



ISSN 1730-2951

BEZPŁATNY
MAGAZYN
INFORMACYJNY

Informator

SPÓŁDZIELCZY

Numer 05/237/2020
Wrzesień 2020 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU

segregujemy odpady

po worku

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz

tel. 61 817 40 11

tel. 61 817 40 61

fax 61 817 40 93

zarzad@sm-swarzedz.pl
www.sm-swarzedz.pl

poniedziałek – 7.00-17.00

wtorek-czwartek – 7.00-15.00

piątek – 7.00-13.00

Administracja Swarzędz Południe

os. E. Raczyńskiego 20
62-020 Swarzędz

tel. 61 817 52 69

tel./fax 61 817 59 15

raczynskiego@sm-swarzedz.pl

Administracja Swarzędz Północ

ul. Gryniów 6
62-020 Swarzędz

tel. 61 817 43 22

tel./fax 61 64 69 252

gryniow@sm-swarzedz.pl

Informator Spółdzielczy

tel. 61 64 69 257

informator@sm-swarzedz.pl

Zdalny Dostęp

tel. 61 64 69 243

zdalnydostep@sm-swarzedz.pl

Centrum Monitoringu

tel. 61 817 36 15

tel. 61 64 69 251

czynne 24 h

czytaj str. 5-9



W dniu 25 września br. w „Klaudynówce” przy ul. Zamkowej w Kórniku odbył się wernisaż wystawy malarstwa pt. „Piękno architektury Kórnika i Bnina”. Tym razem znany swarzędzki architekt pan Eryk Sieiński wziął „na warsztat” architekturę jednego z najpiękniejszych zakątków Wielkopolski Kórnik-Bnina.

Celowo łączę te dwie nazwy, bo przecież historycznie starszy jest Bnin, później powstał Kórnik, który rozwinął się dynamiczniej od starszego brata i w końcu dziś Bnin jest częścią Kórnika. Warto dodać kilka słów o „Klaudynówce”; ten przepiękny budynek (patrz ilustracja do artykułu) a właściwie oficyna pałacowa, powstał w 1791 roku. Panuje dość powszechne przekonanie, że to właśnie w tym budynku urodziła się Klaudyna Potocka, kobieta o ogromnej wiedzy i równie niezwykłej urodzie. Nie jest to pewne, ale ważniejszy jest życiorys Klaudyny, gorąco zachęcam Czytelników do zapoznania się z tą postacią. To wręcz gotowy materiał na serial telewizyjny!

Na wystawie, zorganizowanej pod patronatem Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik pana Przemysława Pacholskiego i Dyrektora PAN Biblioteki Kórnickiej pana prof. Tomasza Jasińskiego zgromadzono ponad trzydzieści prac przedstawiających te powszechnie znane, jak i mniej znane obiekty Kórnika i Bnina. Nawet wytrawni „znawcy” Kórnika,

za jakiego się uważa (niepotrzebnie) niżej podpisany, mieli momenty zawahania „gdzie to jest?” W tym właśnie tkwi sedno sztuki: twórca widzi inaczej i pokazuje nam, że tak też można. Pan Stefan Wojciechowski zapoznał uczestników wernisażu z drogą zawodową i artystyczną Autora. Było też interesujące wystąpienie zastępcy Burmistrza i Dyrektora Biblioteki Kórnickiej. Po części oficjalnej uczestnicy mogli zwiedzić wystawę w towarzystwie Autora i w swobodnej rozmowie wymienić uwagi na temat przedstawionych prac, i szerzej, na temat Kórnika i Bnina. Jeszcze tylko wyjaśnienie, skąd tytuł notatki? Nie tylko z powodu swarzędzkiego miejsca zamieszkania Autora; związki naszych miast są wielorakie, wystarczy wspomnieć, że gdy planowano budowę osiedli na południu Swarzędza, Zarząd Spółdzielni postanowił, by jedno z osiedli nazwać imieniem Tytusa Działyńskiego. A przecież Tytus Działyński i Kórnik to prawie synonimy.

Piotr Osiewicz



Informator Spółdzielczy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

Redaguje zespół w składzie:

Joanna Całka, Julia Borkowska-Kulczak,
Piotr Osiewicz, Paweł Pawłowski,
Jakub Roszkowski.

Opracowanie graficzne:



STUDIO 33

Witold Adamski
tel. +48 602 35 72 82
www.s33.pl

Druk:

**DRUKARNIA
SWARZĘDZKA**
www.drukarniaswarzedzka.pl

Drukarnia Swarzędzka
Stanisław i Marcin Witecki
tel. +48 61 651 57 02

Nakład: 6200 szt.

Redakcja:

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz
pokój 202
tel. +48 61 64 69 257
informator@sm-swarzedz.pl

JESSICA 2

W TYM I PRZYSZŁYM ROKU

Dobiegają końca tegoroczne termomodernizacje 12 swarzędzkich budynków w ramach unijnej pożyczki JESSICA 2. Spółdzielnia ocenia, że wykonanych zostało mniej więcej 80% prac związanych z dociepleniami.

Odebrane zostały już budynki przy ul. Gryniów 6, 7 i 8, na os. Kościuszkowców 31 i 32, na os. Raczyńskiego 26, 27 i 28 oraz na os. Cegielskiego 16. Obecnie ekipy budowlane działają jeszcze od strony podwórza na os. Dąbrowszczaków 25 i 26 oraz na os. Cegielskiego 17, gdzie ostateczny odbiór zaplanowany jest do końca października.

Jednocześnie, 7 września Spółdzielnia rozpoczęła też zupełnie nową termomodernizację budynku na os. Raczyńskiego 29, znajdującego się na liście przyszłorocznych dociepień. Budynki z tej listy są również objęte programem JESSICA 2, a ponieważ koniec dotacji unijnych z Wielkopolskiego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 nastąpi wraz z upływem 2020 r., Spółdzielnia musiała rozpocząć przyszłoroczne zadanie jeszcze w tym roku kalendarzowym. Do końca 2020 r. musi zostać zrealizowane przynajmniej 30% prac przewidzianych do wykonania w tym budynku.

Przypominamy również, że już za kilka miesięcy, wiosną 2021 r. rozpoczną się kolejne termomodernizacje, a będą nimi objęte następujące budynki:

- ▶ os. Kościuszkowców 35, 36, 37, 38, 39
- ▶ os. Dąbrowszczaków 27
- ▶ os. Raczyńskiego 29, 30
- ▶ os. Cegielskiego 18, 19

JC



fot. x6 JBK

os. Kościuszkowców 31



os. Kościuszkowców 31 i 32



os. Cegielskiego 16 i fragment bloku nr 17



os. Cegielskiego 17



os. Kościuszkowców 32

cd. na str. 4

cd. ze str. 3

os. Raczyńskiego nr 28 i nr 27



foto x11 JBK

ul. Gryniów 6



os. Raczyńskiego nr 26 i nr 27



ul. Gryniów 8

os. Dąbrowszczaków 25



ul. Gryniów 7



os. Dąbrowszczaków 26

JESSICA 2 – 2021 r.

os. Raczyńskiego 29





SEGREGUJEMY ODPADY PO NOWEMU

Od 1 września 2020 r. selektywna zbiórka odpadów stała się obowiązkiem każdego obywatela mieszkającego w Polsce. Nie ma już możliwości niesegregowania odpadów, zniknęła możliwość wyboru i regulowania wyższych płatności za brak segregacji. Każdy, bezwzględnie, powinien segregować śmieci.

NOWE ZASADY

Adaptując się do ogólnych zaleceń znowelizowanej ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach, nowe przepisy i regulamin stworzył Związek Międzygminny GOAP. Przepisy te obowiązują wszystkie osoby zamieszkujące w nieruchomościach wielorodzinnych, jednorodzinnych, a także nieruchomości niezamieszkałych. Spółdzielnia Mieszkaniowa rozdała naszym mieszkańcom broszury dotyczące zasad segregacji, dostarczone przez ZM GOAP. W Informatorze drukujemy również grafikę jak poprawnie segregować odpady komunalne po nowemu.

KARY

Niestety, za brak segregacji nakładane będą na Spółdzielnię kary, które kolektywnie regulować będą mieszkańcy danej nieruchomości. Pracownicy odbierający odpady z altan śmietnikowych oraz pracownicy kontroli ZM GOAP sprawdzać będą poprawność segregacji. Jeśli mieszkańcy danej nieruchomości nie wywiążą się z obowiązku wyrzucania odpadów w sposób selektywny i w pojemnikach zostaną znalezione odpady innego rodzaju niż wyznaczone, zastosowane zostaną następujące procedury:

- ▶ ZM GOAP przyklei **naklejkę pomarańczową** na pojemnik, jeśli znajdą się w nim odpady niepodlegające odbiorowi, np. części samochodowe. Odpady nie zostaną odebrane, trzeba będzie prawidłowo dosegregować (wydzielić) odpady i oddać je w wyznaczonym punkcie, wówczas śmieci zostaną odebrane w kolejnym terminie odbioru.
- ▶ ZM GOAP przyklei żółtą, zieloną, czerwoną naklejkę na pojemnik, jeśli stwierdzi nieprawidłową segregację w pojemnikach do selektywnej zbiórki, tzn. przemieszczenie odpadów.

1. **Naklejka żółta** informuje o konieczności dosegregowania, odpady nie zostaną odebrane.
2. **Naklejka zielona** oznacza odpady posegregowane właściwie, żółta naklejka zostanie usunięta, odpady zostaną odebrane w kolejnym terminie.
3. **Naklejka czerwona** oznacza dalszą niewłaściwą segregację, odpady zostaną odebrane jako zmieszane, co jest podstawą do podwyższenia stawki opłaty z 14 zł do wysokości 42 zł za osobę.

