



ISSN 1730-2951

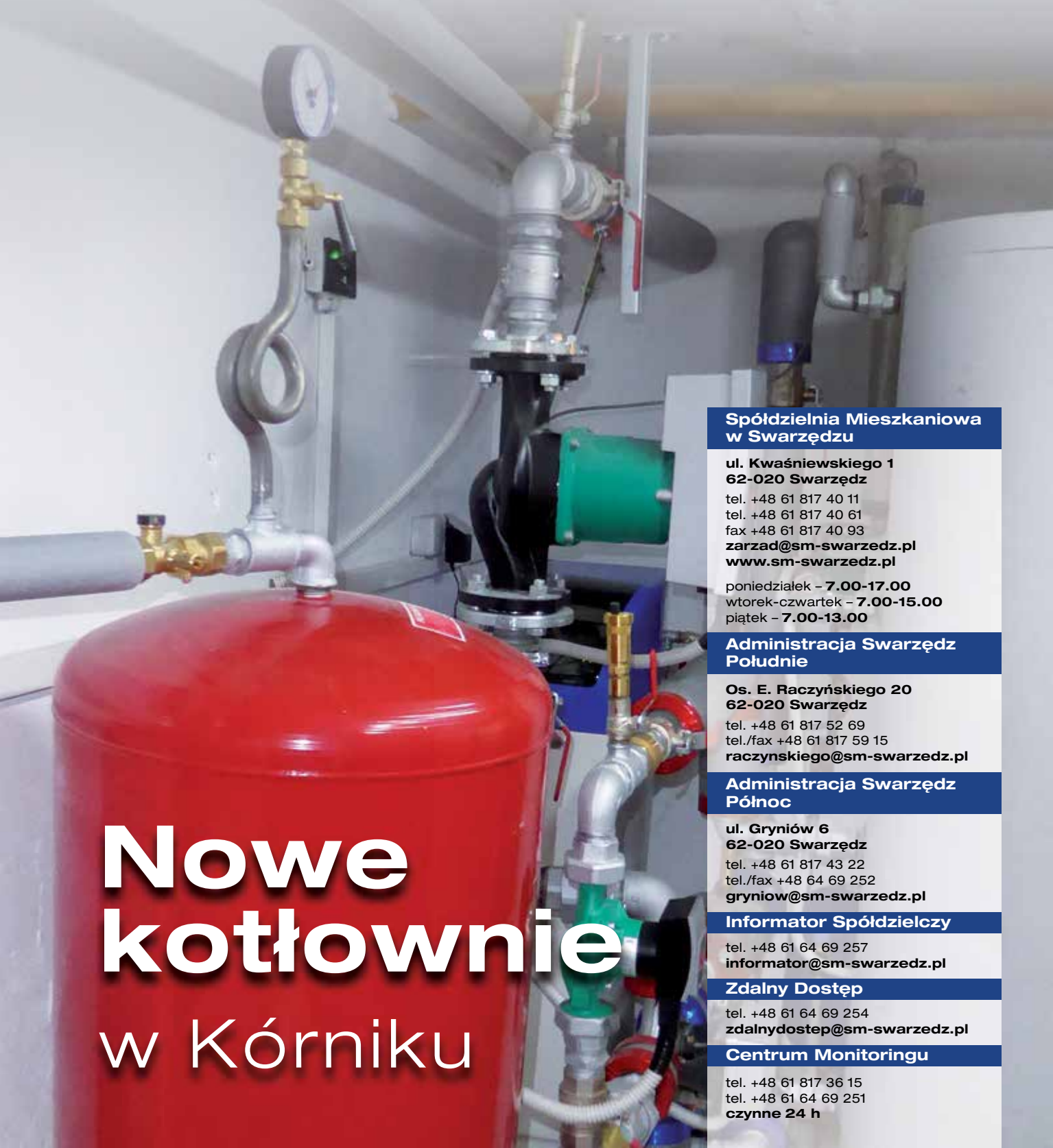
BEZPŁATNY
MAGAZYN
INFORMACYJNY

Informator

SPÓŁDZIELCZY

Numer 07/203/2016
28.09.2016 r.

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU



Nowe kotłownie w Kórniku

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu

**ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz**

tel. +48 61 817 40 11

tel. +48 61 817 40 61

fax +48 61 817 40 93

zarzad@sm-swarzedz.pl

www.sm-swarzedz.pl

poniedziałek – 7.00-17.00

wtorek-czwartek – 7.00-15.00

piątek – 7.00-13.00

Administracja Swarzędz Południe

**Os. E. Raczyńskiego 20
62-020 Swarzędz**

tel. +48 61 817 52 69

tel./fax +48 61 817 59 15

raczynskiego@sm-swarzedz.pl

Administracja Swarzędz Północ

**ul. Gryniów 6
62-020 Swarzędz**

tel. +48 61 817 43 22

tel./fax +48 64 69 252

gryniow@sm-swarzedz.pl

Informator Spółdzielczy

tel. +48 61 64 69 257

informator@sm-swarzedz.pl

Zdalny Dostęp

tel. +48 61 64 69 254

zdalnydostep@sm-swarzedz.pl

Centrum Monitoringu

tel. +48 61 817 36 15

tel. +48 61 64 69 251

czynne 24 h

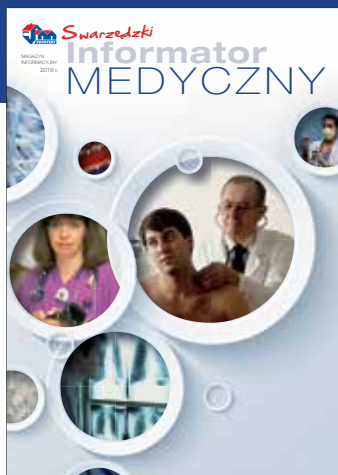
Fot. JC



GŁOWICE NA 5!

Administracje Osiedli przystąpiły do odpowietrzania instalacji centralnego ogrzewania. W związku z tym, **prosimy mieszkańców o ustawienie głowic termostatycznych przy grzejnikach na pozycję „5”** do czasu uruchomienia instalacji i dostarczenia ciepła.

SWARZĘDZKI INFORMATOR MEDYCZNY



Wielkimi krokami zbliża się 60-lecie Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu. Swoją Jubileusz Spółdzielnia będzie świętować w 2018 r. Już teraz przygotowujemy dla mieszkańców publikację „Swarzędzki Informator Medyczny”, w której zawarte będą dane o usługach medycznych wszystkich specjalizacji, objętych NFZ oraz odpłatnych, o przychodniach, gabinetach lekarskich i aptekach funkcjonujących na terenie Gminy Swarzędz. Publikacja (która jest obecnie w fazie przygotowań) będzie wydana jednorazowo w formie broszury (jako dodatek do „Informatora Spółdzielczego” lub jako osobny zbiór informacji).

Wszystkie instytucje medyczne, lekarzy, farmaceutów i osoby zajmujące się usługami prozdrowotnymi zachęcamy do zamieszczenia informacji (nazwy, adresy, telefony, specjalizacje) w „Swarzędzkim Informatorze Medycznym”. Zapewniamy, że umieszczenie informacji na temat instytucji medycznych jest bezpłatne i do niczego Państwa nie zobowiązuje. Zależy nam, aby informacje były rzetelne i aktualne, dlatego prosimy o udzielenie ich, gdy nasz pracownik się do Państwa zgłosi.

JBK, JC

POLSKI KOMITET POMOCY SPOŁECZNEJ

Zarząd Miejsko-Gminny w Swarzędzu, os. Kościuszkowców 26

PRZYJMUJE DLA PODOPIECZNYCH ODZIEŻ, ZABAWKI ORAZ SPRZĘT GOSPODARSTWA DOMOWEGO

w siedzibie: os. Kościuszkowców 26 (w piwnicy, po schodkach w dół)

we wtorki i środy w godz. 16:30 – 19:00 oraz w czwartki w godz. 9:00 – 13:00

TELEFONY KONTAKTOWE: 600 444 939 ■ 506 067 287 ■ 888 507 012

Fot. okładka – Mateusz Leimann



Informator Spółdzielczy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

Redaguje zespół w składzie:

Joanna Całka, Piotr Cichewicz,
Julia Borkowska-Kulczak, Robert Olejnik,
Piotr Osiewicz, Paweł Pawłowski,
Jakub Roszkowski.

Opracowanie graficzne:



Studio 33 – Witold Adamski
tel. +48 602 35 72 82
www.s33.pl

Druk:

DRUKARNIA
SWARZĘDZKA
www.drukarniaswarzedzka.pl

Drukarnia Swarzędzka
Stanisław i Marcin Witecki
tel. +48 61 651 57 02

Nakład: 6300 szt.

Redakcja:

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz
pokój 202
tel. +48 61 64 69 257
informator@sm-swarzedz.pl

RADA NADZORCZA

KADENCJA 2016-2019

KONTAKT Z RADĄ NADZORCZĄ:
rn@sm-swarzedz.pl

Prezentujemy sylwetki członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, kadencji 2016-2019. Członkowie Rady to w przeważającej większości osoby zupełnie nowe, niezwiązane do tej pory z samorządem spółdzielczym. Tylko jedna osoba spośród piętnastu „kontynuuje” poprzednią kadencję, a cztery osoby były związane z samorządem spółdzielczym w przeszłości.

Każdemu z członków Rady Nadzorczej zadaliśmy pytania, dzięki którym mieszkańcy poznać mogą osoby, które przez najbliższe 3 lata będą je reprezentowały.



TOMASZ KOCHANOWSKI

**Przewodniczący
Rady Nadzorczej**

43 lata, żonaty. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2003 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Północ, os. Dąbrowszczaków.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Radca prawny. Od ponad 15 lat pracuje w Poznaniu w Kancelarii Radców Prawnych, obecnie jako Wspólnik Zarządzający.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Wykorzystując w pełni doświadczenia zawodowe chciałby służyć pomocą przy rozwiązywaniu kwestii prawnych, wynikających ze statutowych uprawnień Rady Nadzorczej, a także sprawnie, merytorycznie i kompetentnie prowadzić posiedzenia Rady.

Zainteresowania: Podróże, sport, fotografia.



MAREK DOBSKI

**Zastępca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej**

59 lat, żonaty, trójka dorosłych dzieci, najmłodszy syn studiuje na II roku Informatykę, dwoje wnucząt. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2000 r. Do Rady Nadzorczej startował

z lokalizacji w Kostrzynie.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Wyższe magisterskie (UAM Poznań – matematyka). Nauczyciel.

Praca: od 1980 r. – SP Siekierki Wielkie, od 1982 r. – SP Iwno, od 1986 r. z-ca dyrektora SP Kostrzyn, od 1990 do 1999 r. dyrektor SP w Kostrzynie, od 1999 r. do chwili obecnej dyrektor Gimnazjum w Kostrzynie.

Otrzymał Nagrodę Ministra Oświaty i Wychowania II stopnia, Nagrodę Kuratora Oświaty II stopnia, Nagrody Burmistrza Kostrzyna w: 2000 r., 2004 r., 2010 r., 2013 r. i 2015 r., Nagrodę „Rycerz Kostro” w kategorii Przyjaciel Młodzieży (nagroda Gminy Kostrzyn).

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Jego priorytetem będzie realizacja wniosków zgłoszonych przez członków SM na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu.

Zainteresowania: Sport – piłka nożna. Muzyka – blues.



PIOTR OSIEWICZ

**Sekretarz Rady Nadzorczej,
członek Komisji GZM**

65 lat, żonaty, syn, synowa i dwie wnuczki. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 29 grudnia 1997 r.

Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Południe.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Mgr inż. elektryk (absolwent Politechniki Poznańskiej + studia podyplomowe na Politechnice Warszawskiej). Licencjonowany Zarządca Nieruchomości.

Praca: Zachodnia Dyrekcja Okręgowa Kolei Państwowych – Inspektor Nadzoru Inwestycyjnego. Banki PBG SA, PEKAO SA – Naczelnik Wydziału Administracji i Kadr. Muzeum Narodowe Rolnictwa w Szreniawie – Specjalista ds. zarządzania majątkiem. Aktualnie: „Połysk II” Sp. z o.o. – członek Zarządu, Zastępca Dyrektora Naczelnego. Licencja zawodowa Zarządcy Nieruchomości nr 14072. Członek Rady Muzeum przy Muzeum Ziemiaństwa w Dobrzycy.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Chciałby wykorzystać kilkudziesięcioletnie doświadczenie zawodowe związane z inwestycjami, remontami i zarządzaniem nieruchomościami oraz, w miarę potrzeb, pracować w Komisji Społeczno-Mieszkaniowej (komisja doraźna, powoływana w przypadku konfliktów międzysąsiedzkich lub kwestii związanych z zaległościami).

Zainteresowania:

Turystyka (od dwóch kadencji Prezes oddziału PTTK „Meblarz” w Swarzędzu, przedtem wiceprezes), podróże, historia, literatura, polityka, dziennikarstwo („Informator spółdzielczy”, „Tygodnik swarzędzki”, prasa i wydawnictwa turystyczne).

cd. na str. 4

cd. ze strony 3



ZBIGNIEW KAPTUR
Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

69 lat, żonaty, dwoje dzieci i wnuki. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 30 grudnia 1970 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Północ,

os. Czwartaków.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Technolog drewna – wyższe techniczne. Zarządca nieruchomości – licencja zawodowa nr 7216.

Od 1969 r. przez 30 lat pracował w Swarzędzkich Fabrykach Mebli, oddział w Swarzędzu, pełniąc funkcje kierownicze w Zarządzie przedsiębiorstwa. Od 2000 r. pracuje jako Zarządca Nieruchomości zasobów mieszkalnych i komercyjnych.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Chce wykorzystać swoje bogate doświadczenie zawodowe i samorządowe w dostosowaniu struktury organizacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu do zmieniającej się roli spółdzielczości w Polsce. Chce również dążyć do powiększenia ilości miejsc parkingowych na osiedlach spółdzielczych.

Zainteresowania: Sport.



IZABELA GRUSZCZEWSKA-GONET
Przewodnicząca Komisji GZM

37 lat. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2003 r. Do Rady Nadzorczej startowała z rejonu Swarzędz-Południe.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Wykształcenie wyższe o kierunku finanse i rachunkowość. Kierownik Składowiska Odpadów w ZGK Swarzędz. Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu. Posiada świadectwo kwalifikacji w zakresie gospodarki odpadami.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Zagospodarowaniem terenów spółdzielczych (zieleń, parkingi) oraz problematyką dotyczącą gospodarki odpadami.

Zainteresowania: Podróże, czytanie książek.



WOJCIECH MODRZEJEWSKI
Przewodniczący
Komisji Inwestycyjnej

44 lata, żonaty, jedno dziecko – córka. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 6 listopada 2000 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Południe.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Magister inżynier budownictwa. Oficer Wojska Polskiego. Od 1997 do 2006 r. pracował w branży budowlanej. Od 2006 r. do dziś pracuje w branży marketingowej.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Chciałby zajmować się sprawami inwestycyjnymi Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, wykorzystując swoje wykształcenie i doświadczenie zawodowe.

Zainteresowania: Turystyka, sport.



ANDRZEJ ROTHE
Przewodniczący
Komisji Społeczno-Kulturalnej

63 lata. Mieszka w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni od 1986 r. Członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu jest od 2010 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Północ, os. Kościuszkowców.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Zawód – nauczyciel, wykształcenie wyższe, mgr fizyki. Obecnie na emeryturze.

Pracę zawodową rozpoczął w Poznaniu jako pracownik administracyjny. Po ukończeniu studiów podjął pracę jako nauczyciel w Szkole Podstawowej nr 18 w Poznaniu. W 1985 roku został powołany na stanowisko wicedyrektora w Szkole Podstawowej nr 46. Funkcję tę pełnił do 1990 r. Od 1 września 1990 roku do momentu przejścia na emeryturę w 2007 roku pracował w Swarzędzu w Szkole Podstawowej nr 3; Gimnazjum nr 3; Gimnazjum nr 2 oraz placówkach oświatowych w Poznaniu. W oświacie przepracował 35 lat. Uzyskał stopień nauczyciela dyplomowanego. Oprócz działalności dydaktycznej i wychowawczo-opiekuńczej znajdował czas na pracę społeczną. W latach 1982-1986 był Radnym Rady Miejskiej m. Poznania. Od 1982 do 1990 r. pełnił funkcję prezesa Zarządu Oddziału ZNP w Poznaniu, a od 1998 do 2010 r. w Swarzędzu. W chwili obecnej pełni funkcję przewodniczącego Oddziałowej Sekcji Emerytów i Rencistów ZNP. Był również aktywnym instruktorem ZHP.

Wyróżniony m.in. Medalem Komisji Edukacji Narodowej, Złotym Krzyżem Zasługi dla ZHP, Honorową Odznaką m. Poznania, Odznaką „Za Zasługi w Rozwoju Województwa Poznańskiego”, nagrodami inspektora oświaty i dyrektora szkoły.

Po przeprowadzeniu się do Swarzędza w 1986 r. roku brał czynny udział w pracach Rady Osiedla Kościuszkowców. W kadencji 2010-2013 był członkiem Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Chciałby pracować w Komisji Społeczno-Kulturalnej.

Zainteresowania: Fizyka, muzyka, informatyka, historia.



PRZEMYSŁAW DYMEK
Członek Komisji Inwestycyjnej

49 lat, ojciec samotnie wychowujący 15-letnią córkę. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1989 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Południe, os. Cegielskiego.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Optyk, średnie techniczne. 1981-1984 r. nauka w zawodzie optyka. 1984 r. – egzamin czeladniczy z zawodu. 1987 r. – egzamin mistrzowski. Praca w zawodzie w zakładzie państwowym w Poznaniu. W grudniu 1989 r. otwarcie zakładu usługowego przy ul. Gryniów 2 w Swarzędzu. W 1991 r. przeniesienie zakładu do pawilonu na os. Kościuszkowców 13, najpierw na piętrze, a od 2008 r. na parterze. Otrzymał medal za pomoc Honorowym Dawcom Krwi PCK przy Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu – 2 statuetki.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Korzystając ze zdobytych doświadczeń, chciałby służyć pomocą osobom użytkującym lokale w Spółdzielni. Jest otwarty na wszelkie problemy mieszkańców osiedli spółdzielczych.

Zainteresowania: W latach 1973-1980 był sopranem w chórze Poznańskie Słowiki, pod dyrekcją Stefana Stuligrosza. Pasja ta trwa do chwili obecnej.

Sport – piłka nożna, tenis, pływanie, jazda konna.



MACIEJ KONIECZNY
Członek Komisji GZM

50 lat, żonaty, dziecko. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1997 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Południe, os. Cegielskiego.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Ekonomista, wykształcenie wyższe.

Eberspaecher Sp. z o.o. – dyrektor handlowy (od 2002 r. do dziś), Tras Okna Sp. z o.o. – dyrektor Oddziału, Thermo data GmbH – prezes Zarządu.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Jako członek Komisji GZM chciałby zająć się tematami bieżącej działalności eksploatacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej, a w szczególności gospodarką odpadami, sprawami termomodernizacji oraz najmu lokali użytkowych.

Zainteresowania:

Muzyka poważna, opera, teatr, film, sport.



TERESA KOBZA
Członek Komisji Rewizyjnej

Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1978 r., mieszka na spółdzielczym osiedlu od 1989 r. Do Rady Nadzorczej startowała z rejonu Swarzędz-Północ.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Nauczyciel matematyki. Studia magisterskie w zakresie matematyki ukończyła w 1975 r. na Uniwersytecie we Wrocławiu.

Najpierw była nauczycielem na terenie powiatu wrocławskiego. Od 1990 r. nauczyciel matematyki na terenie Swarzędza w SP nr 4 na os. Kościuszkowców.

W 2005 r. otrzymała Medal Komisji Edukacji Narodowej. Obecnie na emeryturze.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Realizacją wniosków Walnego Zgromadzenia. Zmniejszeniem zadłużenia członków Spółdzielni w opłatach czynszowych.

Zainteresowania:

Turystyka – członek PTTK „Meblarz” w Swarzędzu.



BARBARA KUCHARSKA
Członek Komisji
Społeczno-Kulturalnej

61 lat. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1981 r. Do Rady Nadzorczej startowała z rejonu Swarzędz-Północ.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Pedagog specjalny, logopeda. Emeryt. Kierownik Warsztatu Terapii Zajęciowej w Swarzędzu.

Nauczyciel klas specjalnych. Od 1991 r. jest Przewodniczącą Stowarzyszenia Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski im. Leszka Grajka w Swarzędzu. Kierownik Warsztatu Terapii Zajęciowej. Była członkiem Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej i radną Rady Miejskiej w Swarzędzu.

Nagroda Ministra Oświaty. Tytuł „Swarzędzanina 2001 r.” i „Belfra Dziesięciolecia”. Odznaczenie „Signum Caritatis” – Znaki miłości i „Lodołamacz specjalny”.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Sprawami społecznymi i innymi dotyczącymi spraw mieszkańców osiedli spółdzielczych.

Zainteresowania:

Interesuje się sprawami dotyczącymi dzieci i osób niepełnosprawnych, chorych oraz starszych.

Hobby to rower i wycieczki.



MARIA KACZMAREK
Członek Komisji
Społeczno-Kulturalnej

70 lat, panna, ale nie samotna, bardzo ceni swoją niezależność. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1995 r. Do Rady Nadzorczej startowała z lokalizacji

w Luboniu, w której mieszka od urodzenia.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Wykształcenie średnie ekonomiczne.

Od 1966 r. pracowała w dzisiejszej LUVENIE S.A. (dawniej Zakłady Chemiczne, Zakłady Nawozów Fosforowych). W początkowym okresie przy pracach badawczych związanych z otrzymywaniem tlenu glinu z surowców krajowych według metody prof. zw. dr hab. inż. Stanisława Bretsznajdera (niestety największe jego dzieło, oryginalna kwaśna metoda wytwarzania hutniczego tlenu glinowego i siarczanu glinowego, sprawdzona w latach 60-tych w przemysłowym zakładzie doświadczalnym i zakończona

cd. ze strony 5

projektem procesowym, nie doczekała się pełnej realizacji przemysłowej za życia Profesora). W ramach tego samego zakładu pracowała następnie w Wydziale Badań i Rozwoju, a w ostatnich latach jako specjalista ds. inwestycji i na tym stanowisku w 2010 r. zakończyła pracę zawodową.

Jest laureatem nagrody Prezesa Rady Ministrów za wybitne krajowe osiągnięcia naukowo-techniczne za rok 2001, a także Nagrody Gospodarczej Województwa Wielkopolskiego za rok 2002. Obie nagrody były nagrodami zespołowymi dla 5 osób (w tym również pracowników Politechniki Wrocławskiej).

