



ISSN 1730-2951

BEZPŁATNY
MAGAZYN
INFORMACYJNY

Informator

SPÓŁDZIELCZY

Numer 03/209/2017
31.03.2017 r.

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU

Wesołych Świąt Wielkanocnych

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 40 11

tel. +48 61 817 40 61

fax +48 61 817 40 93

zarzad@sm-swarzedz.pl

www.sm-swarzedz.pl

poniedziałek - 7.00-17.00

wtorek-czwartek - 7.00-15.00

piątek - 7.00-13.00

Administracja Swarzędz Południe

Os. E. Raczynskiego 20
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 52 69

tel./fax +48 61 817 59 15

raczynskiego@sm-swarzedz.pl

Administracja Swarzędz Północ

ul. Gryniów 6
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 43 22

tel./fax +48 64 69 252

gryniow@sm-swarzedz.pl

Informator Spółdzielczy

tel. +48 61 64 69 257

informator@sm-swarzedz.pl

Zdalny Dostęp

tel. +48 61 64 69 254

zdalnydostep@sm-swarzedz.pl

Centrum Monitoringu

tel. +48 61 817 36 15

tel. +48 61 64 69 251

czynne 24 h

Dodatek
okolicznościowy
dla mieszkańców
Swarzędza
z okazji zbliżającego się

60-lecia
Spółdzielni
Mieszkaniowej
w Swarzędzu





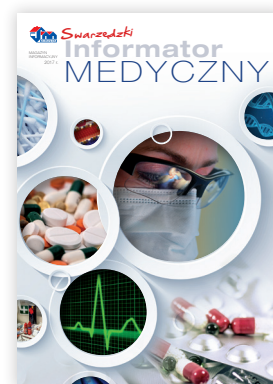
Z okazji Świąt Wielkanocnych wszystkim mieszkańcom życzymy

wielu pogodnych chwil upływających w miłym, wiosennym nastroju, serdecznych spotkań i odpoczynku w gronie rodziny, suto zastawionych stołów, smacznego święconego jajka, udanych wypieków, optymizmu, energii oraz zdrowia, pogody ducha i wszelkiej pomyślności

Rada Nadzorcza, Zarząd i pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

60-lecie
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Swarzędzu 1958-2018

SWARZĘDZKI INFORMATOR MEDYCZNY



Wraz z wielkanocnym wydaniem „Informatora Spółdzielczego” przekazujemy mieszkańcom Swarzędza i pobliskiego Kostrzyna okolicznościowe wydanie „Swarzędzkiego Informatora Medycznego”. Dodatek ten wydany został z okazji zbliżającego się 60-lecia Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu i jest jednym z jubileuszowych akcentów, które z tej okazji zaplanowała Spółdzielnia.

Swarzędzki Informator medyczny zawiera spis usług medycznych oferowanych na terenie Gminy Swarzędz, spis dostępnych specjalizacji, objętych NFZ oraz odpłatnych, spis przychodni, gabinetów lekarskich i aptek, a także

pozycje prozdrowotne, takie jak np. zielarnie, usługi kosmetyczne, estetyczne i sportowe. Jest to praktyczny przewodnik po usługach medycznych w naszej gminie, który przyda się każdemu mieszkańcowi Swarzędza.

Ze względu na to, że przeważająca ilość naszych spółdzielców zamieszkuje w Swarzędzu, nasze kompendium zostało ograniczone jedynie do terenu Gminy Swarzędz. Wpływ na taką decyzję miały koszty wydań podobnych kompendiów dla miejscowości Kostrzyn, Luboń, Kórnik, Czerwonak, Poznań w stosunku do ilości zamieszkujących te miejscowości mieszkańców.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu



Informator Spółdzielczy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

Redaguje zespół w składzie:
Joanna Całka, Piotr Cichewicz,
Julia Borkowska-Kulczak, Robert Olejnik,
Piotr Osiewicz, Paweł Pawłowski,
Jakub Roszkowski.

Opracowanie graficzne:



STUDIO33

Witold Adamski
tel. +48 602 35 72 82
www.s33.pl

Druk:

DRUKARNIA
SWARZĘDZKA
www.drukarniaswarzedzka.pl

Drukarnia Swarzędzka
Stanisław i Marcin Witecki
tel. +48 61 651 57 02

Nakład: 6300 szt.

Redakcja:

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz
pokój 202
tel. +48 61 64 69 257
informator@sm-swarzedz.pl

ŚRODKI NA DOCIEPLENIA ZABEZPIECZONE

24 lutego Zarząd Spółdzielni podpisał 10 umów kredytowych z Poznańskim Bankiem Spółdzielczym na wykonanie termomodernizacji w 2017 r. Przypominamy, że w bieżącym roku docieplane mają być następujące budynki:

Lp.	Lokalizacja
1	Śremska 32, Kórnik
2	Gryniów 1, Swarzędz
3	Gryniów 2, Swarzędz
4	Dąbrowszczaków 20, Swarzędz
5	Cegielskiego 5, Swarzędz
6	Cegielskiego 6, Swarzędz
7	Raczyńskiego 21, Swarzędz
8	Raczyńskiego 22, Swarzędz
9	Kościuszkowców 19, Swarzędz
10	Kościuszkowców 21, Swarzędz



Fot. Podpisanie umów kredytowych z Poznańskim Bankiem Spółdzielczym

Fot. JC

Środki na przeprowadzenie prac zostały zabezpieczone. Spółdzielnia, jak co roku, będzie również wnioskowała do Banku Gospodarstwa Krajowego o przyznanie premii termomodernizacyjnych, które obniżają koszty inwestycji.

OTWARTE PLACE BUDOWY

Ósmego marca otwarte zostały pierwsze place budowy w części docieplanych w tym roku nieruchomości. Pierwsze w kolejności docieplane są budynki na osiedlach: Dąbrowszczaków 20, Kościuszkowców 19 i 21, Cegielskiego 5 i 6 oraz przy ul. Gryniów 1 i 2.

Warto zaznaczyć, że Spółdzielnia wykonuje prace kompleksowo. Wraz z termomodernizacją ścian realizowane są również inne prace, np. ocieplenia stropodachów, remonty loggi, wymiany drzwi wejściowych oraz okien

piwnicznych, remonty opasek, wymiany skrzynek gazu, zakup numerów administracyjnych, remonty wiatrołapów, montaż ekranów loggi, podwyższanie balustrad loggi, malowanie klatek schodowych, pralni, suszarni i piwnic, przekładanie domofonów, malowanie anty-grafitti, wymiany rur spustowych, demontaże wieńców, ocieplanie przejść, przekładanie odgromów, rekultywacje terenów po robotach i wiele innych, w zależności od potrzeb i stanu nieruchomości.

JC



Fot. Otwarcie placu budowy przy ul. Gryniów

Fot. JC



Fot. Pierwszy etap prac - uszczelnianie ubytków w elewacji

Fot. JC

cd. na str. 4

cd. ze strony 3



Fot. Docieplanie pierwszej ściany na os. Dąbrowszczaków

Fot. JC



Fot. Ustawianie rusztowań na os. Kościuszkowców

Fot. JC



Fot. Rozpoczęcie prac na os. Kościuszkowców

Fot. JC



Fot. Docieplanie na os. Cegielskiego

Fot. JC

NOWE OPŁATY ZA WINDY

SPADEK OPŁAT W SWARZĘDZU

Od 1 marca obowiązują nowe stawki opłat za korzystanie z dźwigów osobowych. Dla większości budynków i pięter stawki zostały obniżone lub pozostały na takim samym poziomie. Nieznacznie wzrosły jedynie w budynku przy ul. Rybaki w Poznaniu. Przypominamy, że wpływ na wysokości cen mają faktyczne koszty utrzymania wind, w tym również koszty napraw dewastacji.

REDUKCJA STAWKI KREDYTOWEJ

Z dniem 1 marca br. zmniejszono również stawkę funduszu remontowego o dodatkową opłatę dla budynków wysokich w nieruchomościach na os. Dąbrowszczaków 5-7, os. Czwartaków 19, 20 oraz os. Kościuszkowców 22 i 23 w Swarzędzu. Redukcja stawki o 20 groszy $m^2/m-c$ ma związek z zakończeniem okresu kredytowania wymiany 8 wind w blokach na os: Czwartaków 20, Dąbrowszczaków 5 oraz os. Kościuszkowców 22 i 23. Kredyt inwestycyjny na ten cel, zaciągnięty w 2010 r., został w całości spłacony.

cd. na str. 5

Opłaty za korzystanie z dźwigów osobowych od 1.03.2017 r.

Budynek	Kondygnacja	Stawka obowiązuja do 28.02.2017 r.	Stawka obowiązuja od 01.03.2017 r.
Dąbrowszczaków 5 (zł/os./m-c) liczba osób 96	parter	1,50	1,50
	I piętro	5,50	3,50
	pozostałe piętra	8,50	7,00
Dąbrowszczaków 6 (zł/os./m-c) liczba osób 103	parter	7,00	1,50
	I piętro	15,50	7,00
	pozostałe piętra	23,50	14,00
Dąbrowszczaków 7 (zł/os./m-c) liczba osób 107	parter	2,50	1,50
	I piętro	8,50	7,00
	pozostałe piętra	14,50	14,00
Czwartaków 19 (zł/os./m-c) liczba osób 99	parter	3,00	1,50
	I piętro	10,00	7,00
	pozostałe piętra	16,00	14,00
Czwartaków 20 (zł/os./m-c) liczba osób 105	parter	2,50	1,50
	I piętro	6,50	3,50
	pozostałe piętra	10,00	7,00
Kościuszkowców 22 (zł/os./m-c) liczba osób 102	parter	2,00	1,50
	I piętro	2,50	3,50
	pozostałe piętra	9,00	7,00
Kościuszkowców 23 (zł/os./m-c) liczba osób 102	parter	1,50	1,50
	I piętro	5,50	3,50
	pozostałe piętra	9,00	7,00
Rybaki 1A (zł/m2/m-c) pow. uż. 437,96	parter	0,50	0,55
	pozostałe piętra	1,00	1,10

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

dotyczy sygn. akt KM 5426/16, KM 5535/16

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Paweł Śliwiński podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **19.04.2017 r.** o godz. **10:00** w miejscu:

62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 kpc

pierwsza licytacja ruchomości w postaci:

Lp.	Nazwa ruchomości	Ilość	Wartość szacunkowa	Cena wywołania
1	Przyczepa towarowa 1-osiowa Brenderup 3,35 x 1,6 m koła 13" otwierane burty, krótkie ocynkowane	1 [szt.]	2 000,00*	1 500,00

*) cena za sztukę


UWAGA:
Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.

Ruchomości można oglądać w dzień licytacji w miejscu i czasie oznaczonym wyżej. Suma wywołania wynosi 75% sumy oszacowania.

Zdjęcia, wycena oraz szczegółowe informacje dostępne na stronie internetowej:
www.komornikswarzedz.pl

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 8671 kpc). W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 8672 kpc).

MASZ DŁUG W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ?

Sprawdź, jak zawrzeć ugodę i spłacić **zadłużenie** w dogodnych ratach!

Kontakt: 61 817 40 11

- **61 64 69 240** (os. Dąbrowszczaków, ul. Poznańska, tereny pozaswarzędzkie)
- **61 64 69 238** (os. Cegielskiego, os. Raczyńskiego, os. Działyńskiego)
- **61 64 69 255** (os. Kościuszkowców, os. Czwartaków, ul. Gryniów)

5 zł mniej na rachunku



Mniejszy o 5 zł miesięcznie rachunek czynszowy może mieć każdy mieszkaniec, który zrezygnuje z papierowych blankietów opłat i będzie korzystał z elektronicznego podglądu danych księgowych Zdalny Dostęp.

REZYGNACJA Z BLANKIETÓW

Decyzję o udzieleniu pięciozłotowej bonifikaty, na wniosek Zarządu, podjęła Rada Nadzorcza Spółdzielni. Będą z niej korzystać wszyscy mieszkańcy, którzy zrezygnują z otrzymywania blankietów czynszowych w formie papierowej, a informacje o płatnościach będą uzyskiwać za pomocą usługi Zdalny Dostęp.

OD KIEDY BONIFIKATA?

Od marca obniżone comiesięczne rachunki mają automatycznie wszyscy użytkownicy Zdalnego Dostępu, którzy zrezygnowali z papierowych wydruków w latach wcześniejszych. Każdy użytkownik, który zrezygnuje z blankietów w dowolnym czasie, skorzysta z bonifikaty w miesiącu następującym po dacie rezygnacji. W wyjątkowych przypadkach rezygnacji w ostatnich dniach miesiąca kalendarzowego, obniżka rachunków może być wprowadzona dwa miesiące później.

Przykład: Jan Kowalski zrezygnuje z papierowych blankietów 29 kwietnia br. Druki papierowe na maj zostały już przygotowane przez Dział Czynszów dzień wcześniej. Obniżka zostanie więc wprowadzona dopiero w czerwcu br.

Ważne: Z bonifikaty nie skorzystają użytkownicy Zdalnego Dostępu, którzy nie zrezygnowali z blankietów papierowych i korzystają z obu form powiadamiania o płatnościach. Chcąc obniżyć rachunki o 5 zł miesięcznie muszą dokonać rezygnacji z formy papierowej.

MIESZKANIA I LOKALE

Z opisywanej bonifikaty mogą skorzystać zarówno właściciele, lokatorzy oraz najemcy (od Spółdzielni) lokali mieszkalnych, jak i właściciele oraz najemcy lokali użytkowych czy piwnic.

EKOLOGIA I OSZCZĘDNOŚĆ

Bonifikata została wprowadzona, aby zachęcić mieszkańców do korzystania z usługi Zdalny Dostęp, funkcjonującej w Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2006 r. Rezygnacja z rachunków papierowych z pewnością ma wartość ekologiczną, jest to również oszczędność kosztów kupna blankietów, ich późniejszego wydruku oraz kosztów osobowych.

UZYSKANIE LOGINU I HASŁA

Z usługi ZDALNY DOSTĘP korzystać można po uzyskaniu loginu i hasła dostępu w Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu. Hasło otrzymać może osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu, która wraz z dowodem osobistym uda się do:

- Budynku Zarządu Spółdzielni przy ul. Kwaśniewskiego 1 w Swarzędzu – pokój 202 oraz 111.
- Administracji Osiedli przy ul. Gryniów 6 w Swarzędzu.
- Administracji Osiedli na os. Raczyńskiego 20 w Swarzędzu.

Po wypełnieniu formularza usługi oraz wniosku o rezygnacji z blankietów, na podany adres e-mailowy użytkownik otrzyma login (którym jest indeks lokalu) oraz hasło wraz z regulaminem usługi oraz instrukcją obsługi. Po pierwszym zalogowaniu się w systemie, mieszkaniec może zmienić hasło dostępu na dowolnie wybrane, własne hasło.

