



ISSN 1730-2951

BEZPŁATNY
MAGAZYN
INFORMACYJNY

Informator SPÓŁDZIELCZY

Numer 06/230/2019
Sierpień-Wrzesień 2019 r.

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU

Ubezpiecz mieszkanie z



czytaj
str. 8-10



Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 40 11

tel. +48 61 817 40 61

fax +48 61 817 40 93

zarzad@sm-swarzedz.pl

www.sm-swarzedz.pl

poniedziałek – 7.00-17.00

wtorek-czwartek – 7.00-15.00

piątek – 7.00-13.00

Administracja Swarzędz Południe

Os. E. Raczyńskiego 20
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 52 69

tel./fax +48 61 817 59 15

raczynskiego@sm-swarzedz.pl

Administracja Swarzędz Północ

ul. Gryniów 6
62-020 Swarzędz

tel. +48 61 817 43 22

tel./fax +48 64 69 252

gryniow@sm-swarzedz.pl

Informator Spółdzielczy

tel. +48 61 64 69 257

informator@sm-swarzedz.pl

Zdalny Dostęp

tel. +48 61 64 69 243

zdalnydostep@sm-swarzedz.pl

Centrum Monitoringu

tel. +48 61 817 36 15

tel. +48 61 64 69 251

czynne 24 h

EMERYTURY NADSZEDŁ CZAS...

W miesiącach wakacyjnych na emeryturę przeszły dwie pracownice Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu.



Od lewej: Prezes SM Paweł Pawłowski, Elżbieta Jęczmionka, Wiceprezes SM Jacek Lewandowicz

foto JC

*Obu paniom składamy
podziękowania za lata
pracy w Spółdzielni
Mieszkaniowej
i życzymy zdrowia,
nieustającej pogody
ducha, rozwijania
nowych pasji
oraz wszelkiej
pomyślności
w życiu osobistym
i rodzinnym.*

Po 33 latach pracy na emeryturę odeszła Pani **ELŻBIETA JĘCZMIONKA**, która pracowała w Dziale spraw mieszkaniowych. Przez ten czas, odpowiadała za niezwykle ważny i wrażliwy społecznie odcinek pracy Spółdzielni, związany z przydziałami mieszkań, zamianami, skomplikowanymi i zmieniającymi się w czasie zasadami zasiedlania lokali mieszkalnych i usługowych. Będąc w bliskim kontakcie i osobistych relacjach z mieszkańcami, zawsze wywiązywała się wzorowo ze swoich obowiązków, będąc osobą godnie reprezentującą swojego pracodawcę. Przez lata pracy dała się poznać jako pracownik kompetentny, rzeczowy, skrupulatny, a jej relacje, zarówno z mieszkańcami jak i współpracownikami, układały się zawsze poprawnie.

Po blisko 16 latach pracy na emeryturę odeszła Pani **TERESA ADAMCZEWSKA**, która pracowała jako gospodarz domu na osiedlu Działyńskiego w Swarzędzu. Zarząd Spółdzielni oraz współpracownicy pozostawią Panią Teresę w pamięci jako bardzo dobrego pracownika, sumiennie i rzetelnie wywiązującego się ze swoich obowiązków, z którym współpraca i relacje były zawsze pozytywne.



Podziękowania dla Pani Teresy Adamczewskiej

foto. Administracja-Południe



Informator Spółdzielczy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

Redaguje zespół w składzie:

Joanna Całka, Piotr Cichewicz,
Julia Borkowska-Kulczak,
Piotr Osiewicz, Paweł Pawłowski,
Jakub Roszkowski.

Opracowanie graficzne:



STUDIO33

Witold Adamski
tel. +48 602 35 72 82
www.s33.pl

Druk:

**DRUKARNIA
SWARZĘDZKA**
www.drukarniaswarzedzka.pl

Drukarnia Swarzędzka
Stanisław i Marcin Witecki
tel. +48 61 651 57 02

Nakład: 6200 szt.

Redakcja:

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz
pokój 202
tel. +48 61 64 69 257
informator@sm-swarzedz.pl

RADA NADZORCZA

KADENCJA 2019-2022

W czerwcu br. członkowie Spółdzielni wybrali poprzez głosowanie na Walnych Zgromadzeniach nową Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, kadencji 2019-2022. Część członków nowej Rady pełniła już funkcje w samorządzie spółdzielczym w ubiegłym roku lub latach poprzednich, pojawiły się również osoby zupełnie nowe. Każdemu z członków Rady Nadzorczej zadaliśmy pytania, dzięki którym mieszkańcy poznać mogą osoby, które przez najbliższe 3 lata będą je reprezentowały.



ALEKSANDRA KŁOSOWSKA

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

65 lat. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1986 r. Do Rady Nadzorczej startowała z rejonu Swarzędz-Północ: os. Dąbrowszczaków, ul. Gryniów, os. Zyg-

munta III Wazy, os. Władysława IV i ul. Poznańska.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Technik chemik, wykształcenie średnie techniczne. Obecnie emerytka.

Przebieg pracy zawodowej: od 1971 do 1974 – państwowe przedszkole (pomoc wychowawcza), od 1974 do 2016 – Państwowa Inspekcja Sanitarna – Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu – pracownik laboratoryjno-pomiarowy czynników szkodliwych i uciążliwych na stanowiskach pracy oraz czynników chemicznych w powietrzu atmosferycznym.

Otrzymała odznaczenia:

- Zasłużony Pracownik Służby Zdrowia – nadany przez MZiOŚ
- Za zasługi dla ochrony zdrowia – nadany przez Ministra Zdrowia
- Zasłużony Działacz Ruchu Spółdzielczego – nadany przez Krajową Radę Spółdzielczą

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

W najbliższych latach pełnienia funkcji Przewodniczącej Rady Nadzorczej kadencji 2019-2020 chciałaby się zająć koordynowaniem spraw Rady, sprawami mieszkaniowymi, windykacyjnymi oraz społeczno-kulturalnymi.

Zainteresowania: Literatura, muzyka, sztuka oraz podróże. Od 28 lat jest wolontariuszem w Stowarzyszeniu Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski im. Leszka Grajka w Swarzędzu.



MAREK DOBSKI

Zastępca Przewodniczącej Rady Nadzorczej

62 lata, żonaty, trójka dorosłych dzieci, troje wnucząt. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od stycznia 2001 r. Do Rady Nadzorczej startował

z lokalizacji w Kostrzynie.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Wyższe magisterskie (UAM Poznań – matematyka). Nauczyciel.

Praca: od 1980 r. – SP Siekierki Wielkie, od 1982 r. – SP Iwno, od 1986 r. z-ca dyrektora SP Kostrzyn, od 1990 do 1999 r. dyrektor SP w Kostrzynie, od 1999 do 2017 r. dyrektor Gimnazjum w Kostrzynie, od 2017 do 2019 r. dyrektor SP2 w Kostrzynie.

Otrzymał Nagrodę Ministra Oświaty i Wychowania II stopnia, Nagrodę Kuratora Oświaty II stopnia, Nagrody Burmistrza Kostrzyna w: 2000 r., 2004 r., 2010 r., 2013 r. i 2015 r., 2016 r., 2017 r., 2018 r.; Nagrodę „Ryccerz Kostrzo” w kategorii Przyjaciół Młodzieży (nagroda Gminy Kostrzyn).

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Został wybrany Zastępcą Przewodniczącego Rady Nadzorczej i jego priorytetem będzie realizacja wniosków zgłoszonych przez członków SM na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu.

Zainteresowania: Sport – piłka nożna. Muzyka – blues.



WOJCIECH MODRZEJEWSKI

Sekretarz Rady Nadzorczej, członek Komisji Inwestycyjnej

47 lat, żonaty, jedno dziecko – córka. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 6 listopada 2000 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu

Swarzędz-Południe.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Magister inżynier budownictwa.

Oficer Wojska Polskiego.

Od 1997 do 2006 r. pracował w branży budowlanej.

Od 2006 r. do dziś – pracuje w branży marketingowej.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Chciałby zajmować się sprawami inwestycyjnymi Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, wykorzystując swoje wykształcenie i doświadczenie zawodowe.

Zainteresowania: Turystyka, sport.

cd. ze str. 3

**IRENEUSZ PUROL****Przewodniczący Komisji Rewizyjnej**

65 lat, żonaty, dwie córki, które wraz z mężami i czwórką wnucząt tworzą wspaniałą rodzinę. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1977 r. Do Rady

Nadzorczej startował z rejonu osiedla Kościuszkowców.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Inżynier mechanik.

50 lat pracy zawodowej, od ślusarza do prezesa spółdzielni pracy. Obecnie jest dyrektorem Delegatury Regionalnej Związku Lustracyjnego Spółdzielni Pracy w Poznaniu. Posiada uprawnienia lustratora nr 6055/2014 nadane przez Krajową Radę Spółdzielczą w Warszawie.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

W obecnej kadencji Rady Nadzorczej chciałby działać w Komisji Rewizyjnej, do której to ma odpowiednie kwalifikacje. Posiada wiedzę i umiejętności do kontroli spółdzielni, w tym spółdzielni mieszkaniowych, zgodnie z instrukcją i wytycznymi Krajowej Rady Spółdzielczej. Kontroluje spółdzielnie pracy oraz spółdzielnie mieszkaniowe na terenie Wielkopolski w ramach swoich obowiązków zawodowych.

Zainteresowania: Po pracy relaksuje się na łonie przyrody, na działce lub na wędkowaniu. Od ubiegłego roku jest prezesem Koła PZW nr 123 Swarzędz-Miasto, działającym od lat przy Spółdzielni Mieszkaniowej. Razem z żoną lubi również zwiedzać różne regiony naszego kraju.

**PRZEMYSŁAW ŁABĘDZKI****Przewodniczący Komisji Inwestycyjnej**

65 lat, żona Krystyna, córki – Kamila i Magdalena, wnuki – Amelia, Iga, Filip. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1984 r. Do Rady Nadzor-

czej startował z rejonu osiedla Kościuszkowców.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Wykształcenie wyższe. Inżynier budowlany.

Inspektor nadzoru inwestorskiego.

Do 1976 r. Przedsiębiorstwo Budowlane nr 2 Poznań. Do 1980 r. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Poznań. Do 2005 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu, Przedsiębiorstwo „Swarbud”. Obecnie Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu.

Posiada licencję Zarządcy Nieruchomości. Posiada uprawnienia budowlane. Posiada uprawnienia konserwatorskie zabytków.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Chciałby się zająć tematyką związaną z termomodernizacjami i rewitalizacjami budynków mieszkaniowych.

Zainteresowania: Turystyka.

**MARIAN SEMMLER****Przewodniczący Komisji GZM**

60 lat, żonaty, dwoje dorosłych dzieci (36 i 34 lata), czworo wnucząt. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1991 r. Do Rady Nadzorczej startował z lokalizacji w Poznaniu-Antoninku.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Wykształcenie średnie techniczne.

Praca: Obecnie prowadzi magazyn BHP dla VW Poznań -Odlewnia.

Przebieg pracy zawodowej: H. Cegielski Poznań – praca w Fabryce Silników Okrętowych przez 12 lat, Tarpan Sp. z o.o. – gospodarka magazynowa przez 7 lat, ASO Opel i Peugeot – prowadzenie magazynu części zamiennych przez 4 lata, Arvato Sp. z o.o. – gospodarka magazynowa przez 7 lat, Press Metal Sp. z o.o. – gospodarka magazynowa przez 3 lata, Selpro Sp. z o.o. dla VW Poznań – magazyn BHP – obecnie.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Przez kilka lat pełnił już funkcje w Radzie Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, pracował wówczas w Komisji GZM, dbając o interesy mieszkańców Spółdzielni pod względem płatności za eksploatację, dbałości o otoczenie naszych osiedli, przeprowadzania wielu inwestycji. Nadzorował również coroczne oferty konkursowe i przetargi na prace wykonywane na rzecz Spółdzielni. W obecnej kadencji Rady chciałby wykonywać podobny zakres obowiązków.

Zainteresowania: Sport – koszykówka (grał przez 10 lat wychynowo). Wędkarstwo. Muzyka.

**ANDRZEJ ROTHE****Przewodniczący Komisji Społeczno-Kulturalnej**

66 lat. Mieszka w Swarzędzu od 1986 r. Członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu jest od 2010 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz

-Północ: os. Dąbrowszczaków, ul. Gryniów, os. Zygmunta III Wazy, os. Władysława IV, ul. Poznańska.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Zawód – nauczyciel, wykształcenie wyższe, mgr fizyki. Obecnie na emeryturze.

Po ukończeniu studiów na UAM, rozpoczął pracę zawodową w Poznaniu, jako nauczyciel w Szkole Podstawowej nr 18. W latach od 1985 do 1990 roku pełnił funkcję wicedyrektora w Szkole Podstawowej nr 46. Od 1 września 1990 roku, do momentu przejścia na emeryturę w 2007 roku, pracował w Swarzędzu w Szkole Podstawowej nr 3; Gimnazjum nr 3; Gimnazjum nr 2 oraz placówkach oświatowych w Poznaniu. Uzyskał stopień nauczyciela dyplomowanego. W oświacie przepracował 35 lat.

W czasie swojej pracy zawodowej znajdował czas na pracę społeczną. Od 1982 do 1986 roku był Radnym Rady Miejskiej m. Poznania. Pełnił funkcję prezesa Zarządu Oddziału ZNP w Poznaniu (1982-1990 r.), a później w Swarzędzu (1998-2010 r.). W chwili obecnej pełni funkcję przewodniczącego Wielkopolskiej Okręgowej Sekcji Emerytów i Rencistów ZNP. Działał również w strukturach ZHP. Po przeprowadzeniu się do Swarzędza w 1986 r. uczestniczył w pracach Rady Osiedla Kościuszkowców. W kadencji 2010-2013 i 2016-2019 był członkiem Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu.

Za swoją pracę został wyróżniony m.in. Medalem Komisji Edukacji Narodowej, Złotym Krzyżem Zasługi dla ZHP, Honorową Odznaką m. Poznania, Odznaką „Za Zasługi w Rozwoju Województwa Poznańskiego”, nagrodami inspektora oświaty i dyrektora szkoły.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Realizacją wniosków zgłaszanych przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej na Walnych Zgromadzeniach. Współpracą z instytucjami kulturalnymi, działającymi na terenie Swarzędza.

Zainteresowania: Historia, turystyka, film i literatura, sport – jako kibic.



JANUSZ GAUDYN

Członek Komisji Rewizyjnej

65 lat. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1986 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu osiedla Kościuszkowców.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Zootechnik.

Instruktor nauki jazdy (przejście na emeryturę w 2019 r.).