Ukończyła trzyletnią School of English „SYSTEM”. Ponadto wiele doksztalających kursów i szkoleń w szerokim zakresie: prawo celne, pomoc publiczna, prawo budowlane, prawo celne w tym podatkowe, zabezpieczenia w obrocie gospodarczym, finansowanie ochrony środowiska, przetargi publiczne (I-III stopnia), środki trwałe – wycena, handel zagraniczny, amortyzacja i wycena środków trwałych, w ograniczonym zakresie rachunkowość, bezpieczeństwo i higiena pracy. Wszystkie szkolenia były aktualizowane w nowych warunkach gospodarczych wejścia do struktur Unii Europejskiej, zakończone certyfikatami i świadectwami. Posiada ogólną wiedzę w zakresie rachunkowości i obsługi urządzeń biurowych. Ukończyła kursy i potrafi pracować takimi programami jak: Excel, Word for Windows, Access, swobodnie pracuje na wielu innych programach specjalistycznych.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Charakter pracy zawodowej, który miała w macierzystym zakładzie, ulegał ciągłym zmianom w profilu pracy, choć nie wydziału. Te doświadczenia wpłynęły na przekonanie, że może zająć się wieloma różnymi problemami. Wystarczy chcieć i wdrożyć się w nowe zagadnienia. Lubi pracować, równocześnie „zglębiać” nowe problemy.

Zainteresowania:

Wiele zainteresowań, ostatnio głównie polityka. Jest członkiem Lewicy, choć w tej chwili sekunduje PIS-owi. Na wiele spraw ma wyrobiony pogląd i potrafi bronić swego stanowiska. Kocha życie ze swymi zaletami i wadami.



JOLANTA KUJAŃSKA
Członek Komisji Rewizyjnej

74 lata. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1988 r.

Do Rady Nadzorczej startowała z rejonu Swarzędz-Północ.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Magister inżynier Chemicznej Technologii Drewna – 1966 r., Wyższa Szkoła Rolnicza (obecnie Uniwersytet Przyrodniczy). Państwowa Średnia Szkoła Muzyczna – 1964 r.

Studium Podyplomowe Technologii Papiernictwa Instytutu Papiernictwa i Maszyn Papierniczych Politechniki Łódzkiej.

Do roku 1990 pracowała w zakładach przemysłu celulozo-

wo-papierniczego. W 1984 r. otrzymała medal „Za Zasługi w Rozwoju Wynalazczości” Województwa Wielkopolskiego. Do przejścia na emeryturę prowadziła własną działalność gospodarczą.

Obecnie działa społecznie, jest Prezesem Zarządu Miejsko-Gminnego w Swarzędzu Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej, Stowarzyszenie Charytatywne. W 2013 r. otrzymała Srebrną Honorową Odznakę za szczególne zasługi dla organizacji PKPS.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Realizacją wniosków zgłoszonych na Walnych Zgromadzeniach. Planowaniem i realizacją zadań inwestycyjnych, łącznie z ich finansowaniem – w tym termomodernizacjami. Pozyskaniem środków unijnych. Planowaniem i realizacją remontów: wyłanianiem wykonawców i zakresem finansowania.

Zainteresowania: Muzyka klasyczna (gra na fortepianie, śpiewa w Chórze Melodos). Szachy.



MACIEJ NAJDEREK
Członek Komisji GZM

34 lata. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2012 r. Do Rady Nadzorczej startował z lokalizacji w Poznaniu.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Magister inżynier technolog, Kierownik Projektu. Od 10 lat czynny zawodowo, zawsze związany z zarządzaniem projektami. Obecnie jest Kierownikiem Działu Projektowego w firmie produkcyjnej.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Pracą w komisji GZM i tak jak obiecał w trakcie Walnych Zgromadzeń - w sposób rzetelny i profesjonalny będzie wywiązywać się z obowiązków statutowych.

Zainteresowania:

Biegi uliczne i górskie. Dobre kino i festiwale muzyczne.



MACIEJ JASIŃSKI
Członek Komisji Inwestycyjnej

37 lat, żonaty, dwie córki. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2005 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Północ.

Zawód, wykształcenie osiągnięcia:

Wykształcenie wyższe – mgr farmacji. Zawód wykonywany – farmaceuta. 2004-2005 r. – Apteka w Słupcy mgr farm. Irena Dranikowska. 2005 r. do chwili obecnej – Apteka Witaminka we Wrześni.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Modernizacją osiedli: placów zabaw, chodników, zmianą organizacji ruchu na niektórych ulicach osiedlowych. Kontynuacją termomodernizacji.

Zainteresowania: Fotografia, kolarstwo szosowe.

KOLEJNE NOWE KOTŁOWNIE



Fot. – Nowa kotłownia w Bninie

Fot. Mateusz Leimann

W ubiegłym roku Spółdzielnia Mieszkaniowa rozpoczęła wymiany starych kotłowni gazowych, które ogrzewały niektóre lokalizacje od blisko 20 lat (przeciętna żywotność kotłowni to około 15 lat). W 2015 r. nowe kotły zostały zamontowane w miejsce wcześniej najbardziej awaryjnych kotłowni przy ul. Śremskiej 34 i ul. Śremskiej 32a w Kórniku-Bninie. W tym roku wymienione zostały aż trzy kotłownie w blokach przy ul. Śremskiej 26, ul. Śremskiej 28 i ul. Śremskiej 32.

KÓRNIK-BNIN

Wymiany kotłowni, to oprócz prowadzonego od kilku lat projektu termomodernizacji budynków, jedno z najważniejszych przedsięwzięć Spółdzielni. Inwestycja niezbędna, bo ze względu na poważne awarie, stan kotłowni zagrażał brakiem dostaw ciepła oraz ciepłej wody do mieszkań.

Niestety nie każda nieruchomość wpłacała wcześniej środki na fundusz odtworzeniowy, który służy finansowaniu niespodziewanych awarii oraz zakupowi nowych kotłów. Te nieruchomości, które nie posiadały funduszu odtworzeniowego musiały skorzystać z bankowych kredytów inwestycyjnych. Tak było w przypadku dwóch tegorocznych lokalizacji przy ul. Śremskiej 26 i 28, natomiast mieszkańcy bloku nr 32 skorzystali z własnych, wcześniej zebranych środków.

Wszystkie trzy nowe systemy ogrzewania składają się z kotłów kaskadowych firmy De Dietrich, które sprawdzają się w budynkach, gdzie były zainstalowane w roku ubiegłym. Oprócz demontażu starej kotłowni i instalacji nowych kotłów, wymieniane były również instalacje c.o. i c.w. oraz zasilania gazowego, montowane układy pompowe, zasobnik c.w.u., wkład kominowy oraz system bezpieczeństwa gazowego, wykonano również izolację cieplną kotłowni, instalację elektryczną, oświetlenie, zamontowano drzwi przeciwpożarowe, instalację stacji uzdatniania wody grzewczej wraz z filtrem wstępnego oczyszczania wody, a także odświeżono wnętrze kotłowni: posadzkę i ściany.



Fot. Piece firmy De Dietrich

Fot. Mateusz Leimann – Administracja-Południe

Warto wiedzieć, że wymiana kotłowni wpływa nie tylko na bezawaryjność systemu ogrzewania, ale również przynosi oszczędności w kosztach utrzymania i ekonomicznej produkcji ciepła, o czym informowaliśmy już w osobnym artykule na łamach IS.

POZNAŃ – UL. GŁĘBOKA

W wyniku rozmów pomiędzy firmą Veolia a Spółdzielnią Mieszkaniową w Swarzędzu likwidowana jest stara kotłownia gazowa przy ul. Głębokiej 4 w Poznaniu. Lokalizacja znajduje się w pobliżu miejskiej sieci ciepłej firmy Veolia, która podłącza budynek przy ul. Głębokiej do swojej instalacji. Z całą pewnością przekształcenie systemu grzewczego będzie korzystne dla mieszkańców, ponieważ ciepło z miejskiej sieci ciepłej jest tańsze niż ogrzewanie gazowe. Odpowiedzialność za wszelkie naprawy, konserwacje i modernizacje będą zaś spoczywać na właścicielu sieci, czyli firmie Veolia.

Przypomnijmy, że rozmowy pomiędzy Spółdzielnią a Veolią dotyczyły też podłączenia do miejskiej sieci innych lokalizacji - ul. Chwaliszewo 17-23, ul. Rybaki 1A, ul. Niedziałkowskiego 23 i 23a w Poznaniu, os. Działuńskie 1A, 1B, 1C, 1D, 1E i ul. Kwaśniewskiego 1 w Swarzędzu – które też mają szansę na zmianę systemu ogrzewania w przyszłości.

JC

CO Z POLAMI ELEKTROMAGNETYCZNYMI W SWARZĘDZU?

Spółdzielnia Mieszkaniowa postanowiła podjąć temat coraz większej ilości masztów telefonii komórkowej w Swarzędzu. Zarząd Spółdzielni próbował zainteresować tym tematem Urząd Miasta i Gminy Swarzędz. Wszystko po to, aby ktoś odpowiedzialny za ochronę środowiska, w jakim żyjemy, skontrolował czy suma pól elektromagnetycznych w naszym mieście nie wpływa czasami niekorzystnie na nasze zdrowie.



Fot. pixabay

ZINDYWIDUALIZOWANE POMIARY

Od wielu lat na niektórych dachach budynków mieszkalnych zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Swarzędzu znajdują się maszty operatorów telefonii komórkowej. Warunkiem udzielenia zgody na postawienie masztów było coroczne przeprowadzanie badań i pomiarów pól elektromagnetycznych w najbliższym środowisku wokół każdej stacji. Warunek ten przez wszystkie lata był wypełniany i Spółdzielnia dysponuje wynikami pomiarów dla każdej z nich.

JAKA SUMA PÓL?

Polska telefonia komórkowa w ciągu ostatnich lat rozwinęła się w błyskawicznym tempie, szacuje się, że jest u nas więcej kart SIM niż obywateli. Rozwój ten przekłada się na coraz większą ilość stacji, również w Swarzędzu. Spółdzielnia dysponuje wynikami pomiarów dla „swoich” stacji, ale wokół osiedli mieszkaniowych powstają kolejne, nowe maszty. Czy ktoś w Swarzędzu kontroluje sumę pola elektrycznego ze wszystkich anten? Z tym pytaniem Spółdzielnia zwróciła się do Referatu Rolnictwa Melioracji i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz.

NIEZBĘDNE INTEGRALNE BADANIA

Zdaniem Zarządu Spółdzielni koniecznym staje się wywołanie systemowego spojrzenia na oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego rozsiewanego przez tego rodzaju instalacje. Być może należałoby wykonać badania sprawdzające wzajemne oddziaływanie na środowisko pól elektromagnetycznych, rozsiewanych przez sąsiadujące stacje różnych operatorów, tym bardziej, że z biegiem lat przepisy dotyczące posadowienia stacji bazowych stają się coraz bardziej liberalne. Brak konieczności wykonywania Raportów Oddziaływania na Środowisko, może spowodować – zdaniem Zarządu Spółdzielni – możliwości niekontrolowanego, szkodliwego, wzajemnie kumulowanego oddziaływania pól, a nikt nie wie, jaki ma to wpływ na zdrowie mieszkańców.

DOSTĘPNY SPIS ANTEN

Każdy mieszkaniec może osobiście sprawdzić ilość masztów, anten i pasm poszczególnych operatorów poprzez portal BTSearch. Przy tym zaznaczyć należy, że niekoniecznie ujęte są tam wszelkie nadajniki, bo według Spółdzielni na mapie i w spisie brakuje np. anteny na budynku mieszkalnym przy ul. Cieszkowskiego (niedaleko Tesco).