Ważne: login i hasło można również uzyskać drogą elektroniczną. W tym celu należy:

- Odwiedzić stronę internetową Spółdzielni www.sm-swarzedz.pl
- Otworzyć zakładkę Druki do pobrania – Zdalny Dostęp oraz Wniosek o rezygnacji z blankietów (lub skorzystać z wniosków wydrukowanych na stronie obok).
- Pobrać, wypełnić i zeskanować Formularz aktywacji Zdalny Dostęp oraz Wniosek o rezygnacji z blankietów.
- Wysłać oba skany na e-mailowy adres: zdalnydostep@sm-swarzedz.pl (jeśli mieszkaniec nie chce rezygnować z druków papierowych, ale chce mieć podgląd elektroniczny, wysła tylko Formularz aktywacji usługi, wówczas nie obejmie go bonifikata 5 zł).

Uwaga: Zdalny Dostęp to elektroniczny podgląd danych księgowych mieszkania/lokalu. Płatności nie dokonujemy z poziomu strony, ale z własnego konta bankowego!

Informacje na temat usługi ZDALNY DOSTĘP udzielane są pod numerem telefonu: **61 64 69 254** lub e-mailem: zdalnydostep@sm-swarzedz.pl.

Korzystanie z elektronicznego podglądu danych jest oczywiście bezpłatne.

**Formularz aktywacji usługi
ZDALNY DOSTĘP w SM Swarzędz**

imię i nazwisko	
adres lokalu do usługi ZD	
nr tel. komórkowego	PESEL
adres e-mail	
indeks lokalu	wypełnia pracownik SM

Oświadczam, że znam i akceptuję warunki regulaminu korzystania z usługi "ZDALNY DOSTĘP".
Wyrażam zgodę na wysłanie hasła oraz przysyłanie informacji na mój adres e-mail,
a także krótkich komunikatów alarmowych na telefon komórkowy.



Potwierdzam zgodność danych

.....
data i podpis

.....
podpis pracownika SM

Swarzędz, dnia _____

(imię i nazwisko)

(adres zamieszkania)

(adres zamieszkania)

**Do Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
ul. Kwaśniewskiego 1
62 - 020 Swarzędz**

WNIOSEK

Informuję, że z dniem _____ rezygnuję z otrzymywania blankietów opłat / faktur w formie papierowej za:

- opłaty eksploatacyjne,
- wywóz odpadów,
- kredyt.

Jednocześnie oświadczam, że informacje o wysokości opłat będę czerpał/a wyłącznie za pośrednictwem usługi zdalny dostęp

.....
data i podpis

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji powyższego wniosku (zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 roku o Ochronie Danych Osobowych; tekst jednolity; Dz. U. z 2016r. Poz. 922 z póź. zm.). Mam świadomość, iż podaję dane osobowe w pełni dobrowolnie i przysługuje mi w stosunku do nich prawo wglądu, ich poprawiania, zarządzania, żądania zaprzestania przetwarzanych danych oraz ich usunięcia. Administratorem Danych Osobowych będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu z siedzibą przy ul. Kwaśniewskiego 1, 62-020 Swarzędz”



REGULAMIN USŁUGI ZDALNY DOSTĘP

§ 1

W niniejszym regulaminie pod pojęciem Usługi rozumieć będziemy usługę zdalnego dostępu za pośrednictwem sieci Internet do wybranych danych księgowych lokalu określonego w formularzu aktywacji usługi oraz wysyłanie najważniejszych informacji dotyczących Spółdzielni Mieszkaniowej drogą elektroniczną.

Usługę dostarcza Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu, zwana dalej w skrócie SM.

Użytkownik oznacza osobę, której dane i podpis widnieją na formularzu aktywacji usługi.

§ 2

Użytkownik zobowiązuje się do przestrzegania niniejszego regulaminu, potwierdzając to własnoręcznym podpisem na formularzu aktywacji usługi.

§ 3

Użytkownik zobowiązuje się nie udostępniać danych umożliwiających dostęp do Usługi osobom trzecim. Dotyczy to w szczególności hasła dostępu.

§ 4

W przypadku utraty danych niezbędnych do autoryzacji, Użytkownik powinien zgłosić się osobiście, z dowodem tożsamości, w Punkcie Obsługi Klienta SM- Dział Marketingu SM, ul. Kwaśniewskiego 1, pokój 202.

§ 5

Wszelkie informacje o nieprawidłowościach związanych z działaniem usługi Użytkownik powinien zgłaszać za pomocą poczty elektronicznej na adres:

zdalnydostep@sm-swarzedz.pl lub telefonicznie pod nr tel. 61 64 69 254 w godzinach pracy SM.

§ 6

Instrukcja korzystania z Usługi oraz Regulamin dostępne są na stronie internetowej SM, w zakładce REGULAMINY. Strona główna SM: <http://www.sm-swarzedz.pl>

§ 7

SM nie ponosi odpowiedzialności za:

- Brak ciągłości świadczenia usługi lub jej nieprawidłowe działanie niezawinione działaniem SM (np. awarie łącza internetowego).
- Nieprawidłowe działanie Usługi w wyniku niewłaściwego (niezgodnego z instrukcją) korzystania z Usługi przez Użytkownika.
- Podania błędnych lub niepełnych danych przez Użytkownika w formularzu aktywacji usługi.
- Skutki wynikające z wejścia przez osoby trzecie w posiadanie danych autoryzacyjnych (w tym hasła) Użytkownika.
- Przerwy w świadczeniu Usługi wynikające z przyczyn technicznych (konserwacje, przeglądy, wymiany sprzętu).

§ 8

SM ma prawo zablokowania Usługi Użytkownikowi, który wykorzystuje Usługę niezgodnie z przeznaczeniem lub na szkodę SM lub osób trzecich.

ODDAJ ELEKTROŚMIECI NA OS. CZWARTAKÓW



**DRUGIE ŻYCIE
ELEKTROŚMIECI**

Gimnazjaliści z „Trójki” zapraszają mieszkańców Swarzędza do udziału w ogólnopolskiej akcji „Drugie życie elektrośmieci”.

Celem akcji jest podniesienie stanu świadomości ekologicznej społeczeństwa w zakresie prawidłowego postępowania z zużytym sprzętem elektrycznym oraz zwiększenia ilości zbiórki tego sprzętu.

Gimnazjaliści z „Trójki” kolejny raz biorą udział w akcji mającej na celu ratowanie przyrody. Zapraszają do udziału w akcji także okolicznych mieszkańców.

GIMNAZJALIŚCI ZBIERAJĄ **ZSEE**
CZYLI ZUŻYTY SPRZĘT ELEKTRYCZNY
I ELEKTRONICZNY:

- **Małogabarytowe urządzenia AGD:** odkurzacze, żelazka, tostery, frytkownice, miksery, suszarki, golarki itp.
- **Sprzęt teleinformatyczny i telekomunikacyjny:** komputery, drukarki, laptopy, koparki, kalkulatory, faksy, terminale, aparaty telefoniczne – tradycyjne i komórkowe.
- **Sprzęt RTV:** radioodbiorniki, telewizory, magnetofony, kamery, video, dvd, sprzęty hi-fi.
- **Sprzęt oświetleniowy:** świetlówki, żarówki energooszczędne.
- **Narzędzia elektryczne i elektroniczne:** wiertarki, piły, maszyny do szycia itp.

Odpady można przynosić do **Gimnazjum nr 3 przy os. Czwartaków 1 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00- 18.00**. Należy zgłosić się do woźnych przy wejściu głównym.

Zbiórka trwa do końca maja.

**Gimnazjum nr 3 im. Polskich Noblistów
Os. Czwartaków 1**

GABARYTY – CAŁOROCZNY HARMONOGRAM

Swarzędz, Poznań, Czerwonak i Kostrzyn to miejscowości, z których odpady (w tym gabarytowe) wywozi Związek Międzygminny GOAP. Niedawno pisaliśmy o tym, że gabaryty wywożone są ze spółdzielczych osiedli 4 razy w roku. Okazuje się, że niestety nie ze wszystkich, a w każ-

dej z miejscowości i nieruchomości wywozy gabarytów wyznaczone są w innych terminach. Poniżej publikujemy całoroczny harmonogram wywozu gabarytów dla każdej z miejscowości.

JC

HARMONOGRAM ZM „GOAP” DOTYCZĄCY ODBIORU ODPADÓW PROBLEMOWYCH (w tym gabarytowych)

Miasto/Gmina	Adres	Odbiorca	Termin wywozu odpadów problemowych
SWARZĘDZ	Wszystkie osiedla	PUK ZYS	17 marca, 26 czerwca, 25 września, 19 grudnia
POZNAŃ	Chwaliszewo 17-23	Remondis	20 lipca
	Głęboka 4	Remondis	27 lipca
	Niedziałkowskiego 23, 23A	Remondis	26 lipca
	Rybaki 1A	Remondis	21 lipca
	Główna 55, 55A, 59, 59A	Alkom	27 czerwca, 5 września, 5 grudnia
	Małachowskiego 4, 6	Alkom	27 czerwca, 5 września, 5 grudnia
	Tomickiego 29, 31, 33, 35	Alkom	27 czerwca, 5 września, 5 grudnia
	Warszawska 81, 83, 85	Alkom	29 czerwca, 7 września, 7 grudnia
	Nieszawska 7	Alkom	29 czerwca, 7 września, 7 grudnia
POZNAŃ-ANTONINEK	Leszka 66, Mścibora 67	Alkom	29 czerwca, 7 września, 7 grudnia
CZERWONAK	Gdyńska 122	Ordo/ Eko-Tom	24 marca, 30 czerwca, 22 września, 1 grudnia
	Słoneczna 1	Ordo/ Eko-Tom	22 marca, 30 czerwca, 20 września, 1 grudnia
	Słoneczna 2	Ordo/ Eko-Tom	22 marca, 30 czerwca, 20 września, 1 grudnia
	Słoneczna 3 - 5	Ordo/ Eko-Tom	22 marca, 30 czerwca, 20 września, 1 grudnia
KOSTRZYN WLKP.	Piasta 2	PUK ZYS	27 marca, 13 grudnia
	Piasta 4-6	PUK ZYS	27 marca, 13 grudnia
	Wielkopolska 28, Piasta 3	PUK ZYS	27 marca, 13 grudnia

CO Z TYM PARKOWANIEM?

W ostatnich dnia Rada Osiedla Antoninek – Zieliniec – Kobylepole przekazała do Miejskiego Inżyniera Ruchu w Poznaniu wnioski o zniesienie zakazu postoju na ulicy Mścibora, wzdłuż bloku nr 62. Z taką inicjatywą wystąpili sami mieszkańcy. Ze względu na konieczność uzyskania opinii Zarządu Dróg Miejskich, konkretnych rozstrzygnięć można spodziewać się dopiero na początku maja. Jedną z rozpatrywanych opcji jest wprowadzenie ruchu jednokierunkowego na tym odcinku.

O postępach w tej sprawie i jej ostatecznym zakończeniu będziemy informować w kolejnych numerach IS.

R.O.



Fot. Zakaz postoju w Antoninku

OSP PRZESTRZEGA I INFORMUJE:

PIERWSZA POMOC

W SYTUACJACH ZAGRAŻAJĄCYCH ŻYCIU I ZDROWIU

Chociaż większość z nas łączy pierwszą pomoc z Pogotowiem Ratunkowym, powinniśmy mieć świadomość, że tego typu działań mogą się podjąć również Strażacy. Każdy z nich ma ukończony kurs z zakresu Kwalifikowanej Pierwszej Pomocy, a co za tym idzie – posiada tytuł ratownika.

Zapewne większość z nas z ratownictwem miała w życiu niewiele wspólnego, jednak powinniśmy wiedzieć, że w przypadku zagrożenia życia drugiej osoby, to właśnie na nas spoczywa odpowiedzialność udzielenia jej pierwszej pomocy (za jej nieudzielenie grozi nam odpowiedzialność karna).

Strażacy z Ochotniczej Straży Pożarnej w Swarzędzu przedstawiają kilka sytuacji, z którymi możemy się spotkać i dają kilka rad jak powinniśmy wówczas postąpić. Pamiętajmy, że już samo wezwanie służb ratowniczych jest uznawane za udzielenie pierwszej pomocy. Nie bójmy się jednak działać samodzielnie – nasze działania wykonane przed przybyciem służb ratowniczych mogą zwiększyć szansę ocalenia czyjegoś życia.

ZATRUCIE TLENKIEM WĘGLA (CZADEM)

Do tego rodzaju zatrucia dochodzi podczas procesu nieprawidłowego spalania paliw. Jest to proces bezwony, dlatego też dana osoba może nie zdawać sobie sprawy z grożącego jej niebezpieczeństwa.

Objawy: m.in. bóle głowy, zwroty głowy, nudności lub wymioty, zaburzenia równowagi i orientacji, osłabienie, przyspieszona akcja serca, zaburzenia świadomości, drgawki, sina blada skóra.



Fot. W przypadku zatrucia tlenkiem węgla stosujemy ucisk

Jak postępować?

Zapewniamy osobie poszkodowanej dopływ świeżego powietrza (otwieramy okno); niezwłocznie pomagamy tej osobie opuścić pomieszczenie, w którym znajduje się

tlenek węgla. Ułatwiamy oddychanie poprzez rozluźnienie odzieży tejże osoby (np. zdejmujemy szal/rozpinamy koszulę). Wzywamy służby ratunkowe.

Jeśli osoba poszkodowana nie oddycha, prócz wezwania pomocy, konieczne jest rozpoczęcie resuscytacji. Wykonujemy wówczas jedynie uciski klatki piersiowej: od 100 do 120 ucisków na minutę (w tym przypadku nie możemy wykonać sztucznego oddychania bez profesjonalnego sprzętu medycznego – niebezpieczny tlenek węgla mógłby się przedostać do naszego organizmu).

OMDLENIE

Jest to nagła, aczkolwiek chwilowa utrata przytomności, spowodowana zbyt małą ilością tlenu dopływającego do mózgu. Dochodzi wówczas do upadku.



Fot. Pozycja boczna ustalona stosowana podczas omdlenia

Jak postępować?

Należy ułożyć osobę poszkodowaną na krześle w taki sposób, aby odchylić ją do tyłu, ale by jej głowa była skierowana w dół.

Można zgiąć jej nogi w kolanach i ułożyć płasko na podłożu lub ułożyć ją na lewym boku (pozycja boczna ustalona). Jeśli osoba ta nie odzyska przytomności, należy wezwać Pogotowie.

W żadnym wypadku nie przystawiamy osobie omdlałej do dróg oddechowych żadnych substancji o intensywnym zapachu! Może to jej zaszkodzić, na pewno nie pomoże.

ZASŁABNIĘCIE

Jest to stan chwilowego osłabienia organizmu, podczas którego osoba czuje się bezwładnie i towarzyszy jej poczucie, że może się zaraz przewrócić.