Przebieg pracy zawodowej: PGR Michorzewo – zastępca Kierownika Gospodarstwa Jastrzębniki (1976-1983), Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska-Pińczów – Kierownik Działu Handlu (1983-1986), UMiG Swarzędz – Inspektor ds. leśnictwa (1986-1986), Z.M. POZMEAT Poznań – Kierownik Magazynów Żywności (1986-2005), Ośrodek Szkolenia Kierowców „Auto-Motor” Swarzędz – właściciel OSK oraz instruktor (1994-2019).

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Poprawą warunków życia mieszkańców Swarzędza oraz dbałością o rozbudowę infrastruktury osiedli.

Zainteresowania: Współpraca z młodzieżą celem osiągnięcia uprawnień do kierowania pojazdami.



MACIEJ JASIŃSKI

Członek Komisji Inwestycyjnej

40 lat, żonaty, dwie córki. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2006 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu osiedla Dąbrowszczaków.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Wykształcenie wyższe, farmaceuta, pracuje w zawodzie.

Przebieg pracy zawodowej: 1.01.2004-31.08.2005 r. – Apteka mgr farm. Ireny Dranikowskiej w Słupcy. 1.09.2005-17.03.2019 r. – Apteka Witamina we Wrześni. Od 18.03.2019 r. – Apteka Nasza w Swarzędzu.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Kontynuacją procesu termomodernizacji budynków oraz uporządkowaniem i modernizacją terenów osiedli mieszkaniowych.

Zainteresowania: Kolarstwo szosowe i fotografia.



AGNIESZKA KARWAT

Członek Komisji Społeczno-Kulturalnej

47 lat. Mieszka w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2003 r. Do Rady Nadzorczej startowała z lokalizacji w Luboniu.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Wyższe magisterskie, uzyskane na kierunku artystyczno-pedagogicznym w Cieszynie. Ukończyła również kilka studiów podyplomowych, którymi poszerzyła zakres kwalifikacji do pracy z dziećmi. Od 27 lat pracuje na stanowisku nauczyciela.

Jest związana ze szkolnictwem poznańskim. Przez 16 lat pracowała w Szkole Podstawowej nr 9 w Poznaniu, jednocześnie w Bursie Szkolnej nr 1 i Szkole Podstawowej nr 10. Obecnie pracuje w Szkole Podstawowej nr 78 (do niedawna Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi nr 2).

Jest nauczycielem wielokrotnie nagradzanym przez dyrektorów za swoją pracę. Otrzymała także Nagrodę Prezydenta Miasta Poznania.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Pełniąc funkcję członka Rady Nadzorczej podjęła pracę w Komisji Społeczno-Kulturalnej. Chciałaby, aby zatwierdzone wnioski członków Spółdzielni Mieszkaniowej zostały zrealizowane.

Zainteresowania: Bardzo lubi fotografię, muzykę, teatr, poszerzanie własnych horyzontów. Interesuje ją też wszystko, co wiąże się z lepszym poznaniem jej podopiecznych.

MACIEJ KONIECZNY



Członek Komisji GZM

53 lata, żonaty, dziecko. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1997 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Południe, os. Cegielskiego.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Ekonomista, wykształcenie wyższe.

cd. ze str. 5

Ferrima Sp. z o.o. – dyrektor ekonomiczno-finansowy (od 2016 r. do dziś), Eberspaecher Sp. z o.o. – dyrektor handlowy (od 2002 do 2016 r.), Tras Okna Sp. z o.o. – dyrektor Oddziału, Thermo data GmbH – prezes Zarządu.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Jako członek Komisji GZM chciałby zająć się tematami bieżącej działalności eksploatacyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej, a w szczególności gospodarką odpadami, sprawami termomodernizacji oraz najmu lokali użytkowych.

Zainteresowania: Muzyka poważna, opera, teatr, film, sport.



BARBARA KUCHARSKA

Członek Komisji Społeczno-Kulturalnej

64 lata. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1981 r. Do Rady Nadzorczej startowała z rejonu Swarzędz-Północ, os. Kościuszkowców.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Pedagog specjalny, logopeda. Kierownik Warsztatu Terapii Zajęciowej w Swarzędzu.

Przebieg pracy zawodowej: nauczycielka klas specjalnych w Szkole Podstawowej nr 2 i nr 4 w Swarzędzu, przewodnicząca Stowarzyszenia Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski im. Leszka Grajka w Swarzędzu, radna Rady Miejskiej, katechistka.

Odnaczenia: Nagroda Ministra Edukacji, nagroda za działalność dla Ruchu Spółdzielczego, Zasłużony dla Rozwoju Miasta i Gminy Swarzędz, „Signum Caritatis”, tytuł „Lodołamacza specjalnego” (za działalność na rzecz osób niepełnosprawnych), tytuł „Bohatera Uczniów” w SP nr 4.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Pracując w Komisji Społeczno-Kulturalnej Rady Nadzorczej, chciałaby się zająć zwłaszcza sprawami społecznymi, dotyczącymi mieszkańców.

Zainteresowania: Związane z pracą zawodową i społeczną dotyczącą dzieci i osób z niepełnosprawnościami oraz z szeroko rozumianą problematyką społeczną. Literatura o tematyce społecznej, psychologicznej, religijnej. Wycieczki rowerowe i pielgrzymki.



JÓZEF LIJEWSKI

Członek Komisji GZM

74 lata, żonaty, troje dzieci, sześcioro wnucząt. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 1973 r. Do Rady Nadzorczej startował z lokalizacji Swarzędz-Południe.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Inżynier rolnik. Obecnie emeryt.

Przebieg pracy zawodowej: 1. Kombinat PGR – Rusko – 6 lat pracy – główny specjalista. 2. Zakład Doświadczalny

Ochrony Roślin – 17 lat pracy – Zastępca Dyrektora. Urząd Gminy w Kleszczewie – 5 lat pracy – Naczelnik Gminy. Centrala Nasienna w Środzie Wielkopolskiej – 10 lat pracy – na stanowisku Dyrektora.

Jako dodatkowe zajęcie przez 6 lat pracował jako instruktor nauki jazdy, a następnie przez 10 lat jako egzaminator kandydatów na prawo jazdy.

Za pracę zawodową odznaczony Srebrnym Krzyżem Zasługi oraz wieloma medalami branżowymi i społecznymi.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Gospodarką zasobami mieszkaniowymi. Sprawami związanymi z segregacją i organizowaniem wywozu odpadów komunalnych.

Zainteresowania: Polityka. Szeroko rozumiany sport. Prace na działce. Turystyka, w miarę możliwości zdrowotnych i finansowych.



BEATA STRAMA

Członek Komisji GZM, członek Komisji Społeczno-Kulturalnej

52 lata. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od 2004 r. Do Rady Nadzorczej startowała z rejonu osiedla Raczyńskiego.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Nauczyciel. Wykształcenie wyższe humanistyczne.

Przebieg pracy zawodowej: Od 1.09.2002 Zespół Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowcie, nauczyciel języka polskiego i rosyjskiego, nauczyciel bibliotekarz – od 1.09.2014 i nadal – funkcja dyrektora szkoły. 2011 r. XIV Liceum Ogólnokształcące im. Kazimierza Wielkiego w Poznaniu, nauczyciel języka rosyjskiego i języka polskiego. Od 2008 r. Kierownik wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży. 2008-2009 Gimnazjum nr 3 im. Polskich Noblistów w Swarzędzu, nauczyciel języka polskiego (zastępstwo). Od 2007 r. Egzaminator Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Poznaniu w zakresie egzaminu maturalnego z języka polskiego. 2006-2016 Członek Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu. 2002-2008 Międzynarodowa Szkoła Językowa Berlitz Poland Sp. z o.o. – oddział w Poznaniu – lektor języka rosyjskiego i języka polskiego dla obcokrajowców. Od 2001 Egzaminator Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Poznaniu w zakresie egzaminu maturalnego z języka rosyjskiego. 1992-2001 Zespół Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Gubinie, nauczyciel języka rosyjskiego. 2016-2018 Nagrody Starosty Poznańskiego.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Pracą w Komisji Społeczno-Kulturalnej, Społeczno-Mieszkaniowej i GZM, w zakresie m.in. udziału w mediacjach sąsiedzkich, wsparcia w organizacji uroczystości kulturalnych, itp.

Zainteresowania: Czytanie książek. Podróże.



SŁAWOMIR WAWRZYNIAK

Członek Komisji Rewizyjnej

34 lata, żonaty, syn – 2 lata. Członek Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu od października 2010 r. Do Rady Nadzorczej startował z rejonu Swarzędz-Południe.

Wykształcenie, zawód, osiągnięcia:

Wykształcenie wyższe. Kierunek – Logistyka Przedsiębiorstw Przemysłowych.

Od 2006 r. Volkswagen Poznań, obecnie – Mistrz w obszarze montażu Volkswagen Poznań.

Czym chce się zająć w Radzie Nadzorczej?

Bieżącymi sprawami społecznymi, które dotyczą mieszkańców osiedli spółdzielczych.

Zainteresowania: Podróże, sport, motoryzacja.

Fotografie członków Rady Nadzorczej – ZBIG STUDIO FOTO

GABARYTY ZACHEĆCAJĄ DO PODPALEŃ?

1 września 2019 r. około godz. 23.00 doszło do podpalenia kolejnej sterty gabarytów i altany śmietnikowej, tym razem zlokalizowanej przy budynku nr 7 na osiedlu Zygmunta III Wazy w Swarzędzu. Zdarzenia tego typu powtarzają się cyklicznie od kilku lat, przynajmniej kilka razy każdego roku.

Na os. Zygmunta III Wazy spłonęła sterta gabarytów ustawionych przy altanie śmietnikowej, ogień zniszczył też wiatę śmietnikową, która wymaga remontu, a także doszczętnie strawił pojemnik na odpady o pojemności 1100 litrów oraz pojemnik do przechowywania piasku i soli zabezpieczających chodniki w okresie zimowym. Pożar był bardzo niebezpieczny, ponieważ płomienie były bardzo blisko znajdujących się tuż obok garaży.

Do pożarów altan śmietnikowych, a zwłaszcza znajdujących się obok nich stosów gabarytów, dochodzi w ostatnim czasie na tyle często, że postawić można hipotezę – czy zalegające i niewywożone systematycznie gabaryty nie są czynnikiem uaktywniającym osoby ze skłonnościami piromańskimi czy osoby nieprzystosowane społecznie? Być może łatwopalne odpady kuszą potencjalnych podpalaczy do wywołania pożaru?

Całe szczęście, że do tej pory żaden z mieszkańców w tego rodzaju „sztucznych” pożarach nie ucierpiał. Straty dotyczą „jedynie” mienia. Jedynie... ale w ciągu ostatniego roku tylko dla Spółdzielni oszacowane są na blisko 120 tys. zł. Odrębną kwestią są również straty ponoszone przez firmę Zys, która traci w pożarach pojemniki. Niestety straty po stronie Spółdzielni tylko częściowo pokrywa ubezpieczalnia, resztę pokrywają mieszkańcy.

Co ciekawe, udało się złapać i ukarać młodocianych sprawców wandalizmów oraz kilku wcześniejszych podpalen altan na naszych osiedlach mieszkaniowych, którzy otrzymali wyroki sądowe (w zależności od rodzaju wykroczeń – kary 1 roku pozbawienia wolności i kary „w zawieszeniu”), a obecnie trwa przeciwko nim procedura win-



foto. Piotr Szarleta

dykacyjna i komornicza. Sprawę tę szeroko opisywaliśmy w styczniowym wydaniu Informatora w artykule „Kara za wandalizm”. Niestety, ani „odsiadka” w więzieniu ani opieka kuratora ani przymusowe zajęcia korekcyjno-edukacyjne ani nałożone kary finansowe nie są przestrożą dla sprawców kolejnego podpalenia. Miejmy nadzieję, że również i tym razem uda się ich ustalić.

Sprawa została zgłoszona na Komisariat Policji w Swarzędzu oraz do firmy ubezpieczeniowej. Spółdzielnia poinformowała również o zdarzeniu Związek Międzygminny GOAP, Burmistrza Miasta oraz Straż Miejską.

Apelujemy do mieszkańców. Jeśli ktoś posiada jakiekolwiek informacje w sprawie podpalenia altany śmietnikowej na os. Zygmunta III Wazy, prosimy zgłaszać je na Policję lub do Administracji Osiedli. Być może i tym razem uda się ustalić sprawców/sprawcę podpalenia. Pamiętajmy, że pożary zagrażają zdrowiu i życiu mieszkańców, a także – ze względu na konieczność napraw lub wymian – wpływają na wzrost kosztów.

JC

UBEZPIECZ MIESZKANIE Z UNIQA

NOWA OFERTA

DLA MIESZKAŃCÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU

W lipcu br. na łamach „Informatora Spółdzielczego” przedstawiliśmy obszerną informację na temat nowego produktu, jaki będzie dostępny dla mieszkańców od firmy UNIQA, za pośrednictwem Spółdzielni Mieszkaniowej. Jest to oferta indywidualnego ubezpieczenia mieszkania od sprawdzonego ubezpieczyciela, firmy UNIQA, z którego usług Spółdzielnia korzysta od kilku lat.

Z ogólnego ubezpieczenia Spółdzielni mieszkańcy mogą skorzystać jedynie wtedy, jeśli dojdzie do szkód w częściach wspólnych budynku, czy też np. zalania przez dach lub elewację. Mieszkańcy nie skorzystają jednak z ubezpieczenia, jeśli do szkody doszło z ich winy lub z winy ich sąsiadów (np. zalanie przez sąsiada). Wówczas powinni skorzystać z ubezpieczenia własnego lub swojego sąsiada.

Z tego powodu, Spółdzielnia postanowiła współpracować z firmą UNIQA w zakresie oferty przystępnego, indywidualnego ubezpieczenia mieszkania oraz ubezpieczenia OC w życiu prywatnym. Z oferty skorzystać może każdy właściciel mieszkania, zlokalizowanego na osiedlach spółdzielczych i może to zrobić w dowolnym momencie. Składka za ubezpieczenie mieszkania płatna jest co miesiąc wraz z opłatą za eksploatację. W ramach ubezpieczenia mieszkania w UNIQA chronione są ruchomości domowe

(np. meble, ubrania, sprzęt AGD/RTV) i stałe elementy (np. podłogi, elementy instalacji, stała zabudowa kuchenna) znajdujące się w mieszkaniu oraz w pomieszczeniu przynależnym (np. piwnica, garaż) od zdarzeń takich jak m.in.: pożar, zalanie, wybuch gazu, kradzież z włamaniem, stłuczenie przedmiotów szklanych.