LISTA STACJI BAZOWYCH TELEFONII KOMÓRKOWEJ W SWARZĘDZU – BTSearch:

Lp.	Sieć	Adres	Rodzaj, miejsce masztu
1.	T-Mobile	Swarzędz, ul. Poznańska 37	Maszt PTK Centertel
2.	T-Mobile	Swarzędz, ul. Graniczna 65	
3.	T-Mobile	Swarzędz, ul. Kościuszki 2 / Poznańska	Maszt Plusa
4.	T-Mobile	Swarzędz, ul. Rabowicka 4/5	Strunobetonowy maszt własny – teren BP Gaz
5.	T-Mobile	Swarzędz, os. Raczyńskiego 18/19	Budynek mieszkalny
6.	T-Mobile	Swarzędz, os. Dąbrowszczaków 5	Budynek mieszkalny

7.	T-Mobile	Swarzędz, os. Czwartaków 19	Budynek mieszkalny
8.	T-Mobile	Swarzędz, ul. Przybylskiego 55 / Armii Poznań	Maszt Plusa
9.	Play	Swarzędz, ul. Grudzińskiego 7	Budynek mieszkalny
10.	Play	Swarzędz, ul. Siewna 3	Metalowy słup własny
11.	Play	Swarzędz, ul. Boczna 4	Metalowy słup własny przy Leroy Merlin
12.	Play	Swarzędz, ul. Strzelecka 2	Wieża ciśnień
13.	Plus	Swarzędz, Rabowice, ul. Średzka	Maszt własny - wysypisko odpadów komunalnych
14.	Plus	Swarzędz, ul. Kościuszki 2/ Poznańska	Maszt własny
15.	Plus	Swarzędz, ul. Przybylskiego 55 / Armii Poznań	Maszt własny
16.	Plus	Swarzędz, ul. Grudzińskiego 7	Budynek mieszkalny
17.	Aero 2	Swarzędz, ul. Przybylskiego 55 / Armii Poznań	Maszt Plusa
18.	Aero 2	Swarzędz, ul. Grudzińskiego 7	Budynek mieszkalny
19.	Aero 2	Swarzędz, ul. Kościuszki 2 / Poznańska	Maszt Plusa
20.	Orange	Swarzędz, ul. Graniczna 65	
21.	Orange	Swarzędz, ul. Poznańska 25	Maszt własny
22.	Orange	Swarzędz, ul. Kościuszki 2 / Poznańska	Maszt Plusa
23.	Orange	Swarzędz, ul. Poznańska 37	Maszt PTK Centertel
24.	Orange	Swarzędz, ul. Przybylskiego 55	Maszt Plusa
25.	Orange	Swarzędz, os. Czwartaków 19	Budynek mieszkalny

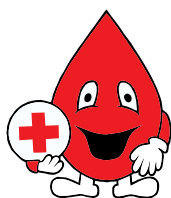
SPRAWA, PIĘTRO WYŻEJ

W połowie września Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu poinformował, że w myśl art. 123 ustawy Prawo ochrony środowiska, sprawa została przekazana do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu. W myśl tego przepisu oceny poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku i obserwacji zmian dokonuje się w ramach państwowego monitoringu środowiska. Wojewódzki inspektor ochrony środowiska prowadzi, aktualizowany

corocznie, rejestr zawierający informacje o polach elektromagnetycznych, wraz z wyszczególnieniem przekroczeń w miejscach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i dostępnych dla ludności.

O danych z rejestru i wynikach tej sprawy będziemy informować mieszkańców w jednym z kolejnych wydań „Informatora Spółdzielczego”

JC



**ODDAJ
KREW
dla osób
chorych
na białaczkę**

Klub Honorowych Dawców Krwi PCK przy Spółdzielni Mieszkaniowej
w Swarzędzu oraz Zespół Szkół nr 5A w Swarzędzu
zapraszają dnia 7.10.2016 r. (piątek)
NA AKCJĘ POBORU KRWI
W godz. **9⁰⁰-14⁰⁰** w Zespole Szkół nr 1, os. Mielżyńskiego 5A w Swarzędzu
Konieczn**ie zjedz śniadanie**
Można oddać próbkę na szpik kostny
Otrzymasz: 8 czekolad ■ ciastka, sok ■ dzień wolny od nauki i od pracy
Zabierz dowód osobisty. Musisz być w wieku od 18 do 65 lat

W imieniu organizatorów
Eugeniusz JACEK



Fot. pixabay

CO ZROBIĆ Z BEZDOMNYMI?

Zbliża się nieuchronnie zima, będzie coraz chłodniej i znowu jak co roku pojawi się problem z bezdomnymi! Dotyka on także Spółdzielnię Mieszkaniową w Swarzędzu. Osoby żyjące często z wyboru inaczej, będą poszukiwały cieplejszego schronienia. W kilku lokalizacjach mamy taki problem w piwnicach budynków mieszkalnych, na klatkach schodowych. Przebywanie tam bezdomnych wiąże się z zanieczyszczaniem tych pomieszczeń (potrzeby fizjologiczne, znoszenie śmieci), konsekwencją są dodatkowo ponoszone koszty na dezynfekcję, deratyzację, itp. Te koszty ponoszą mieszkańcy zajmowanych nielegalnie części wspólnych budynków.

CO ZATEM ZROBIĆ?

Do rozwiązania tych problemów powołane są określone instytucje. Najważniejszą jest chyba Ośrodek Pomocy Społecznej, który przez swoich pracowników socjalnych ma obowiązek dotrzeć do takiej osoby i pomóc rozwiązać problem. Tymczasem odbywa się to zawsze tak samo, cytuję: „Osobą bezdomną jest pan X. Po każdej interwencji pracownika socjalnego i Straży Miejskiej pan X opuszcza budynek i udaje się w nieznanym kierunku, z pomocy oferowanej rezygnuje”. I takie sytuacje powtarzają się wielokrotnie w wielu miejscach znanych Straży Miejskiej, Policji i Ośrodkowi Pomocy Społecznej. Zostają podjęte

interwencje, podpisane odpowiedzi na zażalenia Spółdzielni Mieszkaniowej, i co??? Problem pozostaje nadal nierozwiązany! W każdym przypadku bezdomny człowiek potrzebuje skutecznej pomocy – leczenia uzależnień, przymuszenia przez sąd do podjęcia takowych działań, itd. A najciekawsze jest to, że te osoby mają rodziny i znane adresy zameldowania. Czy zatem mamy się godzić na to, żeby w naszym najbliższym otoczeniu takim osobom nikt nie pomógł, a nam żyło się zdecydowanie gorzej?

Pozostawiam to do refleksji czytelnikom.

O innych ważnych problemach społecznych następnym razem.

M. Kantorska

NIETOPERZE ZASIEDLIŁY NOWĄ LOKALIZACJĘ

Sukcesem zakończyła się przeprowadzka siedliska nietoperzy z gatunku borowiec wielki ze szczeliny budynku na os. Kościuszkowców 30 do specjalnych schronów podwieszonych u szczytu bloku nr 29 na tym samym osiedlu.

W pierwszych miesiącach 2016 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa zainstalowała 30 trocinowobetonowych schronów na ścianie budynku na osiedlu Kościuszkowców 29, gdzie zamierzano przeprowadzić siedlisko kilkuset nietoperzy z gatunku borowiec wielki, zamieszkujących dotąd po sąsiedzku, w szczelinie bloku nr 30. Schrony, które mają wewnątrz powierzchnię porowatą, umożliwiającą nietoperzom lądowanie i zawisanie, schowane zostały pod warstwą docieplenia. Kontrola przeprowadzona przez chiropterologów (specjaliści zajmujący się badaniem nietoperzy) w miesiącach letnich wykazała, że nietoperze przylatujące do Swarzędza wiosną, zaakceptowały nowe lokum i przebywają w przygotowanych dla nich betonowych schronach.

Wszelkie działania Spółdzielni związane z przeniesieniem kolonii nietoperzy odbyły się pod kontrolą Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu (RDOŚ),



Fot. Nowe siedlisko swarzędzkiej kolonii nietoperzy – os. Kościuszkowców 29

Fot. Schron trocinowobetonowy

Fot. JBK i JC

a także pod bezpośrednim nadzorem chiropterologicznym. Zdaniem badaczy nowa lokalizacja siedliska nietoperzy na południowo-zachodniej ścianie bloku nr 29 jest bardziej dla nich dogodna, mniej konfliktowa i posiada lepsze parametry termiczne niż poprzednia.

JC

GABARYTY – KOLEJNY WYWÓZ W GRUDNIU

W dniach 7-8 września br. odbyła się zbiórka odpadów wielkogabarytowych we wszystkich nieruchomościach należących do Spółdzielni Mieszkaniowej i obsługiwanych przez ZM GOAP: Swarzędz, Poznań, Kostrzyn, Czerwonak. Informacje o zbiórce zamieszczone były na wszystkich klatkach schodowych oraz na spółdzielczej stronie internetowej.

Termin ustalony został po wielu interwencjach i skargach Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu (w ZM GOAP, u Burmistrza Gminy Swarzędz, w SANEPID-zie oraz GIODO), w czasie spotkań Zarządu SM z Dyrektorem ZM GOAP w siedzibie Spółdzielni. Ogromne hałdy odpadów zostały z osiedli wywiezione przez GOAP, niestety już kilka dni później przy altanach zaczęły pojawiać się nowe gabaryty...

Nie ma obecnie możliwości, aby ZM GOAP wywoził odpady gabarytowe na bieżąco. Zgodnie z regulaminem, ZM GOAP powinien wywieźć tego rodzaju odpady minimum 4 razy w roku (może więcej, choćby 12 razy w roku, lecz tego nie praktykuje). Prosimy, aby na razie nie wystawiać gabarytów przy altanach śmietnikowych, ponieważ wpływa to na estetykę i stan sanitarny osiedli.

Informujemy, że kolejna zbiórka gabarytów nastąpi: 7-8 grudnia 2016 r.

O tym terminie będziemy jeszcze przypominać kilkakrotnie, prosząc mieszkańców, aby tuż przed tą datą wynosili wszelkiego rodzaju duże odpady i złożyli je przy altanach śmietnikowych. Wywóz odpadów przez Związek Międzygminny GOAP odbędzie się w dniach 8-9 grudnia 2016 r.

JC



Fot. JC
Fot. Hałda odpadów powstała w ciągu niespełna 3 m-cy



Fot. JC
Fot. Jedna z rosnących stert odpadów



Fot. JC
Fot. Nowe, wrześniowe odpady...

**BEZPŁATNY ODBIÓR
DUŻYCH ELEKTROŚMIECI
Z DOMU!**
(łącznie z wyniesieniem)



Zadzwoń 2222 333 00
www.elektrosmieci.pl

ElektroEko
Organizacja Odbioru Sprzętu Elektrycznego i Elektronicznego SA

NIE WYRZUCAJ ELEKTROŚMIECI!

MODERNIZACJE

PRZYJAZNE DLA OKA I... ŚRODOWISKA



Fot. os. Dąbrowszczaków 18-19

Fot. JBK



Fot. Prace na os. Cegielskiego (widok od strony podwórka)

Fot. JBK



Fot. os. Cegielskiego 4

Fot. JBK



Fot. os. Raczyńskiego 16

Fot. JBK

DOCIEPLENIA

Spółdzielnia zakończyła już większość głównych prac związanych z tegorocznymi termomodernizacjami.

Docieplone zostały następujące bloki:

- bud. nr 16, 17 i 18 na os. Kościuszkowców
- bud. nr 18 i 19 na os. Dąbrowszczaków
- bud. nr 16 i 17 na os. Raczyńskiego.