Fot. Pomoc przy zasłabnięciu

Fot. JBK

Jak postępować?

Należy ułożyć daną osobę w pozycji prostej (leżącej na wznak) i podnieść jej nogi do góry. Dostarczamy dopływ świeżego powietrza, rozpinamy tej osobie odzież, aby nie powodowała ucisku dróg oddechowych. Gdy leżący czuje się lepiej, nie powinien zbyt gwałtownie wstawać. Jeśli zaś nie zauważamy poprawy – wzywamy Pogotowie.

KRWOTOK

Następuje na skutek przerwania ścian naczyńka tkanki i jest bardzo niebezpieczny. Należy bezzwłocznie wezwać służby ratownicze. Utrata jednego z pięciu litrów krwi wiąże się bowiem z zagrożeniem życia.



Fot. W przypadku krwotoku należy bezzwłocznie zatamować krew

Fot. JBK

Jak postępować?

Należy wykonać ucisk bezpośredni, aby próbować zatamować wypływ krwi przez ranę. Jeśli krwawi któraś z kończyn – należy umieścić ją u góry, aby znajdowała się nad poziomem serca.

Jeśli występuje prawdopodobieństwo, że krwawiąca kończyna jest złamana, wówczas nie wolno jej przemieszczać!

Ostaniamy zranione miejsce tkaniną. Po 10 minutach uciskania rany należy zrobić przerwę, później ponawiamy ucisk aż do przybycia służb ratowniczych.

W przypadku krwotoku z nosa należy umieścić osobę poszkodowaną na krześle i pochylić ją lekko naprzód w taki sposób, aby krew miała możliwość wypłynięcia na zewnątrz. Następnie uciskamy nozdrza z obu stron. Zaleca się okład z lodu na czoło i górną część nosa, a także na szyję.

Podczas krwotoku z nosa nie odchylamy osobie poszkodowanej głowy do tyłu! Mogłoby to spowodować u niej zachłyśnięcie się krwią spływającą do gardła.

WAŻNE INFORMACJE!

Co to jest wywiad „SAMPLE”?

Zanim przystąpimy do udzielenia pierwszej pomocy i jesteśmy w stanie porozmawiać z osobą poszkodowaną (jest ona przytomna), powinniśmy dowiedzieć się jak najwięcej na jej temat (ze względu na dobro obu stron). Kolejność naszych pytań wyznaczają litery: „S” jak Symptoms (z j. angielskiego – **objawy**; pytamy o to, co dokładnie się dzieje). „A” jak Allergies (z j. angielskiego – **alergie**; pytamy czy dana osoba jest na coś uczulona). „M” jak Medicines (z j. angielskiego – **leki**; pytamy czy dana osoba bierze jakieś medykamenty). „P” jak Past Medical History (z j. angielskiego – **historia przebytych w przeszłości chorób**; pytamy czy dana osoba chorowała na coś, o czym powinniśmy wiedzieć). „L” jak Last Intake (z j. angielskiego – **ostatni posiłek**; pytamy co dana osoba wcześniej jadła, gdyż może to być przyczyną pogorszenia się jej stanu zdrowia). „E” jak Events (z j. angielskiego – **wydarzenia**; pytamy o to, czy danej osobie przydarzyło się coś, co mogło doprowadzić do obecnej sytuacji).

Czym jest „ABC”?

„ABC” oznacza pierwszą pomoc. Tak samo jak w przypadku wywiadu SAMPLE, pierwsze litery alfabetu mówią na o tym, co w odpowiedniej kolejności powinniśmy zrobić. „A” jak Airway (z j. angielskiego – **drogi oddechowe**): najpierw należy udrożnić drogi oddechowe osoby poszkodowanej. „B” jak Breathing (z j. angielskiego – **oddychanie**): sprawdzamy czy dana osoba oddycha. „C” jak:
 - Circulation (z j. angielskiego – **krążenie**): sprawdzamy tętno.
 - Chest compressions (z j. angielskiego – **uciski klatki piersiowej**).

Jeśli mamy taką możliwość – przeprowadźmy działania ratunkowe na tyle, na ile potrafimy. Nie zapominajmy jednak o swoim własnym bezpieczeństwie.

JBK

Dziękujemy uprzejmie członkom Ochotniczej Straży Pożarnej w Swarzędzu za wzięcie udziału w zdjęciach powstałych na potrzeby niniejszego artykułu.



NUMERY ALARMOWE:

112 – OGÓLNY NUMER ALARMOWY

997 – POLICJA

998 – STRAŻ POŻARNA

999 – POGOTOWIE RATUNKOWE

61 651 09 86 – STRAŻ MIEJSKA W SWARZĘDZU

cd. ze strony 11

WYDARZENIA OSTATNICH TYGODNI:

- ▶ 16 lutego – Swarzędz, Droga Krajowa nr 92 – wypadek sześciu samochodów osobowych i jednego samochodu ciężarowego – jedna osoba ranna, zabrana do szpitala.
- ▶ 17 lutego – Janikowo, ul. Wincentego Studniarskiego – zabezpieczenie zalanej posesji poprzez ułożenie worków z piaskiem.
- ▶ 17 lutego – Rabowice, ul. Bukowa – pożar kontenera na odzież.
- ▶ 20 lutego – Swarzędz, ul. Piaski – wypadek dwóch samochodów – jedna osoba poszkodowana, zabrana do szpitala.
- ▶ 21 lutego – Swarzędz ul. Rabowicka – uruchomienie czujki przeciwpożarowej – alarm fałszywy.
- ▶ 21 lutego – Antoninek, ul. Warszawska – ćwiczenia na obiekcie VW Poznań.
- ▶ 21 lutego – Swarzędz, ul. Dworcowa – kolizja drogowa dwóch samochodów osobowych.
- ▶ 22 lutego – Jasin, Droga Krajowa nr 92 – wypadek samochodu ciężarowego i osobowego – dwie osoby poszkodowane, zabrane do szpitala.
- ▶ 22 lutego – Antoninek, ul. Warszawska – ćwiczenia na obiekcie VW Poznań.
- ▶ 22 lutego – Zalasewo, skrzyżowanie ul. Transportowej z ul. Kórnicką – kolizja drogowa – samochód osobowy wjechał do rowu.
- ▶ 22 lutego – Paczkowo, ul. Średzka – pożar kontenera z odpadami tapicerskimi.
- ▶ 23 lutego – Swarzędz, ul. Rabowicka – uruchomienie czujki przeciwpożarowej – alarm fałszywy.
- ▶ 23 lutego – Swarzędz, os. Czwartaków – pomoc Pogotowiu Ratunkowemu.
- ▶ 23 lutego – Zalasewo, ul. Spacerowa – zwisający konar.
- ▶ 23 lutego – Zalasewo, ul. Galileusza – pomoc Policji w wyciągnięciu samochodu osobowego.
- ▶ 24 lutego – Kruszewnia, ul. Spółdzielcza – pożar sadzy w kominie.
- ▶ 24 lutego – Jasin, ul. Łowęcińska – pożar sadzy w kominie.
- ▶ 25 lutego – Swarzędz, ul. Traugutta – pożar budynku mieszkalnego na skutek wybuchu gazu – brak osób poszkodowanych.
- ▶ 26 lutego – Swarzędz, ul. Rynek – pożar sadzy w kominie.
- ▶ 27 lutego – Swarzędz, ul. Piaskowa – pokazy strażackie w przedszkolu.
- ▶ 27 lutego – Zalasewo, ul. Spacerowa – zwisający konar.
- ▶ 28 lutego – Gruszczyn, ul. Zielińska – pożar sadzy w kominie.
- ▶ 3 marca – teren Jeziora Swarzędzkiego – wyciągnięcie dzika z jeziora . . .
- ▶ 3 marca – Swarzędz, ul. Marcinkowskiego – pożar kuchni w domu jednorodzinym.
- ▶ 3 marca – Swarzędz, ul. Poznańska – interwencja dotycząca zadymienia w okolicy Skansenu – alarm fałszywy.
- ▶ 4 marca – Swarzędz, droga pieszorowerowa wzdłuż rzeki Cybiny – interwencja dotycząca pożaru ścierniska – na miejscu nie stwierdzono oznak pożaru.
- ▶ 4 marca – Gortatowo, ul. Chlebowa – usunięcie gałęzi z drogi.
- ▶ 6 marca – Poznań, rejon ul. Żywicznej i ul. Borówki – poszukiwanie zaginionej osoby.
- ▶ 8 marca – Swarzędz, ul. Rabowicka – uruchomienie czujki przeciwpożarowej – alarm fałszywy.
- ▶ 9 marca – Swarzędz, ul. Średzka – usuwanie substancji ropopochodnej.
- ▶ 9 marca – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – kolizja dwóch pojazdów.
- ▶ 9 marca – Poznań – pomoc Policji w poszukiwaniu zaginionej kobiety – podczas przeszukiwań akwenu wodnego, tuż przy linii brzegowej, znaleziono zwłoki tejże osoby.
- ▶ 9 marca – Swarzędz, skrzyżowanie ul. Wrzesińskiej z ul. Łowęcińska – wypadek dwóch samochodów osobowych – jedna osoba poszkodowana, zabrana do szpitala.

POLICYJNA MAPA ZAGROZEŃ BEZPIECZEŃSTWA

W ramach działań zmierzających ku poprawie relacji pomiędzy obywatelami a policją, w 2016 roku uruchomiona została mapa zagrożeń bezpieczeństwa. Współtworzyć ją ma właśnie społeczeństwo, a policja na owe zgłoszenia ma reagować.

JAK TO DZIAŁA?

Mapa ma charakter ogólnopolski i jest interaktywna. Każdy może na niej oznaczyć dostrzeżone zagrożenie czy niebezpieczeństwo. Ale uwaga! Chodzi tu o zdarzenia mające charakter cykliczny np. notoryczne spożywanie alkoholu na ławce w parku, a nie o takie, które wymagają natychmiastowej interwencji służb (te niezmiennie zgłaszamy pod numerem 997 lub 112). Wśród sugerowanych kategorii zgłoszeń znajdujemy m.in.: nielegalne rajdy samochodowe, niszczenie zieleni, nieprawidłowe oznakowanie drogi, znęcanie się nad zwierzętami, poruszanie się po terenach leśnych quadami, kłusownictwo, używa-

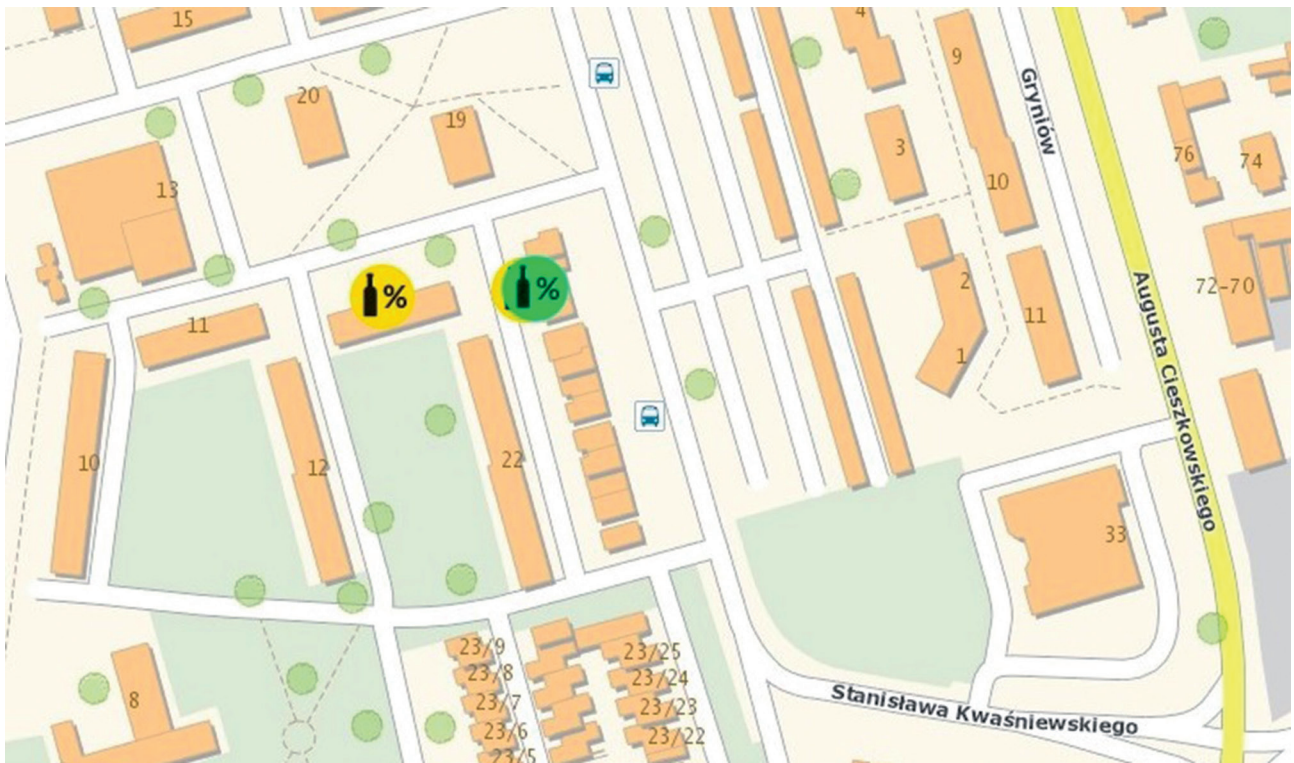
nie środków odurzających, przekraczanie dozwolonej prędkości, złą organizację ruchu drogowego, niewłaściwą infrastrukturę drogową, grupowanie się małoletnich, nieprawidłowe parkowanie, dzikie wysypiska śmieci itp. Każde zgłoszenie jest analizowane i potwierdzane. Dodatkowo na mapie znajdują się zgłoszenia wynikające z policyjnego systemu informatycznego. W ten sposób tworzy się obraz konkretnych zagrożeń bezpieczeństwa, w odniesieniu nie tylko do skali kraju, ale nawet poszczególnych osiedli. Taka „wizualizacja” ma pomóc funkcjonariuszom w przeprowadzeniu patroli, jak również planowaniu nowych posterunków czy komisariatów.

CZY JEST BEZPIECZNIE?

W samym Swarzędzu, w momencie przygotowania niniejszego materiału zgłoszonych było 9 zagrożeń – większość dotyczyła spożywania alkoholu w miejscu publicznym, a także niewłaściwego parkowania oraz dzikiego wysypiska śmieci.

W Kostrzynie „królowało” nieprawidłowe parkowanie, a pojawiło się również zebractwo. Ze szczegółami dotyczącymi mapy można zapoznać się na stronie internetowej policji pod adresem: www.policja.pl/pol/mapa-zagrozen-bezpiecze/33880,dok.html.

R.O.



