo

1. budynek nr 21 A – powierzchnia 73,14 m<sup>2</sup> (WC)

#### ANTONINEK, ul. Mściłbora 72

1. budynek nr 72 – powierzchnia 19,85 m<sup>2</sup> (WC, CO)

2. budynek nr 72 – powierzchnia 21,8 m<sup>2</sup> (CO)

**PIWNICE Z WEJŚCIEM Z KORYTARZA PIWNICZNEGO**  
 – stawka 8,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c+VAT

#### OS. RACZYŃSKIEGO

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak

#### OS. CEGIELSKIEGO

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak

#### UL. GRZYNIÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak

#### OS. DĄBROWSZCZAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak

#### OS. CZWARTAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak

#### OS. KOŚCIUSZKOWCÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak

**GARAŻE WYNAJEM** – w chwili obecnej brak

### KONTAKT ▼

Paweł Domański  
 tel. 61 64 69 247, tel. kom. 604 117 293, e-mail: [p.domanski@sm-swarzedz.pl](mailto:p.domanski@sm-swarzedz.pl)  
 Przed podpisaniem umowy wpłata niewaloryzowanej kaucji w wysokości trzech miesięcznych czynszów (netto-bez VAT)  
 Przy zdawaniu lokalu opłata manipulacyjna 120,00 zł



# NISKOEMISYJNIE W LUBONIU

Urząd Miasta w Luboniu, jako jedna z gmin należących do Metropolii Poznań, jest wpisana w Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla tego obszaru. Plan powstał pod koniec ubiegłego roku i dzięki niemu gminy oraz działające w niej podmioty mają szansę uzyskać środki unijne na działania związane z realizacją celów rozwoju niskoemisyjnego.

Miasto Luboń wystąpiło do Spółdzielni Mieszkaniowej w propozycję wpisania się w Plan Gospodarki Niskoemisyjnej. Propozycję tę otrzymały również inne podmioty, instytucje, firmy z terenu gminy. Szansę na realizację zadań w ramach planu ma również każdy obywatel gminy.

Plan gospodarki niskoemisyjnej to dokument, którego celem jest zarządzanie emisjami gazów cieplarnianych na poziomie gmin. Dokument wskazuje kierunki w zakresie działań, których realizacja przyczyni się do osiągnięcia celów określonych w pakiecie klimatyczno-energetycznym. Tymi celami mogą być m.in. wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii, redukcja emisji gazów cieplarnianych, efektywna produkcja dystrybucja i wykorzystanie energii, ograniczenie emisji w budynkach, niskoemisyjny transport, wykorzystanie energooszczędnych technologii oświetleniowych, w gospodarce odpadami, gospodarce wodno-ściekowej i inne.

Spółdzielnia Mieszkaniowa przyjęła propozycję lubońskiego Urzędu z dużym zapałem. Być może uda się wpisać do planu ograniczenie emisji w zabytkowych budynkach przy ul. Kolonia PZNF w Luboniu. Wówczas Spółdzielnia mogłaby liczyć na przyznanie środków unijnych na bardzo kosztowne docieplenia starych budynków, będących pod ochroną konserwatora zabytków.

W połowie września odbyło się w Luboniu spotkanie, podczas którego Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu wniosła swoją aplikację do Planu Gospodarki Niskoemisyjnej. Teraz pozostaje współpracować z gminą i czekać na decyzję w sprawie przyznania lub odmowy przyznania środków unijnych na docieplenie budynków przy ul. Kolonia PZNF. Pierwsze konkursy ofert będą rozpatrywane w IV kwartale 2015 r.

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Metropolii Poznań obejmuje również inne gminy, m.in. **SWARZĘDZ**. Spółdzielnia Mieszkaniowa zwróciła się do władz gminy z prośbą o wdrożenie planu również w Swarzędzu, ponieważ jest on dokumentem obligatoryjnym przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach programów operacyjnych na działania związane z efektywnością energetyczną i ochroną klimatu. Środki na ten cel będą przyznawane do 2020 r.

JC



Fot. JC

Fot. ul. Kolonia PZNF 1



Fot. JC

Fot. ul. Kolonia PZNF 2



Fot. JC

Fot. ul. Kolonia PZNF 4



## KRYSTYNA STAWICKA

W kilkudziesięciu swarzędzkich „Sylwetkach” zaledwie dwa razy przedstawialiśmy ludzi „białej służby”. Byli to prof. Ludwik Malendowicz i zbiorowa sylwetka lekarek z „Diagtera”, tj. pań: Magdaleny Pannert-Bobrowskiej, Doroty Kapczyńskiej-Woźniak i Bogumiły Walas. Dziś pora na przedstawicielkę średniego (co nie znaczy, że mniej ważnego!) personelu medycznego, panią Krystynę Stawicką.



