

PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45262900-0 Roboty balkonowe
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45261210-9 Wykonywanie pokryc dachowych

Budowa: **Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu**
Obiekt: **Budynek Os.Kościuszkowców 29**
Rodzaj robót: **Budowlane**
Lokalizacja: **Swarzędz, os.Kościuszkowców 29**
Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1
Opracował: Robert Wawrzyniak



Data opracowania kosztorysu: 30-11-2018

UWAGA.**WPISANE W PRZEDMIARACH:**

- DANE KATALOGOWE, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ ORAZ INFORMACYJNĄ DLA WYKONAWCY I SĄ KODEM POZYCJI (OZNACZENIEM ZA POMOCĄ CIĄGU LITER I CYFR) A NIE WSKAZANIEM OBOWIĄZUJĄCEJ PODSTAWY NORMATYWNEJ,
- ILOŚCI ROBÓT, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ PRZY OKREŚLENIU CENY OFERTY.

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
 Obiekt: Budynek Os.Kościuszkowców 29
 Rodzaj robót: Budowlane
 Lokalizacja: Swarzędz, os.Kościuszkowców 29
 Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
 62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

PRZEDMIAR		Strona 1		30-11-2018	
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	SYKAL ILOŚĆ
1 KOSZTY KWALIFIKOWANE					
<i>1.1 Ocieplenie ścian zewnętrznych</i>					
1.1	1	KNR 202-26-12-09-60	Zamocowanie listwy cokolowej	metr	61,67
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		12,08+36,91+12,08+0,30+0,30		61,67
1.1	2	KNR 202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 gr.15 cm z gruntowaniem podłoża, kółkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	1208,18
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Budynek	(16,60-1,0)*(12,08+36,91+12,08)		952,69
	2	Budynek	(15,60-1,0)*36,91		538,89
	3	Potrącenia	-(1,45*1,40*45+0,85*1,40*30+1,40*0,75*12+0,90*2,27*30+1,70*1,40*30+2,22*(2,66-1,0)*3)		-283,40
1.1	3	KNR 202-26-14-09-60	Ocieplenie ościeży otworów płytami styropianowymi EPS70 gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	234,28
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		(0,20+0,14)*(1,45+1,40)*2*45		87,21
	2		(0,20+0,14)*(0,85+1,40)*2*30		45,90
	3		(0,20+0,14)*(1,40+0,75)*2*12		17,54
	4	Balkonowe	(0,20+0,14)*(2,27+0,90+1,70+2,27)*30		72,83
	5	Gzyms od spodu	0,30*36,0		10,80
1.1	4	KNR 202-15-05-10-00	Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	1442,46
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1208,18+234,28		1442,46
1.1	5	KNR 202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kółkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokolowa	m ²	118,72
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1,30*(36,91+12,08)*2-1,30*2,22*3		118,72
1.1	6	KNR 202-26-12-06-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach w strefie do wys.2,5 m od terenu	m ²	253,97
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		2,50*(36,91+12,08)*2		244,95
	2		1,30*1,05*14+0,20*1,30*16		23,27
	4		-1,90*2,50*3		-14,25
1.1	7	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	645,60
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		(1,45+1,40+1,45)*45		193,50
	2		(1,40+0,85+1,40)*30		109,50
	3		(0,75+1,40+0,75)*12		34,80
	4		(2,27+0,90+1,70+2,27)*30		214,20
	5		(0,40+0,80+0,40)*17		27,20
	6		16,60*4		66,40
1.1	8	KNR 202-16-04-01-00	Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	1589,56
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Budynek	16,60*(12,08+36,91+12,08)		1013,76
	2	Budynek	15,60*36,91		575,80
1.1	9	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku wraz z wywozem - podokienniki	m ²	39,64
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		0,25*(1,45*45+0,85*30+1,40*12+1,70*30)		39,64
1.1	10	Kalkulacja indywidualna	Podokienniki zewnętrzne o szer. w rozwinięciu do 40 cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekaanej, z zabezpieczeniem krawędzi bocznych zaślepkami systemowymi z PCV oraz uszczelnieniem połączeń ze ścianą i stolarką	metr	172,15
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
		1	1,45*45+0,85*30+1,40*12+1,70*30		158,55
		2	0,80*17		13,60
1.1	11	KNR 202-06-41-05-00	Wykonanie faset - loggie	metr	202,20
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	(1,05+4,64+1,05)*30		202,20
1.1	12	KNR 202-06-02-01-00	Izolacja pozioma na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej - zagruntowanie podłoża - loggie	m ²	183,74
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	1,20*4,64*1,1*30		183,74
1.1	13	KNR N002-05-07-01-00	Izolacja 1x papą termozgrzewalną - loggie	m ²	183,74
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	183,74		183,74
1.2 Wymiana stolarki okiennej					
1.2	14	KNR 401-03-54-03-00	Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m ² - piwnica	szt	17,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Okna piwnic: 80x40 cm		17,00
1.2	15	KNR 202-10-23-01-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow do 0,4 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K	m ²	5,44
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Piwnica		5,44
1.2	16	KNR 401-03-54-04-00	Wykucie z muru okien o powierzchni do 2 m ² - klatki schodowe	szt	12,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Okna klatek schodowych: 140x75 cm		12,00
1.2	17	KNR 202-10-23-04-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow ponad 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K	m ²	12,60
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Klatki schodowe		12,60
1.2	18	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	1,80
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	0,80*0,40*17*0,10		0,54
		2	1,40*0,75*12*0,10		1,26
1.3 Wymiana stolarki drzwiowej					
1.3	19	KNR 401-03-54-10-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	14,17
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Zewnętrzne w przedsionku kl.sch		14,17
1.3	20	KNR 202-10-23-12-50	Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,5 W/m ² K - wiatrolapy	m ²	14,17
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Przedśionek klatki schodowej		14,17
1.3	21	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	1,42
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	14,17*0,10		1,42
1.4 Ocieplenie dachu					
1.4	22	KNR 401-06-07-02-00	Wykonanie izolacji stropodachu poprzez wtłoczenie materiału izolacyjnego z granulatu wełny mineralnej wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, przekuć, uzupełnień pokrycia i montażem kominków wentylacyjnych. Grubość warstwy projektowanej po osiadaniu 15 cm.	m ²	411,40
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	35,93*11,45		411,40
2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE					
2.1 Elewacja					
2.1	23	202-26-12-01-60 analogia	Demontaż ocieplenia ze ścian w strefie cokolowej	m ²	31,96
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	0,35*(36,91+12,08)*2-0,35*2,22*3		31,96
2.1	24	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	4,79
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	31,96*0,15		4,79
2.1	25	Kalkulacja indywidualna	Demontaż rolety okiennej zewnętrznej i ponowny montaż	szt	3,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Rolety		3,00
2.1	26	KNR 202-26-11-01-60	Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie	m ²	2136,23