KOSTRZYN Z NOWYMI DRZWIAMI

W marcu br. Spółdzielnia wymieniła drzwi wejściowe do budynków zlokalizowanych na spółdzielczym osiedlu w Kostrzynie Wlkp. Drzwi zostały zamontowane w ramach dokończenia prac związanych z termomodernizacją budynków w latach ubiegłych. O wymianę mieszkańcy wnioskowali podczas ubiegłorocznego częściowego Walnego Zgromadzenia. Koszt wymiany 44 par drzwi w Kostrzynie to ponad 132 tys. zł. Dostawcą jest firma z Gdańska.

JC

POLSKI KOMITET POMOCY SPOŁECZNEJ

Zarząd Miejsko-Gminny w Swarzędzu, os. Kościuszkowców 26

PRZYMUJE DLA PODOPIECZNYCH ODZIEŻ, ZABAWKI ORAZ SPRZĘT GOSPODARSTWA DOMOWEGO

w siedzibie: os. Kościuszkowców 26 we WTORKI i ŚRODY w godz. 16:30-19:00 oraz w CZWARTKI w godz. 9:00-13:00

TELEFONY KONTAKTOWE: 600 444 939 ■ 506 067 287 ■ 888 507 012

„TWOJE SĄ ULICE, TWOJE SĄ ULICE...”

Spacer. Kolejny raz tymi samymi, znanymi już na pamięć ulicami. W końcu to mój „fyrtel”. Każda kamienica, każdy blok, każdy zakręt... Wszystko doskonale znane. Chociaż nie, tego grafitti wczoraj nie było...

Wandalizm jest niestety bardzo częstym zjawiskiem. Pisanie po murach, dewastowanie ławek, niszczenie wyposażenia placów zabaw... Fantazja ludzka (?) nie zna granic. Powszechnie panujące przekonanie wśród niszczyli „jestem panem i władcą” sprawia, że mają oni poczucie bezkarności. A gdy jeszcze zbiorą się w grupę, to już w ogóle „ich są ulice”.

Niestety ten problem dotyczy również naszych osiedli. Wandale nie oszczędzają nawet niedawno ocieplonych i pomalowanych bloków. Czy to tylko brak wyobraźni? A może chęć wykazania się przed tzw. kolegami? Trudno powiedzieć. Jedno jest pewne. To absolutny brak świadomości o poniesionych na odnowienie bloku kosztach. A te są ogromne, o czym wie każdy spółdzielca. A co w przypadku zniszczenia placu zabaw? Żeby przypomnieć m.in. ogromną dewastację w Antoninku w 2012 roku. Czy najlepsza zabawa jest kosztem dzieci? A może to kolejny dowód bezmyślności? Wymienić należy także i inne dewastacje takie jak niszczenie zieleni, koszy na śmieci, wyrywanie płytek chodnikowych, demolowanie klatek schodowych,

wyrywanie domofonów. Kto z nas się z tym nie spotkał?

Już w pierwszych zdaniach Regulaminu Porządku Domowego czytamy:

„Budynki i ich otoczenie oraz wszelkie urządzenia w osiedlach spółdzielczych są prywatną własnością wszystkich członków. Z tych względów winny być one, w interesie samych członków, utrzymane na odpowiednim poziomie i otoczone troskliwą opieką”. Oczywiście jest, że mieszkańcy sami nie przyczyniają się (a może bardziej właściwym jednak byłoby sformułowanie „nie powinni przyczyniać się”) do niszczenia swojej własności. Ale nie tylko o czynną dewastację chodzi. Powinniśmy każdorazowo reagować na takie sytuacje. Wezwać służby (policja, straż miejska), zgłosić do właściwej administracji. Tylko napiętnowanie sprawcy i jego czynu sprawi, że być może kolejny raz do tego nie dojdzie. Brak reakcji, to ciche przyzwolenie na dalsze tego typu działania.

A dla zainteresowanych, Marek Kościkiewicz pisząc utwór „Twoje ulice” (De Mono), którego fragment stanowi tytuł niniejszego materiału, bynajmniej nie myślał o wandalach i wątpliwych „królach ulic”. Choć ci niestety często zachowują się tak, jakby to właśnie o nich i dla nich był ten kawałek...

R.O

DODATKOWE OPŁATY ZA BIOPOJEMNIKI

Trzydzieści spółdzielni mieszkaniowych z terenu Poznania i jego okolic protestowało przeciwko zapisom zawartym w projekcie nowej uchwały ZM GOAP zakładającej zakup oraz utrzymanie pojemników na bioodpady na koszt spółdzielni. Mimo, że to GOAP jest odpowiedzialny za gospodarkę śmieciową na terenie Poznania i niektórych gmin okołopoznańskich oraz pobiera za to opłaty, część kosztów postanowił przerzucić na spółdzielnie mieszkaniowe. Kosztów takich nie będą ponosić właściciele domów jednorodzinnych, którzy za darmo otrzymają worki na bioodpady w ramach opłaty identycznej wysokości co spółdzielcy (przy czym opłaty dla spółdzielni mieszkaniowych powinny być niższe ze względu na łatwiejszy wywóz odpadów z terenów zorganizowanych!).

Protest spółdzielni mieszkaniowych nie został uwzględniony przez władze ZM GOAP i zmiany wkrótce wejdą w życie. Doprowadzi to do sytuacji, w której opłaty za śmieci będzie pobierać zarówno ZM GOAP (za pośrednictwem spółdzielni) oraz same spółdzielnie, które będą musiały pokryć koszty zakupu i czyszczenia pojemników na bio-

odpady. W efekcie spółdzielca zapłaci więcej niż właściciel domku, mimo że śmieci spółdzielcy jest łatwiej wywieźć...

Pod protestem podpisali się prezesi następujących spółdzielni mieszkaniowych, którzy byli również obecni na spotkaniu Zgromadzenia ZM GOAP:

1. Poznańska Spółdzielnia Mieszkaniowa „Winogrady”
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa Grunwald
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa im. H. Cegielskiego
4. Dębicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
5. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Osiedle Młodych”
6. Poznańska Spółdzielnia Mieszkaniowa
7. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
8. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zielone Wzgórze”
9. Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Jeżyce”
10. Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa Naramowice
11. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębina”
12. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wielkopolanka”
13. Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Enklawa”

Pełna treść protestu dostępna jest na naszej stronie internetowej: www.sm-swarzedz.pl

380-lecie
Swarzędza
Odliczamy dni...

DEPTAKA

CIĄG DALSZY

60-lecie
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Swarzędzu Odliczamy dni...

Z pewnością ucieszy Państwa długo wyczekiwana wiadomość, że wraz z dniem 27 marca ruszył drugi etap realizacji deptaka obejmującego trasę od bloku znajdującego się na os. Czwartaków 10 aż do granicy osiedli – Czwartaków i Kościuszkowców (a dokładnie mówiąc, do ulicy oddzielającej oba osiedla).



Fot. Tuż przed modernizacją deptaka na os. Czwartaków

Fot. JBK



Fot. Wkrótce deptak zostanie przedłużony w ramach II etapu inwestycji

Fot. JBK

Po ukończeniu etapu drugiego, rozpocznie się realizacja etapu trzeciego (obejmującego całą długość os. Kościuszkowców aż do pawilonu). Realizacja przedsięwzięcia jest planowana na 2018 rok. Jest jednak szansa, że jeśli prace nad drugim etapem pójdą bardzo sprawnie, realizacja trzeciego etapu rozpocznie się jeszcze w tym roku! Tak czy inaczej, deptak z nową nawierzchnią dla pieszych, ulic i parkingów, będzie niebawem zrealizowany.

Przetarg na wykonawstwo projektu wygrało Budownictwo Drogowe KRUG. O modernizację sieci kanalizacyjnych i wodociągowych (tak jak do tej pory) zadba firma Aquanet. Koszt całościowej inwestycji to 2,5 mln złotych. Inwestycja realizowana jest przez Gminę Swarzędz, przy współpracy ze Spółdzielnią Mieszkaniową, i oddana zostanie do użytku mieszkańcom w ramach zbliżającego się 380-lecia nadania praw miejskich Swarzędzowi oraz 60-lecia Spółdzielni.

KONTYNUACJA DOTYCHCZASOWYCH ZAŁOŻEŃ ARCHITEKTONICZNYCH

Do tej pory mogliśmy cieszyć się z efektów związanych z ukończeniem pierwszego etapu (od osiedla Dąbrowsczaków aż do bloku nr 10 na os. Czwartaków). Mieszkańcy docenili zmiany, które zaszyły w północnej części miasta – w rejonie Gimnazjum nr 3 i Przedszkola „Miś Uszatek”. Zmodernizowany teren wygląda subtelnie i klasycznie. Przy dalszej realizacji prac, będzie kontynuowany obecny styl (geometryczna kompozycja, którą tworzą liczne kwadraty) i ten sam budulec (kostka w trzech odcieniach). Modernizacji zostaną również poddane boczne ulice, które przebiegają prostopadłe do trasy deptaka.

JAKIE BĘDĄ UTRUDNIENIA?

Przed rozpoczęciem działań modernizacyjnych, bardzo istotne jest wcześniejsze przygotowanie terenu. Wszelkie prace zaczną się od wycięcia drzew: zarówno tych, które nie roszą dobrze na przyszłość oraz tych, które kolidują z zatokami parkingowymi i infrastrukturą podziemną. Nie obędzie się bez tymczasowych komplikacji komunikacyjnych. Dojazd do poszczególnych bloków momentami będzie utrudniony, a niekiedy nawet niemożliwy. Pamiętajmy jednak, że działania mają na celu nie tylko poprawę wyglądu północnej części miasta, ale również usprawnienie komunikacji (czeka nas m.in. zmiana organizacji ruchu). Rozwiąże się także część problemów związanych z parkowaniem (powstanie więcej zatok parkingowych).

CO SIĘ POJAWI?

Pojawią się nowe ławki, kosze na śmieci i słupki ograniczające możliwość parkowania w niedozwolonych miejscach. Zmieni się również wygląd słupów oświetleniowych. W miejsce drzew przeznaczonych do usunięcia, pojawi się 35 nowych drzew. Okolica zostanie wzbogacona o wiele nowych roślin – łącznie przewiduje się około 6,5 tys. nasadzeń! Wśród nich znajdują się krzewy liściaste (berberys Thunberga, tawuła japońska i trójłatkowa, jaśminowiec wonny, róża, pęcherznica kalinolistna), krzewy iglaste (cis pośredni, jałowiec), drzewa liściaste (grab pospolity, głóg pośredni, klon jesionolistny i jawor, lipa drobnolistna, czeremcha, wiąz polny, śliwa, brzoza brodawkowata) i byliny (liliowiec ogrodowy).

Na drodze biegnącej równoległe do deptaka, zostanie położony nowy asfalt. Na jezdni zostaną wyniesione przejścia dla pieszych koloru grafitowo-białego. Pojawią się też skośne miejsca parkingowe, a chodniki zostaną wyremontowane i częściowo wzmocnione, co pozwoli w miejscach do tego wyznaczonych na parkowanie pojazdów.

JBK

CZWARTAKÓW MODERNIZOWANE

Nowa nawierzchnia spacerowa i jezdnia, piękna zieleń, place zabaw, odnowione chodniki, nowe stanowiska postojowe – wszystko to powstanie już wkrótce na os. Czwartaków. Gmina Swarzędz rozpoczęła właśnie II etap modernizacji deptaka w części północnej Swarzędza. Dodatkowe prace w tej okolicy wykona również Spółdzielnia. O szczegółach rozmawiamy z I Zastępcą Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz **Grzegorzem Taterką**.

IS: I etap inwestycji na os. Dąbrowszczaków został zakończony w 2015 r. Dlaczego II etap rozpoczyna się dopiero teraz?

GT: Chcieliśmy mieć komplet uzgodnień dotyczących zarówno modernizacji nawierzchni, jak i infrastruktury podziemnej, bo tego brakowało. Tak potężną inwestycję trzeba wykonać kompleksowo, a nie tylko z wierzchu. Musieliśmy przeprowadzić wymagane przez Aquanet procedury oraz podpisać umowę na inwestorstwo zastępcze. W ramach tego zastępstwa gmina, w imieniu Aquanet, zajmie się również modernizacją kanalizacji i wodociągów tym rejonie.

IS: Czy kanalizacja i wodociągi pod i w okolicach deptaka będą wymieniane na nowe?

GT: Na nowe wymieniane będą fragmenty kanalizacji i fragmenty wodociągów. Rodzaj i etapy prac wynikają z warunków technicznych podanych przez spółkę Aquanet, która najpierw oceniła stan techniczny i określiła, które fragmenty wymagają modernizacji. Sprawy dotyczące II etapu inwestycji na os. Czwartaków mamy z Aquanetem dopięte na ostatni guzik. Rozpoczęliśmy również podobną procedurę z Aquanet jeśli chodzi o etap III inwestycji na os. Kościuszkowców.

IS: Czy to prawda, że jest szansa na rozpoczęcie III etapu na os. Kościuszkowców jeszcze w tym roku?

GT: Bardzo byśmy tego chcieli. Liczymy, że II etap na os. Czwartaków uda się wykonać szybciej niż I etap na os. Dąbrowszczaków, gdzie wynikły problemy m.in. z podwykonawcami oraz z przyłączami gazu. Tym razem od samego początku mieliśmy wpływ na ten etap inwestycji. Przetarg wygrał lokalny, sprawdzony wykonawca, który większość prac wykonuje we własnym zakresie. Mamy komplet uzgodnień. Niewiadomą jest tylko to, co wykopie pod ziemią. Przy takich budowach zdarzają się różnego rodzaju niespodzianki, niewidoczne na mapach.

Planujemy, aby latem podpisać wszelkie stosowne umowy z Aquanetem i móc ogłosić przetarg na III etap inwestycji. Ze względu na współpracę z Aquanet i wartości inwestycji spółki, przetarg prawdopodobnie będzie musiał trwać aż 40 dni. Jeśli uda nam się zakończyć proces uzgodnień z Aquanet i latem ogłosić przetarg oraz szybko zakończyć II etap inwestycji, to jesienią moglibyśmy rozpocząć tak oczekiwany etap III.

IS: Czy oprócz kanalizacji i wodociągów, planowane są jeszcze wymiany innych sieci, np. gazowych, energetycznych, telekomunikacyjnych, światłowodowych?

GT: O naszych zamierzeniach inwestycyjnych na bieżąco informujemy wszystkich dostawców mediów. Tak było i w tym przypadku, jednak żaden inny gestor, oprócz Aquanetu, nie wyrażał chęci i potrzeby, aby cokolwiek modernizować czy wymieniać.

IS: Wraz z modernizacją deptaka Urząd zamierza też zagospodarować tereny pomiędzy blokami na os. Czwartaków?