Ponadto ubezpieczenie chroni nas w ramach odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym, czyli za szkody, jakie my sami, nasze dzieci lub zwierzęta, możemy wyrządzić innym ludziom lub na cudzym mieniu – na terenie Polski i Europy. UNIQA oferuje również usługę Assistance – czyli pomocy dla ubezpieczonego w przypadku nagłych zdarzeń (wezwanie i opłacenie hydraulika, ślusarza, szklarza, elektryka, czy nawet organizacja wizyty lekarskiej). Spośród różnych wariantów, mieszkaniec samodzielnie może wybrać interesujący go zakres ubezpieczenia, sumę ubezpieczenia oraz wysokość miesięcznej składki.



DYŻURY UNIQA:

Mieszkańców zainteresowanych ubezpieczeniem mieszkania zapraszamy na dyżury pracownika firmy UNIQA:

- ▶ do budynku Zarządu Spółdzielni przy ul. Kwaśniewskiego 1 w dwa poniedziałki września br. (23.09, 30.09) w godz. 12.00-16.00.
- ▶ do Administracji Osiedli na os. Raczyńskiego 20 w dwa poniedziałki września (23.09, 30.09) w godz. 8.30-11.30

Opiekun/osoba do kontaktu: Agnieszka Sobaszkiewicz

Ekspert ds. Mieszkalnictwa

UNIQA d/l Mieszkalnictwa

tel. kom. 604 115 227 (pon.-pt. 8.00-16.00)

e-mail: agnieszka.sobaszkiewicz@uniqa.pl

GDZIE ZŁOŻYĆ WNIOSEK?

Zamieszczony obok i wypełniony wniosek można dostarczać osobiście do:

- ▶ siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Kwaśniewskiego 1
- ▶ Administracji Osiedli na os. Raczyńskiego 20
- ▶ listownie do siedziby Ubezpieczyciela Uniqa TU S.A. Poznań ul. Głogowska 31/33



UWAGA!

Dla pierwszych 10 osób, które zdecydują się na ubezpieczenie z minimalną stawką 18 zł, UNIQA ma detektor tlenku węgla (czadu) firmy Orno.

Ubezpieczenie
Bezpieczne
Mieszkanie

Pomyśl o tym, CO MASZ W MIESZKANIU.

Pomyśl



Wariant Bezpieczny:

Chronimy wyposażenie Twojego mieszkania
i pomieszczenia przynależnego, np. piwnicy:



meble, sprzęt RTV i AGD, komputery, laptopy, sprzęt sportowy, biżuterię, odzież i inne **tzw. ruchomości domowe**.



podłogi, instalacje, meble i sprzęt AGD w zabudowie, parkiet, glazurę, armaturę i inne **tzw. stałe elementy**.



Ubezpieczamy od **wszystkich ryzyk**, w **tzw. formule all risk**, czyli odpowiadamy za szkody spowodowane nagłymi zdarzeniami, niezależnymi od Ciebie. Może to być np. pożar, kradzież z włamaniem czy zalanie, np. na skutek awarii sprzętu AGD.



Dodatkowo wypłacimy pieniądze, gdy do szkody dojdzie z winy Twojej lub Twoich bliskich. Jest to **tzw. wina nieumyślna**. Może się zdarzyć np. gdy zapomnisz wyłączyć żelazko i dojdzie do pożaru.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym dla Ciebie i Twoich bliskich



Jeśli Ty lub Twoi bliscy nieumyślnie wyrządzisz szkodę innej osobie, wypłacimy należną kwotę.

Przykłady:

- Twoje dziecko wybiję piłką szybę lub zarysuje samochód.
- Potrącisz pieszego, jadąc na rowerze.
- Twój pies ugryzie przechodnia.
- Zniszczysz sofę w wynajętym pokoju hotelowym.
- Zalejesz sąsiada i zniszczysz jego mieszkanie.

Ubezpieczenie chroni Ciebie i Twoich bliskich w Polsce i całej Europie.

Usługi assistance



Zadzwoń do nas, a my zorganizujemy dla Ciebie pomoc, m.in.:

- fachowca – zapłacimy za robociznę i części zamienne zepsutego sprzętu
- pomoc medyczną
- wsparcie informacyjne



42 66 66 500

Wariant Bezpieczny Plus:



Chronimy Twój lokal, czyli **tzw. mury**.



W przypadku całkowitego zniszczenia mieszkania nie musisz czekać na jego odbudowę. Odszkodowanie pomoże Ci w zakupie innego mieszkania.

Rozszerz ochronę o dodatkowy wariant

Wariant Bezpieczny Nagrobek:



Chronimy nagrobek cmentarny, który jest Twoją własnością.



Chronimy od: pożaru, gradu, deszczu, powodzi, uderzenia pioruna, wybuchu, wandalizmu, osuwania się ziemi, upadku drzewa lub innego przedmiotu.

UBEZPIECZAJĄCY

Imię i nazwisko lub pełna nazwa podmiotu
PESEL lub REGON

Adres zamieszkania lub siedziby

Adres korespondencyjny

Telefon komórkowy
Telefon stacjonarny
Adres e-mail

UBEZPIECZONY (uzupełnij jeśli są inne dane niż ubezpieczającego)

Imię i nazwisko
PESEL

Adres zamieszkania

Adres korespondencyjny

Telefon komórkowy
Telefon stacjonarny
Adres e-mail

Ubezpieczenie od DD-MM-RRRR
Adres miejsca ubezpieczenia

STATUS LOKALU MIESZKALNEGO (właściwe zaznaczyć X)

☐ Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego
☐ Odrębna własność
☐ Inny

WYBIERZ WARIANT, SUMĘ I SKŁADKĘ UBEZPIECZENIA

Deklaruję chęć przystąpienia do ubezpieczenia według wybranego wariantu, z sumą ubezpieczenia oraz składką płatną miesięcznie w wysokości:

Wybierz sumę, na jaką chcesz ubezpieczyć swoje mienie

Wybierz sumę, na jaką chcesz ubezpieczyć swoje mieszkanie

Wybierz sumę, na jaką chcesz ubezpieczyć nagrobek

BEZPIECZNY			BEZPIECZNY PLUS		BEZPIECZNY NAGROBEK		Twoja miesięczna składka łączna (zł)
Ruchomości domowe i elementy stałe	OC w życiu prywatnym	Miesięczna rata składki (zł)	Lokal mieszkalny	Miesięczna rata składki (zł)	Suma ubezpieczenia (zł)	Miesięczna rata składki (zł)	
Suma ubezpieczenia (zł)	Suma gwarancyjna (zł)		Suma ubezpieczenia (zł)				
18 000	180 000	12	150 000	3	5 000	5	
20 000	200 000	14	200 000	4	10 000	10	
28 000	280 000	18	300 000	6			
32 000	320 000	20	400 000	8			
40 000	400 000	24					

Wariant Bezpieczny Nagrobek ubezpieczający może wykupić wyłącznie jako rozszerzenie do wariantu Bezpieczny lub Bezpieczny Plus.

INFORMACJE DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA

- Powiadom nas niezwłocznie, jeśli zmieniły się okoliczności, o które pytaliśmy Cię w momencie zawarcia umowy ubezpieczenia, np. zmienić się sposób użytkowania nieruchomości. Jeżeli zawierasz umowę na cudzy rachunek, czyli nie jesteś osobą ubezpieczoną, obowiązek ten dotyczy również osoby ubezpieczonej, jeśli wiedziała o zawarciu umowy na jej rachunek. Jeśli zawierasz umowę z nami przez przedstawiciela, obowiązek informacji o zmianie okoliczności dotyczy także przedstawiciela. Przedstawiciel ma również obowiązek informacji o okolicznościach, które tylko jemu są znane.
- Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego, następującego po opłaceniu składki.
- Przez zapłatę składki rozumiemy opłacenie pełnej raty składki.
- W przypadku szkody, po wypłacie odszkodowania, suma ubezpieczenia lub suma gwarancyjna odnawia się w kolejnym miesięcznym okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej.

OŚWIADCZENIA SKŁADANE PRZEZ UBEZPIECZAJĄCEGO

- Po analizie moich potrzeb wnoszę i zgadzam się na zawarcie umowy ubezpieczenia na podstawie ogólnych warunków ubezpieczenia Bezpieczne Mieszkanie o wz. 6810 (dalej OWU), szczególnych warunków ubezpieczenia Assistance Bezpieczne Mieszkanie o wz. 6811 [1], zatwierdzonych uchwałą zarządu UNIQA TU S.A. z dnia 24 czerwca 2019 r., które zostały mi doręczone przed zawarciem umowy i z nimi się zapoznałem/zapoznałam. Wymienione OWU i SWU wraz z wykazem informacji wymaganych przepisem art. 17 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, dokumentem zawierającym informacje o produkcie oraz procedurą składania i rozpatrywania reklamacji zostały mi doręczone przed zawarciem umowy ubezpieczenia:

☐ w postaci papierowej
 ☐ za moją zgodą na innym trwałym nośniku (w formie elektronicznej)
- Oświadczam, że otrzymałem/otrzymałam zasady przetwarzania danych osobowych – wskazane w dokumencie „Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna” załączonym do OWU – i zapoznałem/zapoznałam się z nimi. Informacje te są również publicznie dostępne na stronie internetowej towarzystwa pod adresem: www.uniqa.pl/o-nas/dane-osobowe.
- W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek jako ubezpieczający oświadczam, że finansuję w całości koszt składki ubezpieczeniowej (rat składki) i przekażę ubezpieczonemu dokumenty wskazane w punkcie pierwszym, w tym wykaz informacji określony przepisem art. 17 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej z dnia 11 września 2015 r. z późn. zm.
- Upoważniam „Spółdzielnię Swarzędz” do naliczania, pobierania i przekazywania do UNIQA TU S.A. należnych składek za ubezpieczenie oraz informacji o wysokości wpłaty.
- Zgadzam się / Nie zgadzam się, aby UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. oraz UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. z siedzibą w Łodzi, ul. Gdańska 132 przetwarzała oraz profilowała moje dane osobowe w celach marketingowych przez nieograniczony czas oraz na przedstawienie mi odpowiedniej oferty w formie:

☐ UNIQA TU na ŻYCIE S.A.: ☐ rozmowy telefonicznej ☐ SMS/MMS ☐ E-MAIL ☐ papierowej
 ☐ UNIQA TU S.A.: ☐ rozmowy telefonicznej ☐ SMS/MMS ☐ E-MAIL ☐ papierowej
- Mam prawo wycofać zgodę w każdym czasie bez podawania przyczyny. Nie będzie to miało wpływu na poprawność przetwarzania danych przed wycofaniem zgody.
- Zgadzam się / Nie zgadzam się, aby UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. składała oświadczenia i przekazywała informacje związane z zawarciem i wykonywaniem umów ubezpieczenia, które łączą mnie ze spółką, przy użyciu telefonu lub innego telekomunikacyjnego urządzenia końcowego i automatycznego systemu wywołującego, a także na podany adres poczty elektronicznej. Zgodę mogę wycofać w każdej chwili bez podawania przyczyny.
- Wnoszę / Nie wnoszę / Nie wnoszę / Nie wnoszę do programu lojalnościowego UNIQA BonusClub. Regulamin programu dostępny jest na stronie www.uniqa.pl.

MIEJSCOWOŚĆ, DATA I PODPIS UBEZPIECZAJĄCEGO

Miejscowość, data

Podpis ubezpieczającego

[1] Szczególne warunki ubezpieczenia Assistance Bezpieczne Mieszkanie dotyczą umów ubezpieczenia zawartych w wariantie Bezpiecznym z minimalną sumą ubezpieczenia w wysokości 10 000 zł.

III ETAP DEPTAKA UKOŃCZONY

CIĄG SPACEROWY NA CAŁEJ DŁUGOŚCI ODDANY DO UŻYTKU

Urząd Miasta i Gminy ogłosił oficjalne zamknięcie budowy III etapu deptaka na osiedlach północnych. Prace nad ostatnią już częścią bulwaru spacerowego rozpoczęły się w czerwcu zeszłego roku. Teren budowy obejmował fragment od SP 4 aż do skarpy nad jeziorem (os. Kościuszkowców). Prace były kontynuacją założeń I i II etapu. Gruntownemu remontowi poddano zarówno infrastrukturę podziemną, jak i nadziemną. Został zrewitalizowany ciąg pieszo-rowerowy, ulice, parkingi, chodniki i ich okolice.

Deptak został oddany do użytku w związku z 380-leciem nadania praw miejskich Swarzędzowi oraz 60-leciem Spółdzielni. Inwestycja trwała 5 lat. Cały deptak ma długość 790 metrów, ale łącznie przebudowano 1400 metrów dróg. Inwestycja została sfinansowana przez Gminę Swarzędz oraz firmę Aquanet. Koszt III etapu wyniósł niecałe 6,2 mln zł, czyli więcej niż początkowo zakładano (ok. 5,8 mln zł). Koszt realizacji wszystkich trzech etapów to nieco ponad 11,3 mln zł (przy czym 8,5 mln zł to kwota przeznaczona na ten cel z budżetu Gminy, a 2,5 mln zł to wydatki, które zostały pokryte przez firmę Aquanet). W poszczególnych etapach inwestycji włączała się do niej również Spółdzielnia, przeprowadzając rewitalizację niektórych fragmentów chodników i pieszych ścieżek osiedlowych.

fol. JBK



PRACE REMONTOWO-BUDOWLANE

Podczas realizacji III części deptaka, tak jak w poprzednich etapach, pod powierzchnią ziemi przeprowadzono modernizację kanalizacji deszczowej i sanitarnej, a także sieci wodociągowej. Po wyremontowaniu części podziemnej, została położona nowa, utwardzona nawierzchnia. Zastosowano trzy odcienie kostki brukowej. Ciąg spacerowo-rowerowy zdobi geometryczny wzór składający się z licznych kwadratów. Remontowane ulice zostały poszerzone i pojawił się na nich asfalt. W III etapie zmoderni-

nizowano trzy drogi - jedna z nich biegnie prostopadle do bulwaru spacerowego (znajduje się między kościołem Matki Bożej Miłosierdzia a blokiem nr 12 na os. Kościuszkowców), druga biegnie równolegle do niego, trzecia prowadzi od deptaka do bloku nr 17 na os. Kościuszkowców i tworzy pętlę. Zaszły również zmiany w organizacji ruchu. Mieszkańcy mają umożliwiony dojazd do bloku nr 21 na os. Kościuszkowców. Pojawiły się nowe zatoki parkingowe. Miejsca dla samochodów są oddzielone od siebie liniami, dzięki którym wygospodarowano więcej miejsc



fot. JBK



fot. JBK

postojowych. Zostały odnowione pasy na przejściach dla pieszych. Wyremontowano i utwardzono chodniki. Były również prowadzone roboty związane z kanałami teletechnicznymi. Tak jak w poprzednich trzech etapach, pojawiły się elementy tzw. małej architektury: zamontowano nowe ławki, kosze na śmieci, słupy oświetleniowe, stojaki na rowery, słupki ograniczające parkowanie w niedozwolonych miejscach, a także barierki. Na końcu deptaka, przy skarpie nad jeziorem wybudowano dwie pochylnie dla osób niepełnosprawnych. Pojawiło się też wiele roślin.