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				1208,18+234,28+506,17+187,60	2136,23
2.1	27	KNR 401-07-23-04-00	Uzupełnienie ubytków, wyrównanie nierówności, naprawa uszkodzeń podłoża pod ocieplenie, naprawa uszkodzeń i ubytków powierzchni betonowych prefabrykatów - wg projektu	m ²	42,72
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Przyjęto 2% powierzchni	<i>Obliczenie ilości</i> 2136,23*0,02	42,72
2.1	28	KNR 202-26-12-01-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 o średniej grubości 25 cm na zaprawie klejowej - wypełnienie wgłębień w ścianach w strefie attykowej	m ²	61,07
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Strefa attykowa - wgłębienia w ścianach	<i>Obliczenie ilości</i> 1,0*(12,08+36,91+12,08)	61,07
2.1	29	KNR 202-26-12-06-60	Wyrównanie powierzchni z przyklejeniem siatki i wykonaniem gładzi z zaprawy klejowej	m ²	506,17
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Ściany boczne loggi	<i>Obliczenie ilości</i> (15,50-1,30)*1,05*10*2+0,20*(15,50-1,30)*10+0,20*4,64*36	360,01
		2	Stropy w loggiach	4,64*1,05*(36-6)	146,16
2.1	30	KNR 202-09-31-01-50	Masa podkładowa tynkarska pod tynki mineralne	m ²	506,17
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 506,17	506,17
2.1	31	KNR 202-09-31-02-50	Wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	506,17
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 506,17	506,17
2.1	32	KNR 202-15-05-10-00	Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	506,17
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 506,17	506,17
2.1	33	KNNR N002-10-03-01-00	Wyrównanie podłoża kamyczkowego zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa	m ²	187,60
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Jak ocieplenie strefy cokołowej	<i>Obliczenie ilości</i> 118,72	118,72
		2	Ściany boczne loggi	1,30*1,05*14+0,20*1,30*16	23,27
		3	Stropy w loggiach	4,64*1,05*6	29,23
		4	Przypory pod balkonami	1,30*(0,40+0,65)/2*2*12	16,38
2.1	34	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem gruntującym pod tynk żywiczny (kamyczkowy)	m ²	68,88
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 68,88	68,88
2.1	35	KNR 202-25-24-05-00	Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	68,88
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Ściany boczne loggi	<i>Obliczenie ilości</i> 1,30*1,05*14+0,20*1,30*16	23,27
		2	Stropy w loggiach	4,64*1,05*6	29,23
		3	Przypory pod balkonami	1,30*(0,40+0,65)/2*2*12	16,38
2.1	36	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	544,24
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 15,50*10*2+4,64*36+36,0+1,30*2*12	544,24
2.1	37	Kalkulacja indywidualna	Impregnacja elewacji preparatem do zabezpieczania przed napisami "graffiti"	m ²	70,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 70,0	70,00
2.1	38	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach wraz z wykonaniem przepustów i udrożnieniem istniejących przewodów wentylacyjnych stropodachu	szt	196,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 196	196,00
2.1	39	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie np rurek ceramicznych w ścianach dla wentylacji stropodachu, bez zabezpieczenia kratką	szt	196,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Przyjęto	<i>Obliczenie ilości</i> 196	196,00
2.1	40	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż anten satelitarnych	kompl	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00
2.1	41	WKNR W215-01-42-02-00	Szafki mediów - gaz - wymiana na nowe	szt	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00
2.1	42	Kalkulacja indywidualna	Wymiana przewodu wentylacyjnego pomieszczenia gazowego	szt	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00
2.1	43	Kalkulacja indywidualna	Demontaż, malowanie i ponowny montaż skrzynek przyłączy	kompl	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00
2.1	44	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i montaż nowej oprawy z numerem administracyjnym budynku z czujnikiem ruchu i zmierniczu	kompl	3,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 3	3,00