GT: Tak, przed laty Spółdzielnia przekazała ten teren miastu. Teraz w jego granicach powstaną dwa place zabaw dla dzieci najmłodszych, pierwszy pomiędzy blokami 2, 3, 4 i 5, a drugi pomiędzy blokami 5, 6 i 7. Zamierzamy wydać na same urządzenia zabawowe około 70 tys. zł. Już latem dzieci będą z nich mogły korzystać. Urząd planuje również dostawienie na terenie placów elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, itp.), rewitalizację zieleni oraz modernizację chodników. Ich przebieg będzie taki sam, ale dodatkowo chcemy utwardzić ścieżki wydeptane przez mieszkańców (prawdopodobnie drobnym tłuczniem stosowanym w alejach parkowych, decyzyja zostanie podjęta na podstawie wizualizacji i wycen). Z pewnością w przyszłym roku obie enklawy na os. Czwartaków będą prezentować się wzorcowo.

IS: A dlaczego oba place zabaw będą tylko dla małych dzieci?

GT: Naszym zamiarem jest stworzenie bezpiecznych enklaw dla najmłodszych, zresztą zgodnie z zamierzeniem architektonicznym osiedli, ponieważ zakątki te są otoczone budynkami. Taka jest charakterystyka tego miejsca. Maluszki wieczorem już powinny spać i nikt nie powinien mieszkańcom przeszkadzać. Natomiast starsze dzieci i młodzież mogą korzystać ze znajdujących się dalej urządzeń i siłowni w stronę Jeziora Swarzędzkiego i na os. Kościuszkowców, gdzie niedawno powstał plac drewniany dla dzieci starszych. W tym roku będziemy też doposażać place zabaw w różnych rejonach miasta, m.in. nad Jeziorem Swarzędzkim oraz na os. Cegielskiego.

IS: Na czym polega współpraca Urzędu i Spółdzielni przy tej inwestycji?

GT: Po pierwsze, informujemy Spółdzielnię o poszczególnych fazach inwestycji. Dwóch pracowników Spółdzielni uczestniczy w Radach Budowy, gdzie na bieżąco wnoszone są pomysły i uwagi obu stron. Podczas spotkań Rady Budowy będziemy również przekazywać wykonawcy zgłoszenia mieszkańców, które dotrą zarówno do Urzędu, jak i Spółdzielni.

Ponadto, zgodnie z prowadzonymi rozmowami, Spółdzielnia będzie kontynuować niektóre działania inwestycyjne już na terenach spółdzielczych finansując je z własnych środków. Część chodników i terenów zielonych w tym rejonie przebiega zarówno na terenie miejskim i spółdzielczym. Wspólne prace Urzędu i Spółdzielni zostaną przeprowadzone kompleksowo, aby stanowiły jedną koncepcyjną z projektem, niezależnie od tego, kto jest właścicielem poszczególnych działek.

IS: Inwestycja wiąże się również z wycinką drzew, o której głośno ostatnio w całej Polsce...

GT: Gmina nie daje sobie samej pozwolenia na wycinkę na swoim terenie. Zawsze występujemy o wydanie pozwoleń do Starostwa. Wycinane będą wieloletnie drzewa, które stanowią bądź niedługo będą stanowić zagrożenie dla mienia czy życia lub są w kolizji z zamierzeniami inwestycyjnymi. Usuwać trzeba będzie również poprzestane korzenie, które obecnie widać w postaci licznych wyrzutek pod asfaltową drogą. W zamian Gmina nasadzi 35 nowych drzew, różnych gatunków, mnóstwo krzewów i zieleni – łącznie 6,5 tys. nasadzeń. Droga spacerowa będzie się wspaniale prezentowała, a zieleni przebarwiała i kwitła w różnych porach roku. Będzie można nacieszyć wzrok i węch, bo posadzone będą m.in. pięknie kwitnące róże i wonne jaśminowce.

IS: Najpierw jednak czeka nas nieco mniej przyjemny etap w związku z koniecznością wykonania prac. Część dróg będzie zamykana w poszczególnych fazach inwestycji. Gdzie w tym czasie będą mogli parkować mieszkańcy?

GT: Realizacja II etapu inwestycji na os. Czwartaków przebiegać będzie w ramach kilku faz, rozpoczynając od strony os. Dąbrowszczaków w kierunku os. Kościuszkowców. W czasie zamykania każdej części deptaka czasowo nie będzie możliwości podjechania samochodem pod sam blok. W ramach każdej fazy wytyczone będą tymczasowe ścieżki piesze o szerokości około 1,5 m. Będzie również możliwość dojazdu do każdego bloku w kryzysowych sytuacjach - karetka Pogotowia Ratunkowego czy Straży Pożarnej. Wykonawca będzie prowadził budowę w ten sposób, aby zachować tego rodzaju śluzę bezpieczeństwa dla osób tam mieszkających.

Natomiast jeśli chodzi o parkowanie samochodów osobowych, to przy realizacji każdej z faz możliwe będzie parkowanie na sąsiadujących terenach oraz nieco dalej – na istniejącym parkingu przy targowisku – tę lokalizację zalecamy szczególnie. Prosimy mieszkańców o wyrozumiałość i udostępnianie terenów wykonawcy. Im szybciej

każdy odcinek będzie „pusty” i gotowy pod inwestycję, tym szybciej zakończą się prace.

Inwestycja zakłada również budowę zupełnie nowych miejsc postojowych, np. przy Przedszkolu „Miś Uszatek”.

IS: Koszt tej inwestycji to 2,5 mln zł. Czy całość środków pochodzi z budżetu gminy?

GT: Nie ma niestety możliwości uzyskania dotacji na tego rodzaju drogi osiedlowe, nie są one brane pod uwagę w jakichkolwiek dofinansowaniach. Jednak inwestycja jest konieczna, dlatego ją realizujemy. Przeważająca większość prac jest finansowana z budżetu gminnego. Otrzymujemy jedynie dofinansowanie od spółki Aquanet, za prace związane z modernizacją infrastruktury podziemnej, której jest właścicielem.

IS: Czy w tym roku Urząd planuje jeszcze jakieś inwestycje w rejonie naszych osiedli mieszkaniowych?

GT: W ciągu miesiąca rozpoczniemy wymianę 99 opraw oświetleniowych na os. Raczyńskiego, na razie na terenie domków jednorodzinnych. Koszt tego zadania to około 60 tys. zł. Kolejną rozpatrywaną pod tym kątem lokalizacją są ciągi piesze wzdłuż ul. Granicznej i osiedli Raczyńskiego oraz Cegielskiego, a także w innych rejonach miasta.

Wyłoniliśmy też wykonawcę i kończymy oczyszczanie całego miasta z piasku pozimowego, a teraz zaczynamy pozimowe remonty dróg, czyli łatanie ubytków nawierzchni i malowanie znaków poziomych. W różnych miejscach będziemy realizować grubowarstwowe malowanie wyraźnych biało-czerwonych pasów na przejściach dla pieszych, ponieważ cieszą się one akceptacją mieszkańców.

W marcu dostawiliśmy nowe ławki, kosze na śmieci i pojemniki z workami na psie odchody w parku ciągnącym się od os. Działyńskiego do ul. Kórnickiej. Tam również będziemy zajmować się oświetleniem.

Zamierzamy też dokończyć budowę miejsc postojowych przy ul. Grudzińskiego, wzdłuż bloków na os. Dąbrowszczaków. Czekamy tylko na pozwolenie na wycinkę drzew ze Starostwa. O doposażeniu placów zabaw na os. Cegielskiego już wspominałem.

IS: Problemem Swarzędza jest komunikacja i korki. Czy kiedyś uda się coś w tym zakresie polepszyć?

GT: Zdajemy sobie sprawę, że jednym z największych problemów miasta jest problem komunikacyjny, związany z dynamicznym rozwojem i wzrostem ilości mieszkańców, szczególnie w częściach południowych. Takie rozwiązanie, niestety, zostało przyjęte w 2011 r. w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Mówię niestety, ponieważ rozwój infrastruktury i sieci dróg nie idzie w parze z tym dokumentem. Musimy sporo nadrobić. Przygotowujemy się do przebudowy ul. Transportowej, która rozpocznie się w tym roku; posiadamy już projekt z pozwoleniem na budowę i będziemy ubiegać się o dofinansowanie. Podpisaliśmy umowy projektowe na drogi, które umożliwią mieszkańcom południowej części łatwiejsze dotarcie zarówno do węzłów drogi

cd. ze strony 17

ekspresowej nr 5, jak i autostrady oraz odciążą centrum miasta. Pierwsza umowa projektowa na tzw. obwodnicę Swarzędza, czyli drogę łączącą nowo wybudowany wiadukt w Jasiniu z ul. Średzką, jest już w opiniowaniu, a termin na oddanie dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę to styczeń 2018 r. Drugi duży projekt, który został zlecony, to odcinek łączący ul. Średzką z ul. Tulecką i łącznikiem z ul. Transportową – kolejny etap naszej swarzędzkiej obwodnicy. Termin oddania dokumentacji to przełom I i II kwartału 2018 r. W połączeniu z drogą Kleszczewo-Gowarzewo-Zalasewo, którą w ciągu 2 lat zrealizuje Powiat Poznański ze środków unijnych (ponad 16 mln zł), jest szansa na odciążenie ruchu na wiadukcie w ul. Polnej i ułatwienie dotarcia do naszego miasta od różnych stron, nie tylko z trasy 92.

Jeśli natomiast chodzi o komunikację w północnej części miasta, to Urząd jest w posiadaniu koncepcji przebudowy i poprawy bezpieczeństwa ul. Cieszkowskiego wykonanej przez Starostwo, na której nam bardzo zależało i o którą wnioskowaliśmy. Ulica Cieszkowskiego jest drogą najbardziej obciążoną w powiecie poznańskim. Mieszkańcy boją się o bezpieczeństwo swoje i swoich dzieci, a płynność ruchu jest daleka od ideału. Rozwiązanie zaproponowane przez Powiat najbardziej zmienia odcinek od skrzyżowania

ul. Cmentarnej/Kwaśniewskiego do trasy 92. Planowana jest budowa 3 rond, przy ul. Cmentarnej, ul. Grudzińskiego i ul. Wrzesińskiej. Nie będzie sygnalizacji świetlnej, znikną lewoskręty, skręcać i zawracać będzie można na rondach, które spowodują wolniejszą, ale płynniejszą jazdę kierowców (ul. Cieszkowskiego jest bardzo wypadkowa, kolizyjna). Ulicę łatwiej będzie pokonywać pieszym dzięki spowolnieniu jazdy i wysepce pomiędzy pasami ruchu. Jest to koncepcja poprawiająca bezpieczeństwo i płynność ruchu. Liczymy, że zaraz za nią Starostwo realizować będzie projekt, przy aktywnej współpracy Urzędu.

W Swarzędzu brakowało wieloletnich planów, określających perspektywę rozwoju miasta. Przygotowane projekty inwestycyjne związane np. z budową szkoły, czy niektórych ulic wykonaliśmy dość szybko na początku kadencji, a projektowanie nowych trwa, jest to długa i żmudna procedura. Obecnie jesteśmy na etapie tworzenia planów i projektów wieloletnich i strategicznych, które wpłyną na poprawę sytuacji komunikacyjnej miasta, ale tak duże projekty, angażujące wiele podmiotów, wymagają czasu. Myślę jednak, że mieszkańcy odczują poprawę sytuacji już w tym roku, w momencie oddawania kolejnych inwestycji drogowych do użytkowania.

Rozmawiała J. Całka

MIESZKANIEC PYTA

GDZIE WYWIEŻĆ ODPADY PROBLEMOWE?

Chciałbym się dowiedzieć na łamach Informatora czy to prawda, że od czasu funkcjonowania GOAP, w gminie Swarzędz zamieszkałej przez blisko 50 tys. ludzi, nie ma punktu selektywnego zbioru odpadów? Niedawno pojechałem ze starymi urządzeniami elektrycznymi i styropianem do STENY, gdzie kiedyś zawsze wywoziłem tego typu odpady. Tam przekierowano mnie na wysypisko śmieci. A kiedy dotarłem na wysypisko, powiedziano mi, że mam z tym wszystkim jechać do Poznania. Proszę o odpowiedź, gdzie obecnie można oddawać śmieci problemowe?

Odpowiedź SM:

Zadane przez mieszkańca pytanie przesłaliśmy do UMIG w Swarzędzu. Otrzymaliśmy informację, że ZM GOAP pod koniec 2016 r. ogłosił przetarg na obsługę i funkcjonowanie PSZOK. Wymagania stawiane oferentom w postępowaniu przetargowym uniemożliwiły spółce komunalnej wzięcie udziału w tym postępowaniu.

Swarzędzkie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w chwili obecnej jest na etapie organizowania i dostosowywania PSZOK do wymogów stawianych przez ZM GOAP. Do momentu uruchomienia PSZOK na terenie Swarzędzkiego Przedsiębiorstwa Komunalnego, mieszkańcy mogą oddawać odpady problemowe jedynie do PSZOK zlokalizowanych w:

PSZOK – Bolechowo, ul. Poligonowa 1, pon., śr., pt. 8:00-17:00, wt. 8:00-16:00, sob. 8:00-14:00.

PSZOK – Oborniki, ul. Lipowa 19, pon., śr., pt. 8:00-17:00, sob. 8:00-14:00.

PSZOK – Buk, ul. Przemysłowa 10, wt., czw. 7:00-17:00, sob. 8:00-17:00.

PSZOK – Poznań, ul. 28 czerwca 1956 r., pon.-pt. 8:00-17:00, sob. 8:00-14:00.

PSZOK – Poznań, ul. Wrzesińska 12, pon.-pt. 8:00-17:00, sob. 8:00-14:00.

PSZOK – Suchy Las, ul. Meteorytowa 1, pon.-pt. 8:00-20:00, sob. 8:00-14:00.

PROJEKT TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

NA CZAS BUDOWY II ETAPU CIĄGU KOMUNIKACYJNEGO NA OS. CZWARTAKÓW W SWARZĘDZU WRAZ Z SIECIĄ WODOCIĄGOWĄ I KANALIZACJĄ SANITARNA

STAN PROJEKTOWANY

W ramach dalszego etapu budowy ciągu komunikacyjnego na terenie os. Czwartaków będzie budowana sieć wodociągowa, przyłącza kanalizacji sanitarnej, kanalizacja deszczowa oraz nawierzchnia deptaka i chodników z betonowej kostki brukowej oraz nowa nawierzchnia jezdni z mas mineralno-asfaltowych. W związku z powyższym konieczne będzie zamknięcie dróg dojazdowych do poszczególnych budynków mieszkalnych przy os. Czwartaków.

ZAMKNIĘCIA ULIC

Przewiduje się wieloetapowe zamknięcie ulic oraz końcowe maksymalnie 2-dniowe zamknięcie całości jezdni na czas układania nawierzchni z mas mineralno-asfaltowych.