FAKTYCZNE OPŁATY

Obecnie mieszkańcy osiedli płacą za śmieci 15,80 zł od osoby (14 zł + 1,80 opłata kompensacyjna). Dodatkowo, kompensacyjna opłata przeznaczona jest na dzierżawę pojemników biodegradowalnych oraz ich mycie, rozbudowę altan, a także koszty pracowników zajmujących się odpadami w Spółdzielni. Niestety opłata ta nie pokrywa kosztów związanych z gospodarką odpadami w całości, choćby dlatego, że niezbędna staje się budowa coraz większych altan czy odbudowa spalonych. ZM GOAP zaleca też zabezpieczanie altan, aby ograniczyć dostęp do nich przez osoby obce, poprzez np. zamykanie na klucz, montowanie instalacji domofonowych, monitoring, zlecenie usługi zewnętrznej utrzymującej czystość w altanie i doczyszczanie frakcji. Wszystkie takie działania to kolejne koszty związane z gospodarką odpadami, które spadną na Spółdzielnię. A co gorsza, tak naprawdę nie zabezpieczając przed podkładaniem śmieci np. kilka metrów za altaną.

Mimo już wysokich kosztów, możliwe jest również wprowadzenie podwyżek przez ZM GOAP oraz widmo wspomnianej wyżej kary za brak segregacji.

ILE ZA ODPADY?

Nie da się ukryć, że opłaty związane z wywozem odpadów stanowią coraz wyższą pozycję na rachunku czynszowym. Do dalekich wspomnień można już zaliczyć opłaty rzędu 6-8 zł/os. pobierane przez Spółdzielnię przed nowelizacjami ustawy śmieciowej i pojawieniem się ZM GOAP w Swarzędzu. Spółdzielnia pokusiła się o wykonanie zestawienia wpłat związanych z wywozem odpadów i przekazanych do GOAPU od początku działalności związku, a więc od 1 lipca 2013 r. W ciągu 7 lat spółdzielcy zapłacili ponad 14 mln zł. Obecnie za wywóz odpadów płaci ponad 12 tys. spółdzielców, przy czym 1,5 tys. mieszkańców ubyto w tym czasie z osiedli... przynajmniej na papierze, czyli wg składanych przez nich deklaracji... W ciągu tych 7 lat borykaliśmy się też z innymi problemami, które wcześniej nie miały miejsca, jak wiecznie zalegające góry gabarytów czy notoryczny brak harmonogramów wywozów.



cd. na str. 6

cd. ze str. 5

ZESTAWIENIE WPLĄT DO ZM GOAP

	Wpłaty
2013	967 176,72
2014	2 002 764,40
2015	1 896 465,32
2016	1 915 710,41
2017	1 911 870,19
2018	1 904 358,03
2019	2 016 088,46
2020 do IX	1 610 465,76
RAZEM	14 224 899,29

DEKLARACJE

Wraz z nowymi przepisami wprowadzonymi przez ZM GOAP, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu postanowił podpisywać i przekazywać do Związku zbiorcze deklaracje o ilości osób zamieszkających na osiedlach mieszkaniowych. We wrześniu br. przekazanych zostało ponad sześćdziesiąt deklaracji, dla każdej ze spółdzielczych nieruchomości. Informacje są co prawda mniej szczegółowe, niż dokumenty przekazywane do tej pory, za to chronić mają mieszkańców przed ewentualnym ponoszeniem wydatków za brak segregacji np. na innym osiedlu. Kary nałożone na mieszkańców danej nieruchomości będą ponoszone tylko i wyłącznie przez mieszkańców tejże nieruchomości.

UWAGA! NOWY FORMULARZ

W związku z tą zmianą, nie ma już konieczności wypełniania przez mieszkańców szczegółowego druku ZM GOAP przy indywidualnym deklarowaniu liczby osób zamieszkających w nieruchomości. Spółdzielnia zatwierdziła wzór formularza, który obowiązuje od września 2020 r. Każdy mieszkaniec, który wprowadza się na osiedla, wynajmuje mieszkanie lub w którego domostwie zwiększyła/zmniejszyła się liczba osób zamieszkających ma obowiązek wypełnić formularz i dostarczyć lub przesłać e-mailowo (zarzad@sm-swarzedz.pl) do Spółdzielni (pokój 209 lub sekretariat). Druk formularza publikujemy w Informatorze, znajduje się on również na stronie internetowej Spółdzielni (www.sm-swarzedz.pl) w zakładce Gospodarka odpadami.

Osoby, które w latach wcześniejszych wypełniały deklarację na druku ZM GOAP i gdzie danych dotyczących liczby osób nie trzeba aktualizować, nie muszą wypełniać formularza. W ich przypadku nadal funkcjonować będą dane zawarte we wcześniej wypełnionym dokumencie.

CZYSZCZENIE I ZGNIATANIE

Pamiętaj! Odpady opakowaniowe powinny być opróżnione z resztek (bez mycia) i – jeśli rodzaj materiału na to pozwala – trwale zgniecione.

BIOODPADY

Nie należy umieszczać bioodpadów w plastikowych workach ani opakowaniach! Dopuszcza się gromadzenie bioodpadów w workach biodegradowalnych/kompostowalnych bądź w workach papierowych.

ODPADY WYSTAWKOWE

Od 1 września odpady wielkogabarytowe, problemowe zostały nazwane przez ZM GOAP odpadami wystawkowymi. Warto zapamiętać to nowe nazewnictwo, aby w przyszłości kojarzyć, jaki to rodzaj odpadu.

Rozszerzona została również lista odpadów wystawkowych – legalnie można już wystawiać także skrzydła drzwiowe, armaturę i ceramikę łazienkową oraz sanitariaty.

Od 1 września br. do odpadów wystawkowych zaliczamy trzy grupy odpadów:

- meble i inne odpady wielkogabarytowe – czyli odpady komunalne, które ze względu na swój rozmiar bądź wagę nie mogą być umieszczane w pojemnikach (np. meble, wózki dziecięce i inwalidzkie, dywany, wykładziny, materace, rowery, zabawki, deski do prasowania, skrzydła drzwiowe, armaturę i ceramikę łazienkową, sanitariaty),
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,
- zużyte opony z pojazdów jednośladowych i samochodowych.

Odbiór odpadów wystawkowych z terenu nieruchomości wielorodzinnych realizowany jest raz na 4 tygodnie.

Niestety Spółdzielnia nadal nie posiada harmonogramu wywozu tego rodzaju odpadów.

STRZYKAWKI I ODPADY MEDYCZNE PO INIEKCJACH

Wyrzucamy do czarnego pojemnika komunalnego, najlepiej szczelnie zamknięte w plastikowym kubku na odpady medyczne lub choćby w plastikowej butelce. Tego rodzaju odpady można również dostarczać do MPSZOK (mobilny odbiór odpadów).

ŻARÓWKI I ŚWIETŁÓWKI

- Żarówki starego typu wrzucamy do czarnego pojemnika.
- Świetłówki oddajemy w sklepie przy kupnie nowych, a także w PSZOK lub MPSZOK.

FORMULARZ AKTUALIZACJI DANYCH OSOBOWYCH

Zmiana obowiązuje od dnia:

(Dzień- miesiąc- rok)

☐ Właściciel/ Współwłaściciel

☐ Najemca

☐ Pełnomocnik

☐ Rodzina właściciela/ współwłaściciela

(Adres lokalu, którego dotyczy zmiana)

(Imię i nazwisko)

Liczba osób zamieszkujących lokal:

(Słownie)

(Telefon*)

(adres e-mail*)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb aktualizacji danych osobowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu (zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej: RODO). Mam świadomość, że podaję swoje dane osobowe w pełni dobrowolnie i są one zgodne z prawdą, a niewyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych uniemożliwi realizację powyższego celu. Jednocześnie informujemy, że przysługuje Panu/Pani prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Administratorem Danych Osobowych będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu z siedzibą przy ul. Kwaśniewskiego 1, 62-020 Swarzędz. Pełny obowiązek informacyjny RODO znajduje się w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej oraz na stronie internetowej http://sm-swarzedz.pl/strony/pokaz/155/obowiazek_informacyjny. Pozycje nieobowiązkowe oznaczono "*".

(Podpis)



cd. ze str. 7

STYROPIAN

- ▶ Styropian opakowaniowy oraz po sprzęcie RTV i AGD wrzucamy do żółtego pojemnika.
- ▶ Zanieczyszczone tacki styropianowe, np. po mięsie, wrzucamy do czarnego pojemnika na odpady komunalne.
- ▶ Styropian budowlany i płyty styropianowe należy oddać w PSZOK.

BATERIE

Należy wrzucać do pojemników w sklepach, szkołach, przedszkolach. Można je również oddać w PSZOK i MPSZOK.

APTEKI ODBIERAJĄCE PRZETERMINOWANE LEKI

GMINA SWARZĘDZ

RODZINNA	Swarzędz, ul. Kupiecka 29
ROSA	Swarzędz, ul. Kupiecka 15
OPTIMA	Swarzędz, os. Tytusa Działyńskiego 39
PRZY RONDZIE	Swarzędz, os. Tytusa Działyńskiego 1j
PRZYJAZNA	Swarzędz, os. Hipolita Cegielskiego 32a
NOWA	Swarzędz, ul. Graniczna 55/2
W PASAŻU	Swarzędz, ul. Graniczna 63/19
ART MEDICUM	Swarzędz, os. Edwarda Raczyńskiego 1/1
ROSA-PHARM	Swarzędz, ul. A. Cieszkowskiego 39
PRZYJAZNA	Swarzędz, ul. Cieszkowskiego 100/102/4
DOM LEKÓW	Swarzędz, os. Kościuszkowców 34
CENTRUM LEKÓW	Swarzędz, os. Dąbrowszczaków 26
ŚW. KAMILA	Swarzędz, ul. Zygmunta Grudzińskiego 7/3
ZAMKOWA	Swarzędz, ul. Zamkowa 17c
NASZA	Swarzędz, ul. Piaski 8
POD KORONĄ	Swarzędz, Rynek 18
SWARZĘDZKA ŚW.JÓZEFA	Swarzędz, Rynek 16
PRZYJAZNA	Gruszczyn, ul. Swarzędzka 23
PEONIA	Kobylnica, ul. Poznańska 113
VITA-PHARM	Swarzędz-Jasin, ul. Poznańska 6/001A
ASTER	Paczkowo, ul. Zapłocie 6
NASZA	Swarzędz, ul. Dworcowa 4
PRZYJAZNA	Swarzędz, ul. Cieszkowskiego 5/7