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2.1	45	Kalkulacja indywidualna	Napis na elewacji z adresem budynku - wg projektu	szt	2,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 2		2,00
2.1	46	Kalkulacja indywidualna	Siatki przeciwko ptakom z siatki stalowej ocynkowanej o oczkach 15x15 mm na podkonstrukcji stalowej	m ²	93,60
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 13,0*2,40*3		93,60
2.1	47	KNR 202-16-04-01-00	Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	275,05
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 206,17+68,88		275,05
2.2 Balustrady loggi					
2.2	48	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącego wypełnienia balustrad	m ²	139,20
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 1,0*4,64*30		139,20
2.2	49	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	6,96
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 139,20*0,05		6,96
2.2	50	Kalkulacja indywidualna	Wymiana elementów skorodowanych lub zniszczonych balustrad loggi	ryczałt	1,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 1		1,00
2.2	51	Kalkulacja indywidualna	Przeгляд, naprawa lub uzupełnienie kotwienia (mocowania) balustrad oraz podwyższenie balustrad do wysokości zgodnie z przepisami	balustra	30,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 30		30,00
2.2	52	KNR 401-12-12-05-00	Oczyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną balustrad	m ²	153,12
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 1,10*4,64*30		153,12
2.2	53	KNR N007-07-03-04-00	Wypełnienie balustrad panelami z płyty poliwęglanowej komorowej mlecznej gr.8-10 mm w ramce aluminiowej	m ²	139,20
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 1,0*4,64*30		139,20
2.3 Posadzki loggi					
2.3	54	KNR 401-08-04-07-00	Skucie istniejących warstw posadzkowych i podłoży wraz z ewentualną izolacją	m ²	167,04
		Lp Nazwa 1 Loggie	Obliczenie ilości 1,20*4,64*30		167,04
2.3	55	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - pas okapowy	m ²	34,80
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 0,25*4,64*30		34,80
2.3	56	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	8,87
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 167,04*0,05+34,80*0,01*1,5		8,87
2.3	57	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa z zaprawy cementowej o średniej grub 2 cm zatarta na ostro	m ²	146,16
		Lp Nazwa 1 Loggie	Obliczenie ilości 1,05*4,64*30		146,16
2.3	58	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej 0,50 mm	m ²	41,76
		Lp Nazwa 1 Pas okapowy: loggie	Obliczenie ilości 0,30*4,64*30		41,76
2.3	59	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 2,5 cm na gładko	m ²	146,16
		Lp Nazwa 1 Loggie	Obliczenie ilości 1,05*4,64*30		146,16
2.3	60	KNR 202-11-06-03-00	Posadzka cementowa - dodatek za pogrubienie o 1 cm - pogrubienie o 1,5 cm do grubości 4 cm. Krotność=1,5	m ²	146,16
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 146,16		146,16
2.3	61	KNR 202-11-06-07-00	Zbrojenie posadzki siatką fi 4 mm o oczkach 10x10 cm	m ²	146,16
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 146,16		146,16
2.4 Dach					
2.4	62	KNR 404-05-09-03-00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m ²	99,03
		Lp Nazwa 1 Dach wysoki: pasy dla wymiany obróbek	Obliczenie ilości 0,50*(35,93*2+11,45*2)*1,1		52,12
		2 Dłazy przedsionka wejściowego	(2,22*1,10*1,1)*3		8,06
		3 Dach nad loggiami	1,20*(4,94+9,78+9,78+4,93)*1,1		38,85