Utrudnienia będą polegały na zamknięciu jezdni dla ruchu pojazdów i chodników dla ruchu pieszo-rowerowego. Wykonawca robót w miarę postępu robót jest zobowiązany zapewnić dojeżdżanie do budynków mieszkalnych i jest zobowiązany uwzględnić potrzeby komunikacyjne mieszkańców os. Czwartaków na zamkniętym dla ruchu odcinku drogi, w tym szczególności dojazd służb ratowniczych i dojazd osób niepełnosprawnych do budynków mieszkalnych. Na czas zamknięcia dla ruchu pojazdów i pieszych przewidziano realizację robót zgodnie z poszczególnymi fazami robót. Po wykonaniu robót zostanie wprowadzona nowa organizacja ruchu wg oddzielnego opracowania.

POSZCZEGÓLNE FAZY TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

FAZA I (pokazana na mapie na str. 22)

Zamknięcie jezdni i chodników na odcinku od Przedszkola do budynku nr 3 włącznie z chodnikiem w kierunku Jeziora Swarzędzkiego. Zachowane przejścia dla pieszych w ciągu deptaka. Tymczasowo zwięzony dojazd do Przedszkola. Ustawione oznakowanie informujące o ulicach bez wyjazdu.

FAZA II (pokazana na mapie na str. 22)

Zamknięcie jezdni i chodników na wysokości budynków mieszkalnych na os. Czwartaków 3 i 10. Zachowane dojeżdżanie dla pieszych w kierunku budynków mieszkalnych. Oznakowane ulice bez wyjazdu. Wprowadzona tymczasowa możliwość ruchu dwukierunkowego do Przedszkola.

FAZA III (mapa w kolejnym wydaniu IS)

Zamknięcie jezdni i chodników na wysokości budynków mieszkalnych na os. Czwartaków 4. Zachowane dojeżdżanie dla pieszych w kierunku budynków mieszkalnych. Oznakowane ulice bez wyjazdu. Wprowadzenie tymczasowo możliwości ruchu dwukierunkowego do budynku przy os. Czwartaków 3.

FAZA IV (mapa w kolejnym wydaniu IS)

Zamknięcie jezdni i chodników na wysokości budynków mieszkalnych na os. Czwartaków 6. Zachowanie dojeżdżanie dla pieszych w kierunku budynków mieszkalnych. Oznakowanie ulic bez wyjazdu. Wprowadzona tymczasowo możliwość ruchu dwukierunkowego do Przedszkola. Wprowadzony ruch jednokierunkowy przy budynkach os. Czwartaków 3 i 4.

FAZA V (mapa w kolejnym wydaniu IS)

Zamknięcie jezdni i chodników na wysokości budynków mieszkalnych na os. Czwartaków 14. Zachowanie dojeżdżanie dla pieszych w kierunku budynków mieszkalnych. Oznakowane ulice bez wyjazdu. Wprowadzona tymczasowo możliwość ruchu dwukierunkowego do Przedszkola. Wprowadzony ruch jednokierunkowy przy budynkach os. Czwartaków 3, 4 i 6.

FAZA VI (mapa w kolejnym wydaniu IS)

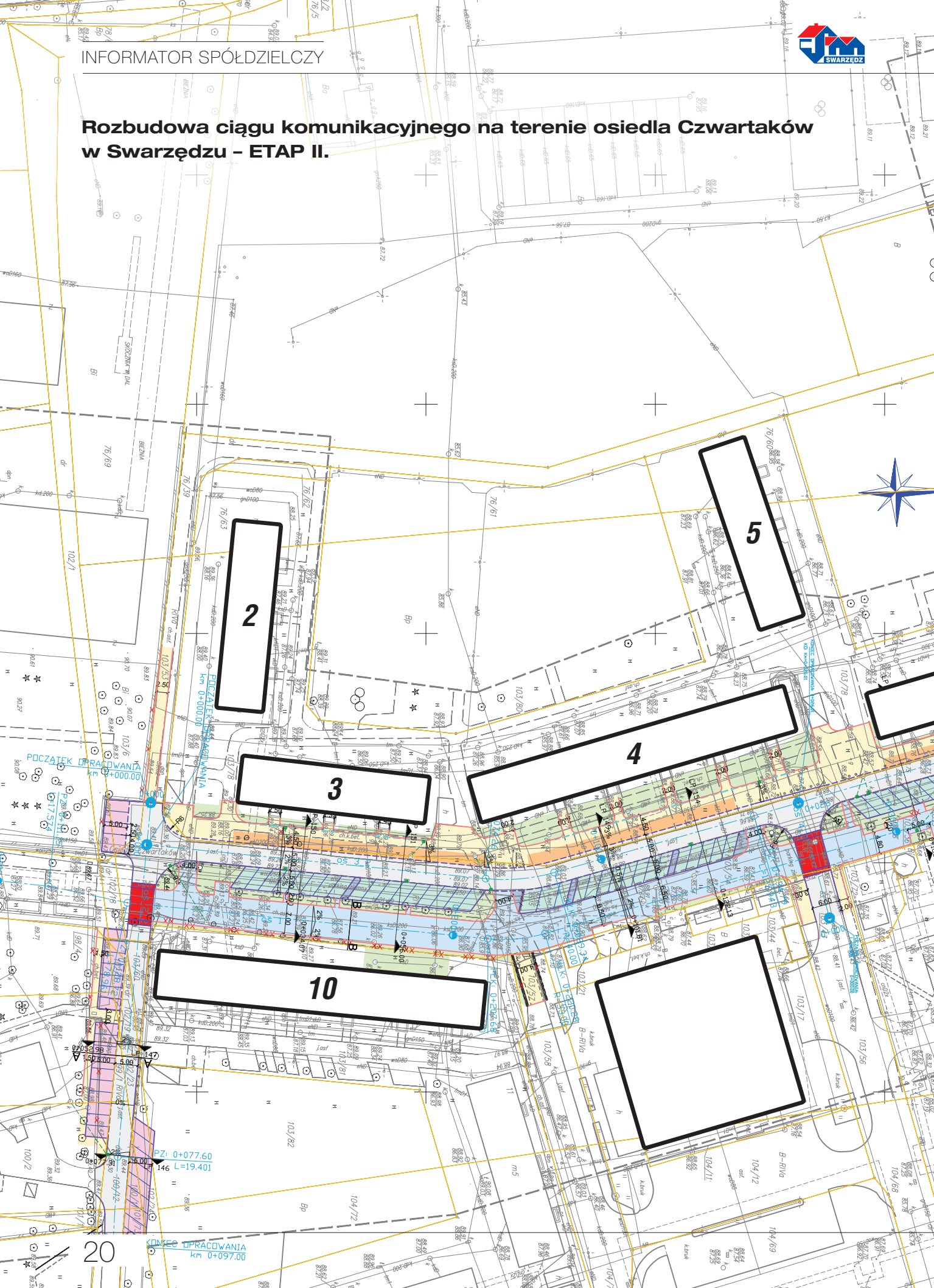
Zamknięcie jezdni i chodników na wysokości budynków mieszkalnych na os. Czwartaków 7. Zachowane dojeżdżanie dla pieszych w kierunku budynków mieszkalnych. Oznakowane ulice bez wyjazdu. Wprowadzona tymczasowo możliwość ruchu dwukierunkowego do Przedszkola. Wprowadzony ruch jednokierunkowy przy budynkach os. Czwartaków 3, 4 i 6.

FAZA VII (mapa w kolejnym wydaniu IS)

Zamknięcie jezdni na całym obszarze przebudowy. Chodniki wykonane w całości wraz z przejściami dla pieszych. Zachowane przejścia dla pieszych przez jezdnie (powinny się odbywać po przejściach wykonanych w ramach budowy z betonowej kostki brukowej). Oznakowane ulice bez wyjazdu.

PLANOWANY TERMIN WPROWADZENIA TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU MARZEC-WRZESIEŃ 2017 R.

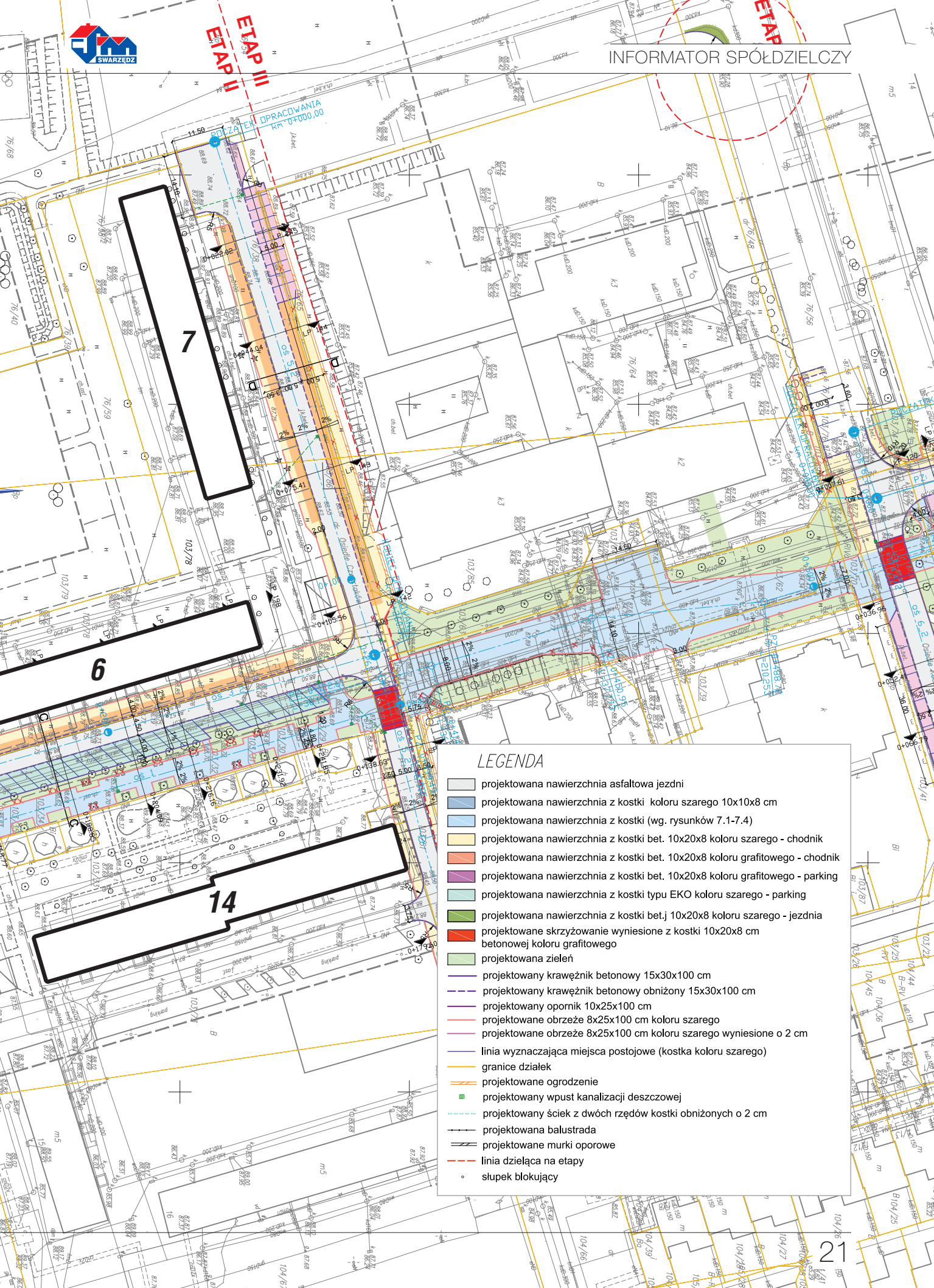
Rozbudowa ciągu komunikacyjnego na terenie osiedla Czwartaków w Swarzędzu - ETAP II.



