Ukończono również modernizację budynku przy ul. Śremskiej 32a w Kórniku-Bninie.

Prace trwają nadal na os. Cegielskiego w Swarzędzu przy budynkach nr 1, 2, 3 i 4. Budynek nr 4 zostanie ukończony jako ostatni – wszelkie działania mają zostać sfinalizowane do końca października b.r.

Za wykonawstwo odpowiadają firmy Adex-Bud i Toribud.

Toribud: os. Kościuszkowców 16, 17 i 18 oraz ul. Śremska 32 a w Kórniku.

Adex-Bud: os. Dąbrowszczaków 18 i 19, os. Cegielskiego 1, 2, 3, 4 oraz os. Raczyńskiego 16 i 17.

OCHRONA PTASICH GNIAZD

Pierwsze modernizacje ruszyły już 1 marca br. Mimo, że termin ten nie należy do najwygodniejszych dla rozpoczęcia prac – nie mogło być inaczej. Na czas rozpoczęcia dociepień miały bowiem wpływ kwestie związane z ochroną środowiska i ornitologią. Należało poprowadzić część prac, które mają wpływ na gniazdowanie ptaków, w taki sposób, aby budynki były przygotowane jeszcze przed przylotem jerzyków (czyli do 30 kwietnia). Oczywiście pod uwagę brano również inne gatunki występujących ptaków, jednakże to właśnie jerzyki są traktowane

Fot. JBK



Fot. os. Kościuszkowców 17

u nas wyjątkowo, ze względu na ich ogromną ilość (szczególnie w północnej części miasta) oraz fakt, że znajdują się one pod ochroną (ich gniazd się nie przenosi). Prace prowadzi się w taki sposób, aby gniazda jerzyków zostały zachowane.

Niekiedy wykonawcy nie mieli wyjścia i musieli zniszczyć niektóre gniazda (np. wróbla). Na zniszczenie każde-

go gniazda zawsze jest jednak wydawana zgoda ornitologów. Ptak otrzymuje wówczas lokum zastępcze: skrzynkę lęgową. Warto również dodać, że wstępne prace przygotowujące do termomodernizacji, prowadzone są już zimą (jest to czas, gdy ptaki nie gniazdują). Kolejny termin, w którym można wykonywać prace remontowe na elewacjach, nie czyniąc szkody ptakom, to czas od 1 września do końca października.

Modernizacje wykonuje się poza okresem wylęgowym, na bazie opinii ornitologicznych i na podstawie decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Jeśli w danym budynku nie ma gniazd – wówczas można prowadzić prace w najbardziej sprzyjającym ku temu okresie (miesiące: czerwiec, lipiec, sierpień).

JBK

Fot. JBK



Fot. os. Kościuszkowców 18



Dwukrotnie we wrześniu br. spotkała się nowa Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu. Zdecydowana większość członków Rady dopiero zaczyna pracę

NOWA RADA ROZPOCZYNA PRACĘ

w samorządzie spółdzielczym. W czasie pierwszego spotkania członkowie Rady poznali strukturę organizacyjną Spółdzielni, zasady funkcjonowania i osoby odpowiedzialne za poszczególne sektory działalności. Natomiast w czasie drugiego spotkania członkowie Rady, z których każdy zna dobrze tereny własnego miejsca zamieszkania, ale niekoniecznie zlokalizowane w innych miejscowościach, zobaczyli jak wyglądają spółdzielcze nieruchomości w Kostrzynie, Antoninku i Swarzędzu.

JC

ODSZEDŁ WYJĄTKOWY ARTYSTA...

Fot. arch.



W pierwszych dniach września Swarzędz obiegła bardzo smutna wiadomość o śmierci znanego większości mieszkańców artysty, fotografa śp. Henryka Błachnio. Tę bolesną informację przyjęliśmy z wielkim żalem. Pan Henryk był człowiekiem wielkiej klasy, cieszył się szacunkiem, sympatią i wielką estymą w naszym swarzędzkim środowisku. Był też człowiekiem bardzo życzliwym w stosunku do innych ludzi, pełnym pasji i zaangażowania w to, czym się zajmował. W swoich artystycznych zamiłowaniach zawsze wspierany przez rodzinę i żonę Halinę. Pan Henryk pozostawił po sobie wspomnienia, miliony pięknych zdjęć i albumy, które zawsze przeglądać będziemy z wielką przyjemnością i sentymentem.

Składamy szczere kondolencje Żonie Halinie oraz Synom, którzy z wielką determinacją, aż do ostatniej chwili, walczyli o życie Męża i Ojca.

**Zarząd i pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu**

LETNIE REMONTY W ANTONINKU

Wokół bloków przy ulicach Leszka i Mścibora w ostatnim czasie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu dokonała szeregu modernizacji infrastruktury, poprawiając tym samym jakość życia mieszkańców.



Fot. Rozbiórka starego chodnika

Fot. RO



Fot. Nowy chodnik w Antoninku

Fot. RO



Fot. Rewitalizacja układów drogowych przy ul. Leszka i ul. Mścibora

Fot. RO



SCHODY I CHODNIK

Najpierw wyremontowane zostały schody przy blokach przy ulicy Mścibora 62 oraz 72. Stare i wysłużone, zastąpiono nowymi i bezpiecznymi, zbudowanymi z kostki brukowej.

Renowacji doczekał się także chodnik wzdłuż bloku przy ul. Leszka 66, od strony klatek schodowych. Popękane i dziurawe płyty chodnikowe ustąpiły miejsca zupełnie nowej i równej nawierzchni pozbrukowej. Częściowej rekultywacji poddano również trawniki, gdzie zasiano nową trawę. Tym samym znacząco poprawione zostało bezpieczeństwo mieszkańców, a także komfort użytkowania tych ścieżek komunikacyjnych.

OZNAKOWANIE PROGU ZWALNIAJĄCEGO

Warto również w tym miejscu wspomnieć, że ostatecznie oznakowany został próg zwalniający znajdujący się w ulicy Leszka, w pobliżu bloków spółdzielczych. Temat ten poruszyliśmy już na łamach IS w styczniu. Przypomnijmy: wzdłuż ul. Leszka znajdowało się kilka progów zwalniających. Trzy, które powstały wcześniej były oznakowane, czwarty (najnowszy) już nie, co powodowało spore zaskoczenie (i nerwowe reakcje) poruszających się tą drogą kierowców. I co gorsza, wszystko zgodnie z obowiązującymi przepisami (wyznacznikiem jest dopuszczalna maksymalna prędkość samochodów; poprzednie progi powstały przy wyższej dopuszczalnej prędkości, stąd konieczność oznakowania). Ostatecznie jednak znaki pionowe się pojawiły. No i sprawa przestała już mieć charakter „absurdów drogowych”.

R.O.



Fot. Odnowienie dojścia do i z lokalizacji

Fot. RO

! POZNAŃSKA POLICJA OSTRZEGA

W związku z licznymi, powtarzającymi się przypadkami oszustw, których ofiarami stają się między innymi osoby starsze, samotnie mieszkające, apelujemy do Państwa o wzmożoną ostrożność i zdrowy rozsądek w kontaktach z osobami pukającymi do drzwi naszych mieszkań lub telefonującymi do nas.

Sprawcy przestępstw dokonywanych na osobach starszych działają w różnorodny sposób i za pomocą różnych metod, wykorzystując najczęściej zaufanie i „dobre serce” tych ludzi. Bardzo często oszuści pukają do drzwi pod różnymi pretekstami, np. z prośbą o wodę, czy coś do jedzenia, oferując sprzedaż artykułów przemysłowych bądź też podając się za osoby urzędowe np. listonosza, pracownika ZUS-u, pracownika pomocy społecznej, pracownika administracji. Po podstępny wejściu do mieszkania, wykorzystując nawet chwilową nieuwagę, okradają domowników.

Bardzo często popełnianym przestępstwem, którego ofiarami padają ludzie starsi, jest czyn polegający na wyłudzeniu pieniędzy przez osoby podające się za członków rodziny lub bliskich znajomych, pod pretekstem pilnej życiowej potrzeby. Sprawcy dzwonią na telefon domowy przedstawiając się jako wnuk, wnuczka, siostrzeniec lub siostrzenica (głos w telefonie jest zniekształcony i starsi ludzie często myślą, iż dzwonią faktycznie osoby z rodziny) i prosząc o pożyczkę na zakup jakiejś rzeczy w bardzo atrakcyjnej cenie. Najczęściej od razu informują „babcię” lub „dziadka”, że nie będą mogli przyjechać po pieniądze i w związku z tym pieniądze odbierze znajomy lub kolega. Po pewnym czasie znajomy „wnuczka” pojawia się w mieszkaniu ofiary po pożyczkę pieniężną.

Ostrożność należy również zachować w stosunku do osób podających się za urzędników i przedstawicieli różnych instytucji. Często oszuści „podszywając się” za pracowników opieki społecznej, urzędu skarbowego, czy ZUS-u mogą twierdzić, że ich wizyta spowodowana jest wypłatą dodatkowego świadczenia pieniężnego lub materialnego, przyznaniem większej emerytury lub renty, czy zwrotem podatku dochodowego, a w celu uzyskania tych pieniędzy lub świadczeń konieczne jest wnieście opłaty manipulacyjnej lub przekazanie pieniędzy na zakup znaczków skarbowych. Takie działanie sprawcy ma na celu wskazanie miejsca, gdzie przechowujemy pieniądze. Następnie złodziej prosi o podanie np. szklanki wody, a w międzyczasie kradnie oszczędności lub cenne przedmioty znajdujące się w mieszkaniu.

Sprawcy oszustw mogą także podszywać się pod funkcjonariuszy Policji, Straży Miejskiej i Centralnego Biura Śledczego, informując np. że ktoś z rodziny nie ma pie-

niędzy, aby zapłacić mandat lub że ktoś z bliskich popełnił przestępstwo lub wykroczenie. Jednocześnie sugerują, że sprawę można załatwić polubownie poza „granicami prawa”. Chęć udzielenia pomocy bliskim powoduje, że osoby starsze płacą za tę „wymyśloną usługę” znaczne sumy pieniędzy. W wymienionych sytuacjach zawsze należy potwierdzić fakty przekazywane nam przez nieznanego lub nieznajomą, którzy zapukają do naszych drzwi oraz zadzwonić osobiście pod numer telefonu członka rodziny, aby przekonać się, czy jego znajomy mówi prawdę.

Należy przestrzegać zasady, że nie należy przekazywać pieniędzy osobom, których nie znamy osobiście. Policjanci i Strażnicy Miejscy w żadnych przypadkach nie przyjmują od obywateli gotówki – żadnych pieniędzy.

Aby nie stać się ofiarą oszustwa, należy przestrzegać następujących zasad:

Przed otwarciem drzwi:

- Spojrzeć przez wizjer w drzwiach lub przez okno – kto to?
- Jeśli nie znamy odwiedzającego – spytać o cel jego wizyty, zapiąć łańcuch zabezpieczający (jeśli zdecydujemy się na otwarcie drzwi) oraz poprosić o pokazanie dowodu tożsamości lub legitymacji służbowej, identyfikatora. Uczciwej osoby nie zrazi takie postępowanie powodowane ostrożnością.
- W razie wątpliwości należy umówić się na inny termin, sprawdzając uprzednio w administracji osiedla lub innej odpowiedniej instytucji wiarygodność osoby pukającej do drzwi (jeśli osoba podaje się za przedstawiciela administracji lub innej instytucji). W sytuacji, gdy osoba staje się natarczywa, natychmiast należy zadzwonić na Policję lub zaalarmować otoczenie.