NASADZENIA ZIELENI

Podczas modernizacji III części deptaka, licznie nasadzano rośliny. Prace wykonała firma Garte ze Swarzędza. Działania były kontynuacją wcześniejszych założeń – konsekwentnie uzupełniono gatunki roślin z I i II etapu. Ich skład jest nieco mniejszy niż w poprzednich dwóch etapach, z uwagi na ograniczoną przestrzeń do zagospodarowania.

I tym razem zostały nasadzone byliny. Wybrano je nie bez przyczyny – są to bowiem rośliny kilku i wieloletnie. Na czas jesienno-zimowy gubią wierzchnią część, ale w okresie wiosenno-letnim kwitną ponownie. Wśród bylin możemy wymienić liliowce (kwitną pod blokami, są żółtego koloru) oraz szalwię omszoną (posiada niewielkie fioletowe kwiaty). Sprawdziły się w poprzednich etapach, więc i tym razem nie powinny zawieść.

Spośród krzewów, w oczy rzucają się bordowe róże okrywowe (można je zobaczyć przy samym końcu deptaka na os. Kościuszkowców). Przy deptaku znajduje się również tawuła japońska, berberysy purpurowe oraz cisy kolumnowe. Jeśli mowa o drzewach, zostały posadzone Graby pospolite kolumnowe oraz drzewa Wiśni piłkowanej w odmianie ozdobnej „Kanzan”.

Pomiędzy roślinami, do ściółkowania, została zastosowana tzw. zrębka. Niewielkie kawałki drewna nie tylko poprawiają estetykę, ale również działają na korzyść roślin (m.in. utrzymują wilgoć, co jest bardzo istotne w przypadku niewielkich opadów deszczu, a rozkładająca się próchnica jest doskonałym nawozem i poprawia strukturę gleby).

Między nasadzeniami pojawiły się tabliczki z informacjami, w których miejscach nie należy wyprowadzać psów.

Prosimy o zastosowanie się do nich i dopilnowanie, aby zwierzęta nie rozkopywały zieleni i nawierzchni. Na bieżąco prowadzone są prace mające na celu utrzymanie zieleni w należytym porządku (m.in. poprzez usuwanie chwastów i samosiejek).

Przy blokach została zasiana trawa, która dobrze się przyjęła. Nie jest jednak planowane uzupełnianie trawy znajdującej się w okolicy miejsc parkingowych, pod dużymi drzewami. Ich system korzeniowy pobiera wodę, której potrzebuje trawnik, aby przetrwać. Na niekorzyść trawnika w takim miejscu wpływa także duże zacienienie oraz fakt, że są to miejsca po których ludzie przechodzą, aby dojść do swojego samochodu (tzw. przedepty). Nasadzenia w tych miejscach byłyby bardzo ryzykowne, więc na chwilę obecną z nich zrezygnowano.

Podsumowując, zasadzono 51 młodych drzew, 2626 nowych krzewów oraz 897 bylin. Na os. Kościuszkowców, przy blokach 15 i 16, w niedalekiej przyszłości będą prowadzone kolejne uzupełnienia zieleni. Fragment ten nie został do tej pory zrealizowany ze względu na to, że nie ujęto go w projekcie przebudowy. Urząd czeka na oferty z nim związane. W wersji optymistycznej, prace powinny zostać zlecone we wrześniu lub październiku. Jeśli jednak pojawią się dodatkowe utrudnienia i warunki pogodowe będą działać na niekorzyść tego zadania, jest bardzo możliwe, że trzeba będzie poczekać z realizacją trochę dłużej.

NIEWIELKIE OPÓŹNIENIE

Prace nad deptakiem trwały nieco dłużej, niż początkowo zakładano. Miały na to wpływ różnego rodzaju utrudnienia, które pojawiły się w trakcie jego realizacji, a także dodatkowe prace, które warto było zrobić przy okazji. Wśród problemów, na jakie napotkali się inwestorzy, najczęstsze były kolizje z wodociągiem i ciepłociągiem. Zdarzały się również trudności z napotkanymi pod ziemią kablami energetycznymi i telekomunikacyjnymi. Każda nieprzewidziana trudność, skutkowałą koniecznością kolejnych uzgodnień, naniesieniem zmian w projektach i dokumentach oraz uzyskaniem stosownych decyzji.

Ponadprogramowe, nieplanowane na początku prace, również wpłynęły na opóźnienie realizacji III etapu.



fot. JBK

Koniecznością okazało się zlikwidowanie wiaty śmietnikowej, w celu stworzenia na jej miejscu kilku dodatkowych miejsc parkingowych (na wniosek Spółdzielni). Wcześniej wspomniane pochylnie dla osób niepełnosprawnych, również nie były zawarte w pierwotnym projekcie. Postanowiono je wybudować, aby ułatwić komunikację podopiecznym Stowarzyszenia Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski im. Leszka Grajka., którzy w tym rejonie codziennie uczestniczą w warsztatach terapii zajęciowej.

PODSUMOWANIE TRZECH ETAPÓW

I etap

Termin podpisania umowy: 4.07.2014 r.

Termin zakończenia: 30.04.2015 r.

Wykonawstwo: firma INFRAKOM Sp. z o.o. Modernizacja sieci kanalizacyjnych i wodociągowych: Aquanet.

Modernizowany teren – od tzw. „Manhattanu” (os. Dąbrowszczaków) aż do bloku nr 10 (os. Czwartaków). Odbędzie się również rewitalizacja terenu Gimnazjum nr 3 oraz przedszkola „Miś Uszatek”.

II etap

Termin podpisania umowy: 20.03.2017 r.

Termin zakończenia: 29.11.2017 r.

Wykonawstwo: Budownictwo Drogowe „KRUG” Sp. z o.o. Sp. k. Modernizacja sieci kanalizacyjnych i wodociągowych: Aquanet.



fot. JBK



fot. JBK

Modernizowany teren – od bloku na os. Czwartaków 10 aż do ulicy oddzielającej osiedla Czwartaków i Kościuszkowców. Odbędzie się również rewitalizacja bocznych ulic, przebiegających prostopadłe do trasy deptaka oraz drogi biegnącej równolegle do ścieżki spacerowej.

III etap

Termin podpisania umowy: 07.05.2018 r.

Termin ostatecznego odbioru: 31.07.2019 r.

Wykonawstwo: Budownictwo Drogowe „KRUG” Sp. z o.o. Sp. k. Modernizację infrastruktury podziemnej przeprowadziła Gmina Swarzędz, działając w tym zakresie jako inwestor zastępczy spółki Aquanet.

Modernizowany teren – od SP 4 aż do skarpy nad jeziorem (przy bloku Kościuszkowców 21). Odbędzie się również rewitalizacja bocznych ulic, przebiegających prostopadłe do trasy deptaka oraz drogi biegnącej równolegle do ścieżki spacerowej.

Dzięki tej inwestycji poprawiła się komunikacja drogowa i estetyka osiedli północnych. Mieszkańcy mogą w pełni korzystać ze spacerowego bulwaru na całej jego długości. To jeszcze nie koniec prac prowadzonych w obrębie ciągu pieszo-rowerowego, Gmina przygotowuje bowiem kolejne plany związane z rewitalizacją ulic biegnących od ul. Kwaśniewskiego do deptaka. Więcej na ten temat przeczytają Państwo w oddzielnym artykule na kolejnych stronach IS.

JBK



fot. JBK

PLANY INWESTYCYJNE UMIG NA TERENACH PÓŁNOCNYCH OSIEDLI

Na osiedlach oraz w ich okolicach zachodzą intensywne zmiany. Ukończono III etap modernizacji deptaka. Ciąg komunikacyjny na całej długości osiedli północnych został oddany do użytku. Gmina ma już w planach kolejne rewitalizacje. W niedalekiej przyszłości, zamierza wykonać wiele prac w obrębie północnych osiedli spółdzielczych – Dąbrowszczaków, Czwartaków i Kościuszkowców. Będzie to tzw. realizacja projektów „Deptak IV” i „Deptak V”.



Gmina planuje przebudować przejazd przez Manhattan

foto: JBK



Biegąca przez osiedle droga ma być modernizowana aż do ul. Kwaśniewskiego

foto: JBK

Według planu, pierwsze zmiany zajdą na os. Dąbrowszczaków. Są one związane z przebudową i modernizacją układu drogowego na tymże osiedlu. Remont tego terenu jest niezbędny ze względu na zły stan techniczny występujących w tym rejonie ulic. Celem modernizacji jest zarówno poprawa organizacji ruchu jak i estetyki w tamtej okolicy. Remontom zostanie poddany wjazd na teren osiedli i przejazd przez Manhattan. Droga, która przez niego prowadzi zostanie w pełni zmodernizowana na całej długości. Nastąpi zmiana organizacji ruchu – ulica dwukierunkowa zostanie przekształcona w jednokierunkową. Wyremontowany zostanie także przejazd obok żłobka – modernizowany teren obejmie trasę od skrzyżowania do terenów znajdujących się przy domkach jednorodzinnych na os. Czwartaków (aż do ul. Kwaśniewskiego).

Przeprowadzone zostaną rewitalizacje nie tylko dróg, ale też i chodników. Powstanie wiele nowych miejsc parkingowych, co z pewnością zadowoli mieszkańców, gdyż jak doskonale wiadomo – największym problemem jest związanych właśnie ze znalezieniem miejsca postojowego. Zostaną odświeżone pasy na przejściach dla pieszych, pojawią się nowe nasadzenia oraz tzw. mała architektura (nowe ławki, kosze na śmieci itp.).

W tym rejonie, rewitalizowana będzie również droga, o którą pyta nas wielu mieszkańców – uliczka biegnąca między spółdzielczym os. Dąbrowszczaków a nowymi budynkami dewelopera „Terra Haus” na os. Zygmunta III Wazy, ciągnąca się aż do bloków „Kalbud”. Na całej długości zostanie położona nowa nawierzchnia, dzięki czemu znikną dziury, w których obecnie, po opadach deszczu, tworzą się kałuże. Miejsca, w których mieszkańcy parkują swoje

samochody (przy os. Dąbrowszczaków oraz przy blokach „Kalbud”) również zostaną zrewitalizowane. Przy os. Dąbrowszczaków zostaną także wyremontowane schody znajdujące się pod drzewami, przy miejscach parkingowych.

Do prac wykonywanych przez Gminę fragmentami będzie się włączać również Spółdzielnia Mieszkaniowa, głównie z remontami chodników i demontażem murków wg wskazań Straży Pożarnej.

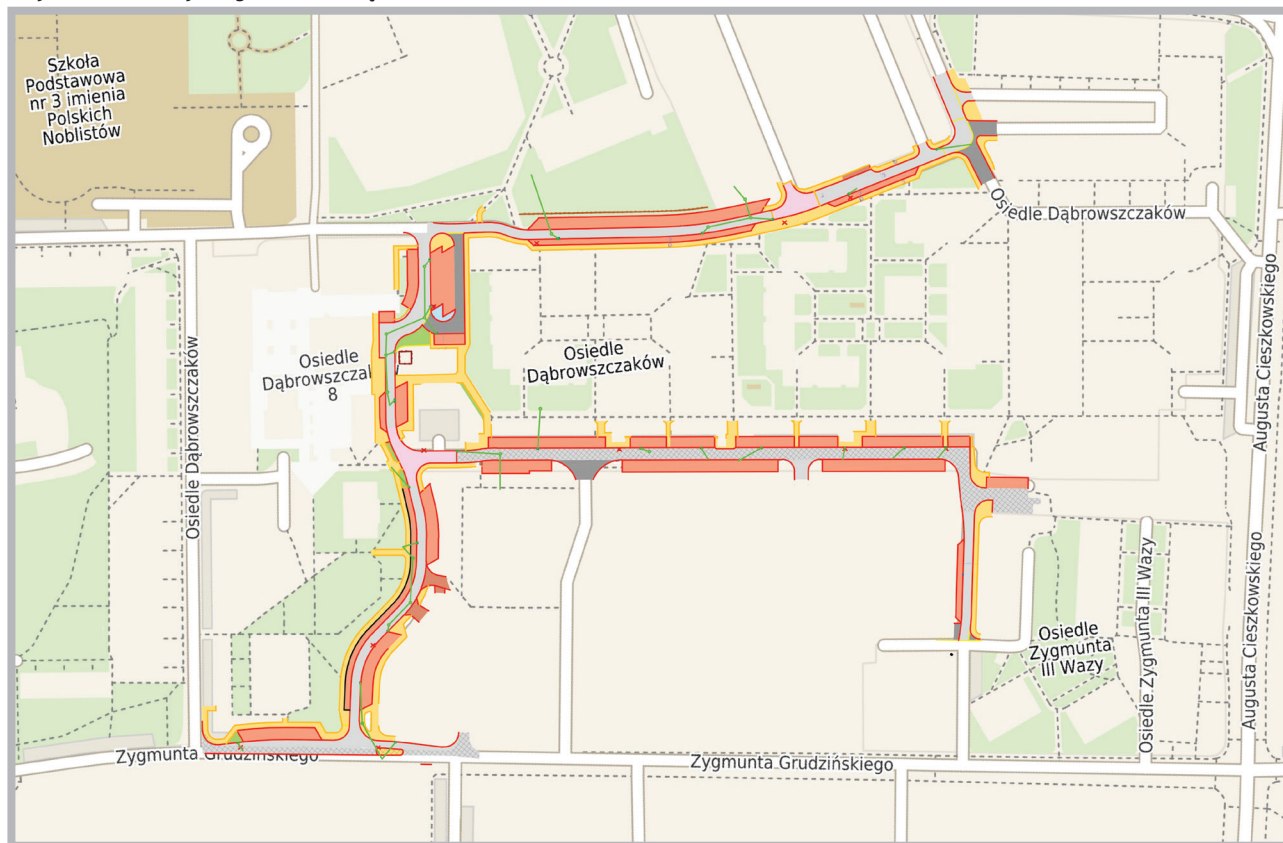
Drogi w okolicy deptaka, które nie zostały do tej pory zrewitalizowane, także czeka modernizacja – UMIG planuje przebudować ulice dojazdowe biegnące od ul. Kwaśniewskiego do deptaka, a więc do osiedli: Czwartaków i Kościuszkowców. Wśród kolejnych założeń możemy wymienić zrealizowanie objazdu pawilonów handlowych na os. Kościuszkowców. W związku z tym remontem, zajdą duże zmiany w organizacji ruchu – pojawi się m.in. nowe mikrorondo.