GMINA CZERWONAK

Parkowa	Owińska, ul. Bydgoska 14
Apteka Cysterska	Owińska, ul. Poprzeczna 4
Rodzinna	Czerwonak, ul. Gdyńska 74
Alba nr 4	Czerwonak, ul. Leśna 1
Sub Rosa	Koziegłowy, ul. Poznańska 28
Alba nr 1	Koziegłowy, ul. Piaskowa 19
Alba nr 2	Koziegłowy, os. Leśne 21B
Leśna	Koziegłowy, os. Leśne 16
Z Sercem	Koziegłowy, os. Leśne 16B
Alba nr 3	Koziegłowy, os. Leśne 1A/8

GMINA KOSTRZYN

LAWENDOWA	Siekierki Wielkie, ul. Kościelna 1
PRZY CHACIE	Kostrzyn, ul. Poznańska 34
SZMARAGDOWA	Kostrzyn, ul. Czerwonego Krzyża 2
POD ŻŁOTYM ROGIEM	Kostrzyn, Rynek 19
APTEKA RODZINNA	Kostrzyn, Rynek 14
APTEKA KOSTRZYŃSKA ..	Kostrzyn, ul. Dworcowa 16
REMEDIUM	Gułtowy, ul. Kasztanowa 1

FB SERIWIS



fot. FB Serwis

Od 1 września odbiorem odpadów w Swarzędzu zajmuje się firma FB Serwis. Początek działalności firmy z pewnością nie należy do udanych. Mimo, że kierowcy już w sierpniu uczyli się tras, coś jednak nie wyszło i w pierwszych tygodniach września z pojemników na osiedlach oraz w całym Swarzędzu aż kipiło od śmieci. FB Serwis oraz ZM GOAP deklarowały, że sytuacja unormuje się do 25 września, jednak nadal zauważalna jest zbyt mała ilość wywozów w stosunku do pojawiających się w pojemnikach odpadów. W niektórych altanach zalegają też poszczególne, wysegregowane frakcje. I niestety, nadal brakuje harmonogramów wywozów odpadów na osiedlach mieszkaniowych, nawet jeśli chodzi o odpady wystawkowe, które mieszkańcy powinni wyładować w wyznaczonym terminie.

JC



ŚMIECI WYLEWAJĄCE SIĘ Z ALTANY –
21 WRZEŚNIA 2020

fot. JC

BIOODPADY

✓ WRZUCAMY:

- RESZTKI ŻYWNOSCI (BEZ MIĘSA)
- TRAWY, LIŚCIE, ROZDROBIONE GAŁĘZIE
- OBIERKI OWOCÓW I WARZYW
- RESZTKI KWIATÓW CIĘTYCH I DONICzkOWYCH
- PRZETERMINOWANE OWOCY I WARZYWA
- POZOSTAŁOŚCI ROŚLINNE
- PIECZYWO
- SKORUPKI JAJ
- FUSY PO KAWIE I HERBACIE
- NIEIMPREGNOWANE DREWNO
- KORY, TROCZNY, ZREBKI
- GRZYBY

✗ NIE WRZUCAMY:

- BIOODPADÓW W WORKACH Z TWORZYW SZTUCZNYCH
- MIĘSA, KOŚCI, OŚCI I ODCIŁÓW ZWIERZĄT
- ZIEMI, KAMIENI
- POPIÓLU
- PEŁTY WIÓROWYCH I PIŁSNIOWYCH I ICH TROCZNY
- DREWNA IMPREGNOWANEGO
- MARTWYCH ZWIERZĄT



WRZUCAJ LUZEM,
BEZ FOLIÓWKI

METALE I TWORZYWA SZTUCZNE

✓ WRZUCAMY:

- ZGNIECIONE I ZAKRĘCONE BUTELKI PO NAPOJACH
- ZGNIECIONE BUTELKI PO CHEMII GOSPODARSTWA
- PLASTIKOWE OPAKOWANIA PO KOSMETYKACH
- OPAKOWANIA PO PRODUKTACH SPOŻYWCZYCH
- KARTONY PO MLEKU I NAPOJACH
- ALUMINIOWA FOLIE I PUSZKI PO NAPOJACH
- KAPSLE I ZAKRĘTKI OD SŁODKÓW
- OPAKOWANIA Z METALU
- WORKI I BEKLAMÓWKI
- PUSTE OPAKOWANIA PO DEZODORANTACH
- METALE KOŁOROWE
- CZYSTY STYROPIAN OPAKOWANIOWY

✗ NIE WRZUCAMY:

- BUTELEK I POJEMNIKÓW Z ZAWARTOŚCIĄ
- PLASTIKOWYCH ZARAWEK
- OPAKOWAŃ PO LEKACH
- BATERII I AKUMULATORÓW
- OPAKOWAŃ PO OLEJACH SILNIKOWYCH
- OPAKOWAŃ PO FARBACH I LAKIERACH
- CZĘŚCI SAMOCHODOWYCH
- JEDNORAZOWYCH NACZYŃ
- SPRZĘTU AGD



OPRÓŻNIJ I ZGNIEĆ
PRZED WRZUCENIEM

SZKŁO

✓ WRZUCAMY:

- SZKLANE BUTELKI PO NAPOJACH
- SZKLANE SŁONKI
- OPAKOWANIA PO KOSMETYKACH (TYLKO CZĘŚCI SZKLANE)



OPRÓŻNIJ, NIE MYJ
PRZED WRZUCENIEM

✗ NIE WRZUCAMY:

- SZKŁA OKIENNEGO
- SZKŁA ZROJONEGO
- SZKŁA ZARÓDOPORNEGO
- POCEGLANY, CERAMIKI, DONICZKI
- KRYSZTAŁU, LUSTER
- MONITORÓW, KINESKOPOW
- SZYBY SAMOCHODOWYCH
- ŚWIETŁÓWEK, ŻARÓWEK
- OPAKOWAŃ PO LEKACH
- TERMOMETRÓW
- SZKŁA OKULAROWEGO
- SZKŁANYCH OPAKOWAŃ PO ROZPUŠCZALNIKACH I OLEJACH SILNIKOWYCH
- ZNIECZY Z WOSKIB

PAPIER

✓ WRZUCAMY:

- PAPIER BIUROWY I PAKOWY
- GAZETY I CZASOPISMA
- GAZETKI REKLAMOWE
- ULOTKI I KATALOGI
- KSIĄŻKI I ZESZYTY
- OPAKOWANIA TEKSTUROWE
- KARTONY
- TEKSTURĘ FALISTĄ
- TORBY I WORKI PAPIEROWE



ZGNIEĆ PRZED WRZUCENIEM

✗ NIE WRZUCAMY:

- ZUŻYTYCH RĘCZNIKÓW PAPIEROWYCH
- CHUSTECZEK HIGIENICZNYCH
- PAPIERU LAKIEROWANEGO, FOLIOWANEGO
- ZATŁUSZCZONEGO PAPIERU PO MAŚLE I MARGARYNIE
- KARTONÓW PO MLEKU I NAPOJACH
- TAPET I WORKÓW PO MATERIAŁACH BUDOWLANYCH
- ZATŁUSZCZONYCH OPAKOWAŃ I NACZYŃ JEDNORAZOWYCH
- JEDNORAZOWYCH ŚRODKÓW HIGIENICZNYCH
- KALKI, PAPIERU WOSKOWANEGO

ODPADY ZMIESZANE (RESZTKOWE)

✓ WRZUCAMY:

- WSZYSTKIE ODPADY NIEBĄDĄCE ODPADAMI NIEBEZPIECZNYMI I NIEPODLEGAJĄCE ZBIÓRCE SELEKTYWNI, NP:
- PIELUCHY JEDNORAZOWE I ART. HIGIENICZNE
- PARAGONY, ZATŁUSZCZONY PAPIER, ZUŻYTE RĘCZNIKI PAPIEROWE
- SZKŁANKI, KIELISZKI, CERAMIKĘ, LUSTRA I SZYBY OKIENNE
- MIĘSO, KOŚCI, OŚCI I ODCIŁY ZWIERZĄT
- JEDNORAZOWE NACZYŃIA I SZTUCCY, DONICZKI
- ZIMNY POPIÓL, NIEDOPALKI PAPIEROSÓW
- WORKI OD ODKURZACZA

✗ NIE WRZUCAMY:

- ODPADÓW ZBIERANYCH SELEKTYWNI
- ZUŻYTEGO SPRZĘTU ELEKTRYCZNEGO I ELEKTRONICZNEGO
- BATERII I AKUMULATORÓW
- ŚWIETŁÓWEK I ŻARÓWEK ENERGOOSZCZĘDNYCH
- ZUŻYTEGO OLEJU SILNIKOWEGO I FILTRÓW OLEJOWYCH
- FARB I ROZPUŠCZALNIKÓW ORAZ OPAKOWAŃ PO NICH
- GRUZU



ODPADY WYSTAWKOWE

✓ WYSTAWIAMY:



- MEBLE I INNE ODPADY WIELKOGABARYTOWE: MEBLE, WÓZKI, DYWANY, MATERACE, ROZWIĄZKI, SUSZARKI DO UBRAŃ, SKRZYDŁA DRZWIOWE, ARMATURY ŁAZIENKOWE, ITP.



- ZUŻYTY SPRZĘT POCHODZĄCY Z GOSPODARSTW DOMOWYCH: PRALKI, KUCHENKI, GRZEŃNIKI I WENTYLATORY ELEKTRYCZNE, OKURZACZE, ŻELAZKA, KOMPUTERY, TELEFONY, RADA, TELEWIZORY ITP.



- ZUŻYTE OPONY: ROWERÓW, MOTOCYKLOWE I SAMOCHODOWE Z POJAZDÓW O MASE CAŁKOWITEJ DO 3,5 T.