We wszystkich opisanych przypadkach należy kontaktować się z Policją, dzwoniąc na numer alarmowy 997 lub 112 z telefonu komórkowego, przekazując jak najwięcej zapamiętanych szczegółów, np. wygląd nieznajomej osoby, numer rejestracyjny i markę samochodu, którym ewentualnie przyjechała, a w przypadku rozmowy telefonicznej – numer z wyświetlacza telefonu, datę i godzinę rozmowy.

Poznańscy policjanci

PODWÓRKO NIVEA – ROZSTRZYGNIECIA

Zakończyła się kolejna edycja konkursu Podwórko Nivea. Niestety i tym razem zgłoszona przez Spółdzielnię lokalizacja nie uzyskała wystarczającego poparcia wśród mieszkańców.

Zgłoszony teren obok bloków przy ul. Mścibora zajął odległe, 210 miejsce w głosowaniu internautów, zdobywając niespełna 3 tys. głosów. Aby dostać się do szczęśliwej 40 (w tylu lokalizacjach powstaną nowe place zabaw), potrzebnych było ponad 243 tys. głosów. Tak więc przepaść była ogromna. Trzeba jednak zauważyć, że lokalizacja spółdzielcza uzyskała największe poparcie w całym Poznaniu.

Wspomnieć należy również o zgłoszonym do konkursu terenie w Swarzędzu, na Piaskach. W tym wypadku jednak liczba głosów wystarczyła zaledwie na... 459 miejsce.

Korzystając z okazji pragniemy przypomnieć wszystkim mieszkańcom posiadającym czworonogi, że plac zabaw stanowi, jak sama nazwa wskazuje, miejsce spotkań i zabaw dla dzieci. Nie jest to toaleta dla psów. A niestety, na placach zabaw, gdzie człowiek nie spojrzy tam kupa, bynajmniej nie śmiechu...

R.O.



Fot. Plac zabaw zanieczyszczony psimi odchodami

Fot. RO

PLAC ZABAW DLA STARSZYCH DZIECI



Fot. Plac zabaw dla dzieci starszych na os. Kościuszkowców

Fot. JBK

Wraz z początkiem nowego roku szkolnego, starsze dzieci oraz młodzież mogą cieszyć się oddanym do użytku nowym placem zabaw. Znajduje się on na os. Kościuszkowców: między ścieżką pieszo-rowerową a parkingiem za SP nr 4. Plac powstał z drewna naturalnego, dzięki czemu idealnie wkomponował się w otoczenie, gdzie przeważają drzewa i krzewy. Całość prezentuje się bardzo estetycznie i aż zachęca do tego, aby spędzać tam czas. Dzieci poni-

żej 10 roku życia, przebywające na terenie placu, muszą znajdować się tam pod opieką osoby dorosłej. Ze względu na bezpieczeństwo, z parku linowego mogą korzystać dzieci o wzroście powyżej 140 cm.

Rodziców, opiekunów oraz użytkowników placu prosimy o zapoznanie się ze znajdującym się na miejscu regulaminem. Pamiętajmy o tym co najważniejsze – bawmy się bezpiecznie.

Plac zabaw na os. Kościuszkowców został sfinansowany ze środków Gminy Swarzędz w ramach Budżetu Obywatelskiego. Projekt został zrealizowany dzięki licznym głosom, jakie mieszkańcy oddali na niego w ubiegłym roku.

JBK

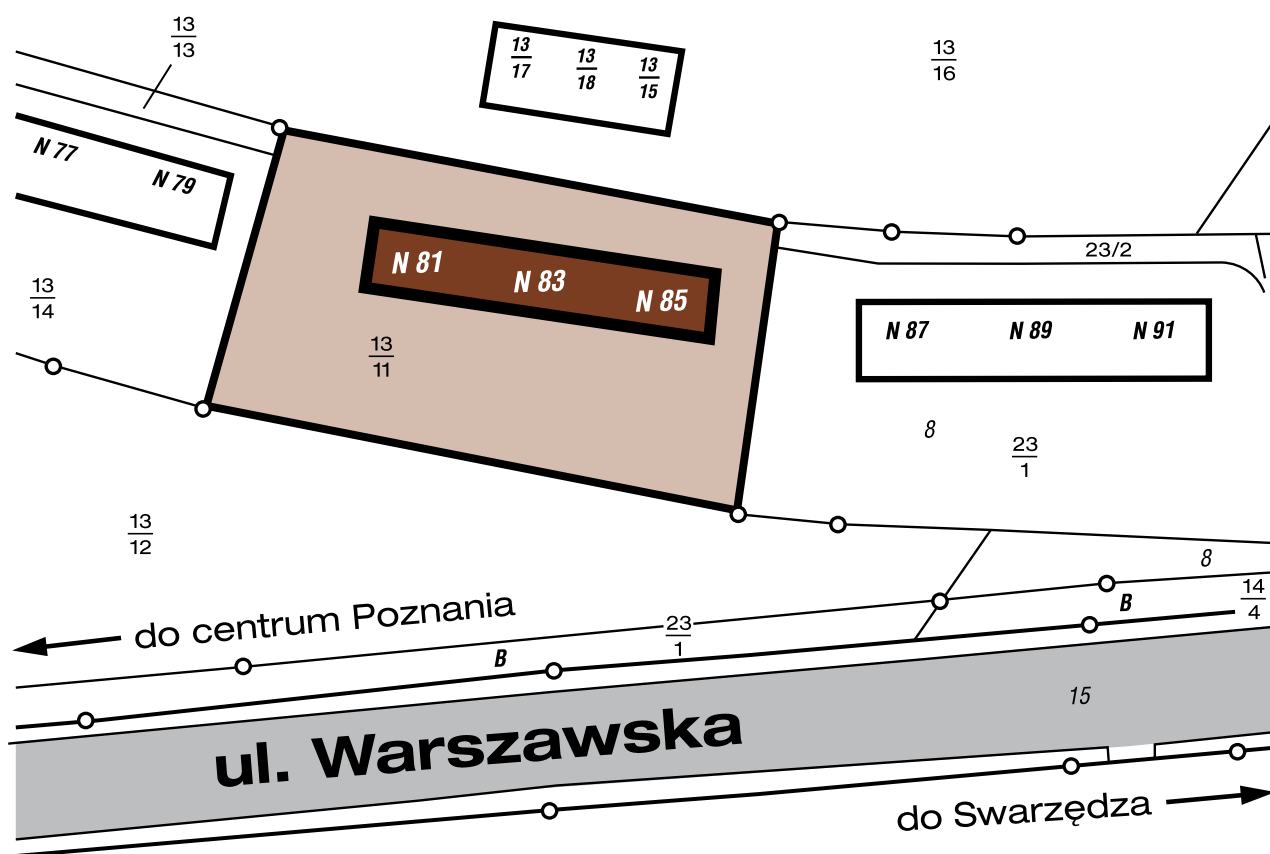


Fot. Minitrylka (dł. 30 m), las wspinaczkowy i linowa piramida

Fot. JBK

Nieruchomość: Poznań, ul. Warszawska 81-85

Nr nieruchomości	Nr działek	Pow. Nieruchomości	Nr KW	Ilość bloków	Ogółem ilość lokali
039	13/11	3.224,0	PO2P/00114317/8	1	45

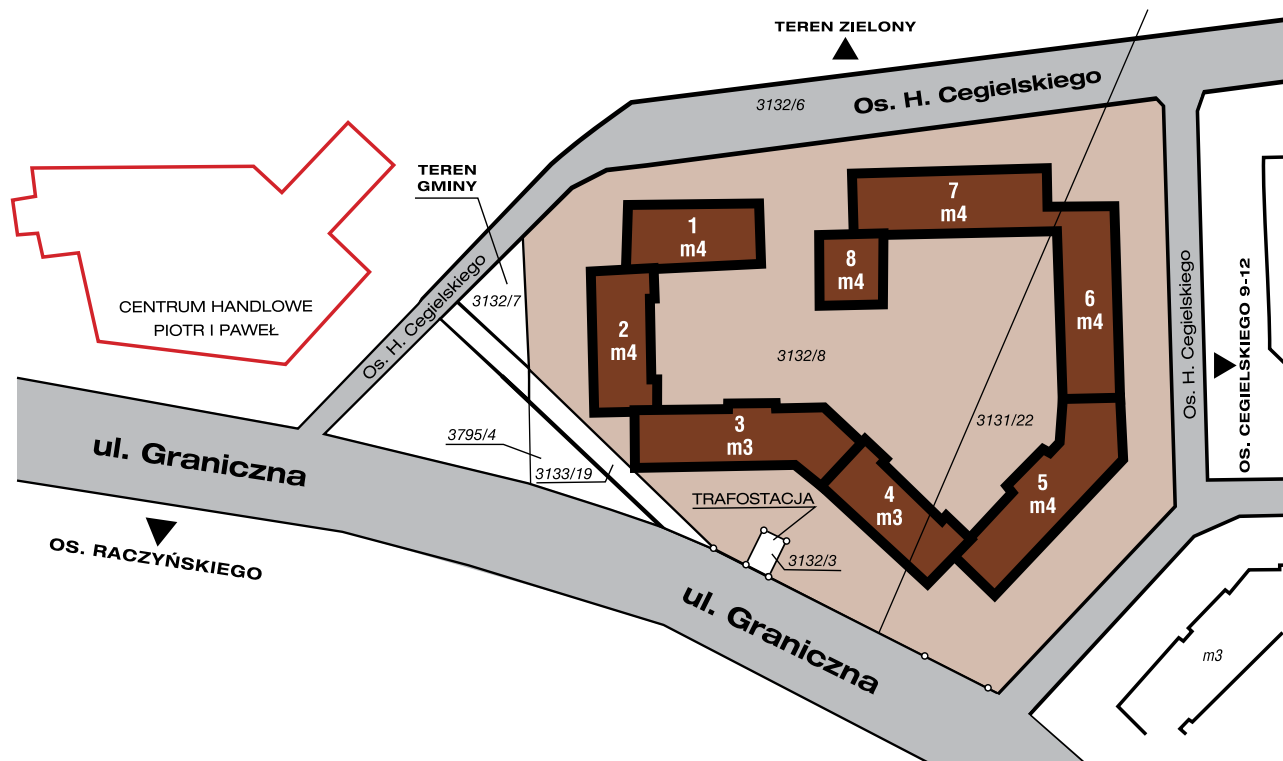


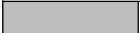
LEGENDA

	droga publiczna
	obszar nieruchomości
	budynki mieszkalne

Nieruchomość: Swarzędz, os. Cegielskiego 1-8

Nr nieruchomości	Nr działek	Pow. Nieruchomości	Nr KW	Ilość bloków	Ogółem ilość lokali
029	3132/8 3131/22	9.658,0	PO2P/00227844/6	8	161



LEGENDA	
	droga publiczna
	obszar nieruchomości
	budynki mieszkalne
	centrum handlowe



BRODZIKI PCI PECIBORD®

DO NATRYSKÓW BEZ BARIER

Łazienka jest miejscem, z którego korzystamy na co dzień: do niej kierujemy kroki z początkiem dnia, w trakcie i na jego zakończenie. Przestrzeń łazienki, poza strefą funkcjonalną, powinna być bezpieczna, praktyczna, emanować ciepłem i przytulnością. Nie jest to łatwe biorąc pod uwagę niewielką, ograniczoną przestrzeń przeznaczoną z reguły na łazienkę.