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2.4	63	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	36,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	36,0		36,00
2.4	64	KNR 401-05-35-06-00	Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	46,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	15,60*3		46,80
2.4	65	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	118,87
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Attyki dach wysoki		27,71
		2	Attyki dach wysoki		32,48
		3	Pas nadrynnowy dach wysoki		10,80
		4	Pas podrynnowy dach wysoki		21,60
		5	Dach przedsionka kl.sch		5,98
		6	Dach nad loggiami		20,30
2.4	66	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację	m ³	6,21
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	99,02*0,03+36,0*0,15*0,15*0,5+46,80*0,15*0,15+118,86*0,01*1,5		6,21
2.4	67		Utylizacja papy	t	0,50
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	99,02*0,005		0,50
2.4	68	KNR 401-05-19-01-00	Naprawa pokrycia z papy poprzez umocowanie i zakitowanie	m ²	411,40
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Dach wysoki budynku		411,40
2.4	69	KNR 202-06-13-01-00	Izolacja dachu z płyt z wełny mineralnej twardej dachowej o gr.10 cm na klej bitumiczny	m ²	7,33
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Dach przedsionka		7,33
2.4	70	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną podkładową	m ²	188,28
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Dach wysoki: przyjęto 30% powierzchni		123,39
		2	Wywnięcie na ściany attykowe		17,98
		3	Dachy loggi		38,85
		4	Dach przedsionka		8,06
2.4	71	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową	m ²	476,17
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Dach wysoki		411,28
		2	Wywnięcie na ściany attykowe		17,98
		3	Dachy loggi		38,85
		4	Dach przedsionka		8,06
2.4	72	Kalkulacja indywidualna	Montaż płyty OSB i folii kubełkowej pod obróbki blacharskie	m ²	29,91
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Attyki		29,91
2.4	73	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm	m ²	100,55
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Attyki		41,87
		2	Pas nadrynnowy dach wysoki		10,80
		3	Pas podrynnowy dach wysoki		21,60
		4	Dachy loggi		20,30
		5	Dachy przedsionków wejściowych: obróbki krawędziane i przysicenne		5,98
2.4	74	KNR 202-05-08-04-00	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	36,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	36,0		36,00
2.4	75	KNR 202-05-10-04-00	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	46,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	15,60*3		46,80
2.4	76	KNR 202-05-08-09-00	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm	szt	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	3		3,00
2.4	77	Kalkulacja indywidualna	Przebudowa połączenia rury spustowej z kanalizacją deszczową wraz z wstawieniem wyczystek z PCV	kmpl	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	3		3,00
2.4	78	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie kominów pod montaż nasady kominowej obrotowej: skucie czapek betonowych lub demontaż osłon, zamurowanie wylotów bocznych kominowych, przygotowanie podłoża pod montaż turbowentylatora, wyniesienie i wywóz gruzu	ryczałt	6,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	6		6,00
2.4	79	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowentylatora o średnicy 500-600 mm wraz z podstawą o wym.700x700 mm, wykonanie chromonikłowe	szt	6,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	6		6,00