✗ NIE WYSTAWIAMY:



- ODPADÓW BUDOWLANYCH I ROZBIÓRKOWYCH, PAPI
- CZĘŚCI INSTALACJI, NP. RUR, PANELI POŁOŻOWYCH I ŚCIENNYCH
- ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH (W TYM CHEMIAŁÓW I OPAKOWAŃ PO NICH)
- CZĘŚCI SAMOCHODOWYCH
- BATERII I AKUMULATORÓW
- INNYCH ODPADÓW PODLEGAJĄCYCH SELEKTYWNI ZBIÓRCE

Nie wiemy co zrobić z tymi odpadami? Sprawdź na www.goap.org.pl

PŁONIE OGNIKO W... ŚMIECIACH

W okresie wakacyjnym na spółdzielczych osiedlach, zlokalizowanych po stronie północnej Swarzędza, doszło do licznych podpałów altan śmietnikowych. Do takich zdarzeń dochodziło też wcześniej - od momentu przejęcia odbioru odpadów przez ZM GOAP i kłopotów z zalegającymi gabarytami/śmieciami doszło już do około 20 podpałów.

ZNISZCZENIA

Tegoroczne podpalenia altan śmietnikowych rozpoczęły się w nocy z 27 na 28 lipca, kiedy podpalono dwie altany śmietnikowe na os. Kościuszkowców. Na przestrzeni kolejnych tygodni doszło do kolejnych zdarzeń. Ogień strawił łącznie 45 pojemników na odpady komunalne/segregowane oraz uszkodził, w mniejszym lub większym stopniu 8 altan śmietnikowych. Zniszczeniu uległ także budynek techniczny Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowany na os. Zygmunta III Wazy 1 (przy altanie śmietnikowej nr 3).

STRATY

Łączny koszt strat, jakie poniosła Spółdzielnia Mieszkaniowa z tego tytułu, to blisko 90 tys. zł. Dodatkowe straty poniósł również właściciel pojemników na odpady, firma PUK ZYS, który wycenił je na około 45 tys. zł.

PODPALACZE

Policja zatrzymała podejrzanego i jak na razie cykl podpałów został „zastopowany”. Spółdzielnia Mieszkaniowa zamierza aktywnie działać i zostać oskarżycielem posiłkowym w rozprawie sądowej przeciwko obecnemu podejrzanemu.

Przypomnijmy, że głośna sprawa młodocianych podpalaczy naszych altan sprzed kilku lat, zakończyła się wyrokami sądowymi, w tym jeden z podpalaczy został pozbawiony wolności a drugi otrzymał wyrok „w zawieszeniu”. Obaj obciążeni zostali przez sąd kosztami na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej, jednak do dnia dzisiejszego należności tych nie udało się odzyskać. Sprawa została przez Spółdzielnię skierowana do komornika, a następnie - w związku z niewypłacalnością obu podpalaczy - do kuratora sądowego z wnioskiem o nałożenie obowiązku odpracowania należności poprzez prace porządkowe na rzecz Spółdzielni.

ODBUDOWA

W tym roku Spółdzielnia wyremontowała nową altanę śmietnikową, zlokalizowaną w okolicach bloku nr 9 na os. Kościuszkowców. Nową, ponieważ została ona postawiona wiosną br. a później niestety częściowo spalona. Spółdzielnia dokupiła i zainstalowała zniszczone metalowe moduły wiaty śmietnikowej. Pozostałe zdewastowane altany, zwłaszcza murowane, będą sukcesywnie rewitalizowane w przyszłym roku. Spółdzielnia planuje również połączenie niektórych mniejszych, blisko zlokalizowanych altanek na os. Kościuszkowców w porządne, większe altany śmietnikowe.

JC, MK



os. Czwartaków 12 (altana 16)



ul. Gryniów 7 (altana 32)



os. Kościuszkowców 5



fol. x6 Hubert Luczak

os. Kościuszkowców 9



os. Kościuszkowców 36 (altana 29)



os. Kościuszkowców 36 (altana 30)



os. Zygmunta III Wazy 1 + budynek techniczny)



CHRONOLOGIA PODPALEŃ:

LP.	Data pożaru Rok 2020	Adres	Nr altanki	Uwagi	Liczba spalonych pojemników
1.	27/28 lipca	os. Kościuszkowców 36	29	2 altanki, jako 1 szkoda	1
2.	27/28 lipca	os. Kościuszkowców 36	30		5
3.	29/30 lipca	ul. Gryniów 7	32		1
4.	31 lipca/1 sierpnia	os. Czwartaków 12	16		6
5.	12/13 sierpnia	os. Kościuszkowców 5	22		10
6.	14/15 sierpnia	os. Kościuszkowców 39	30	Drugi pożar	0
7.	14/15 sierpnia	os. Kościuszkowców 7	23	Próba podpalenia	1
8.	15 sierpnia	os. Kościuszkowców 9	24		10
9.	16/17 sierpnia	os. Zygmunta III Wazy 1	3		11
				Suma:	45 szt.

cd. ze str. 11

ALTANY: ZAKRES PRAC – WYCENA SZKÓD

Kościuszkowców 5 – altana nr 22	WYCENA (brutto):
- wymiana elementów stalowych (siatki)	15 000,00 zł
- obustronne malowanie pokrycia dachu	
- malowanie konstrukcji stalowej dachu	
- wzmocnienie popękanych murów z klinkieru (klamry)	
- częściowe odtworzenie posadzki z kostki brukowej	
- malowanie/otynkowanie/czyszczenie ścian altany	
Kościuszkowców 36 – altana nr 29	WYCENA (brutto):
- obustronne malowanie dachu	6 000,00 zł
- malowanie konstrukcji stalowej dachu	
- malowanie ścian wew. i zew.	
- przemurowanie popękanej ściany i uzupełnienie tynku	
Kościuszkowców 39 – altana nr 30	WYCENA (brutto):
- malowanie ścian wew. i zew.	13 000,00 zł
- przemurowanie popękanych ścian	
- wymiana blachy trapezowej dachu	
- malowanie elementów stalowych (siatki)	
- malowanie konstrukcji stalowej dachu	

Czwartaków 12 – altana nr 16	WYCENA (brutto):
- częściowa wymiana elementów stalowych (siatki)	9 000,00 zł
- obustronne malowanie dachu	
- malowanie konstrukcji stalowej dachu	
- przemurowanie ściany z klinkieru	
- malowanie/otynkowanie/czyszczenie ścian altany	
Gryniów 7 – altana nr 32	WYCENA (brutto):
- malowanie ścian wew. i zew. altany	6 000,00 zł
- uzupełnienie pęknięcia tynków ścian	
- obustronne malowanie pokrycia dachu	
- malowanie konstrukcji stalowej dachu	
Zygmunta III Wazy 1 – altana nr 3	WYCENA (brutto):
- przemurowanie ściany altany	12 000,00 zł
- częściowa wymiana elementów stalowych (siatki)	
- wymiana blachy trapezowej dachu	
- malowanie konstrukcji stalowej dachu	
- malowanie ścian wew. i zew. altany	10 000,00 zł
- odbudowa budynku technicznego	
Kościuszkowców 9 – altana nr 24	WYCENA (brutto):
- naprawa wg kosztorysu ofertowego naprawy	18 478,60 zł
Łącznie: 89 478,60 zł	

Tabela i foto: Administracja Osiedli Swarzędz-Północ
Maciej Kostrzewa
Hubert Łuczak



POLSKI KOMITET POMOCY SPOŁECZNEJ

Zarząd Miejsko-Gminny w Swarzędzu,
os. Kościuszkowców 26

PRZYJMUJE DLA PODOPIECZNYCH ODZIEŻ, ZABAWKI
ORAZ SPRZĘT GOSPODARSTWA DOMOWEGO
w siedzibie: os. Kościuszkowców 26 (w piwnicy, po schodkach w dół)

w poniedziałki w godz. 8.00 - 8.30, we wtorki i środy w godz. 16.30 - 18.30
w czwartki w godz. 9.00 - 13.00, w piątki i soboty w godz. 8.00 - 8.30

TELEFONY KONTAKTOWE:
506 067 287 ■ 888 507 012

Masz dług w Spółdzielni Mieszkaniowej?

Sprawdź, jak zawrzeć ugodę i spłacić **zadłużenie** w dogodnych ratach!

Kontakt: 61 817 40 11

- **61 64 69 210** Kierownik Działu Windykacji (ul. Gryniów, lokale użytkowe i grunty)
- **61 64 69 240** (os. Dąbrowszczaków, os. Czwartaków, os. Zygmunta III Wazy, os. Władysława IV, ul. Poznańska, tereny pozaswarzędzkie)
- **61 64 69 238** (os. Kościuszkowców os. Cegielskiego, os. Raczyńskiego, os. Działyńskiego)

WSPOMNIENIE...



fot. arch.

RENATA LISEWSKA (1961-2018)

Latem br. minęło 35 lat od chwili, gdy młoda absolwentka Politechniki Poznańskiej, Renata Lisewska, rozpoczęła swą pierwszą pracę zawodową w Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu. Warto z tej okazji przybliżyć naszym Czytelnikom jej postać.

Renata Lisewska, z d. Hundert, urodziła się w 1961 roku w Poznaniu. Jej ojciec, pan Karol Hundert był inżynierem budowlanym, długoletnim pracownikiem Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Poznaniu, prowadził również działalność gospodarczą w zakresie projektowania, kosztorysowania i nadzorowania w budownictwie. Mama, pani Seweryna Hundert była ekonomistką, przez kilkadziesiąt lat pracowała w dziale zaopatrzenia w Zakładach Metalurgicznych POMET w Poznaniu. W roku 1968 Renata rozpoczęła naukę w SP nr 46 w Poznaniu; w roku 1976 w Liceum nr 1 w klasie mat-fiz., a po maturze w roku 1980, idąc śladami swojego ojca, rozpoczęła studia na Wydziale Budownictwa Politechniki Poznańskiej. W 1985 r. obroniła pracę magisterską i otrzymała tytuł mgr inż. budownictwa. Warto dodać, że tematem pracy magisterskiej Renaty był projekt kładki dla pieszych, łączącej Śródkę z Ostrowem Tumskim. Po wielu latach kładkę wybudowano, ale na podstawie zupełnie innego projektu.