Być może już w przyszłym roku znikną typowe w tym miejscu nierówności i kałuże

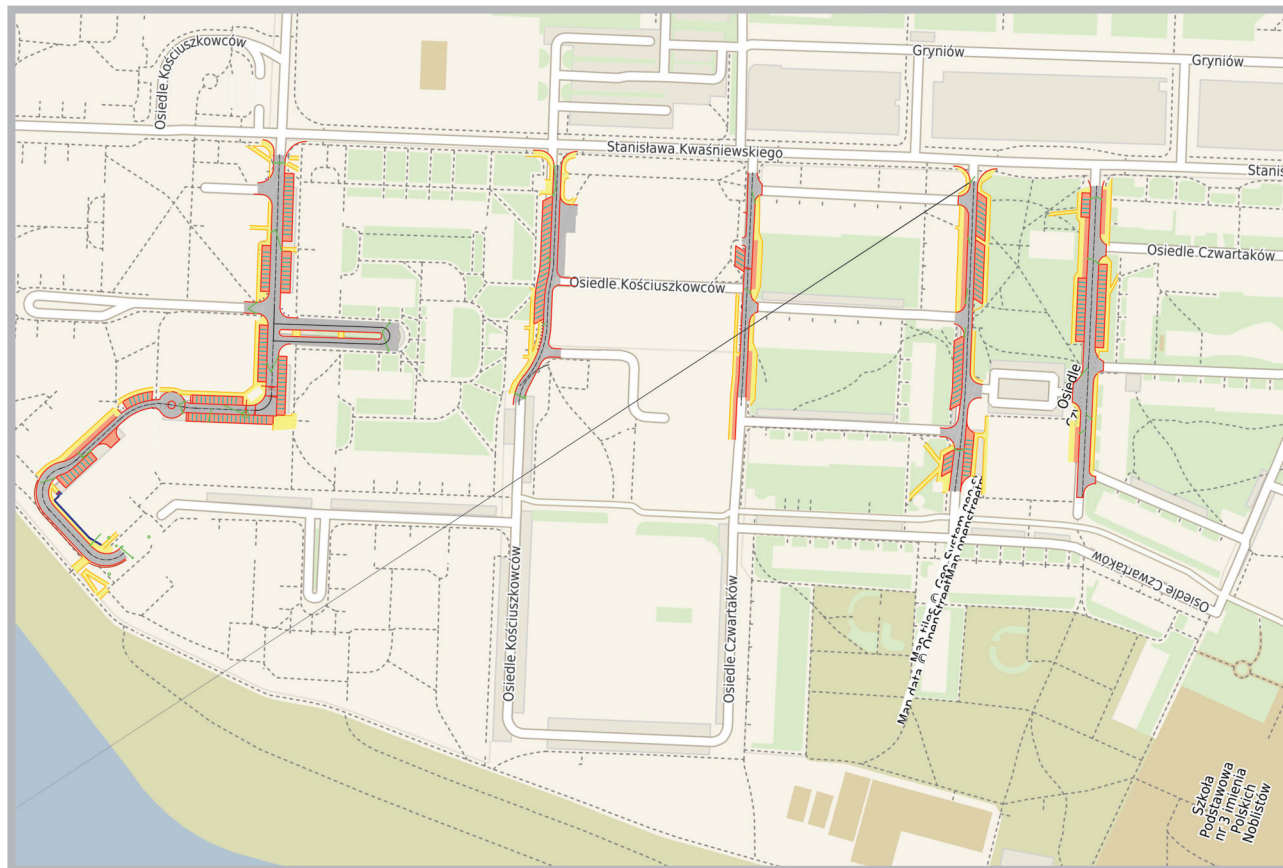
foto: JBK

Projekt modernizacji dróg na osiedlu Dąbrowszczaków



Projekt UMIG

Projekt modernizacji dróg na osiedlu Kościuszkowców i Czwartaków



Projekt UMIG

cd. ze str. 15

PROŚBA ZE STRONY URZĘDU



W planowanych modernizacjach, UMiG musi wykraczać poza swoje własności. Tereny, które muszą zostać naruszone należą do osób fizycznych. Aby więc zrealizować kolejne inwestycyjne zamierzenia, Urząd prosi każdą z tych osób o przekazanie oświadczeń o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane oraz o zgodę na zajęcie należącego do niej terenu przez Gminę. W tej sprawie zostały rozesłane listy polecane. Do informacji został dołączony również załącznik graficzny dotyczący fragmentu, którego dana osoba jest właścicielem. Spółdzielnia już wyraziła zgodę na wykonanie prac na terenach, które do niej należą.

Bez oświadczeń i zgód wszystkich osób będących właścicielami terenów do modernizacji, Gmina nie będzie mogła wykonać zaplanowanej inwestycji w pełnym zakresie. Urząd jest związany z realizacją inwestycji zarówno pod kątem projektowym, jak i budowlanym i zapewnia, że udostępnienie terenu do remontu nie będzie wiązało się z żadnymi kosztami dla ich właścicieli. Urząd Gminy uprzejmie prosi o pozytywne rozpatrzenie tej sprawy.

Trudno przewidzieć kiedy ruszą prace. Jeśli niebawem uda się otrzymać zgody, modernizacje rozpoczną się w 2020 r.

BUDŻET OBYWATELSKI

Informujemy również, że do 6 września mieszkańcy zgłaszali projekty do budżetu obywatelskiego na 2020 r. Pozytywnie zweryfikowane projekty Urząd poda do publicznej wiadomości 27 września. Pamiętajmy, że każdy z nas będzie mógł zagłosować na jeden projekt główny i dwa lokalne w dniach od 8 października do 8 listopada br. To ważne, bo każdy z nas będzie miał wpływ na to, jakie projekty będą realizowane w przyszłym roku. Na budżet obywatelski Gminy Swarzędz w 2020 r. zostanie przeznaczone 1,5 mln zł.

JBK



fot. JBK

Nowa nawierzchnia pojawi się na ulicy pomiędzy os. Dąbrowszczaków a nowym Zygmunta III Wazy



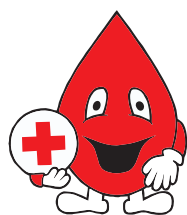
fot. JBK

W planach jest m.in. rewitalizacja miejsc parkingowych przy blokach Kalbud...



fot. JBK

...oraz przy osiedlach spółdzielczych



TERMINY POBORU KRWI W SWARZĘDZU W 2019 ROKU



SWARZĘDZ Szkoła Podstawowa nr 4 na os. Kościuszkowców 4 w godz. 8.00-15.00

- 28 września 2019 r. – sobota – dla chorych na białaczkę
- 14 grudnia 2019 r. – sobota – dla chorujących na raka

SWARZĘDZ Zespół Szkół nr 1 na os. Mielżyńskiego 5A w godz. 9.00-14.00

- 26 września 2019 r. – czwartek – dla chorych na białaczkę
- 17 grudnia 2019 r. – wtorek – dla chorujących na raka

Z wyrazami szacunku
Prezes Klubu HDK PCK Swarzędz
Eugeniusz JACEK

ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZIELONEGO W CZERWONAKU



fot. arch. JL

W sierpniu br. Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu Paweł Pawłowski oraz Zastępca Kierownika Osiedli Swarzędz-Południe Mateusz Leimann spotkali się w Czerwonaku z Przewodniczącym Rady Gminy oraz Przewodniczącym Zarządu Osiedla Przylesie Wojciechem Skrzekutem i Sekretarzem Gminy Joanną Kowalczyk-Chudy. Omówili sprawy związane z realizacją wniosku tegorocznego Walnego Zgromadzenia, który brzmi następująco: „Wspólnie z władzami Gminy Czerwonak doprowadzić do uporządkowania terenów zielonych przylegających do osiedla Spółdzielni, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej. Teren ten należy wyposażyć w kosze na odpady, ławki i oświetlenie parkowe oraz uporządkować stan drzew i krzewów.”

Wstępnie postanowiono, aby od przyszłego roku wspólnie rozpocząć działania w celu rewitalizacji terenu zielonego, wykonania zabiegów porządkowych w drzewostanie, odrestaurowania ścieżek i przejść w tym rejonie, zmiany sposobu oświetlenia na energooszczędne, a także wyposażenia rejonu w ławki oraz kosze i ewentualnie w małe elementy rekreacyjno-zabawowe.

Spółdzielnia zobowiązała się opracować koncepcję projektową zagospodarowania terenu. Po opracowaniu koncepcji, będzie ona opublikowana, celem uzyskania akceptacji mieszkańców, a następnie zostanie przekazana władzom gminy wraz z kosztorysem robót. Niezbędne będzie również ustalenie zasad finansowania tego wspólnego przedsięwzięcia. W czasie spotkania rozważano możliwość sfinansowania zadania z budżetu obywatelskiego, o ile zostałby on wsparty wystarczającą ilością głosów mieszkańców Czerwonaka.

Z kolei przedstawiciele Urzędu Gminy zadeklarowali chęć uporządkowania terenu zielonego, poprzez usunięcie śmieci, papierów i butelek, w ramach prowadzonych akcji porządkowych. Bardzo dobrze został też przez Urząd Gminy przyjęty fakt wykonania przez Spółdzielnię nowych, estetycznych stanowisk do wyrzucania odpadów.

W czasie spotkania poinformowano również przedstawicieli Gminy Czerwonak o przygotowaniach do budowy budynku mieszkalnego w pobliżu ul. Gdyńskiej 122, od ul. Stromej. W momencie uzyskania wszystkich urzędowo wymaganych zgód, istnieje możliwość, że inwestycja zostałaby rozpoczęta już w przyszłym roku.

JC



GŁOWICE na 5!

Informujemy, że Administracja Osiedli przystąpiła do odpowietrzania instalacji centralnego ogrzewania.

W związku z tym, prosimy mieszkańców o ustawienie głowic termostatycznych przy grzejnikach na pozycję „5” do czasu uruchomienia instalacji i dostarczenia ciepła.

WYMIANA FRONTU DACHU W KOLEJNYM ZABYTKU



POWIAT
POZNĄSKI
WSPÓŁFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW
POWIATU POZNĄNSKIEGO

W ostatnim dniu maja br. Spółdzielnia podpisała ze Starostwem Powiatowym umowę, w wyniku której w sierpniu zaczęła się modernizacja części dachu zabytkowego budynku przy ul. Kolonia PZNF 1 w Luboniu od strony frontowej.

Umowa zobowiązuje Spółdzielnię Mieszkaniową do wykonania zadania: „Lubon, budynek willowy przy ul. Kolonia PZNF 1 wg projektu Hansa Poelziga (pocz. XX w.): wymiana pokrycia dachowego”. W zamian Starostwo dotuje inwestycję kwotą 100 tys. zł, co stanowi 69% całkowitych kosztów modernizacji. Pozostałą kwotę blisko 45 tys. zł, czyli 31% całkowitych kosztów, wyklada natomiast Spółdzielnia Mieszkaniowa. Inwestycja ta kosztuje więc łącznie 145 tys. zł.

Tegoroczna dotacja Starostwa Powiatowego jest co prawda niższa niż wnioskowana przez Spółdzielnię, niemniej sukcesem jest, że udało się ją uzyskać. Przekazanie środków ze Starostwa Powiatowego nastąpi po wykonaniu przez Spółdzielnię zadania i po zatwierdzeniu uchwałą Zarządu Powiatu sprawozdania z wykonanych robót budowlanych przy zabytku.

Zakres prac przy modernizacji frontowej części dachu obejmuje m.in:

- ▶ Prace rozbiórkowe: rozebranie obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, murów i okapów nie nadających się do użytku; rozebranie ław i stopni kominiarskich; demontaż elementów metalowych (masztów, wsporników, itp.); rozbiórka dachówki karpiówki wraz z gąsiorami (także ze ścian kaferków); demontaż włazów dachowych; rozbiórka ołączenia dachu i ścian kaferków, a także podsufitek i okapów z desek.
- ▶ Prace montażowe: przemurowanie kominów wolnostojących; odgrzybianie elementów drewnianych; uzupełnianie ubytków w drewnie lub naprawa części zniszczonych; dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali, krawędziaków, desek i płyt; spoinowanie kominów; zabezpieczenia z folii; ołączenie dachu łatami i kontrłatami z impregnacją; uzupełnienie włazów kominiarskich drewnianych; czyszczenie okapów; montaż podsufitek i okapów z desek oraz ich dwukrotna impregnacja

grzybobójczą; lakierowanie obić okapów i podsufitek; pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w łuskę (również na ścianach kaferków); montaż ław kominiarskich, stopni dachowych, elementów metalowych, obróbek z blachy tytan-cynk, rynien dachowych półokrągłych i rur spustowych okrągłych; uzupełnienie kolanek; okienko typu „wole oko” z podwaliną łukową i oknem oraz ich obróbka dachówką karpiówką.

- ▶ Prace dodatkowe: stawianie i rozbiórka rusztowania, wywóz gruzu.

Termin wykonania zadania został ustalony na okres od 1 czerwca do 5 grudnia br.

JC



SPROSTOWANIE

DACH ZABEZPIECZONY PRZES DEKARZA

W lipcowym wydaniu „Informatora Spółdzielczego” w artykule „Po co są tablice informacyjne na budowie?” opisywaliśmy sytuację niedzielnego zalania mieszkania w związku z niezabezpieczeniem dachu przez wykonawcę prac termomodernizacyjnych. W ostatnim akapicie artykułu doszło do nieścisłości. Napisaliśmy, że dach został finalnie zabezpieczony przez Straż Pożarną. Okazuje się jednak, że owszem, Straż Pożarna była przez mieszkańców poinformowana, ale ponieważ nie było zagrożenia życia, strażacy w tej sprawie nie interweniowali. Dach został zabezpieczony przez dekarza na zlecenie wykonawcy termomodernizacji w poniedziałek, natomiast we wtorek prace na dachu dodatkowo skontrolował dekarz na zlecenie Spółdzielni Mieszkaniowej.

JC

PRZYPOMINAMY

KTO PŁACI ZA SZKODY?

Za szkody powstałe w wyniku zaniedbań wykonawcy prac, odpowiedzialność spoczywa na tymże wykonawcy, a odszkodowanie wypłacane jest z jego polisy ubezpieczeniowej.

PRZYPOMINAMY

DWA TRYBY INTERWENCJI W RAZIE AWARII

AWARIE ZWIĄZANE Z MODERNIZACJAMI/REMONTAMI krok po kroku

1. Jeśli na budynku wykonywane są prace remontowo-budowlane, a ich skutkiem jest jakakolwiek awaria, mieszkańcy mogą dzwonić do Spółdzielni, która przekaże polecenie natychmiastowego usunięcia awarii wykonawcy robót.