POCZĄTEK UPRAWNIENIA
Km 0+000.00

PZ: 0+077.60
146 L=19.401

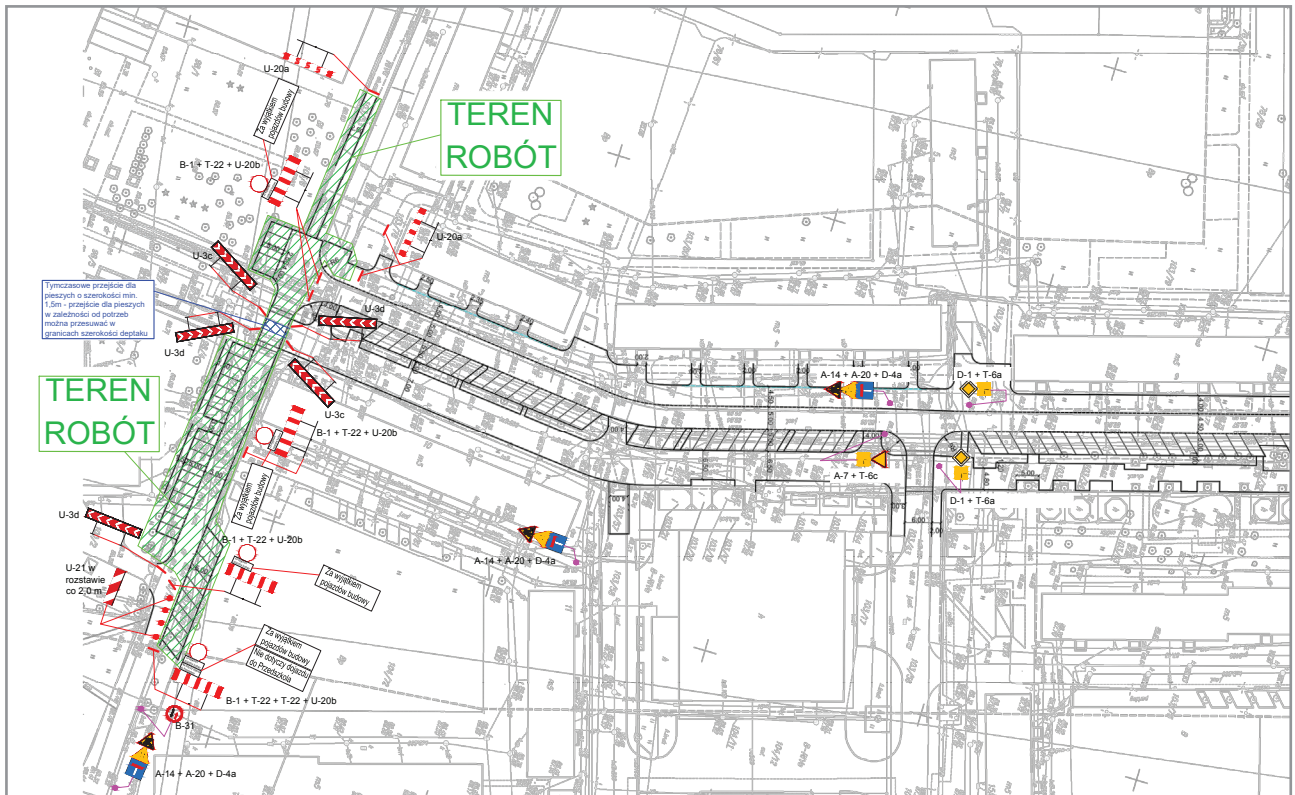
DNIEC UPRAWNIENIA
km 0+097.00



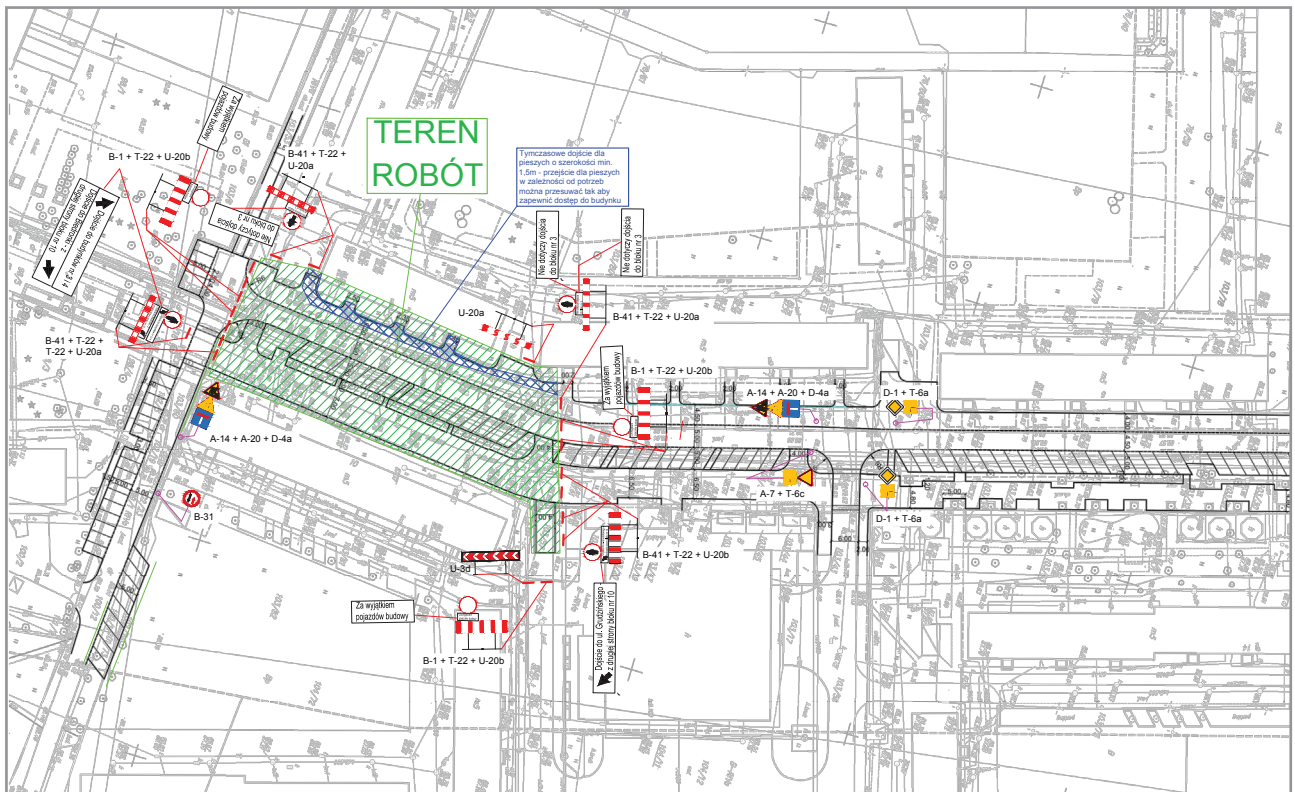
LEGENDA

-  projektowana nawierzchnia asfaltowa jezdni
-  projektowana nawierzchnia z kostki koloru szarego 10x10x8 cm
-  projektowana nawierzchnia z kostki (wg. rysunków 7.1-7.4)
-  projektowana nawierzchnia z kostki bet. 10x20x8 koloru szarego - chodnik
-  projektowana nawierzchnia z kostki bet. 10x20x8 koloru grafitowego - chodnik
-  projektowana nawierzchnia z kostki bet. 10x20x8 koloru grafitowego - parking
-  projektowana nawierzchnia z kostki typu EKO koloru szarego - parking
-  projektowana nawierzchnia z kostki bet j 10x20x8 koloru szarego - jezdnia
-  projektowane skrzyżowanie wyniesione z kostki 10x20x8 cm betonowej koloru grafitowego
-  projektowana zielen
-  projektowany krawężnik betonowy 15x30x100 cm
-  projektowany krawężnik betonowy obniżony 15x30x100 cm
-  projektowany opornik 10x25x100 cm
-  projektowane obrzeże 8x25x100 cm koloru szarego
-  projektowane obrzeże 8x25x100 cm koloru szarego wyniesione o 2 cm
-  linia wyznaczająca miejsca postojowe (kostka koloru szarego)
-  granice działek
-  projektowane ogrodzenie
-  projektowany wpust kanalizacji deszczowej
-  projektowany ściek z dwóch rzędów kostki obniżonych o 2 cm
-  projektowana balustrada
-  projektowane murki oporowe
-  linia dzieląca na etapy
-  słupek blokujący

Projekt organizacji ruchu w czasie remontu I fazy II etapu inwestycji na os. Czwartaków



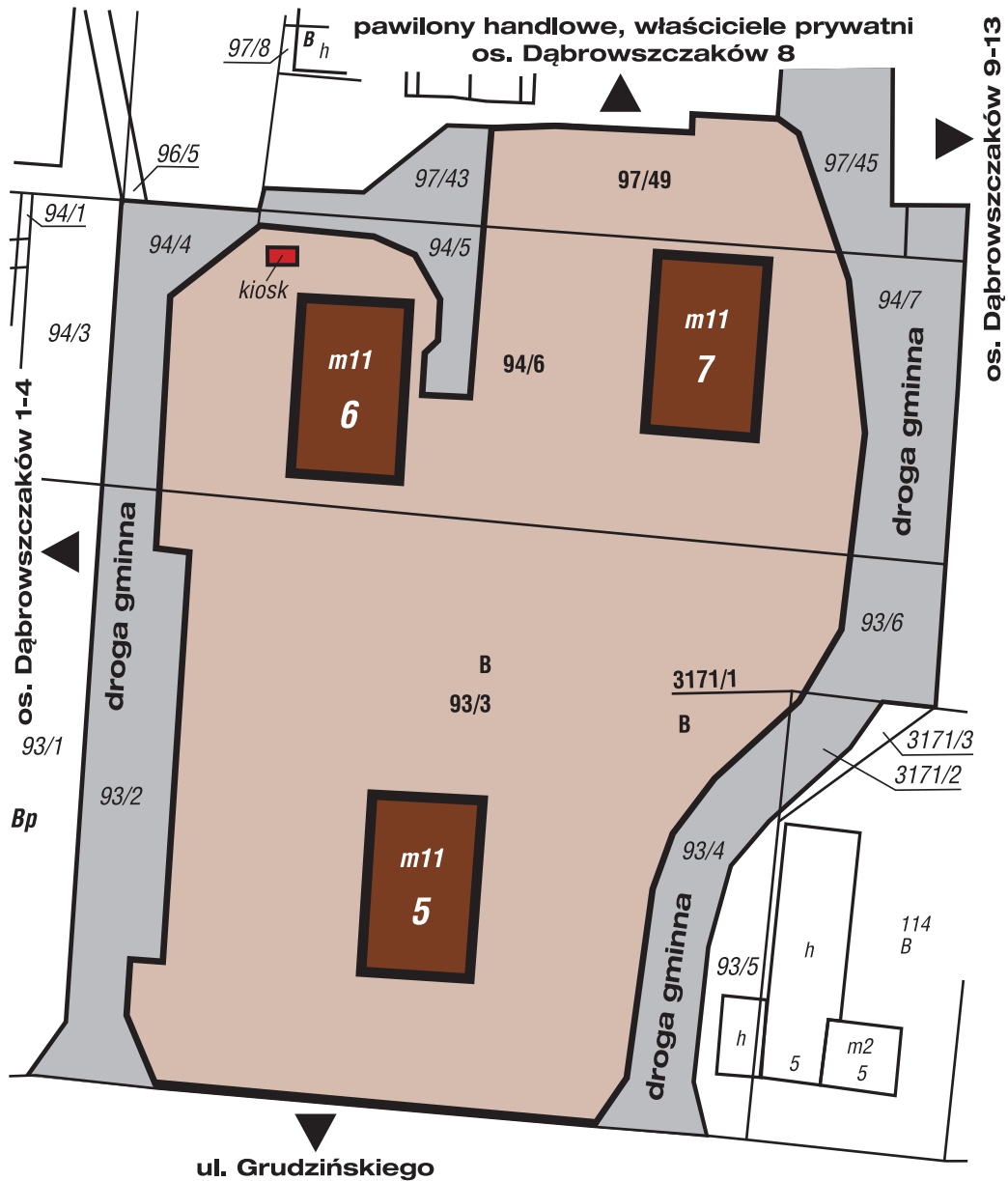
Projekt organizacji ruchu w czasie II fazy II etapu inwestycji na os. Czwartaków



Mapy kolejnych faz II etapu inwestycji w następnym wydaniu IS.

Nieruchomość: Swarzędz, os. Dąbrowszczaków 5-7

Nr nieruchomości	Nr działek	Pow. Nieruchomości	Nr KW	Ilość bloków	Ogółem ilość lokali
08	94/6 93/3 3171/1 97/49	8301,0	PO2P/00223061/5	3	132

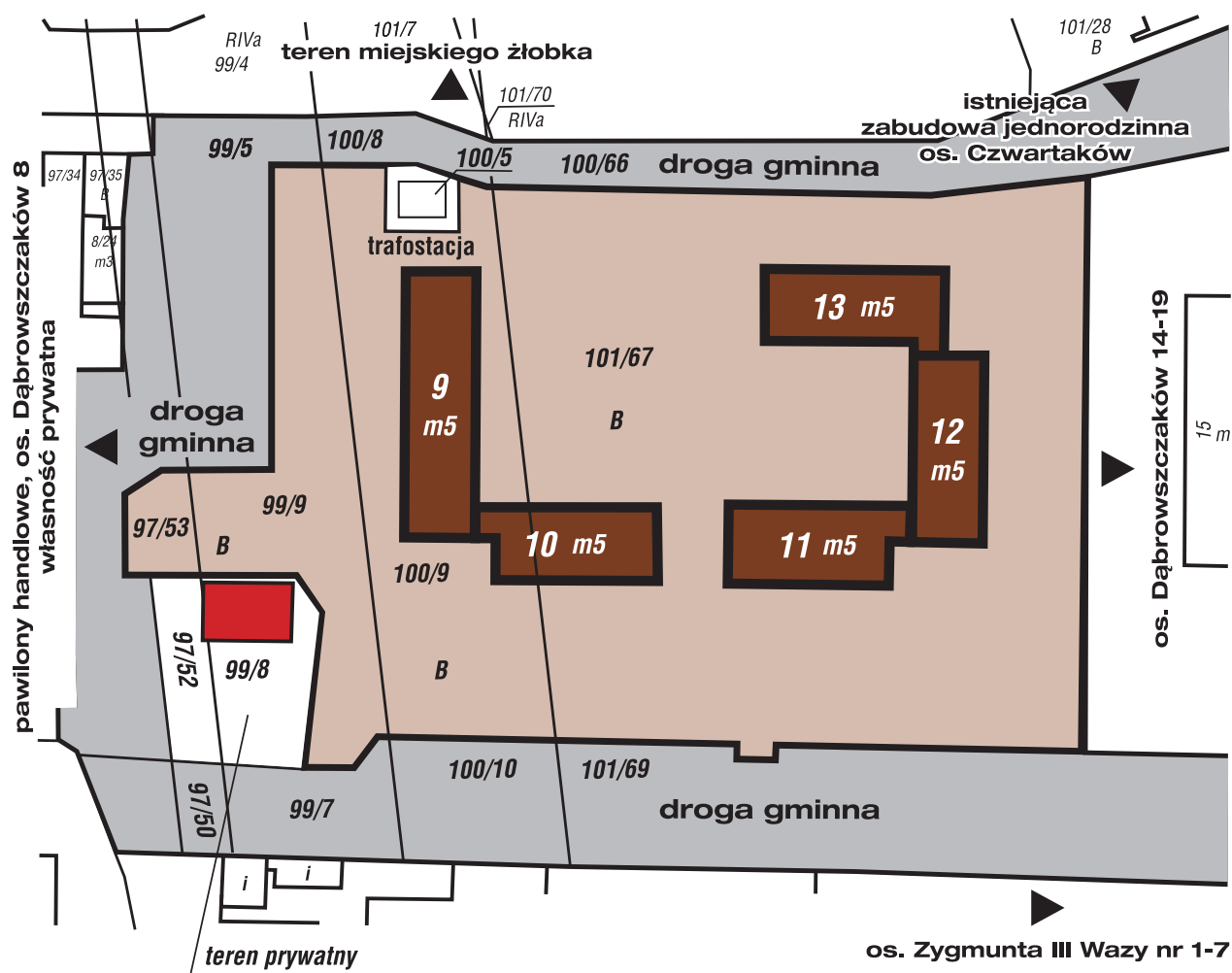


LEGENDA	
	droga publiczna
	obszar nieruchomości
	budynki mieszkalne
	budynki użytkowe



Nieruchomość: Swarzędz, os. Dąbrowszczaków 9-13

Nr nieruchomości	Nr działek	Pow. Nieruchomości	Nr KW	Ilość bloków	Ogółem ilość lokali
09	100/9 99/9 101/67 97/53	9.705,0	PO2P/00223062/2	5	110



LEGENDA	
	droga publiczna
	obszar nieruchomości
	budynki mieszkalne
	budynki użytkowe



Z okazji Świąt Wielkanocnych życzymy wszystkim naszym partnerom, przyjaciołom, Klientom i współpracownikom, wszystkiego co najlepsze i najprzyjemniejsze, rodzinnej atmosfery, szczęścia osobistego, pogody ducha, smacznego święconego jajka i suto zastawionych stołów.

Zarząd, Rada Nadzorcza
i pracownicy Spółki



www.inwestopoz.pl

◆ ROLETY
◆ ŻALUZJE
◆ PLISY
◆ MOSKITIERY
◆ MARKIZY

Ceny producenta!!!