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2.4	80	Kalkulacja indywidualna	Ocieplenie kominów płytami styropianowymi EPS70 gr.do 5 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, malowanie farbą silikonową	ryczałt	1,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	1		1,00
2.4	81	WKNR W202-10-16-07-00	Wymiana wylazu dachowego na wylaz kopułkowy z akrylu mlecznego wraz z podstawą i zamkami	szt	1,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	1		1,00
2.4	82	KNR 202-12-13-01-01	Wymiana drabiny stalowej wewnętrznej pionowej dł do 3 m - dla wysia na dach prze wylaz	metr	2,50
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	2,50		2,50
2.4	83	KNR 202-05-08-01-00	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej 0,50 mm ø 80 mm - wiatrolapy	metr	6,60
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Wiatrolap	2,20*3		6,60
2.4	84	KNR 202-05-10-01-00	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej 0,50 mm ø 80 mm - wiatrolapy	metr	8,10
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Wiatrolap	2,70*3		8,10
2.5 Wymiana stolarki drzwiowej					
2.5	85	KNR 401-03-54-10-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	9,24
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Wewnętrzne w przedsionku kl.sch	1,40*2,20*3		9,24
2.5	86	KNR 202-10-23-12-50	Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia - wiatrolapy	m ²	9,24
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Przesionek klatki schodowej	1,40*2,20*3		9,24
2.5	87	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,92
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	9,24*0,10		0,92
2.6 Kraty okienne					
2.6	88	KNR 401-13-06-01-00	Analogia. Demontaż poprzez odcięcie krat okiennych w ramach z kątownika wraz z wywozem	szt	68,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Piwnica 0,80*0,40	4*17		68,00
2.6	89	KNR N003-03-07-01-03	Dostawa i montaż krat okiennych z dwóch płaskowników stalowych malowanych proszkowo	m ²	5,44
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	0,80*0,40*17		5,44
2.7 Opaska budynku					
2.7	90	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm - opaska budynku	m ³	4,29
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Opaska wokół budynku	0,10*0,60*71,57		4,29
2.7	91	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	4,29
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	4,29		4,29
2.7	92	KNR 231-01-03-01-00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	71,57
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Opaska wokół budynku	71,57		71,57
2.7	93	KNR 231-01-06-01-00	Warstwa odcinająca z piasku zagęszczane ręczne grub 6 cm	m ²	71,57
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	71,57		71,57
2.7	94	KNR 231-05-11-01-00	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grub 6 cm na podsypce piaskowej, kolor szary	m ²	71,57
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	71,57		71,57
2.7	95	KNR 231-04-07-02-00	Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	120,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Opaska	120,0		120,00
2.8 Remont dojść do budynku					
2.8	96	KNR 231-08-05-01-00	Rozebranie nawierzchni z kostki lub płytek betonowych wraz z obrzeżami	m ²	11,97
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 I klatka	1,6*2,7		4,32

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
		2	II klatka		3,90
		3	III klatka		3,75
2.8	97	KNR 231-08-02-01-00	Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego	m ²	11,97
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	11,97		11,97
2.8	98	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	2,39
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	11,97*0,20		2,39
2.8	99	KNR 231-01-03-01-00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	11,97
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	11,97		11,97
2.8	100	KNR 231-01-09-03-00	Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem z dowozu o Rm=2,5 MPa o grub do 10 cm	m ²	11,97
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	11,97		11,97
2.8	101	KNR 231-05-11-02-00	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	11,97
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	11,97		11,97
2.8	102	KNR 231-04-07-05-00	Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	metr	10,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	10,0		10,00
2.8	103	KNR 202-12-19-03-01	Wycieraczki do obuwia stalowe ocynkowane osadzone w podłożu - wymiana	szt	3,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	3		3,00
2.9 Malowanie piwnic, pralni i suszarni					
2.9	104	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	82,96
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Przyjęto 10% powierzchni (187,79+613,17+28,61)*0,10		82,96
2.9	105	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	187,79
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Ciągi komunikacyjne 49,53*3		148,59
		2	Pralnia i suszarnia 39,20		39,20
2.9	106	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	613,17
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Ciągi komunikacyjne 190,21*3		570,63
		2	Pralnia i suszarnia 33,0+9,54		42,54
2.9	107	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	28,61
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Pralnia, suszarnia 28,61		28,61
2.9	108	KNR 401-12-07-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami olejnymi podstopnic schodowych wys 15 cm	metr	19,80
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	6*1,10*3		19,80
2.9	109	KNR 401-12-09-16-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną cokołków	metr	18,60
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Cokolik 6,2*3		18,60
2.9	110	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi pełne	m ²	88,92
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Wsp. 1,0+0,50=1,5 (1,90*0,80*13*3)*1,5		88,92
2.9	111	KNR 401-12-12-02-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - skrzynka energetyczna	m ²	4,56
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	1,90*0,80*3		4,56
2.9	112	KNR 401-12-12-05-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat - krata skrzynki	m ²	4,56
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	1,90*0,80*3		4,56
2.9	113	KNR 401-12-12-31-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 50-100 mm	metr	99,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	33,0*3		99,00
2.9	114	KNR 401-12-12-28-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø do 50 mm	metr	34,50
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	11,5*3		34,50
2.9	115	KNR 401-12-12-19-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych	m ²	8,96
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	Pralnia i suszarnia (0,80*0,20*2)*14*2		8,96