2. Mieszkańcy mogą również korzystać z bezpośrednich numerów telefonów do wykonawcy i kierownika budowy, które umieszczone są na żółtej tablicy informacyjnej przy każdym modernizowanym budynku – jest to szczególnie przydatne, jeśli awaria zdarzy się w dniach wolnych od pracy (sobota, niedziela i święta).
3. Oprócz wymaganej przepisami żółtej tablicy informacyjnej umieszczonej przed budynkiem, Spółdzielnia na czas remontów wywiesza również numery telefonów do wykonawców i kierowników budów na klatkach schodowych.
4. Dodatkowo, wszystkie firmy konserwacyjne, które zajmują się awariami instalacji w budynku (mimo, że nie zajmują się pracami ściśle budowlanymi), są poinstruowane, aby w razie zgłoszenia przekazywać każdy sygnał pracownikom administracji.

AWARIE ZWIĄZANE Z INSTALACJAMI

1. Jeśli awaria dotyczy instalacji wodno-kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych lub centralnego ogrzewania – mieszkańcy w każdym dniu tygodnia (również w soboty, niedziele i święta) mogą dzwonić na telefony alarmowe firm konserwatorskich, które umieszczone są na klatkach schodowych oraz dostępne w zakładce „Zgłoś awarię” na stronie internetowej Spółdzielni.

UWAGA!

Za odcinki instalacji wewnętrznych w mieszkaniach odpowiada właściciel lokalu. Natomiast za awarie odcinków instalacji w częściach wspólnych odpowiada Spółdzielnia. Granica odpowiedzialności wynika wprost z Regulaminu rozdziału obowiązków w zakresie napraw wewnątrz lokali (dostępny na www.sm-swarzedz.pl). Konserwatorzy odpowiedzialni są więc za stan instalacji w częściach wspólnych, poza lokalami mieszkalnymi.

ELEKTROEKO NIE ODBIERZE BEZPŁATNIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO

Informujemy, że od 1 stycznia 2020 r. nie będzie już można korzystać z bezpłatnych usług firmy ElektroEko, którą wielokrotnie reklamowaliśmy na łamach „Informatora Spółdzielczego” jako podmiot odbierający od mieszkańców wielkogabarytowy zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny. Firma ElektroEko wypowiedziała umowę ZM GOAP w związku ze zmianami prawnymi w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi w Polsce.

Jak informuje ZM GOAP zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny będzie można przekazywać:

- ▶ do punktów sprzedaży detalicznej, przy zakupie sprzętu tego samego rodzaju,

- ▶ do punktów serwisowych, gdy naprawa jest niemożliwa lub nieopłacalna,
- ▶ do stacjonarnych lub mobilnych punktów selektywnego zbierania odpadów,
- ▶ do wyspecjalizowanych punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- ▶ podmiotom wymienionym na stronie internetowej ZM GOAP (dla Swarzędza-miasto jest to STENA RECYCLING przy ul. Rabowickiej 2 oraz KOLMET przy ul. Średzkiej 48).

JC



„EKO”LOGICZNIE

Ze względu na troskę o dobro naszej planety, na całym świecie propaguje się działania typu „eko”. Choć hasło jest nacechowane bardzo pozytywnie, u wielu osób wywołuje mieszane uczucia. Kojarzy się bowiem z ekologami przykuwającymi się do drzew, skandującymi hasła przeciwko wycince, czy z nie lubianym przez wielu segregowaniem śmieci (nie wiedzieć czemu, bywa że kwestia ta stanowi problem). Postanowiliśmy przytoczyć kilka bardzo prostych ekologicznych pomysłów wykorzystywanych przez naszych mieszkańców. Niech będą inspiracją dla pozostałych.

WARTOŚCIOWA DESZCZÓWKA

Przez ostatnie miesiące w naszym kraju spadło niewiele opadów, sytuacja trochę poprawiła się dopiero w sierpniu. Zdarza się, że deszcze bywają dość niespodziewane, rzęsiste i trwają krótko. U jednej z mieszanek na os. Dąbrowszcaków, na balkonie są wystawione pojemniki na deszczówkę. Podczas opadów zbiera się w nich woda, która jest przez nią wykorzystywana do podlewania roślin balkonowych i domowych. Co ciekawe, woda z atmosfery jest lepsza dla roślin niż ta pochodząca z wodociągu, gdyż jest pozyskana z obiegu naturalnego, jest bardziej miękka i ma odpowiednią dla roślin temperaturę.

BIOOBIERKI

Większość z nas codziennie wytwarza wiele odpadów typu BIO, takich jak obierki od warzyw (np. marchewki), które należy wyrzucać do BIOkontenera. Mieszkańcy osiedli północnych, mieszkający tuż przy jeziorze, mogą też

dokarmiać obierkami ptactwo wodne. Obierki należy zostawić na trawie lub ziemi obok jeziora (nie należy wrzucać ich do wody). Jeśli podejmiemy się tego zajęcia, powinniśmy robić to regularnie (szczególnie w okresie zimowym). Takie działania sprawdzają się najlepiej w przypadku większych rodzin – obierki zostają po posiłkach codziennie, a dokarmianie ptaków to dla dzieci nie tylko zajęcie, ale i atrakcja.

EKOTORBY

Gdy idziemy na zakupy, zamiast plastikowych siatek, nośmy bawełniane torby wielokrotnego użytku. Za taki produkt zapłacimy kilka lub kilkadziesiąt złotych. Tańsze są te bez nadruku, chociaż niektórzy wolą wydać nieco więcej pieniędzy, aby później móc cieszyć się kolorową szatą graficzną lub zabawnym napisem. Warto zakuć taką, jako drobny podarunek dla bliskiej nam osoby. W internecie można zamówić torbę z wybranym przez siebie napisem, dzięki czemu można ją spersonalizować.

BEZ PLASTIKU

Zamiast kupować w sklepie wodę w butelkach, można kupić dzbanek z filtrem, który będzie oczyszczać wodę z naszego kranu. Pamiętajmy o tym, żeby wymieniać regularnie filtr na nowy. Podczas zakupów należy zwrócić uwagę na to, żeby filtr pasował do dzbanka. Często jeden produkt jest sprzedawany razem z drugim jako zestaw, ale zdarza się też, że trzeba kupić je osobno. Choć ceny zestawów w internecie zaczynają się od około 30 zł, warto na tego typu produkty wydać nieco więcej (tańsze mogą powodować, że woda będzie pachnieć i smakować plastikiem). Jeśli planujemy zabierać ze sobą taką wodę z domu, warto zainwestować w butelkę wielokrotnego użytku – szklaną (od kilku do kilkudziesięciu złotych) lub ze stali nierdzewnej (można ją zakupić od 22 zł wzwyż). Zmniejszymy w ten sposób ilość zużywanego przez nas plastiku, a co za tym idzie – również wywarzanych przez nas śmieci.

BEZ STYROPIANU

Niektóre lokale gastronomiczne w Swarzędzu również zaczęły „myśleć zielono” i ekoprzyjaźnie. Zachęcają one mieszkańców, aby w przypadku kupowania dań na wynos, przychodzili na miejsce z własnymi pojemnikami do żywności (zamiast kupować jednorazowe pojemniki u nich). Szczególnie polecane są pojemniki szklane – po przyjeździe do domu wystarczy zdjąć pokrywkę (często bywa plastikowa) i można szybko podgrzać takie danie w mikrofalce. Ceny są związane z wielkością – za szklane pojemniki zapłacimy od 20 zł wzwyż.

Zadbajmy wspólnie o naszą planetę – wbrew pozorom wcale nie potrzeba do tego ogromnego zaangażowania, wystarczą tylko chęci. Już niewielkie zmiany mogą spowodować różnicę. Nie bez powodu słynne powiedzenie mówi: „Jeśli chcesz zmieniać świat, zacznij od siebie”.

JBK



Zamiast używać jednorazowych siatek na zakupy warto nabyć torbę bawełnianą wielokrotnego użytku

Torba z przyjemną grafiką



Obierki warzyw wrzucamy do BIOpojemników



Dzbanki z filtrem są dostępne w różnych kształtach...



i kolorach



PODZIĘKOWANIA DLA KOMBATANTÓW

W czwartek 22 sierpnia 2019 r. Przewodnicząca Rady Nadzorczej Spółdzielni Aleksandra Kłosowska oraz Prezes Zarządu Spółdzielni Paweł Pawłowski uczestniczyli w uroczystościach Związku Inwalidów Wojennych RP, Zarząd Okręgowy Poznań, związanych z nadaniem sali konferencyjnej siedziby Związku przy ul. Piekary 6 imienia pułownika Tadeusza Paczka.



foto: JC



Podziękowania złożone na ręce Prezesa Zarządu Okręgowego Związku Inwalidów Wojennych RP Józefa Karwatki

foto: JC

Zaproszeni goście odsłuchali hymnu Związku Inwalidów Wojennych, a następnie uczestniczyli w uroczystym przecięciu wstęgi pod pamiątkową tablicą. W miłej atmosferze kombatanci uhonorowali Przyjaciół Związku, którzy z kolei skierowali gratulacje na ręce przedstawicieli Związku Inwalidów Wojennych.

Wyrazy uznania przekazał również Prezes Spółdzielni Paweł Pawłowski, który podkreślał ogromne zaangażowanie kombatantów w obronę nazwy spółdzielczego osiedla Dąbrowszczaków. Przypomnijmy, że zarządzeniem Wojewody Wielkopolskiego nazwa naszego osiedla zosta-

ła zmieniona na Szarych Szeregów, a następnie wyrokiem sądów WSA i NSA usunięta. W przywróceniu pierwotnej nazwy – osiedle Dąbrowszczaków – aktywną rolę odegrał Urząd Miasta Swarzędz, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu, jak również członkowie Związku Inwalidów Wojennych RP, którzy składali pisma interwencyjne i uczestniczyli w rozprawach sądowych. Za to zaangażowanie w pamięć o ofiarach i żołnierzach uczestniczących w walce o niepodległość, Prezes Spółdzielni Paweł Pawłowski bardzo kombatantom podziękował.

JC



Mieszkańcy zwracają się do Spółdzielni z pytaniami, dlaczego mimo przywrócenia nazwy osiedla Dąbrowszczaków, w obiegu nadal funkcjonuje nazwa Szarych Szeregów? Problem dotyczy zwłaszcza prywatnych operatorów, np. INEA, większości ubezpieczalni czy platformy e-puap.

W czerwcu br. zapadł ostateczny już wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w sprawie przywrócenia nazwy – Dąbrowszczaków osiedlu zlokalizowanemu w północnej części Swarzędza w sąsiedztwie os. Czwartaków i Kościuszkowców. Tym samym zlikwidowano nadaną zarządzeniem Wojewody Wielkopolskiego nazwę – Szarych Szeregów. Osiedle Dąbrowszczaków, tak jak przez kilkadziesiąt wcześniejszych lat, nadal nosi tę samą nazwę.

Od wyroku NSA minęły już 3 miesiące, a część mieszkańców osiedla nadal spotyka się z nazwą Szarych Szeregów, np. u operatora INEA, wypełniając umowy i wnioski u ubezpieczycieli, czy też załatwiając sprawy na platformie e-puap. Nazwa osiedla Dąbrowszczaków funkcjonuje już na nowo np. w Starostwie Powiatowym, w sądzie wieczysto-księgowym, czy urzędzie skarbowym.

Spółdzielnia postanowiła interweniować w tej sprawie u operatora INEA, o którym najczęściej wspominali mieszkańcy, a także u Burmistrza Miasta.

Okazało się, że INEA pozyskuje adresową bazę danych od Poczty Polskiej i nie ma możliwości samodzielnej edycji zewnętrznych źródeł adresowych. Natomiast, na sygnał Spółdzielni, INEA zwróciła się do Poczty Polskiej z wnioskiem o aktualizację bazy adresowej w swoich systemach.

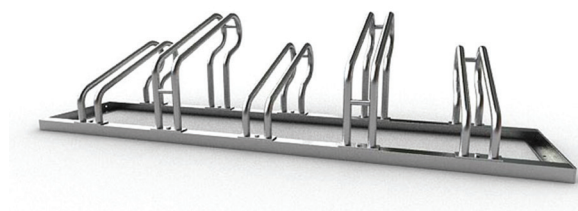
Zapewne wkrótce to nastąpi, ponieważ kolejne działania podjął również Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu, do tej pory „blokowany” brakiem odpisu wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego. Odpis wyroku wpłynął do Urzędu dopiero 27 sierpnia br. i po tej dacie Burmistrz niezwłocznie przekazał wyrok do Urzędu Statystycznego w Poznaniu. Ten zabieg powinien spowodować zmiany w systemach informatycznych wielu firm i instytucji. Wkrótce problem podwójnego nazewnictwa naszego osiedla powinien więc zostać ogólnie rozwiązany.

JC

JESZCZE WIĘCEJ STOJAKÓW ROWEROWYCH

Pod koniec okresu wakacyjnego Spółdzielnia zamontowała kolejne stojaki na rowery na terenie osiedli północnych w Swarzędzu. O tego rodzaju elementy infrastruktury na osiedlach wnioskowało wielu mieszkańców, jako że jeżdżenie na rowerze staje się na powrót coraz bardziej popularne.

Nowe stojaki ze stanowiskami na 5 rowerów zaczynają się i kończą niskim stanowiskiem i wykonane są ze stali ocynkowanej ogniowo. Powłoka ta jest antykorozyjna, dzięki poddaniu jej kwasowemu odtłuszczeniu oraz cieplej kąpeli cynkowej. Wielokrotnie zwiększa to odporność stali na warunki środowiskowe, jak deszcz i słońce. Stojaki charakteryzują się solidnością i trwałością. Powinny długo cieszyć cyklistów, ponieważ konstrukcja i ocynk mają gwarancję na 15 lat (oczywiście nie są odporne na zniszczenia i malowanie przez wandalii!).



Stojaki w kolorze srebrno-cynkowym wraz z upływem czasu zmieniają barwę na szaro-cynkową. Montowane są przez Spółdzielnię na uprzednio utwardzonym kostką brukową stanowisku. Nowe stojaki postawione zostały w następujących lokalizacjach:

- ▶ przy budynku nr 5 na os. Czwartaków
- ▶ przy budynku nr 11 na os. Czwartaków
- ▶ przy budynku nr 14 na os. Czwartaków
- ▶ przy budynku nr 15 na os. Czwartaków
- ▶ przy budynku nr 21 na os. Czwartaków
- ▶ przy budynku nr 22 na os. Czwartaków
- ▶ przy budynku nr 7 na os. Kościuszkowców
- ▶ przy budynku nr 5 na os. Dąbrowszczaków
- ▶ przy budynku nr 7 na os. Dąbrowszczaków

JC



OSP PRZESTRZEGA I INFORMUJE:

OBSERWATORZY NA MIEJSCU ZDARZENIA

Akcje, w których biorą udział Strażacy, Pogotowie, Policja, czy też Straż Miejska, budzą spore zainteresowanie wśród mieszkańców naszego miasta i gminy. Podczas interwencji, prócz służb porządkowych, na miejscu zdarzenia często pojawiają się również osoby przypadkowe. Zazwyczaj stoją one z boku i obserwują. Są niezmiernie ciekawe tego, jak sprawy się potoczą. W niniejszym artykule dowiedzą się Państwo, jak prawidłowo się zachować, gdy uczestniczy się w tego typu sytuacjach. Czasami można bowiem pomóc, a niekiedy zaszkodzić.