Zaraz po studiach, latem 1985 r. rozpoczęła pracę w Dziale Administracji Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu. Był to rok szczególny w jej życiu, bowiem w tymże roku zawarła związek małżeński z Piotrem Lisewskim, również absolwentem Politechniki Poznańskiej. W 1989 r. uzyskała uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Lata pracy Renaty Lisewskiej w Spółdzielni Mieszkaniowej, to lata intensywnego rozwoju Spółdzielni, a jednocześnie lata trudności zaopatrzeniowych, rosnącej inflacji i zasadniczych przemian ustrojowych, które nie ominęły też ruchu spółdzielczego. Lata trudne, ale dzięki takim ludziom jak Renata Lisewska, nasza Spółdzielnia wyszła obronną ręką z wielu ciężkich sytuacji.

W roku 2007, po zmianach strukturalnych w Spółdzielni, Renata Lisewska zakończyła w niej pracę i rozpoczęła własną działalność gospodarczą, polegającą na projektowaniu w zakresie konstrukcyjno-budowlanym oraz prowadzeniu

nadzorów nad robotami budowlanymi (m.in. była członkiem zespołu inspektorów nadzorujących budowę Term Maltańskich oraz kierownikiem budowy kościoła na osiedlu Mielżyńskiego w Swarzędzu).

Do końca aktywności zawodowej związana była ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Swarzędzu, nadzorując prowadzone przez Spółdzielnię roboty budowlane. W środowisku spółdzielczym doceniano jej fachowość, solidność i umiejętność pracy z ludźmi. Renata Lisewska była osobą bardzo lubianą, być może ze względu na niesamowity optymizm, poczucie humoru, życzliwość okazywaną wszystkim bez wyjątku, ale kiedy było trzeba, potrafiła zwrócić uwagę kilkoma słowami, których tu nie wypada cytować... Mawiała często, że „nie lubi dziadostwa”.

Była tzw. duszą towarzystwa, może i dlatego, że pięknie śpiewała i grała na gitarze, a jej umiejętność rozbawiania towarzystwa, humor i temperament powodowały, że była wyczekiwana na każdej imprezie. Uwielbiała podróże, czynnie uprawiała wiele dyscyplin sportu, w tym ulubione narciarstwo zjazdowe. Tu wtętu osobisty autora: każdy nasz kontakt, czy to osobisty czy telefoniczny zaczynał się od wymiany „wyców”, bo oboje byliśmy poznaniakami i doskonale rozumieliśmy te „ausdruki” i „hopsztosy”.

Podstępna choroba dopadła ją w najlepszym okresie aktywności zawodowej, gdy wiedza wyniesiona z uczelni równoważyła się z doświadczeniem zdobytym w trakcie pracy. Znosiła tę chorobę z anielską cierpliwością przez kilka lat, aż do dnia 10 czerwca 2018, gdy zmarła, osierociwszy męża Piotra i syna Adama. Rok po niej, również w czerwcu zmarł ojciec pan Karol Hundert; po kolejnym roku, także w czerwcu, mama pani Seweryna Hundert.

Renata Lisewska pozostaje we wdzięcznej pamięci tych, którzy ją znali i lubili. Może to i zgrany zwrot, że „kogoś nam bardzo brakuje” itd. itp., ale w przypadku Renaty to szczerza prawda!

Piotr Osiewicz

STAN FUNDUSZU REMONTOWEGO NIERUCHOMOŚCI

NA DZIEŃ 30.06.2020 ROKU

Nr	NIERUCHOMOŚĆ	Stan początkowy 01.01.2020	wydatki 01.01.2020 - 30.06.2020	naliczenia 01.01.2020 - 30.06.2020	Stan końcowy 30.06.2020	w tym: stan końcowy funduszu odtworzeniowego kotłowni 30.06.2020	zaległości czynszowe na 30.06.2020
1	os. Zygmunt III Wazy 1, 2, 3, 5, 6, 7	165 462,49	12 403,41	140 497,04	293 556,12		85 200,84
2	os. Władysława IV 1, 2, 3, 4, 5	-665 269,50	25 825,47	84 246,54	-606 848,43		26 800,41
3	os. Czwartaków 2-7	141 754,57	22 298,33	182 792,74	302 248,98		93 592,87
4	os. Czwartaków 10, 11, 12, 21, 22	819 356,26	12 059,67	160 921,18	968 217,77		42 913,84
5	os. Czwartaków 19, 20	185 493,28	31 350,24	63 742,25	217 885,29		36 255,43
6	os. Czwartaków 14-18	269 436,72	15 135,41	166 810,42	421 111,73		66 236,47
7	os. Dąbrowszczaków 1-4	480 352,25	12 360,54	180 101,56	648 093,27		34 108,18
8	os. Dąbrowszczaków 5-7	-1 714 821,47	30 557,24	138 746,58	-1 606 632,13		36 094,69
9	os. Dąbrowszczaków 9-13	-1 148 487,86	13 026,42	124 533,96	-1 036 980,32		9 456,30
10	os. Dąbrowszczaków 14-19	-1 507 270,30	24 479,49	169 455,69	-1 362 294,10		19 202,56
11	os. Dąbrowszczaków 20-24	-2 792 448,42	131 868,06	175 367,12	-2 748 949,36		41 527,71
12	os. Dąbrowszczaków 25-26	665 413,73	99 570,77	85 779,60	651 622,56		10 622,04
13	os. Dąbrowszczaków 27	494 432,78	10 844,72	59 576,25	543 164,31		68 081,89
14	os. Kościuszkowców 5-12	-3 669 544,90	124 593,26	325 512,30	-3 468 625,86		185 568,29
15	os. Kościuszkowców 14-21	-2 316 857,49	42 641,41	254 635,32	-2 104 863,58		42 157,97
16	os. Kościuszkowców 22-32	-3 346 510,62	1 941 308,57	344 244,41	-4 943 574,78		78 431,24
17	os. Kościuszkowców 35-39	1 787 618,69	49 825,56	209 497,71	1 947 290,84		52 276,43
18	ul. Gryniów 1-11	-722 262,39	1 333 118,66	267 103,76	-1 788 277,29		116 747,76
19	ul. Poznańska 33	32 264,49	127,84	15 118,88	47 255,53		8 598,78
20	os. Raczyńskiego 5-9	-897 728,31	8 551,83	106 961,97	-799 318,17		20 371,45
21	os. Raczyńskiego 10-11	-662 123,77	7 060,15	54 851,25	-614 332,67		11 386,11
22	os. Raczyńskiego 12-13	-730 485,38	8 695,99	65 269,67	-673 911,70		15 419,30
23	os. Raczyńskiego 14-17	-1 060 049,69	17 371,25	87 070,94	-990 350,00		17 733,76
24	os. Raczyńskiego 18-22	-2 581 495,83	40 112,21	122 553,55	-2 499 054,49		28 193,80
25	os. Raczyńskiego 23-25	-1 363 092,00	7 039,75	48 393,57	-1 321 738,18		18 259,28
26	os. Raczyńskiego 26-28	532 203,04	739 466,74	70 097,57	-137 166,13		21 566,66
27	os. Raczyńskiego 29-32	549 620,07	20 775,16	77 446,92	606 291,83		13 388,62
28	os. Raczyńskiego 33-36	893 516,99	5 887,37	99 748,94	987 378,56		19 366,10
29	os. Cegielskiego 1-8	-2 297 249,55	40 665,55	158 002,44	-2 179 912,66		40 708,28
30	os. Cegielskiego 9-12	-767 970,54	12 631,78	74 396,59	-706 205,73		20 222,54

Nr	NIERUCHOMOŚĆ	Stan początkowy 01.01.2020	wydatki 01.01.2020 - 30.06.2020	naliczenia 01.01.2020 - 30.06.2020	Stan końcowy 30.06.2020	w tym: stan końcowy funduszu odtworzeniowego kotłowni 30.06.2020	zaległości czynszowe na 30.06.2020
31	os. Cegielskiego 13-17	-1 549 940,74	134 327,41	92 144,25	-1 592 123,90		18 893,54
32	os. Cegielskiego 18-22	566 050,59	39 200,58	90 634,38	617 484,39		23 425,49
33	os. Cegielskiego 23-29	1 244 078,44	8 963,35	132 732,19	1 367 847,28		72 703,49
34	os. Cegielskiego 30-34	1 198 106,80	5 474,99	126 251,49	1 318 883,30		174 580,80
35	os. Działyńskiego 1A,1B,1C	390 797,75	20 832,42	74 926,52	444 891,85	199 916,23	58 842,70
36	os. Działyńskiego 1D,1E	430 309,64	9 200,11	61 492,47	482 602,00	141 610,19	12 053,38
37	ul. Rybaki 1a	15 882,96	3 622,10	10 680,73	22 941,59	79 702,81	5 145,63
38	ul. Głęboka 4	238 501,48	17 396,08	37 282,00	258 387,40	83 484,17	7 332,81
39	ul. Warszawska 81, 83, 85	-832 202,33	24 675,09	60 387,92	-796 489,50		4 061,55
40	ul. Tomickiego 29, 31, 33, 35	257 217,76	11 977,75	26 474,82	271 714,83		6 070,67
41	ul. Niedziałkowskiego 23, 23a	-291 218,18	3 216,22	27 521,44	-266 912,96		2 346,66
42	ul. Chwaliszewo 17, 19, 21, 23	292 627,15	13 292,68	27 421,62	306 756,09	130 918,20	12 670,20
43	ul. Małachowskiego 4, 6	-177 530,39	27 945,24	54 194,16	-151 281,47		30 300,13
44	ul. Główna 55, 55a, 59, 59a	181 463,86	19 784,03	23 772,61	185 452,44		9 712,40
45	ul. Leszka 66, ul. Mścibora 67	-890 977,40	6 582,74	80 441,16	-817 118,98		14 547,29
46	ul. Mścibora 62, 64, 66, 68, 70, 72	-1 667 200,71	16 527,14	183 170,84	-1 500 557,01		33 687,10
47	ul. Wielkopolska 28, ul. Piasta 3	-384 599,74	13 582,03	79 321,78	-318 859,99	266 072,19	10 666,31
48	ul. Piasta 2	-466 494,68	2 680,06	34 223,54	-434 951,20	122 292,53	4 281,10
49	ul. Piasta 4, 6	-762 373,91	15 530,89	77 036,80	-700 868,00	150 924,36	17 342,80
50	ul. Śremska 24, 26, 28	-89 505,55	18 293,06	39 243,09	-68 555,52		3 563,60
51	ul. Śremska 32	-255 753,57	5 909,84	17 871,12	-243 792,29	13 941,52	1 942,04
52	ul. Śremska 32a	-234 085,75	5 660,14	17 618,82	-222 127,07		445,50
53	ul. Śremska 34	-397 887,00	12 855,92	18 020,58	-392 722,34		4 716,26
54	ul. Słoneczna 1	-146 415,64	6 883,55	20 053,32	-133 245,87		2 003,40
55	ul. Słoneczna 2	-59 210,66	6 881,21	19 998,62	-46 093,25		4 864,90
56	ul. Słoneczna 3-5	-501 470,01	28 758,78	77 674,21	-452 554,58		29 039,11
57	ul. Gdyńska 122	-128 101,45	4 484,63	23 930,40	-108 655,68	102 489,81	460,18
58	ul. Hibnera 5, 6a, 6b, 6c, 7	-382 957,25	4 855,63	24 758,92	-363 053,96		5 674,63
59	ul. Kolonia PZNF 5, 6, 7	-456 856,47	5 872,42	19 346,87	-443 382,02		3 186,26
60	ul. Armii Poznań 81, 83, 85	-323 550,00	363 036,74	51 120,82	-635 465,92		23 623,83
61	ul. Kolonia PZNF 1-4, Armii Poznań 51	338,01	2 813,93	25 655,19	23 179,27		10 749,26
62	ul. Dworcowa 23	17 538,37	529,80	1 640,32	18 648,89		450,80
SUMA		-26 392 161,28	5 703 299,41	5 770 519,72	-26 324 940,97	1 291 352,01	1 889 873,42