Człowiek-instytucja, bezdyskusyjnie najstarsza stażem, bo przecież nie duchem, pielęgniarka Swarzędza. Pani Krystyna pracuje bowiem nieprzerwanie od roku 1957 i przez cały ten czas tylko w Swarzędzu. Nasza bohaterka urodziła się w 1938 roku w Swarzędzu, w wielodzietnej rodzinie państwa Jadwigi i Wacława Stanisławskich. Z dziesięciorga rodzeństwa aż pięcioro zmarło w wieku dziecięcym (może tu należy doszukiwać się przyszłego wyboru zawodowego pani Krystyny?), pozostała piątka cieszy się dobrym zdrowiem i, jak mówi moja rozmówczyni, „ciągnie do dziś”. Ojciec pochodził z Lubelszczyzny, w poszukiwaniu pracy dotarł do Swarzędza, w 1934 roku rozpoczął pracę w hucie szkła w Antoninku, założył rodzinę i wrósł w Swarzędz. Mama, co naturalne, prowadziła dom i opiekowała się liczną gromadką dzieci. Pani Krystyna uczęszczała do swarzędzkiej „Jedynki”, którą ukończyła w roku 1953. Bardzo mile wspomina swą „budę”, a szczególnie serdecznie kierownika szkoły pana Maika.

Po podstawówce podjęła naukę w poznańskiej Państwowej Szkole Pielęgniarstwa, którą ukończyła w roku 1957. Ze świeżym dyplomem pielęgniarskim w ręce wróciła do rodzinnego miasta i podjęła pracę w tutejszej przychodni lekarskiej. Przez kilkadziesiąt lat pracy pani Krystyny w swarzędzkiej służbie zdrowia, służba ta przechodziła rozmaite reformy i różne, nie zawsze szczęśliwe zmiany organizacyjne, ale nasza bohaterka zawsze była na posterunku. Jak mówi „obszkoczyła cały Swarzędz bez oglądania się na trudności, porę roku, dnia czy nocy” i chyba niewiele jest takich domów, w których by nie była chociaż raz. Tak można robić tylko wówczas, gdy lubi się swój zawód, a w przypadku pani Krystyny jest to oczywiste.

Za jeden z najlepszych okresów życia zawodowego pani Krystyna uważa pracę w przychodni zakładowej przy Swarzędzkich Fabrykach Mebli. Była to doskonale, jak na tamte lata, wyposażona placówka i, co szczególnie akcentuje pani Krystyna, panowała w niej serdeczna, koleżeńska atmosfera. Pani Stawicka pracowała w niej aż do roku 1992, tj. do przejścia na emeryturę i jednocześnie do likwidacji firmy. Nasza bohaterka prosiła, by koniecznie przypomnieć kilka nazwisk ludzi związanych z przychodnią przy SFM; po to, by ludzie o nich nie zapomnieli... Pani Krystyna przechowuje we wdzięcznej pamięci wiele osób, m.in. kolejnych kierowników: panią dr Marię Fitzner, dr Różę Kubiak, dra Marka Grabińskiego czy też lekarzy dr Łakomską, dr Talikowską, dr Skoraszewską, dr Jarzębską, dra Obrembowskiego, dra Przybyłą i wielu, wielu innych.

Ale że nie samą pracą człowiek żyje to i czasami gdzieś wyjeżdża. Ze szczególnym sentymentem wspomina pani Krystyna wielodniowe wycieczki z Oddziałem PTTK „Meblarz”, działającym przy SFM. Jeździła na nie z rodziną, sama pełniąc funkcję pielęgniarki, gdyby komuś była potrzebna pomoc. Skoro jesteśmy przy sprawach rodzinnych to pora przedstawić męża pani Krystyny. Pan Zygmunt Rybarczyk pochodził z konińskiego, w ramach hufców Służby Polsce (SP) został skierowany do pracy i szkoły drzewnej w Słupsku. Po powrocie ukończył szkołę zawodową w Swarzędzu i rozpoczął pracę w Fabrykach Mebli (Zakład nr 1, później nr 2). Firmie pozostał wierny aż do przedwczesnej śmierci w roku 1984. Państwo Rybarcykowie mieli dwójkę dzieci. Córka Wiesława ma w swoim życiorysie ponad dwudziestoletni okres pracy. Gdzie? W służbie zdrowia oczywiście. Syn Marek, oficer Policji, ukończył Technikum Mechaniczne w Zielonej Górze, później studia w Wyższej Szkole Oficerskiej w Szczytnie i studia cywilne na politologii. Zajmował wiele odpowiedzialnych stanowisk w Policji, głównie na Ziemi Lubuskiej.

W roku 1989 pani Krystyna wyszła ponownie za mąż za pana Kazimierza Stawickiego, również stolarza i absolwenta szkoły w Słupsku. Niestety, pan Kazimierz zmarł w 2008 roku i obecnie pani Krystyna koncentruje całą swą uwagę i serce na wnukach (trzech chłopców) i prawnuczce. Na tradycyjne pytanie o hobby odpowiada, że nie ma na nie czasu, „żyje tylko pracą”. Zresztą do tej pracy też musi się stale przygotowywać, choćby opanowując coraz bardziej skomplikowany i skomputeryzowany sprzęt medyczny. Stara się pomagać dzieciom i wnukom i oczywiście nadal pracuje zawodowo. Obecnie można spotkać panią Stawicką w znanej swarzędzkiej przychodni „Multimed”. W bieżącym roku pani Krystyna zalicza kolejny, pięćdziesiąty ósmy rok pracy zawodowej! Niewiele już brakuje do jubileuszu sześćdziesięciolecia pracy, na który już teraz, całkiem bezinteresownie, zwracam uwagę władz naszego miasta...



Piotr Osiewicz