„RAMZES” www.ramzes.info.pl
ul. Tortunia 26, Swarzędz, 601 48 34 10

GAMER MEDIA TOMASZ NOWICKI
SWARZĘDZ 61-818-49-76
UL. CMENTARNA 4 501-289-320

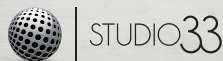


KOMPUTERY - SALON - SERWIS



www.gamer.media.pl
Czynne: Pn.-pt. 10.00-18.00; sob. 9.00-14.00

Wszystkim swoim Partnerom, Współpracownikom i Klientom życzymy, aby czas Świąt był okazją do odpoczynku i zadumy, a także wypełniał Wasze serca nadzieją i dodawał sił, tak byście mogli zrealizować wszystkie swoje plany.



g butik garderoba
odzież • stylizacja • dodatki

os. E. Raczyńskiego 20, Swarzędz

Niebanalne stroje na każdą kieszeń, nowo otwarty butik Garderoba zaprasza. Przyjdź z ogłoszeniem, a otrzymasz 10% zniżki.



miejsce na TWOJĄ REKLAMĘ

→ JAKUB ROSZKOWSKI

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
ul. Kwaśniewskiego 1, pok. 208
tel. +48 61 64 69 226
tel. kom. +48 500 113 532
j.roszkowski@sm-swarzedz.pl



PCI®

Für Bau-Profis

JESTEM EXTRA

PCI Pericol® Extra



- Innowacyjny system retencji wody
- Doskonale parametry robocze: bardzo dobra urabialność, optymalna konsystencja, wygoda pracy
- Klasa C2T - szerokie zastosowanie: duże formaty płytek, na hydroizolacje, na ogrzewaniach podłogowych, na płytach G-K

www.pci-polska.pl

A brand of **BASF**
We create chemistry



62-020 Swarzędz • ul. Kwaśniewskiego 1
Telefony: 61 817 40 61 (sekretariat) • 61 817 40 11 (centrala) • fax 61 817 40 93
e-mail: zarzad@sm-swarzedz.pl

LOKALE UŻYTKOWE

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU
– stawka czynszu 15,00 zł/m²/m-c+VAT

SWARZĘDZ

OS. DĄBROWSZCZAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. CZWARTAKÓW

1. budynek nr 22 – powierzchnia 43 m² (WC, CO)

OS. KOŚCIUSZKOWCÓW

1. budynek nr 16 – powierzchnia 47,1 m² (WC, CO)

2. budynek nr 35 – powierzchnia 45,1 m² (WC, CO)

OS. RACZYŃSKIEGO

1. budynek nr 30 – powierzchnia 12 m²

2. budynek nr 32 – pow. 13,1 m² (WC) – rezerwacja

3. budynek nr 12 – powierzchnia 12 m²

5. budynek nr 34 – powierzchnia 12 m²

OS. CEGIELSKIEGO

1. budynek nr 16 – powierzchnia 12 m²

2. budynek nr 25 – powierzchnia 12 m²

3. budynek nr 7 – powierzchnia 12 m²

POZNAŃ

ul. Chwaliszewo

1. budynek nr 21A – powierzchnia 73,14 m² (WC)

ul. Mścibora Antoninek

1. budynek nr 72 – powierzchnia 21,8 m² (CO)

2. budynek nr 72 – powierzchnia 26 m² (CO, WC)

WYNAJEM

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z KORYTARZA PIWNICZNEGO
– stawka 8,50 zł/m²/m-c+VAT

OS. DĄBROWSZCZAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. CZWARTAKÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. KOŚCIUSZKOWCÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

UL. GRYNIÓW

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

OS. RACZYŃSKIEGO

1. budynek nr 18 – powierzchnia 19 m² (CO)

2. **OS. CEGIELSKIEGO**

1. budynek nr ... – w chwili obecnej brak lokali

GARAŻE

1. garaż nr ... – w chwili obecnej brak lokali

KONTAKT ▼

Paweł Domański. tel. 61 64 69 247
tel. kom. 604 117 293
e-mail: p.domanski@sm-swarzedz.pl

Przed podpisaniem umowy wpłata niewaloryzowanej kaucji w wysokości trzech miesięcznych czynszów (netto-bez VAT) Przy zdawaniu lokalu opłata manipulacyjna 120,00 zł

Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski im. Leszka Grajka w Swarzędzu



*„Procentowa chwila”
Kto nam 1% podaruje, zdrowie nam ratuje.
My za to Wszystkim bardzo dziękujemy,
bo dzięki temu przez cały rok
świetnie się czujemy.*

Autor: Mirka P.



62-020 Swarzędz, os. Kościuszkowców 13
tel. 61 651 52 86
fax 61 651 88 68
e-mail: spdst@wp.pl
www.spdst-swarzedz.webpark.pl
konto bankowe:
53 1020 4027 0000 1502 0358 4836

SZANOWNI PAŃSTWO!

„Każde dobro zostawia ślad w sercu”

Dziękujemy Wam za okazywane serce dzieciom i osobom z niepełnosprawnościami z naszego Stowarzyszenia oraz wspieranie nas 1%.
Prosimy pamiętać o nas w tym roku. **KRS 0000021128**

*Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski
im. Leszka Grajka w Swarzędzu*

SYLWETKI SWARZĘDZAN

cd. ze strony 28

KONRAD NOWAKOWSKI

spółki akcyjnej była strzałem w dziesiątkę. Firma nie dość, że nie padła, jak wiele innych, to rozwinęła się i do dziś stanowi znaczący punkt na mapie gospodarczej Swarzędza i nie tylko Swarzędza oczywiście.

Jak wspomniałem wyżej, w roku 2002 pan Nowakowski przeszedł na emeryturę, a szefem „Piórexu” SA został pan Stanisław Łukowiak. Pan Konrad nie zerwał jednak związków ze swą dawną firmą, często ją odwiedza, uczestniczy w posiedzeniach rady nadzorczej, której członkiem jest od wielu lat. Przez kilka lat prowadził punkt usługowy w zakresie odnawiania wyrobów pościelowych, służąc mieszkańcom Swarzędza i okolic.

Mimo wielu obowiązków zawodowych, pan Konrad znajdował czas na działalność społeczną; był m.in. przewodniczącym Komitetów Rodzicielskich przy swarzędzkiej „Dwójce” i Technikum Przemysłu Spożywczego w Poznaniu. W latach sześćdziesiątych czynnie udzielał się w Klubie Sportowym „Unia” Swarzędz. Był też członkiem Komitetu Organizacyjnego Obchodów 350-lecia Swarzędza. Pozycja szefa jednego z kilku sztandarowych zakładów Swarzędza, jak i potencjał zakładu powodowały, że ich włączanie się w życie społeczne miasta było czymś naturalnym. Budżet miasta był w tamtych latach bardzo mały (panowało centralne sterowanie wieloma dziedzinami życia, do czego obecnie próbuje się wracać) i zakłady pracy bardzo często partycypowały w budowie np. infrastruktury, urządzaniu zieleni. Była to pomoc różnego rodzaju, finansowa, sprzętowa, czy wreszcie udział załóg zakładów pracy w czynach społecznych.

Tradycyjnie jeszcze parę słów o rodzinie naszego bohatera. Żona pana Konrada, pani Wiesława, przez kilkanaście

lat kierowała biurem Cechu Stolarzy Swarzędzkich. Syn Marcin jest absolwentem studiów turystycznych i hotelarskich i pracuje „w branży”; drugi syn, Paweł, jest prawnikiem. Za swą pracę zawodową i społeczną pan Konrad Nowakowski był wielokrotnie odznaczany i nagradzany; jak mówi „sam się sobie dziwię, ile się tego zebrało”.

Hobby pana Konrada to narciarstwo zjazdowe; tu cicho przypomnę rok jego urodzenia. Gdy widzi się wysportowaną sylwetkę naszego bohatera trudno uwierzyć, że trochę tych lat mu się uzbierało. Idę o zakład, że na stoku zostawia w tyle połowę tych młodszych od niego o połowę! Pasją narciarską zaraził całą rodzinę, na nartach jeżdżą wszyscy, trzy pokolenia rodziny Nowakowskich! Drugą pasją pana Konrada i jego żony są podróże i zwiedzanie nowych miejsc. Państwo Nowakowscy byli już w prawie wszystkich krajach Europy oprócz Irlandii, Islandii i Malty. Wypada im życzyć jak najszybszego uzupełnienia braków!

Kończąc koniecznie muszę jeszcze dodać, że od wielu lat, kilka razy w roku pan Konrad spotyka się ze swymi kolegami z podstawówki! „Szczuny z Uminy” (pan Konrad urodził się w domu przy ul. Umińskiego w Poznaniu), goście w okolicach osiemdziesiątki (!), spotykają się bez samochodów, by przy piwku wspominać dawne czasy. Jak mocna musi być więź łącząca tych ludzi, tylko pozazdrościć w dzisiejszych wilczych czasach...

Piotr Osiewicz





KONRAD NOWAKOWSKI



Kolejną swarzędzką Sylwetką jest człowiek kojarzący się wielu naszym Czytelnikom z działalnością samorządową i z Zakładami Pierzarskimi, dzisiejszym „Piórexem” SA.

Pan Konrad Nowakowski urodził się w roku 1936 na poznańskiej Wildzie. Naukę szkolną rozpoczął tuż po wyzwoleniu, wiosną 1945 roku, najpierw w podstawówce a po jej ukończeniu w Technikum Jajczarsko-Drobiarskim (szkoła powiązana ze słynnym poznańskim Technikum Handlowym).

Dokładnie w dniu 1.07.1955 rozpoczął się, trwający do dziś, „romans” pana Konrada ze Swarzędzem. Wtedy to, zobligowany „nakazem pracy”, rozpoczął pracę zawodową w ówczesnym Przedsiębiorstwie Przetwórstwa Pierzarskiego w Swarzędzu. Zapewne nie wszyscy, zwłaszcza nasi młodszy Czytelnicy, wiedzą, co to takiego „nakaz pracy”. Otóż w pierwszych kilkunastu latach po wojnie, absolwenci szkół ponadpodstawowych wszystkich typów otrzymywali skierowania do pracy tam, gdzie byli potrzebni z uwagi na posiadany zawód, kwalifikacje itp. Mógł to być nawet tzw. drugi koniec Polski, nikt nie pytał, czy to się absolwentowi podoba, czy nie, trzeba było jechać i tyle.

Pan Konrad przeszedł w swojej firmie długą drogę zawodową, od stażysty, przez laboranta, majstra produkcji przerobu pierza, starszego mistrza, kierownika, do dyrektora zakładu. Pracując zawodowo pan Konrad nadal podnosił swe kwalifikacje, najważniejszym wyzwaniem były studia w poznańskiej Wyższej Szkole Rolniczej (dziś Uniwersytet Przyrodniczy), ukończone z tytułem inżyniera rolnika.

Jedną z pasji zawodowych pana Konrada było uczestnictwo w ruchu racjonalizatorskim. Był autorem licznych wniosków racjonalizatorskich, wdrażanych w macierzystym zakładzie, a także poza nim, np. w Swarzędzkich Fabrykach Mebli.

Pracując w Zakładach Pierzarskich wstąpił do Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu. Jak wspomina, macierzysty zakład pracy wpłacał za swych pracowników sporą część wkładu do Spółdzielni, umarzając ją później lub zobowiązując pracownika do przepracowania określonej liczby lat w zakładzie. Czy dziś jest do pomyślenia taki układ, dający pracownikowi pracę i, za praktycznie niewielkie pieniądze, mieszkanie? Pytanie retoryczne... Pierwszym swarzędzkim adresem pana Nowakowskiego było mieszkanie na os. Władysława IV, w którym zamieszkał w roku 1963.

Osiągnięcia zawodowe, umiejętność współpracy z zespołami ludzkimi i duże doświadczenie w działalności społecznej spowodowały, że w połowie roku 1972 został oddelegowany do pracy w administracji państwowej, a w następnym otrzymał nominację na Naczelnika Gminy Swarzędz (wówczas miasto i gmina zarządzane były oddzielnie). W tamtych latach praktyka delegowania

na stanowiska administracyjne, czy samorządowe, ludzi z bogatym doświadczeniem, była powszechna; dziś jest zupełnie inaczej, wystarczy poparcie jakiejś grupy, złożenie obietnic wyborczych, których i tak się potem nie dotrzymuje i można miękko wylądować w wymarzonym fotelu. Ten system miał jeszcze jedną dobrą cechę, po okresie oddelegowania można było wrócić do „starej” firmy, na swoje dawne miejsce; było to prawnie zagwarantowane. Dziś często spotyka się byłych posłów, prezydentów miast, czy burmistrzów szukających po zakończeniu kadencji jakiegokolwiek pracy.

Po reformie administracyjnej kraju w roku 1975 pan Konrad Nowakowski został Naczelnikiem Miasta i Gminy Kostrzyn Wlkp. Priorytetem władz Kostrzyna była budowa dróg, nowej siedziby urzędu miasta i gminy, rozwój usług bankowych, budowa Miejskiej Biblioteki Publicznej. W tych latach władze Kostrzyna przychylnie ustosunkowały się do pomysłu prezesa Pawła Pawłowskiego, zakładającego budowę osiedla mieszkaniowego w Kostrzynie. W efekcie tych starań powstało ładne, korzystnie położone, kameralne osiedle mieszkaniowe, zarządzane do dziś przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Swarzędzu.

„Przygoda” z administracją skończyła się w roku 1982, kiedy to pan Konrad wrócił do swej ukochanej firmy w Swarzędzu i został jej kierownikiem. Pracował w Zakładzie aż do przejścia na emeryturę w roku 2002. Podczas tej dwudziestoletniej kadencji w firmie zaszły zasadnicze zmiany, przede wszystkim w zakresie jakości produkcji, unowocześniania parku maszynowego, wprowadzania nowych technologii i organizacji pracy. Część tych zmian była plonem licznych wyjazdów służbowych pana Konrada do krajów Europy Zachodniej, a nawet do Japonii i nawiązywanych wtedy kontaktów. Dynamicznie rozwinął się Dział Wyrobów Pościelowych, rozbudowano zakład o nowe skrzydło budynku produkcyjnego. Swarzędzki zakład stał się największym zakładem tej branży w kraju, ponad 40% produkcji wysyłano na eksport.

Pan Konrad Nowakowski był niekwestionowanym autorytetem w swojej branży, jednym z najlepszych fachowców w kraju, jego wręcz pasją było śledzenie wszelkich nowości światowych i przenoszenie ich na grunt swojej firmy.

Po zasadniczych zmianach ustrojowych roku 1989 pan Konrad Nowakowski dostał od swego zwierzchnika, ówczesnego dyrektora Poznańskich Zakładów Drobiarskich, pana Stanisława Łukowiaka, wolną rękę w kształtowaniu nowego oblicza firmy. W sytuacji, gdy jedna po drugiej padały duże, silne firmy (np. Swarzędzkie Fabryki Mebli) decyzja o utworzeniu w Zakładach Pierzarskich zakładowej