DWIE GRUPY OBSERWATORÓW

Podczas interwencji, wśród obserwatorów pojawiają się zarówno ciekawscy gapie, jak i przydatni dla sprawy świadkowie.

Gapiami możemy nazwać osoby, które zbierają się na miejscu zdarzenia, analizują akcję krok po kroku i komentują na bieżąco. Często zdarza się, że osoby te przeszkadzają Strażakom i utrudniają im wykonanie zadania. Nieodpowiedzialne zachowanie gapiów może stanowić zagrożenie zarówno dla nich samych, jak i innych osób.

Przydatni świadkowie to takie osoby, które były na miejscu zdarzenia od samego początku i jako pierwsze zauważyły problem. To najczęściej one wzywają pomoc. Mogą udzielić służbom porządkowym cennych dla sprawy informacji i przyspieszyć akcję.

Do obydwu grup należą najczęściej osoby w średnim wieku i te nieco starsze. Młodzież oraz dzieci nie wykazują zbyt wielkiego zainteresowania okolicznymi wydarzeniami.

OBECNOŚĆ OBSERWATORÓW PODCZAS ZDARZEŃ

Wyszczególniamy 3 główne rodzaje zdarzeń, w których obserwatorzy chętnie biorą udział:

1) Zdarzenia drogowe

Tego typu sytuacje budzą duże zainteresowanie zarówno wśród pieszych, jak i kierowców. Gapie starają się podejść/podjechać jak najbliżej, żeby jak najwięcej zobaczyć. Kierowcy celowo zwalniają, na skutek czego tworzą się korki. Zamiast patrzeć przed siebie, obserwują co się dzieje wokół. Podczas jazdy robią zdjęcia i nagrywają filmy na telefonie. Jest to bardzo nieodpowiedzialne zachowanie. Wtenczas może bowiem łatwo dojść do kolejnych, nieprzewidywalnych zdarzeń. Strażacy wspominają akcję na DK nr 92, kiedy to podczas jednej interwencji doszło do trzech dodatkowych kolizji, właśnie przez niewłaściwe postępowanie obserwatorów zdarzenia.

Częstym problemem podczas zdarzeń drogowych jest blokowanie drogi. Skutkuje to utrudnieniem lub uniemożliwieniem przejazdu wozu Strażackiego czy karetki Pogotowia. Służby mają problem z dotarciem na miejsce, a jak wiadomo, w przypadku osoby poszkodowanej liczy się każda sekunda. Całkowicie przeciwnym zachowaniem, jest

tworzenie tzw. korytarza życia. Osoby będące na drodze przejazdu służb ratowniczych, zjeżdżają na bok umożliwiając im jak najszybsze dotarcie do osób potrzebujących pomocy. Tego typu postępowanie jest godne pochwały.

2) Pożary

Podczas zdarzeń tego typu, na miejscu pojawia się sporo osób z bliskiego sąsiedztwa. Dołączają do nich również ci, którzy z daleka zobaczyli dym i postanowili podejść. Gdy Strażacy robią co w ich mocy, aby ugasić pożar, obserwatorzy zadają im pytania: „Co się stało?”, „Czy ktoś był w środku?”, „Czy występuje jakieś niebezpieczeństwo?”. Gdy jedna osoba kończy, zaczyna kolejna. Bywa, że w takich sytuacjach Strażacy nie odpowiadają na zadawane im pytania. Jeśli trwa rozpoznanie, sami jeszcze nie wiedzą co dokładnie się wydarzyło. Niekiedy wręcz nie wolno im udzielać informacji. Jeśli grupa Strażaków, która przybyła na miejsce jest niewielka – każda osoba jest na wagę złota i nie ma czasu na kontakt z dodatkowymi osobami. OSP Swarzędz prosi o zrozumienie w tej kwestii.

W niektórych przypadkach, gapie zastawiają hydrant lub utrudniają dotarcie do niego. Bywa, że ich obecność tak bardzo utrudnia pracę Strażakom, że zmuszeni są okleić teren interwencji taśmą lub poprosić o opuszczenie miejsca. Jeśli sytuacja zagraża życiu lub zdrowiu lub gdy obserwatorzy zachowują się zbyt głośno i niekulturalnie, muszą liczyć się z tym, że mogą zostać wyproszeni. Strażacy działają w stresie, ciąży nad nimi duża odpowiedzialność, a gapie często wytrącają ich z równowagi.

3) Sytuacje na wodzie

Istotną kwestią podczas interwencji na wodzie jest, aby obserwatorzy nie zastawiali brzegu jeziora ani terenu przystani. Strażacy muszą dojechać na miejsce jak najszybciej i odpowiednio blisko ustawić wóz. Będąc obserwatorem akcji prowadzonej na jeziorze, można się poślizgnąć i samemu wpaść do wody (np. z molo). Gdy nie patrzymy pod nogi, nie trudno o wypadek. Niejednokrotnie zdarza się, że gapie dołączają do grona osób poszkodowanych. Czasami okazuje się, że trzeba udzielić pomocy większej ilości osób niż na początku zakładano.

Strażacy apelują o zdrowy rozsądek ale również o wrażliwość. Podczas jednej z akcji, gdy pewien nieszczęśnik topił

się w wodzie, gapie stali na brzegu jeziora z telefonami w rękach – nagrywali filmiki i robili zdjęcia. Nikt nie był chętny, aby pomóc tonącemu... Jeśli zauważą Państwo, że komuś grozi niebezpieczeństwo, najlepiej niezwłocznie interweniować. Wezwanie służb ratowniczych może nie wystarczyć, mogą bowiem przybyć na miejsce zbyt późno.

WAŻNE INFORMACJE

Jeśli pomoc została wezwana, ale ratownicy nie przybyli jeszcze na miejsce, należy starać się pomóc osobie poszkodowanej na tyle, na ile pozwala sytuacja. Warto udzielić osobie poszkodowanej pierwszej pomocy (o tym jak to zrobić, krok po kroku, może opowiedzieć dyspozytor z numeru alarmowego 112, z którym będziemy na linii). Ważne jest zapewnienie wsparcia psychicznego do czasu przyjazdu karetki i potrzymanie kogoś za rękę. Osobę poszkodowaną można czymś okryć, podłożyć jej coś miękkiego pod głowę (jeśli leży na ziemi). Powinno się, w miarę możliwości, zabezpieczyć miejsce zdarzenia.

Jeśli znają Państwo istotne informacje związane ze sprawą (takie, które mogą się przydać) i wiedzą dokładnie co się stało, należy je przekazać przybyłym na miejsce służbom.

Strażacy proszą o to, aby podczas trwania akcji dostosować się do ich poleceń. Jeśli w okolicy miejsca zdarzenia występuje niebezpieczeństwo, z pewnością wszyscy zebrani zostaną o tym fakcie powiadomieni. Jeśli jest przeprowadzana ewakuacja – nie należy stawiać oporu (może się wydawać, że jest bezpiecznie, ale mogą to być jedynie pozory – np. w powietrzu może unosić się niebezpieczny gaz). Nie wolno blokować przejazdu ani miejsca zdarzenia, należy szybko przestawić swój samochód jeśli jest taka konieczność.

Strażacy proszą, aby nie zadawać pytań w czasie trwania interwencji. Pytania bowiem rozpraszają służby ratownicze, a brak odpowiedniego skupienia może spowolnić ich działania. Obserwatorzy, którzy przeszkadzają w interwencji i nie słuchają prośb oraz poleceń, mogą dostać upomnienie. W niektórych przypadkach Policja może zastosować mandat karny za utrudnianie pracy służbom i stwarzanie zagrożenia. Jeśli nieodpowiednie zachowanie tyczy się kierowcy, jego pojazd zostanie przestawiony i unieruchomiony na czas trwania akcji.

Będąc na miejscu zdarzenia, należy mieć świadomość, że sensacji mogą towarzyszyć również przykre widoki. Warto się zastanowić, czy na pewno jest się na tyle odpornym, aby oglądać takie rzeczy.

UWAGA!

Podczas interwencji, Strażacy z OSP Swarzędz bywają nagrywani i robi im się zdjęcia. Co ciekawe, do sieci regularnie trafiają akcje Strażaków z całej Polski. Ich działania komentują najczęściej ci, którzy nie znają się na rzeczy, nie posiadają wszystkich informacji i nie mają świadomości, jak dana akcja wyglądała w całości. Prosimy, aby mieć świadomość, że krótki film jest jedynie niewielkim wycinkiem całej historii, a Strażacy zawsze starają się jak najlepiej wywiązać ze swoich obowiązków. Zależy im przy tym, aby wykonywać zadania w spokoju.

JBK

OGÓLNY NUMER ALARMOWY 112
POGOTOWIE 999
STRAŻ POŻARNA 998
POLICJA 997
STRAŻ MIEJSKA W SWARZĘDZU 61 651 09 86


fot. Pixabay

KALENDARZ ZDARZEŃ NA SWARZĘDZKICH OSIEDLACH ORAZ W ICH OKOLICACH:

- 27 czerwca – Swarzędz, ul. Wrzesińska – pożar samochodu.
- 1 lipca – Swarzędz, ul. Poznańska – wypadek.
- 2 lipca – Swarzędz, os. Dąbrowszczaków – pomoc pogotowiu.
- 2 lipca – Swarzędz, DK nr 92 – usuwanie substancji ropopochodnej.
- 4 lipca – Swarzędz, DK nr 92 – wypadek.
- 5 lipca – Swarzędz, os. Kościuszkowców – pochylone drzewo.
- 5 lipca – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – uruchomienie czujki poż. w markecie – alarm fałszywy.
- 8 lipca – Swarzędz, ulice: Poznańska-Polna-Wrzesińska – usuwanie substancji ropopochodnej.
- 9 lipca – Swarzędz, os. Czwartaków – owady błonkoskrzydłe.
- 18 lipca – Swarzędz, Dolina Cybiny – pożar trawy.
- 24 lipca – Swarzędz, ul. Graniczna – wyciek paliwa ze zbiornika samochodu.
- 26 lipca – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – pożar kosiarki do trawy.
- 26 lipca – Swarzędz, os. Dąbrowszczaków – pożar samochodu.
- 27 lipca – Swarzędz, ul. Średzka – usuwanie substancji ropopochodnej.
- 27 lipca – Swarzędz, ul. Polna – uruchomienie czujki poż. w markecie – na miejscu 2 wozy JRG 3.
- 29 lipca – Swarzędz, os. Cegielskiego – owady błonkoskrzydłe na balkonie.
- 31 lipca – Swarzędz, ul. Grudzińskiego – ptak uwięziony na bloku – ptak został uwolniony i przekazany Straży Miejskiej.
- 4 sierpnia – Swarzędz, rondo Ofiar Katastrofy Smoleńskiej – usuwanie substancji ropopochodnej – na miejscu Policja.
- 9 sierpnia – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – uruchomienie czujki poż. w markecie (dwukrotnie w ciągu dnia).
- 9 sierpnia – Swarzędz, os. Cegielskiego – pochylona, przездzewiała latarnia – na miejscu Straż Miejska.
- 14 sierpnia – Swarzędz, ul. Cmentarna/ul. Cieszkowskiego – wypadek motocyklisty z samochodem osobowym – motocyklista odmówił hospitalizacji – na miejscu 2 wozy JRG 3, Pogotowie oraz Policja.
- 20 sierpnia – Swarzędz, ul. Tabaki/ul. Poznańska – usuwanie substancji ropopochodnej na skrzyżowaniu.
- 21 sierpnia – Swarzędz, os. Raczyńskiego – otwarcie mieszkania – w domu jednorodzinnym znaleziono ciało mężczyzny – na miejscu Pogotowie i Policja.

JBK

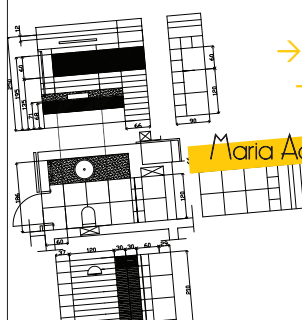
**Osoby zainteresowane
sprzedażą mieszkań
proszę o kontakt
535-789-885**

*Kupię mieszkanie
za GOTÓWKĘ
w Swarzędzu*

Może być do remontu,
zadłużone,
z problemem prawnym,
z lokatorami.

Sebastian
tel. +48 791 035 974

Indywidualne aranżacje wnętrz



- dobór materiałów
- specjalne rabaty u dostawców
- nadzór nad wykonawstwem

Maria Adamska 602 35 63 70

design & oszczędność



Fabryka Mebli Tapicerowanych w Swarzędzu

zatrudni: KRAWCOWE TAPICERÓW

Firma zapewnia:

- pracę w nowoczesnej fabryce,
o ugruntowanej pozycji na rynku
- umowę o pracę z ubezpieczeniem
na 100% wynagrodzenia
- jednozmianowy tryb pracy,
możliwość pracy w nadgodzinach
- atrakcyjne wynagrodzenie
oraz darmowe benefity

Alves
collections

sekretariat@alwes.com.pl ■ tel. +48 61 818 16 17



62-020 Swarzędz • ul. Kwaśniewskiego 1
Telefony: 61 817 40 61 (sekretariat) • 61 817 40 11 (centrala) • fax 61 817 40 93
e-mail: zarzad@sm-swarzedz.pl • www.sm-swarzedz.pl

LOKALE UŻYTKOWE – wynajem

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU

– stawka czynszu 15,00 zł/m²/m-c+VAT

SWARZĘDZ

OS. CEGIELSKIEGO

1. budynek nr 24 – powierzchnia 12,00 m²

POZNAŃ

POZNAŃ, ul. Chwaliszewo

1. budynek nr 21A – powierzchnia 73,14 m² (WC)

ANTONINEK, ul. Mścibora

1. budynek nr 72 – powierzchnia 26,00 m² (WC, CO)

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z KORYTARZA PIWNICZNEGO

– stawka 8,50 zł/m²/m-c+VAT

SWARZĘDZ

OS. CZWARTAKÓW

1. budynek nr 12 – powierzchnia 19,00 m² (CO)

OS. CEGIELSKIEGO

1. budynek nr 3 – powierzchnia 23,00 m² (CO)

2. budynek nr 21 – powierzchnia 25,00 m²

POZNAŃ

ANTONINEK, ul. Mścibora

1. budynek nr 70 – powierzchnia 17,25 m²

KONTAKT: PAWEŁ DOMAŃSKI

tel. 61 64 69 247 ■ tel. kom. 604 117 293 ■ e-mail: p.domanski@sm-swarzedz.pl

Przed podpisaniem umowy wpłata niewaloryzowanej kaucji w wysokości trzech miesięcznych czynszów (netto-bez VAT). Przy zdawaniu lokalu opłata manipulacyjna 120,00 zł.