OGŁOSZENIE Usługi detektywistyczne

Zapraszamy do współpracy na zasadach umownych osoby fizyczne lub prawne, mające stosowne uprawnienia do świadczenia usług detektywistycznych oraz posiadające udokumentowane doświadczenie praktyczne w tym zakresie.

Jesteśmy zainteresowani przede wszystkim poszukiwaniem osób, mienia oraz miejsc pracy dłużników mających zaległości wobec Spółdzielni Miesz-

kaniowej. Ważne jest dla nas ustalenie miejsca pobytu, celem przekazania z udziałem komorników, postanowień i nakazów sądowych o egzekucji należności. Jesteśmy także zainteresowani pozyskaniem informacji o pobycie dłużników poza granicami kraju.

Liczymy na profesjonalną pomoc, lojalność i etykę pracy oraz szybkość i skuteczność usług.

Dane do kontaktu: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
ul. Kwaśniewskiego 1 • 62-020 Swarzędz • Kierownik Działu Windykacji • Piotr Cichewicz • tel. 61 64 69 210

Indywidualne
aranżacje wnętrz

→ dobór materiałów
→ specjalne roboty u dostawców
→ nadzór nad wykonawstwem

Maria Adamska

602 35 63 70

design & oszczędność

 STUDIO33

 **PRZEDSZKOLE KATOLICKIE**
P.W. DZIECIĄTKA JEZUS

www.przedszkoleswarzedz.caritaspozn.pl

- MAŁE KAMERALNE PRZEDSZKOLE
- WYKWALIFIKOWANA KADRA PEDAGOGICZNA
- CODZIENNY JĘZYK ANGIELSKI
- LOGOPEDA, PSYCHOLOG
- LOGOSENSORYKA/LABORATORIUM BYSTREGO PRZEDSZKOLAKA
- LICZNE WARSZTATY

ZAPRASZAMY
OSTATNIE WOLNE MIEJSCA DLA DZIECI W WIEKU OD 2,5 DO 6 LAT



GOTOWI NA STUDIA?

 STUDIA ZAOCZNE

 LICENCJACKIE

 MAGISTERSKIE

 PODYPLOMOWE

STUDIA.MILENIUM.EDU.PL

 **Gnieźnieńska**
Szkoła Wyższa
Milenium



DŁUŻNIKU, SKONTAKTUJ SIĘ ZE SPÓŁDZIELNIĄ!

Zadłużenie mieszkańców wobec Spółdzielni Mieszkaniowej sięga obecnie ponad 1,5 mln zł. Dzięki aktywnej roli Działu Windykacji oraz Działu Prawnego udaje się odzyskiwać setki tysięcy złotych rocznie, jednak nie udaje się przeciwdziałać pojawianiu kolejnych dłużników w miejsce osób już oddłużonych. Większość długów opiewa na małe kwoty w wysokości jednego czy dwóch rachunków czynszowych, zdarza się jednak że raz niezapłacony na czas rachunek pociąga za sobą pokusę niepłacenia kolejnego... i kolejnego... W ten sposób powstają poważne zadłużenia wobec Spółdzielni.

IRRACJONALNA UCIECZKA

Niektóre sprawy windykacyjne, sądowe, komornicze ciągną się latami, warto jednak zdawać sobie sprawę, że Spółdzielnia zawsze odzyska swoje należności, zaś mieszkaniec stracić może dach nad głową. Zdarzają się osoby, które przejawiają zupełnie irracjonalne zachowania. Zamiast przyjść do Spółdzielni i omówić problem, wyjaśnić kłopoty finansowe i skorzystać z pomocy, którą Spółdzielnia ma do zaoferowania (we współpracy z OPS, PKPS, funduszami pomocowymi, czy w postaci ratalnej spłaty), wolą udawać, że tego problemu nie ma.

PROBLEMY ŻYCIOWE CZY CWANIACTWO?

Pracownicy Działu Windykacji starają się do każdej sprawy podchodzić indywidualnie. Ludzie mają bowiem różne problemy, związane np. z utratą pracy, chwilowym załamaniem nerwowym, chorobą, trudną sytuacją osobistą. Do ludzi poddanych różnego rodzaju przeciwnościom życiowym, Spółdzielnia ma nastawienie życzliwe i wielu osobom w kontakcie ze Spółdzielnią udało się pokonać problemy, jak i wyjść z zadłużenia. Nieciekawą grupę stanowią natomiast osoby, najczęściej młode, dla których kupno kolejnego samochodu czy wyjazd na zagraniczne wakacje jest ważniejszy niż płacenie rachunków, często przejawiają też postawę arogancją.

ROZMOWA TO PODSTAWA

Niezależnie do jakiej z tych grup należy dłużnik, najważniejsze jest jedno – kontakt ze Spółdzielnią. Niestety, nadal część osób nie reaguje na wysyłane przez Spółdzielnię monity, nie odbiera pism z sądu i od komornika, naiwnie licząc że gdy pismo jest nieodebrane, to sprawy nie ma. A przecież sprawa cały czas się toczy... i to coraz większym kołem.

NIEOBECNI PŁACĄ WIĘCEJ...

W lipcu 2019 r. znowelizowano kodeks postępowania cywilnego, m.in. w zakresie zasad doręczania pism procesowych. Istotną zmianą jest zwiększenie roli komorników sądowych w procedurze doręczeń. Skutkami tych zmian są dodatkowe koszty za wysłane pisma. I tak:

- ▶ Doręczenie korespondencji sądowej realizowanej na polecenie sądów w formie zlecenia czynności przez Spółdzielnię komornikom wynosi 78,15 zł od jednego adresu.
- ▶ Jeśli adresat dwukrotnie nie odbierze pisma pod wskazanym adresem, to zleca się komornikowi poszukiwanie innych możliwych adresów koszt: 46,05 zł.
- ▶ Jeżeli na skutek przeprowadzonego wywiadu, rozpytywania rodziny, sąsiadów, znajomych lub uzyskania informacji np. z ZUS lub innych urzędów, komornik ustali inne możliwe adresy zamieszkania, to za każdą próbę doręczenia pod jeden z adresów naliczana jest ponownie opłata 78,15 zł.

- ▶ Koszty dojazdu komornika liczone są wg „kilometrówki”.

Dłużnicy unikający odbierania pism, muszą więc liczyć się z tym, że ich ucieczka może okazać się drogą „zabawą”.

DLACZEGO DETEKTYW?

Spółdzielnia zdecydowała się na współpracę z Agencją Detektywistyczną (po ogłoszeniu w internecie pierwsze oferty już wpłynęły), gdyż Dział Windykacyjny boryka się z kilkoma dużymi zadłużeniami. Detektyw nie będzie więc rozpracowywał zadłużeń na np. 500 zł, ale zajmie się sprawami większego kalibru, gdzie dłużnik, mimo wyroków i uruchomionego komornika, nadal jest nieuchwytny, bo np. uciekł za granicę lub mieszka u znajomych. A do odzyskania przez Spółdzielnię jest na tyle duża kwota, że warto podjąć dodatkowe działania i podjąć współpracę z detektywem – co niestety jeszcze bardziej powiększy zadłużenie osoby uciekającej przed odpowiedzialnością, gdyż kosztów detektywa Spółdzielnia dochodzić będzie właśnie od dłużnika. Jest też w Spółdzielni przypadek, gdy mieszkanie dłużniczki zostało już zlicytowane i sprzedane, ale z powodu jej nieobecności urząd od kilku miesięcy ma problem z wymeldowaniem. W takich przypadkach, detektyw sprawdzi, czy dana osoba nie prowadzi podwójnych gospodarstw domowych, z czego żyje, czy posiada nieujawnione dochody, czy nie ma dodatkowej pracy, zleceń lub czy nie pracuje „na czarno”, sprawdzi również jaki jest stan majątku dłużnika, stan cywilny, ile ma samochodów, telefonów, gdzie jeździ na wakacje itp. Za te wszystkie czynności dłużnikowi przyjdzie zapłacić.