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	SYKAL. ILOŚĆ
2.10	116	KNR 401-08-03-02-00	Uzupełnienie (naprawa) posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²	19,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Przyjęto 10% powierzchni	187,79*0,10+0,22		19,00
2.11 Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów					
2.11	117	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	144,03
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Przyjęto 20% powierzchni	(174,15+262,95+283,05)*0,20		144,03
2.11	118	KNR 202-11-34-02-00	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi	m ²	720,15
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	174,15+262,95+283,05		720,15
2.11	119	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	174,15
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 KL.sch	10,81*5*3		162,15
		2 Wiatrolap	4,0*3		12,00
2.11	120	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	262,95
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	87,65*3		262,95
2.11	121	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	283,05
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	94,35*3		283,05
2.11	122	KNR 401-12-12-08-00	Oczyszczenie z rdzy i łuszczącej się farby i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad	m ²	51,30
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	19,0*0,9*3		51,30
2.11	123	KNR 401-12-07-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami olejnymi podstopnic schodowych wys 15 cm	metr	237,60
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	72*1,10*3		237,60
2.11	124	KNR 401-12-09-16-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną cokoliików i brudników	metr	243,30
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Cokoliik	62,10*3		186,30
		2 Brudnik	19,0*3		57,00
2.11	125	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe do mieszkań malowane jednostronnie	m ²	79,20
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1 Wsp.1,0+0,50=1,5	(2,0*0,80*11*3)*1,5		79,20
2.11	126	KNR 401-12-12-19-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych	m ²	26,88
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	(0,80*0,20*2)*14*2*3		26,88
2.11	127	KNR 202-12-08-04-00	Okladzina z PCV na pochwytach stalowych balustrad klatek schodowych - wymiana	metr	57,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	19,0*3		57,00
2.12 Wymiana oświetlenia klatek schodowych					
2.12	128	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściiennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led z czujnikami ruchu i zmiernych dla wiatrolapów	szt	24,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	8*3		24,00
2.12	129	.Analiza indywidualna	Pomiary	kmpl	1,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	1		1,00
2.13 Wymiana oświetlenia piwnic					
2.13	130	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściiennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led	szt	15,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	15		15,00
2.13	131	KNR 403-05-01-03-00	Wymiana łączników o natężeniu prądu do 25 A, do 5 przyłączanych przewodów na betonie	szt	10,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	10		10,00
2.13	132	.Analiza indywidualna	Pomiary	kmpl	1,00
		Lp Nazwa	Obliczenie ilości		
		1	1		1,00
2.14 Wymiana centralek domofonów					

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2.14	133	.Analiza indywidualna	Wymiana centralki domofonów z analogowej na cyfrową wraz z podłączeniem i sprawdzeniem poprawności działania oraz przelożeniem do środka budynku (wiatrolapu)	szt	3,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 3		3,00
<i>2.15 Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe</i>					
2.15	134	.Analiza indywidualna	Wykonanie i montaż nowych tablic ogłoszeniowych oraz tablic ze spisem lokatorów (1 klatka schodowa = 1 kpl)	kmpl	3,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 3		3,00
<i>2.16 Stojak rowerowy</i>					
2.16	135	.Analiza indywidualna	Stojak rowerowy ocynkowany wraz z podestem betonowym	szt	1,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 1		1,00
<i>2.17 Wymiana posadzki w wiatrolapie</i>					
2.17	136	KNR 401-08-07-04-00	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²	3,36
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 1,40*2,40		3,36
2.17	137	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,18
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 3,36*0,05*1,1		0,18
2.17	138	KNR 401-08-03-01-00	Uzupełnienie posadzki cementowej z zatarciem na ostro	m ²	3,36
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 3,36		3,36
2.17	139	KNR 202-28-05-05-00	Posadzki jednobarwne o pow do 10 m ² z płytek GRES 30x30 na zaprawie klejowej wraz z cokolikami	m ²	3,36
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 3,36		3,36