OD ŁAZIENKI DO OAZY WYPOCZYNKU I REKREACJI

By sprostać takim oczekiwaniom PCI Augsburg wprowadziła kilka lat temu do oferty brodziki PCI Pecibord® do natrysków bez barier, elementy nośne z twardej pianki PCI Pecedur® oraz paletę elementów modułowych stwarzających wszystkie możliwości, aby przy niewielkich nakładach nadać łazienkom odpowiedni, często wymarzony wygląd, w połączeniu z funkcjonalnością i bezpieczeństwem. Otworzyło to przed klientami niespotykane dotychczas możliwości realizacji indywidualnych projektów i pomysłów. Znalazło zastosowanie zarówno w prywatnych domach jak i obiektach użyteczności publicznej. Do wykańczania wszystkich oferowanych elementów można posłużyć się wszelkiego rodzaju okładzinami ceramicznymi lub z obrobionego kamienia naturalnego – od mozaiki, aż po wielkoformatowe płyty granitowe.

Niezwykły wręcz efekt wizualny można osiągnąć poprzez zastosowanie brodzika PCI Pecibord® do natrysków bez barier o dowolnym wymiarze i kształcie, z punktowym lub liniowym odpływem. Takie rozwiązanie wyznacza nowy standard otwartej przestrzeni w łazience. Jest szczególnie praktyczne i bezpieczne w użytkowaniu. Stwarza komfort dla użytkowników, a w szczególności dla osób starszych i niepełnosprawnych poruszających się często na wózkach inwalidzkich. Brodziki PCI Pecibord® cechują się znakomitą stabilnością oraz wytrzymałością na nacisk dzięki czemu mogą być z powodzeniem zastosowane w domach seniorów, klinikach i innych obiektach publicznych.

Brodziki PCI Pecibord® są uszczelnionymi od góry elementami z twardej pianki ze zintegrowanym spadkiem i fabrycznie wbudowanym i uszczelnionym kołnierzem do mocowania odpływu podłogowego. Dzięki użyciu nakręcanej nasadki odpływu możliwe jest szybkie i wygodne dostosowanie wysokości kratki odpływowej do grubości wyklejonej okładziny. Brodziki PCI Pecibord® instaluje się na wysokości posadzki wykorzystując zintegrowany syfon w wersji poziomej lub pionowej w zależności od istniejącego / projektowanego odpływu. Powierzchnia wyklejonej okładziny na brodziku PCI Pecibord® licuje zatem z powierzchnią łazienki, bez progu, przedniej ścianki będącej w wielu przypadkach utrudnieniem dla ludzi niepełnosprawnych. Brodziki PCI Pecibord® do natrysków bez barier można stosować zarówno w nowo budowanych jak i remontowanych obiektach. Systemowy brodzik PCI Pecibord® jako płyta z kołnierzem i regulowaną kratką ściekową wraz z syfonem jest łatwy i prosty w montażu. Po wbudowaniu, uszczelnieniu i wyklejeniu wierzchniej okładziny ceramicznej stwarza komfortowe możliwości użytkowania.



PCI®
Für Bau-Profis



Dystrybutor: **CHEMOLAK SP.J.**
ul. Cieszkowskiego 70/72, 62-020 Swarzędz
biuro@chemolak.com.pl
www.chemolak.com.pl

Apteka NOWA

tel. 61 222 21 94 pon- sob: **8-22**
 ul. Graniczna 55/2, Swarzędz niedz: 9-15
 CH Piotr i Paweł




MYJNIA – **PARKING**
 przy Tesco



ZAPRASZA

SERWIS DOMOWY 

Robert Arendarski
 Drobne usługi mieszkaniowe i tapicerskie.
 os. Kościuszkowców 23/30, 62-020 Swarzędz
 e-mail: robertarendarski@wp.pl

tel. 782 903 905

Zapchał Ci się zlew, zepsuł kontakt - gniazdko, nie działa mechanizm otwierania wersalki, potrzebujesz pomocy przy zmontowaniu mebli, powieszeniu półki, umyciu okien...

Masz wątpliwości czy sprawa, w której potrzebujesz pomocy znajduje się w zakresie usług firmy?

ZADZWOŃ - ZAPYTAJ!!!
 Przyjmowanie i realizacja zleceń „24h”

♦ **ROLETY** *Ceny producenta!!!*
 ♦ **ŻALUZJE**
 ♦ **PLISY**
 ♦ **MOSKITIERY**
 ♦ **MARKIZY**

„RAMZES” www.ramzes.info.pl
 ul. Tortunia 26, Swarzędz, 601 48 34 10





**NAJEM MIEJSC POSTOJOWYCH
 W PODZIEMNEJ HALI GARAŻOWEJ**
 W CENTRUM HANDLOWYM
 PRZY UL. GRANICZNEJ 55 W SWARZĘDZU

**Telefon kontaktowy:
 +48 500 113 532**



INWESTOPOZ Spółka z o.o., os. E. Raczyńskiego 2/22, 62-020 Swarzędz
 tel./fax +48 61 817 33 95, e-mail: biuro@inwestopoz.pl

www.inwestopoz.pl

STOMATOLOGIA

Swarzędz, os. Działyńskiego 1F (PRZY BIEDRONCE) 

tel. 663 643 254

- pon., wt., czw., pt. - 13:00-19:00
- śr. - 8:00-19:00
- sob. - 8:00-14:00

*Przekonaj się
 że u dentysty
 może być przyjemnie*

**KRÓTKIE TERMINY
 NISKIE CENY**

PROFESJONALNA I WSZECHESTRONNA
 OPIEKA STOMATOLOGICZNA

- bezbolne leczenie dzieci i dorosłych
- estetyczna odbudowa zębów
- chirurgia stomatologiczna
- specjalistyczna protetyka (protezy, korony, mosty)
- wybielanie zębów
- RTG

www.stomatolog-wozniak.pl

studio33 PRACOWNIA REKLAMY I ARCHITEKTURY WNĘTRZ

**ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ
 I PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ
 WSZYSTKICH ETAPÓW INWESTYCJI:**

- rozmawiamy o Twoich oczekiwaniach
- realizujemy projekt koncepcyjny
- dobieramy materiały wykończeniowe
- przygotowujemy projekt realizacyjny
- dokonujemy nadzorów autorskich
- pomagamy w wyposażeniu wnętrza



tel. kom. +48 602 35 63 70
 e-mail: witold.adamski@s33.pl
www.s33.pl

Czy wiesz, że przeziębienie i grypa mogą powodować problemy ze słuchem?

Jeżeli przebyliście je Państwo w tym roku zapraszamy na kontrolne, bezpłatne testy słuchu w dniach **3-31 października 2016 r.** w salonach GEERS*:

Poznań, ul. Półwiejska 30, tel. **61 853 47 25**

Poznań, ul. Prusa 1, tel. **61 843 50 93**

Poznań, os. Rzeczypospolitej 6, tel. **61 877 10 26**

Poznań, os. Marysieńki 25, tel. **61 823 42 11**

Poznań, ul. Głogowska 87, tel. **61 866 59 28**

Swarzędz, ul. Cieszkowskiego 100/102, tel. **61 817 41 59**



GEERS DOBRY SŁUCH



62-020 Swarzędz • ul. Kwaśniewskiego 1
Telefony: 61 817 40 61 (sekretariat) • 61 817 40 11 (centrala) • fax 61 817 40 93
e-mail: zarzad@sm-swarzedz.pl

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU
– stawka czynszu 15,00 zł/m²/m-c+VAT

SWARZĘDZ

OS. DĄBROWSZCZAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. CZWARTAKÓW

1. budynek nr 22 – powierzchnia 43 m² (WC, CO)

1. budynek nr 16 – powierzchnia 47,1 m² (WC, CO)

2. budynek nr 35 – powierzchnia 45,1 m² (WC, CO)

OS. RACZYŃSKIEGO

1. budynek nr 30 – powierzchnia 12 m²

2. budynek nr 32 – powierzchnia 13,1 m² (WC)

3. budynek nr 16 – powierzchnia 13,1 m² (WC)

4. budynek nr 12 – powierzchnia 12 m²

5. budynek nr 34 – powierzchnia 21,1 m² (WC, CO)

OS. CEGIELSKIEGO

1. budynek nr 16 – powierzchnia 12 m²

2. budynek nr 25 – powierzchnia 12 m²

3. budynek nr 7 – powierzchnia 12 m²

4. budynek nr 25 – powierzchnia 31,5 m²

POZNAŃ

ul. Chwaliszewo

1. budynek nr 21A – powierzchnia 73,14 m² (WC)

ul. Mściłbora Antoninek

1. budynek nr 72 – powierzchnia 21,8 m² (CO)

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z KORYTARZA PIWNICZNEGO
– stawka 8,50 zł/m²/m-c+VAT

OS. DĄBROWSZCZAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. CZWARTAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. KOŚCIUSZKOWCÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

UL. GRYNIÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. RACZYŃSKIEGO

1. budynek nr 12 – powierzchnia 20 m² (WC, CO)

2. budynek nr 31 – powierzchnia 20 m² (WC, CO)

OS. CEGIELSKIEGO

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

GARAŻE

1. garaż nr ... – w chwili obecnej brak lokali

KONTAKT

Paweł Domański. tel. 61 64 69 247

tel. kom. 604 117 293

e-mail: p.domanski@sm-swarzedz.pl

Przed podpisaniem umowy wpłata niewaloryzowanej kaucji w wysokości trzech miesięcznych czynszów (netto-bez VAT) Przy здаwaniu lokalu opłata manipulacyjna 120,00 zł



MAMY SWOJEGO PRZEDSTAWICIELA

Dwudziestego drugiego września w Gnieźnie odbył się Zjazd przedkongresowy w celu wyboru delegatów na VI Kongres Spółdzielczości oraz wypracowania stanowiska organizacji spółdzielczych w odniesieniu do węzłowych problemów zawartych w tezach programowych VI Kongresu Spółdzielczości (z 29 rozbudowanymi tezami można zapoznać się na stronie www.krs.org.pl). Przypomnijmy, że zgodnie z wynikiem głosowań częściowych Walnych Zgromadzeń Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu naszymi przedstawicielami zostali: Prezes Paweł Pawłowski oraz Główna Księgowa Katarzyna Jakubowska.

Informujemy, że w wyniku przeprowadzonych wyborów w czasie zjazdu przedkongresowego **jednym z 16 wielkopolskich delegatów na VI Kongres Spółdzielczości została wybrana Katarzyna Jakubowska.**

Kongres odbędzie się w dniach 12-13 grudnia 2016 r. Omówione zostaną na nim m.in. kwestie: skodyfikowania całego prawa spółdzielczego w jedną ustawę zawierającą ujednolicone ogólne przepisy dla całej spółdzielczości i specyficzne dla części branż; wykorzystanie w Narodowym Programie Budowy Mieszkań potencjału spółdzielczego budownictwa mieszkaniowego lokatorskiego i na wynajem; wprowadzenie rozwiązań systemowych umożliwiających spółdzielniom mieszkaniowym równoprawny dostęp do środków budżetowych jak i unijnych; wprowadzenia szkoleń w zakresie tzw. ustaw okołospółdzielczych, gdzie rozstrzygane są kwestie dotyczące spółdzielczości, które są ważniejsze niż w samym prawie spółdzielczym; promocja i systemowe podejście do spółdzielczości, edukacji młodzieży i odbudowy spółdzielczego zaplecza intelektualnego.

JC

Nie pal śmieci!!!