KONSEKWENCJE

Brak chęci, czy też możliwości, zapłaty długu ostatecznie w każdym przypadku kończy się utratą mieszkania. Nadmienić należy, że lokal socjalny należy się tylko osobom tracącym mieszkanie zajmowane na podstawie umowy najmu lub prawa lokatorskiego (i to nie zawsze). Prawo odrębnej własności, jak i ograniczone prawo własnościowe, prowadzą osobę nieplacącą oraz jej rodzinę w kierunku bezdomności. To nie znaczy, że na ulicę, gdyż takie osoby mają prawo przebywać w schronisku dla bezdomnych, popularnie zwanym noclegownią. Najbliższe znajduje się w Poznaniu przy ul. Borówki 8 (Pogotowie Społeczne) i Michałowo 68 (Ośrodek dla bezdomnych) w budynku, który do 1991 r. był aresztem śledczym.

Z naszych doświadczeń wynika, że osoby odbierające korespondencję zaczynają przeciwdziałać wzrostowi długu wobec Spółdzielni i spłacać ten dług w ustalonych, akceptowalnych dla obu stron ratach. Natomiast osoby, które nie odbierają korespondencji, żyją w pewniej nieświadomości, niestety okupionej dodatkowymi kosztami odsetek, sądowymi, komorniczymi i doręczania korespondencji. Tak powstałe wysokie zadłużenie, przekraczające możliwości szybkiej spłaty, prowadzi do nieoczekiwanej straty mieszkania.

JC, PC



TURYSTYKA ŁĄCZY POKOLENIA (3)

BABIE LATO W CZERNIEJEWIE



Jak powszechnie wiadomo jesteśmy narodem podróżników, lubimy zwłaszcza dalekie podróże, ale często nie znamy tego, co za progiem. Są oczywiście wśród nas zwolennicy siedzenia z kotem przy piecu, ale to zdecydowana mniejszość. Proponuję zainteresować się nieodległym Czarniejewem. Jestem więcej niż pewien, że wielu z naszych Czytelników nigdy tam nie było. Warto więc nadrobić zaległość i udać na pożegnanie lata i przywitanie jesieni do Czarniejewa.

Dojazd to zaledwie kilkadziesiąt kilometrów. Czarniejewo jest miastem od końca XIV wieku, było przez jakiś czas miastem królewskim, później przeszło w ręce prywatne bogatych rodów wielkopolskich, m.in. Górków, Czarnkowskich i Skórzewskich. Czarniejewo jest jednym z dwóch miast wielkopolskich (obok Rydzyny), w których dwa najważniejsze w mieście obiekty leżą na jednej osi: pałac i kościół. Pałac czarniejewski zbudowano w latach 1780-1790 dla Lipskich, prawdopodobnie na miejscu wcześniejszego zamku. Właściwiej byłoby mówić o założeniu pałacowo-parkowym, w którego skład wchodzi: klasycystyczny pałac wraz z oficynami, d. wozownia, d. stajnia, park krajobrazowy



Bażantarnia

i d. bażantarnia. Pałac czarniejewski szczęśliwie uniknął losu wielu podobnych mu obiektów, nie został zniszczony w czasie wojny, jak i po niej. Bez szabru oczywiście się nie obyło i to w wykonaniu Niemców jak i Polaków... Obiekt zaadaptowany na hotel i restaurację był miejscem spotkania w dniu 3 czerwca 1997 prezydentów Polski, Ukrainy, Niemiec, Słowacji, Litwy, Czech i Węgier. W tym samym dniu odbyło się spotkanie prezydentów z Janem Pawłem II, który odwiedził Gniezno na szlaku swej pielgrzymki do Ojczyzny. Po raz drugi prezydenci, tym razem 5 krajów, spotkali się z Janem Pawłem II w Gnieźnie 12 marca 2000, w ramach obchodów Roku Millenijnego.

fot. x9 P. Osiewicz

Zwiedzanie Czarniejeewa proponuję rozpocząć od tablicy, znajdującej się po lewej stronie bramy pałacowej. Na tablicy zaznaczono plan zwiedzania, w czym mają nam pomóc sympatyczne Misie. Szlak nazwano bowiem Misiowym Szlakiem Rodzinnym; przed każdym z wartych obejrzenia obiektów stoi sympatyczna figurka Misia. To duża radość, zwłaszcza dla najmłodszych turystów, móc odnajdywać w terenie kolejne „burasy”. Każdy z nich wyposażony jest w atrybuty stosowne do miejsca, np. stojący przed restauracją ubrany jest w strój kucharza. Ja znalazłem siedem Misiów! A podobno jest ich osiem.

Drugim znaczącym zabytkiem Czarniejeewa jest kościół św. Jana Chrzciciela, z połowy XVI wieku, z późniejszymi przebudowaniami. Bardzo ciekawe jest przepiękne późnobarokowe wyposażenie wewnętrzne. Każdy z naszych turystów, który miał w szkole „przeboje” z gramatyką zawdzięcza je oczywiście sobie, ale też trochę i temu, którego obelisk znajduje się przed kościołem. To pochodzący z 1876 roku pomnik urodzonego w Czarniejeewie ks. Onufrego Kopczyńskiego (1735-1817), wybitnego filologa doby Oświecenia, autora pierwszej gramatyki języka polskiego. Koniecznie też trzeba przyjrzeć się urokliwej zabudowie Placu Wiosny Ludów (ryнку), pochodzącej głównie z XIX i początku XX wieku.

Warto przeznaczyć kilka godzin na niespieszne zwiedzanie tego pięknego miasteczka, bardzo schludnego, czystego i po prostu ładnego. Nie ma problemu z gastronomią, czy z miejscami do bezpiecznego wypoczynku. Wracać możemy albo przez Neklę albo przez Wierzyce. W obu przypadkach pojedziemy przez piękne Lasy Czarniejeewskie, administrowane przez Nadleśnictwo Czarniejeewo z siedzibą w Głównie (na trasie do Wierzyca). Leśnicy zadbał o infrastrukturę, wyznaczając leśne miejsca postojowe i parkingi. Pamiętajmy, że po drogach leśnych możemy się poruszać tylko wtedy, gdy są one odpowiednio oznakowane; w przeciwnym przypadku możemy wrócić z wycieczki o parę stówek lżejsi! A po co... Lepiej część tej kwoty zostawić w Czarniejeewie.

PO



Fragment pałacu



Obelisk Kopczyńskich



Staw



Stajnia



Brama



W poprzednim wydaniu Informatora publikowaliśmy pierwszą część historycznego tekstu jednego z mieszkańców naszych osiedli, pana Antoniego Kobzy, traktującą o karczmach i oberżach w okolicy Swarzędza. Dziś przedstawiamy część drugą o wiejskich oberżach ziemi swarzędzkiej.

ANTONI KOBZA

WIEJSKIE OBERŻE NA ZIEMI SWARZĘDZKIEJ (CZ. 2)

Niemal w każdej wsi znajdowała się oberża. Zazwyczaj, obok wyszynku alkoholu i miejsca zabawy, pełniła ona ważną rolę społeczną. Zwoływano tu zebrania wiejskie w kwestiach istotnych dla wszystkich mieszkańców osady, urządzano wesela, wybierano sołtysa i członków rady, kupcy z dalszych stron wykładali swoje towary, ogłaszano zarządzenia władzy państwowej i właściciela majątku. Oberże, podobnie jak karczmy i zajazdy przy gościńcach, już od XVI wieku były miejscem gdzie sprzedawano piwo i wódkę produkowaną przez właściciela wsi. Wódką, opłacano ludzi pracujących dla dworu podczas prac polowych, a wszyscy poddani nie mieli prawa konsumować innego alkoholu, jak tylko tego, który wyprodukowano w miejscowej gorzelnii czy browarze. Zdarzało się nierzadko, że poddani nie przestrzegający tej zasady byli surowo karani.

W okolicy Swarzędza produkcję okowity w XIX i na początku XX wieku, prowadziły majątki w Wierzonce (właścicielem był v. Treskow), Wierzenicy (hr. Cieszkowski), Uzarzewie (Żychliński), Siekierkach Wielkich (Friederici, Stabrowski). Oberże we wsiach zarządzanych przez ekonomię swarzędzką, miały obowiązek serwować napoje alkoholowe z gorzelnii znajdujących się w tej ekonomii lub miały wyznaczone prywatne gorzelnie, z których dowożono napoje. Nie mogły korzystać z produktów innych gorzelnii. Sytuacja uległa zmianie po przeprowadzeniu uwłaszczenia. Umowy regulacyjne dotyczące wiejskich karczm, zwalniały ich właścicieli z zaopatrywania się w najbliższej, pańskiej gorzelnii. Jeśli karczma należała do właściciela ziemskiego – to sytuacja nie ulegała zmianie.

Materiały źródłowe dotyczące oberż wiejskich są bardzo skromne. Niektóre karczmy wymieniane były w XVI-wiecz-

nych wykazach sporządzanych w celach podatkowych, ale są i takie, o których wzmiankują dokumenty sporządzane już w pierwszej połowie XIV wieku.

Na przykład w **Paczkowie**, lokowanym na prawie niemieckim w 1329 r., sołtys otrzymał m.in. przywilej posiadania karczmy. O karczmie w tej wsi wspomina się także w 1563 r. Przed 1823 rokiem właścicielem karczmy był Jakub Kostrzewski, który w 1831 r. sprzedał ją Celestynowi Gaertigowi – miejscowemu rolnikowi. W 1928 roku karczmę trzymał Henryk Daher.

Miasto Grzymałowo/Swarzędz nie posiadało gorzelnii i było swego rodzaju wyjątkiem, ale to nie znaczy, że w mieście nie konsumowano okowity. W końcu XVIII wieku było tu 16 szynkarzy, w tym 15 narodowości żydowskiej. Były też dwa gościńce. Jeszcze w końcu XIX wieku w Swarzędzu znajdowało się kilkanaście wyszynków i karczem. W drugiej połowie XIX wieku najbardziej znanymi restauratorami w mieście byli Goerlt (Niemiec) i Dykier (Polak).

W 1887 r. wymienia się Efraima Gruenbauma, który produkował tu wódki, likiery i rum. Jeden z browarów swarzędzkich przetrwał aż do XX wieku. Browar znajdował się przy ulicy Strzeleckiej i w okresie międzywojennym produkowano w nim piwo i lemoniadę. Kierownikiem browaru był Emil Schmidtke.