GEERS DOBRY SŁUCH

PRZETESTUJ BEZPŁATNIE NAJNOWOCZĘŚNIEJSZE APARATY SŁUCHOWE¹!

Biorąc udział w badaniu, mogą Państwo skorzystać:

- z profesjonalnego, bezpłatnego badania słuchu,
- indywidualnego doboru aparatów słuchowych,
- 7 dni bezpłatnego testu aparatów
(test nie obliuguje do zakupu!).

Pomóż ludziom z niedosłuchem!

KUPON

WEŹ UDZIAŁ W OGÓLNOPOLSKIM BADANIU
ROZUMIENIA MOWY I ODBIERZ UPOMINEK.
TYLKO DO 30 WRZEŚNIA²!

Umów się już dziś!

Swarzędz, ul. Cieszkowskiego 100/102
tel. 61 817 41 59

Bezpłatna infolinia: 800 889 400

¹ Testowanie aparatu jest częścią Ogólnopolskiego badania rozumienia mowy. Partnerem akcji jest GEERS Dobry Słuch.

² Prezent dla nowych Klientów, którzy do 30 września 2019 r. zbadają swój słuch i zostanie stwierdzony u nich niedosłuch. Regulamin promocji dostępny w salonach stacjonarnych i na stronie internetowej www.geers.pl/regulaminy.

Masz dług w Spółdzielni Mieszkaniowej?

Sprawdź, jak zawrzeć ugodę i spłacić **zadłużenie** w dogodnych ratach!

Kontakt: 61 817 40 11

- **61 64 69 210** Kierownik Działu Windykacji (ul. Gryniów, lokale użytkowe i grunty)
- **61 64 69 240** (os. Dąbrowszczaków, os. Czwartaków, os. Zygmunta III Wazy, os. Władysława IV, ul. Poznańska, tereny pozaswarzędzkie)
- **61 64 69 238** (os. Kościuszkowców os. Cegielskiego, os. Raczyńskiego, os. Działyńskiego)

POLSKI KOMITET POMOCY SPOŁECZNEJ



Zarząd Miejsko-Gminny w Swarzędzu,
os. Kościuszkowców 26

PRZYJMUJE DLA PODOPIECZNYCH ODZIEŻ, ZABAWKI
ORAZ SPRZĘT GOSPODARSTWA DOMOWEGO

w siedzibie: os. Kościuszkowców 26 (w piwnicy,
po schodkach w dół) we wtorki i środy w godz. 16:30 - 19:00
oraz w czwartki w godz. 9:00 - 13:00

TELEFONY KONTAKTOWE:

697 208 115 ■ 506 067 287 ■ 888 507 012

SYLWETKI SWARZĘDZAN

cd. ze str. 28

JACEK SZYMCZAK

Skoro już o komunikacji mowa, to stworzono ją od zera. Istniejące, trzy linie poznańskiego MPK zastąpiono znacznie tańszą komunikacją gminną, utworzoną w oparciu o bazę byłego Przedsiębiorstwa Transportowego Przemysłu Meblarskiego „Transmeble” w Garbach. W bardzo krótkim czasie rozbudowano sieć komunikacji gminnej, zapewniając dojazd do prawie wszystkich miejscowości gminy Swarzędz. Przez długie lata komunikacja ta utrzymywała się prawie w całości z opłat za przejazdy!

Zlikwidowano wysypisko śmieci w rejonie dzisiejszego Mc Donalda, źródło smrodu i miejsce niemal codziennych pożarów. Zastąpiono je nowoczesnym, ekologicznym obiektem na granicy z gminami Kleszczewo i Kostrzyn, wspólnym dla trzech gmin.

Dużą wagę przywiązywano do rozbudowy infrastruktury wiejskiej. Dzięki wsparciu rady, przeznaczano duże środki budżetowe na inwestycje w tym obszarze. Podobnie zresztą jak i na inwestycje w stolicy gminy; przykładem może być choćby budowa przepompowni ścieków, realizowana wspólnie ze Spółdzielnią Mieszkaniową. To wtedy ukrócono zrzucanie ścieków do Jeziora Swarzędzkiego.

Za „panowania” burmistrza Jacka Szymczaka wybudowano nowoczesną pływalnię (dziś są one w prawie każdej gminie, ale nasza była jedną z pierwszych), co pozwoliło objąć obowiązkiem nauki pływania wszystkich uczniów klas trzecich szkół gminy Swarzędz. Nikt nie wie, ile tragedii dało się dzięki temu uniknąć...

Do poważnych osiągnięć tamtego czasu należy stworzenie prawie od zera instytucji samorządowych, tym trudniejsze, że ustawodawstwo, jak i przepisy wykonawcze, na ogół nie nadążały za życiem. Prowadziło to nieraz do sytuacji dramatycznych, jak w przypadku naszego bohatera i jego bliskich współpracowników, kiedy to pod absurdalnymi zarzutami widowiskowo, na oczach małych dzieci, aresztowano kilkanaście osób. Prawie dziesięć lat trwała walka o odzyskanie dobrego imienia, zakończona uniewinnieniem wszystkich oskarżonych. Kto jednak zapłaci za lata nerwów, ostracyzm części środowiska i utracone zdrowie? Nikt; pozostaje tylko gorzka satysfakcja. Być może dlatego,

pytany o ewentualny powrót do pracy w samorządzie, pan Szymczak odpowiada dyplomatycznie, że jest bardzo zadowolony ze swej obecnej pracy i nie zamierza jej zmieniać. A pracuje we własnej firmie, zajmuje się szeroko pojętą reklamą w wielkich galeriach handlowych, współpracuje z największymi firmami w branży; w związku z pracą bardzo dużo podróżuje po Polsce, ma kontakt z setkami ludzi i wszystko to razem wzięte daje mu olbrzymią satysfakcję.

Dużą radość daje mu bycie od niedawna dumnym dziadkiem małej Emilki. W wolnych chwilach stara się uprawiać sport (dużo jeździ na rowerze, zimą na nartach), dużo czyta, zwłaszcza książek o tematyce historycznej. No i muzyka, przede wszystkim operowa. Bardzo bliskim przyjacielem rodziców pana Jacka, zwłaszcza w szczawnickim fragmencie życia, był światowej sławy tenor Wiesław Ochman (pierwszy zawód inżynier ceramik po AGH w Krakowie!). Nic więc dziwnego, że pan Jacek wychował się na muzyce operowej, słuchając wraz z rodzicami płyt ze śpiewem Mistrza. Odkrył w sobie na nowo tę pasję i od pewnego czasu śpiewa w swarzędzkim chórze „Akord”, dyrygowanym przez panią Jadwigę Maćkowiak (bohaterkę naszych „Sylwetek” sprzed kilku lat). Zabiera mu to sporo czasu, ale i też daje ogromną satysfakcję. O trwałym „zadomowieniu się” w chórze najlepiej świadczy wybranie pana Jacka Szymczaka na prezesa Stowarzyszenia Chór Męski „Akord” przy Cechu Stolarzy Swarzędzkich, bo tak brzmi pełna nazwa chóru.

Piotr Osiewicz



PS. Ludzie, którzy w Spółdzielni Mieszkaniowej przez lata współpracowali z kolejnymi naczelnikami i burmistrzami miasta, mają dziś wyrobioną opinię, że Jacek Szymczak powinien trwale wpisać się w historię miasta Swarzędz. Był jednym z lepszych, a niektórzy mówią najlepszym, burmistrzem po transformacji ustrojowej w Polsce w 1989 r. Należy mu się szacunek i odpowiednio wysoka pozycja w historii miasta, na rzecz którego pracował w okresie 12 z ostatnich 30 lat.



JACEK SZYMCZAK



W długim szeregu „Sylwetek” przedstawiliśmy naszym Czytelnikom prawie wszystkich włodarzy naszego miasta i gminy – burmistrzów i przewodniczących Rady Miejskiej. Prawie wszystkich, bo w owym szeregu brakuje tylko pana Jacka Szymczaka, byłego burmistrza, którego praca wywarła duży wpływ na rozwój miasta i gminy w czasie jego pracy w samorządzie. Pora więc nadrobić tę zaległość.

Pan Jacek Szymczak, jak większość naszych mieszkańców, nie jest rodowitym swarzędzaninem. Urodził się w lipcu 1958 roku w Szczawnie Zdroju koło Wałbrzycha. Rodzice przyszłego burmistrza byli z zawodu ceramikami i oboje pracowali w słynnej wałbrzyskiej „Porcelanie”. Był to jeden z naszych najlepszych zakładów tej branży, którego wyroby eksportowano na cały świat. Ojciec pana Jacka był poznaniakiem od kilku pokoleń, mama pochodziła ze świętokrzyskiego. W roku 1965 państwo Szymczakowie, wraz z trójką dzieci, osiedli na stałe w Poznaniu.

W 1973 roku pan Jacek ukończył naukę w szkole podstawowej nr 20 na Ratajach. Później uczęszczał do Liceum nr 7 w Poznaniu (słynna „Dąbrówka” przy placu Bernardyńskim), do klasy sportowej. Klasa ta zdobyła wicemistrzostwo Polski w piłce ręcznej, oczywiście w odpowiedniej kategorii. Na okres nauki w „Dąbrówce” datuje się pierwszy związek ze Swarzędzem; kolegą klasowym pana Jacka był pan Mariusz Tempieński, syn zmarłej nie tak dawno śp. Haliny Tempieńskiej, Naczelnik Miasta i Gminy Swarzędz (sylwetkę pani Naczelnik miałem przyjemność przedstawić naszym Czytelnikom kilka lat temu).

Po maturze pan Jacek rozpoczął naukę w Policealnym Studium Budowlanym w Poznaniu przy ul. Rybaki. W tamtych latach była to szkoła na bardzo wysokim poziomie, który gwarantowała m.in. kadra nauczycielska, rekrutująca się głównie z Wydziału Budownictwa Lądowego Politechniki Poznańskiej. Wiedzę teoretyczną łączył nasz bohater z wiedzą praktyczną, pracował bowiem równolegle w Biurze Projektów Ceramiki Budowlanej w Poznaniu. A potem przyszedł czas na studia dzienne na Wydziale Historii UAM, ukończone w roku 1985 w dwóch kierunkach: archiwistycznym i kierunku nauczycielskim. Lata studiów pana Jacka przypadły na trudny, acz ciekawy okres pierwszej połowy lat osiemdziesiątych, okres niepokoїв społecznych, kłopotów gospodarczych i napiętej sytuacji międzynarodowej. Już wtedy wyczuwało się, że „doły” nie chcą a „góra” nie może żyć po staremu, że zasadnicza reforma kraju jest tylko kwestią czasu. Pan Jacek, jak wielu jego kolegów studentów, włączył się aktywnie w budowę początkowo nielegalnych, później ledwo tolerowanych przez władze struktur Niezależnego Zrzeszenia Studentów (NZS).

Po ukończeniu studiów podjął pracę w oświacie, m.in. uczył historii w Technikum Geodezyjno-Drogowym w Poznaniu, słynnym z wysokiego poziomu nauczania, również w Zespole Szkół Odzieżowych. W roku 1987 pan

Jacek wraz z żoną Urszulą zostali swarzędzanami, zamieszkując w zasobach naszej Spółdzielni Mieszkaniowej. Praca pana Jacka w swarzędzkim szkolnictwie zawodowym przyczyniała się do poznawania wielu ludzi, „wciągania w Swarzędz”, jak to sam określa. Jak głębokie było to „wciągnięcie” najlepiej świadczy fakt wyboru pana Jacka Szymczaka na zastępcę burmistrza w pierwszych całkowicie wolnych wyborach samorządowych w roku 1990. Burmistrzem został wtedy pan Jerzy Gruszka, również bohater jednej z naszych „Sylwetek”. Trzeba jeszcze wspomnieć o aktywnej roli pana Szymczaka w Komitecie Obywatelskim w czasie wyborów do Sejmu i Senatu w roku 1989.

W kolejnych wyborach samorządowych, w roku 1994, pan Jacek Szymczak został burmistrzem miasta i gminy Swarzędz. Funkcję tę pełnił przez ponad dwie kadencje. Lata „burmistrzowania” pana Jacka Szymczaka przypadły na okres pionierski, wszystko wtedy było nowe, dopiero powstawało, brak było ustaw, przepisów wykonawczych i wiele spraw trzeba było rozwiązywać na intuicję i zdrowy rozum (ale może to i dobrze?). Wymagało to zgodnego współdziałania burmistrza i rady (nie było to takie oczywiste!), podmiotów zewnętrznych i pozyskiwania akceptacji mieszkańców dla realizowanych zadań. Być może niektórzy nasi Czytelnicy pamiętają jeszcze, ostre czasami, spory na linii samorząd-Spółdzielnia, rozwiązywane w wielu przypadkach latami. Zawsze jednak stronom sporu przyświecało dobro mieszkańców i, koniec końców, dochodzono do pożytywnych rozwiązań.

Trudno w jednym artykule zamknąć ponad dwanaście lat pracy pana Jacka Szymczaka na stanowisku zastępcy, a potem burmistrza. Wymienię więc kilka dużych tematów, w miarę możliwości chronologicznie. Jako nauczyciel i zastępca burmistrza odpowiedzialny za oświatę, brał udział w podjęciu decyzji przez Radę Miejską w sprawie dobrowolnego przejścia odpowiedzialności za szkolnictwo przez samorząd. Był to krok odważny, tym bardziej, że wtedy jeszcze nieobowiązkowy. To pociągnięcie wiązało się z koniecznością budowy nowej szkoły podstawowej (nr 5) na dynamicznie rozbudowujących się osiedlach spółdzielczych Swarzędz-Południe. W gestii samorządu znalazło się wtedy przejście zarządzania i współfinansowania oświaty w gminie. Zlikwidowano, za zgodą rodziców, dwie wiejskie szkoły, których baza nijak nie przystawała do wymagań współczesności. Były to szkoły w Uzarzewie i w Łowęcinie. Jednocześnie trzeba było zapewnić dzieciom dojazd do szkół w innych miejscowościach.