*Nie pal śmieci, bo z nich trucizna do sąsiada leci.
Bo ten, kto jesienią i zimą w swoim piecu śmieci pali,
tego wnet choroba powali.*

*I zamiast oszczędności, będzie zgrzytał ze złości!
Bo ekologię w nosie ma
i z przepisów prawnych w głos się śmieje,
aż do czasu, gdy mandacik spory
za to, co zrobił niespodzianie dostał,
to się ze śmieciami przez niego bardzo szybko rozstał.
I przez to ekologiem został.*

Mirka Penczyńska
WTZ Swarzędzu

Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci
Specjalnej Troski
im. Leszka Grajka

GACIE NA BALKONIE

Na prośbę jednego z mieszkańców os. Cegielskiego w Swarzędzu zamieszczamy apel i prośbę do mieszkańców, aby zastanowili się, czy nie funkcjonalniej, ładniej i estetyczniej wywieszać jest pranie na stojących suszarkach lub sznurkach rozwieszonych do poziomu ekranów balkonowych. Funkcjonalniej – bo pranie aż tak mocno się nie kurzy i nie trzeba sięgać wysoko. Ładniej i estetyczniej – bo majtek, podkoszulków i staników (różnej maści i jakości) nie muszą oglądać wszyscy sąsiedzi oraz przechodnie i kierowcy... często głównych ulic i skrzyżowań, będących wizytówką danej miejscowości.

JC



Fot. pixabay

MASZ DŁUG W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ?

Sprawdź, jak zawrzeć ugodę i spłacić **zadłużenie** w dogodnych ratach!

Kontakt: 61 817 40 11

- **61 64 69 240** (os. Dąbrowszczaków, ul. Poznańska, tereny pozaswarzędzkie)
- **61 64 69 238** (os. Cegielskiego, os. Raczyńskiego, os. Działyńskiego)
- **61 64 69 255** (os. Kościuszkowców, os. Czwartaków, ul. Gryniów)

SZKOPUŁ Z BYŁĄ PRZYCHODNIĄ

Kończą się tegoroczne docieplenia spółdzielczych budynków, czas więc na przygotowanie dokumentacji na wykonanie termomodernizacji w roku przyszłym. Zarząd i Dział Techniczny Spółdzielni ustalają listę budynków, które będą docieplone w 2017 r. Priorytetem są wiek i stan techniczny budynku, koszty każdej termomodernizacji, ale też brak przeszkód formalnych, prawnych i sąsiedzkich w realizacji zadania.



Fot. Budynek byłej przychodni obecnie stoi pusty



Fot. Plombowiec na os. Kościuszkowców

Ustalana przez Zarząd lista docieplanych w przyszłym roku budynków, będzie wkrótce przedłożona pod głosowanie Rady Nadzorczej Spółdzielni. Wówczas zostanie opublikowana na łamach Informatora i spółdzielczej stronie internetowej, a prace związane z przygotowaniem inwestycji ruszą pełną parą.

Najpierw jednak należy rozwiązać kilka problemów, a jednym z najpilniejszych w tym zakresie jest obecnie budynek byłej przychodni na os. Kościuszkowców. Obiekt jest własnością Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu i znajduje się pomiędzy blokami nr 19 i 21 na tym osiedlu. Budynek typu plomby budowlanej styka się ścianami ze spółdzielczymi budynkami i od dłuższego czasu jest niewykorzystywany na żadną działalność.

Zamierzeniem Spółdzielni jest docieplenie bloków nr 19 i 21 na os. Kościuszkowców w 2017 r. Plany te są jednak uzależnione od wyniku rozmów z Urzędem Miasta i Gminy w Swarzędzu i równoczesnej rewitalizacji plombowca nr 20. Pierwsze spotkania w tej sprawie odbyły się już rok temu i mamy nadzieję, że zakończą się pozytywnie dla mieszkańców obu oczekujących docieplenia budynków.

Będziemy informować o dalszych losach tej sprawy. W przypadku braku możliwości docieplenia bloków 19 i 21 na os. Kościuszkowców, do planu termomodernizacji zostanie włączony inny budynek, a docieplenie opisywanych bloków zostanie przesunięte na 2018 r.

JC

SYLWETKI SWARZĘDZAN

cd. ze strony 24

łowe, bardzo ograniczony import surowców i komponentów do produkcji stolarskiej, powodowały spore napięcia i niezadowolenie członków i klientów Spółdzielni.

Za swą pracę zawodową i społeczną był wielokrotnie wyróżniany i nagradzany, m.in. Złotym i Srebrnym Krzyżem Zasługi i złotą odznaką CZSBM (Centralny Związek Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego).

Obecnie pan Zdzisław Sadowski jest na emeryturze, stara się w miarę możliwości pomagać swoim trzem dorosłym synom i ich bliskim (żona pana Zdzisława zmarła ponad dwadzieścia lat temu). Ma wreszcie czas na rozliczne

ZDZISŁAW SADOWSKI

zainteresowania: sport, motoryzację, a przede wszystkim na ulubioną literaturę historyczną i polityczną. Podczas wizyty u pana Sadowskiego kątem oka dostrzegłem, że właśnie „na tapecie” była książka laureata Nagrody Banku Szwecji im. Alfreda Nobla Josepha Stiglitz „Cena nierówności”.

Piotr Osiewicz





ZDZISŁAW SADOWSKI

Kolejną swarzędzką „Sylwetką” jest człowiek znany doskonale pokoleniom swarzędzan od wieku, powiedzmy, 40+ poczynając. Tym bardziej warto go przedstawić naszym Czytelnikom, zwłaszcza tym, którzy uwierzyli, że nasza historia zaczęła się w roku 1989. Otóż nie, przedtem też coś było! I to nie same ruiny, bo po ponad ćwierćwieczu ciągle jest co prywatyzować (albo rozkradać, jak twierdzą niektórzy).



Pan Zdzisław Sadowski nie jest swarzędzaninem z urodzenia, urodził się w najgorszym, wojennym czasie, 19 grudnia 1941 roku, w Poznaniu. Lata wczesnego dzieciństwa upłynęły mu w okupacyjnej i tuż powojennej biedzie. W rodzinnym mieście ukończył szkołę podstawową nr 9 i podjął naukę w Technikum Chemicznym nr 1. Była to przez wiele lat solidna szkoła dająca bardzo dobre przygotowanie do pracy w przemyśle chemicznym. Przemysł ten był w Poznaniu i okolicach silnie rozwinięty, wystarczy wspomnieć tylko te największe zakłady: „Stomil”, „Lechię” (późniejszą „Pollenę-Lechię”), czy lubońskie Zakłady Nawozów Fosforowych.

Zgodnie z zamiłowaniem pan Zdzisław wybrał kierunek studiów - oczywiście chemię. W latach 1961-1966 studiował na Wydziale Chemii Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu. Tam też wyzwoliła się jego społecznikowska pasja. W czasie studiów był przewodniczącym Rady Uczelnianej Zrzeszenia Studentów Polskich (ZSP) i członkiem Rady Naczelnej ZSP w Warszawie. W tym miejscu warto poinformować, zwłaszcza młodszych Czytelników, co to była za organizacja. ZSP było masową, apolityczną organizacją samorządową skupiającą znakomitą większość studentów, ze sporym przybliżeniem można stwierdzić, że czymś na kształt związku zawodowego studentów. Na apolityczny charakter ZSP ówczesne władze miały duży apetyt, organizacja broniła się dzielnie, nie pozwalając na zbytnią ideologizację. Udało się to władzom dopiero na początku lat siedemdziesiątych, ale to już całkiem inna historia.

UAM nie był ostatnią uczelnią naszego bohatera; w latach 1970-1973 studiował zaocznie ekonomię w ówczesnej Wyższej Szkole Ekonomicznej (dzisiejszy Uniwersytet Ekonomiczny) w Poznaniu, później były jeszcze roczne studia podyplomowe w Warszawie, a w roku 1984 uzyskał dyplom mistrzowski w poznańskiej Izbie Rzemieślniczej.

Zamiłowanie do pracy społecznej, wyniesione ze studiów, zaowocowało podjęciem działalności radnego Rady Miejskiej Poznania, w najtrudniejszej chyba wtedy i dziś komisji - Komisji Mieszkaniowej. Potrzeby były liczone w tysiącach, mieszkania komunalne do rozdziału liczono w dziesiątkach, czasami setkach. Polska lat siedemdziesiątych była krajem burzliwego („dynamicznego”, jak wtedy mówiono) rozwoju, zwłaszcza pierwsze pięciolecie dekady, jakże kontrastujące z ostatnimi latami rządów Władysława Gomułki. To wtedy pojawiły się na dużą skalę „maluchy”, pralki automatyczne, telewizory do odbioru w kolorze, artykuły konsumpcyjne i spożywcze z Zachodu, można było jechać na urlop do Bułgarii, czy nawet Jugosławii (nie

wszyscy wszakże). Stworzono wtedy ponad pięć milionów nowych miejsc pracy, zbudowano ponad pięć milionów mieszkań, rozwinięto praktycznie wszystkie gałęzie przemysłu, energetyki i rolnictwa. Faktem jest, że na mieszkanie trzeba było czekać średnio 5-6 lat, ale nie było potrzeby brania kredytu w CHF na trzydzieści lat...

Naturalnym odruchem wielu, zwłaszcza ludzi młodych, była chęć do włączenia się w „budowę drugiej Polski”. A że na czele przemian stała ówczesna PZPR, wstępowanie do niej było nader liczne. Również i bohater naszej sylwetki znalazł się w jej szeregach, gdzie pełnił wiele funkcji, m.in. I sekretarza organizacji zakładowej w PZOS „Stomil”, sekretarza Komitetu Gminnego w Czerwonaku, Komitetu Powiatowego w Poznaniu. W latach 1975-1981 był I sekretarzem Komitetu Miejsko-Gminnego w Swarzędzu.

W 1975 roku pan Sadowski został wybrany na funkcję przewodniczącego Rady Narodowej Miasta i Gminy Swarzędz. Podobnie jak w całym kraju, również i w Swarzędzu okres lat siedemdziesiątych był okresem największego (jak dotąd) rozwoju miasta. Jak grzyby po deszczu powstawały kolejne osiedla mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowej wraz z niezbędną infrastrukturą, przybywało miastu nowych mieszkańców, budowano nowe ulice i ciągi komunikacyjne. Wtedy właśnie powstały podstawy rozbudowanej komunikacji autobusowej zapewniającej łączność z Poznaniem i terenem gminy. Przy okazji nie sposób nie wspomnieć np. o nowych szkołach, przedszkolach, o kładce nad trasą szybkiego ruchu w ciągu ulicy Kórnickiej, czy o terenie nowego cmentarza komunalnego w Gortatowie. Wszystkie te inwestycje wymagały szeregu działań, zwłaszcza w zakresie pozyskania i uzbrojenia terenów. Każdy, kto pamięta realia tamtych lat wie, że bez osobistego zaangażowania szefów władz administracyjnych i partyjnych niewiele by się dało zrobić. Duży był w tym wkład pracy pana Sadowskiego i warto o tym pamiętać...

Lata spędzone w Swarzędzu pan Sadowski wspomina z nieskrywanym sentymentem. Zapytany o ludzi, z którymi wtedy współpracował wymienił Naczelnika Miasta i Gminy Czesława Piskorka, prezesa Pawła Pawłowskiego i księdza Bogdana Podhalańskiego („to był wielki społecznik”).

W 1981 roku pan Zdzisław Sadowski został prezesem Zarządu Spółdzielni „Jedność”; firmy bardzo zasłużonej dla Swarzędza, powstałej w roku 1937. Funkcję tę pełnił do roku 1985, od tego roku był dyrektorem Spółdzielni i pełnomocnikiem jej Zarządu. Okres lat osiemdziesiątych był bardzo trudny dla Spółdzielni, ostre niedobory materia-