Zamknięcia butelek do piwa browaru Schmidtkego – ze zbiorów Swarzędzkiego Centrum Historii i Sztuki w Swarzędzu (fot. A. Kobza)



Oberża w Paczkowie przed I wojną światową (fot. nieznaną)

Starsza od miasta, wieś Swarzędz także posiadała karczmę i znajdowała się ona prawdopodobnie opodal kościoła. W dokumencie z 1419 r. wymienia się karczmarza Stanisława. Co najmniej od 1879 r. powszechnie znana była restauracja Hermanna Marco – Livadia – położona nad Jeziorem Swarzędzkim. Nie była to jednak zwykła wiejska karczma, ale elegancki zakład restauracyjny z hotelem, zaliczany do najlepszych w powiecie poznańskim.



„Livadia” – restauracja z hotelem Hermana Marco w Swarzędzu wsi
(fot. nieznany)

W Rabowicach, właściciel wsi, komandor zakonu joannitów Mikołaj Poppo – wydał już w 1366 r. przywilej na sołectwo dla Stanisława Swanka. Podobnie jak w Paczkowie, sołtys Rabowic mógł posiadać we wsi karczmę.

W XVIII wieku, po wojnie północnej, Rabowice przestały istnieć i właściciel, którym był wówczas Dąbrowski – kolejny komandor zakonu, lokował wieś od nowa (1730 r.) w tym samym miejscu. Dokument lokacyjny zawierał między innymi wzmiankę o karczmie, posiadającej osobny przywilej. Na jego mocy, jedna szósta gruntów uprawnych wsi była przypisana do karczmy i był to taki dział, jaki otrzymał przeciętny kmięć tej wsi.

W dokumencie lokacyjnym, wszystkim mieszkańcom zabroniono pod karą spożywanie piwa i wódki poza Rabowicami. Niestety, do naszych czasów nie zachował się wizerunek rabowickiej karczmy.

W Gortatowie połowy XIV wieku znajdowały się dwie karczmy, jedna pańska i jedna sołtysa. W 1380 r. Gortatowo zakupiono dla kapituły kanoników katedry poznańskiej. W końcu XVIII wieku państwo pruskie skonfiskowało kościelne majątki ziemskie i wieś z karczmą weszła w obszar ekonomii poznańskiej, a później ekonomii swarzędzkiej. Około 1819 r. karczmę posiadał sołtys Krzysztof Tabert. Do uwłaszczenia i separacji gruntów (1833 r.) karczmarz w Gortatowie miał obowiązek sprowadzać trunki z gorzelni w Kicinie. Po uwłaszczeniu zwolniono go z tej konieczności i mógł zaopatrywać się w dowolnych gorzelniach i browarach.

Kobylnica także posiadała dwie oberże, które po raz pierwszy odnotowano w 1563 r. W XIX wieku znana była tylko jedna i podobnie jak cała wieś, należała do kolejnych właścicieli majątności wierzeńickiej. W końcu XIX i na początku XX wieku dzierżawcą oberży był najpierw Szymański, a po nim Goderski. Gdy Kobylnica stała się miejscem coraz chętniej i liczniej odwiedzanym przez poznaniaków, wówczas niedaleko stacji kolejowej założono nową restaurację (1906 r.) z pokojami noclegowymi dla „letników”. Była własnością Niemca Krausego, a potem wdowy Marty Krause i pozostawała w jej rękach niemal do końca II wojny światowej.



Oberża Zygmunta Szymańskiego w Kobylnicy przed I wojną światową
(fot. nieznany)



Restauracja Marty Krause w Kobylnicy przed I wojną światową
(fot. nieznany)

Oprócz tego, w tak zwanym dworku Ciężyńskich, znajdowała się niewielka restauracja, a raczej cukiernia, w której podawano herbatę i kawę, napoje chłodzące, słodczyce, a może też i likiery. „Dworek” posiadał niewielki, ale ładny i zadbane park chętnie odwiedzany przez gości.



Karczma i późniejsza ochronka w Wierzenicy. Lata 30-te



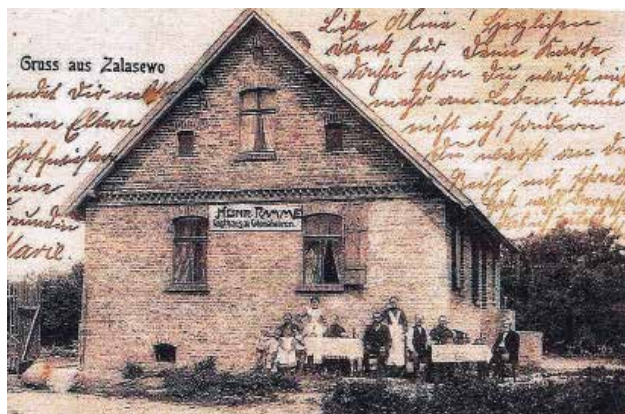
Karczma w Wierzenicy, stan w 1955 r. (fot. A. Kobza)

cd. ze str. 21

Wierzenica, obok Karczemki położonej poza wsią, także posiadała karczmę znajdującą się na skraju wsi, przy skrzyżowaniu drogi wiodącej do Wierzonki z drogą do Uzarzewa. Szczęśliwym trafem, karczma ta przetrwała do czasów współczesnych, choć dość mocno zmieniona remontami i przebudową.

Nie wiadomo, czy jest to ten sam obiekt, który został uwieczniony na obrazie Matki Bożej, czy raczej przedstawiono na nim fragment warsztatu kołodziejskiego. Dodać należy, że obraz ufundował kołodziej Bartłomiej z Kłecka, który ostatnie lata swojego życia mieszkał w wierzenickiej karczmie i przed śmiercią w 1632 r. zamówił obraz w Poznaniu. Namalowany w 1636 roku znajduje się w głównym ołtarzu parafialnego kościoła pw. św. Mikołaja w Wierzenicy.

Zalasewo także posiadało karczmę, choć dość późno wspomnianą w dokumentach. W umowach określających zasady uwłaszczenia z 1826 r. wymieniony został karczmarz okupny Jan Degórski, który przy karczmie posiadał także grunty uprawne o rozległości około 14 hektarów. Na początku XX wieku karczma należała do Rammla – Niemca.



Gasthaus. Karczma Rammler w Zalasewie, początek XX w. (fot. nieznaną)

Ponadto, karczmy znajdowały się jeszcze w Sarbinowie po 1516 roku, w Janikowie także od początku XVI wieku z gruntem o powierzchni 25 hektarów; w Gruszczynie, Łowęcinie i Jasinie - odnotowane w 1563 r., i w Garbach w 1833 r.



Oberża w Jasinie, początek XX wieku (fot. nieznaną)

W małych osadach wiejskich (Barcinek, Dębogóra, Mechowo, Nowa Wieś, Sokolniki Gwiazdowskie) oraz w osadach folwarcznych (Karłowice, Kruszewnia, Milno, Nowy

Dwór, Puszczykowo Zaborze) nie odnotowano istnienia oberż. Niewykluczone jednak, że tak jak to było w Dębogórze, tak i w innych wymienionych wsiach, jeden z mieszkańców prowadził sprzedaż trunków, ale bez konsumpcji na miejscu.

Na pewno zaś, karczmy funkcjonowały we wsiach, w których znajdował się kościół, mimo, że nie ma o nich wzmianki (Uzarzewo, Siekierki Wielkie). Tu po nabożeństwach parafianie między innymi posilali się przed powrotem do miejsca zamieszkania, które czasami znajdowały się daleko, na peryferiach parafii.

Trudno też sobie wyobrazić, aby w Katarzynkach (między Uzarzewem a Kobylnicą) nie było karczmy przy kościółku pw. św. Katarzyny Męczenniczki. Kościółek ten służył w XVII i XVIII wieku z figury świętej, obdzielającej łaskami pielgrzymów przybywających tu nawet z odległych stron. Musieli mieć oni miejsce do odpoczynku i na posiłek, a nierzadko i nocleg właśnie w miejscowej karczmie.

Wreszcie, wobec wysokich dochodów płynących z oberż, można przypuszczać, że wszędzie tam gdzie były gorzelnie produkujące okowitę, tam na pewno była oberża, choć w źródłach nie ma po niej śladu. W pobliżu Swarzędza produkowano okowitę: w Uzarzewie, Siekierkach Wielkich, Wierzenicy, Wierzonce, Karłowicach i Kowalskiem.

Do największych i najnowocześniejszych zakładów w Wielkopolsce należała **gorzelnia w Wierzonce**. Roczna produkcja spirytusu na początku XX wieku osiągała 369 tysięcy litrów. Gorzelnia ta prowadziła produkcję do lat dziewięćdziesiątych XX wieku. W Wierzonce po prawej stronie drogi wiodącej do Kobylnicy także stała oberża. Na początku XX wieku właścicielem jej był F. Lawrenz.



Oberża w Wierzonce – 1905 r. (fot. nieznaną)

W XX wieku karczmy wiejskie stopniowo zanikały jako zakłady nierentowne, choć gdzieś przetrwały do czasów późnego PRL-u. W mieście tylko niektóre przekształciły się w restauracje, inne w bary, pojawiły się także kawiarnie. Dość długi żywot wiodła restauracja na swarzędzkim dworcu kolejowym oraz restauracja „Swarożyc” przy ul. Cieszkowskiego.

Antoni Kobza

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu z siedzibą przy ul. Kwaśniewskiego 1 w Swarzędzu

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego,
położonego w Swarzędzu przy ul. Gryniów 11/28
o pow. użytk. 73,50 m², składającego się z 3 pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z WC
i przedpokoju, zlokalizowanego na III piętrze budynku.

Cena wywoławcza wynosi: 269.211,00 zł.

(cena z uwzględnieniem służebności osobistej).

Wadium w wysokości 13.461,00 zł należy wpłacić
na konto Spółdzielni: nr 76 9043 1041 2041 0056 0559 0001
w terminie do dnia 12.10.2020 r.

Mieszkanie zajmowane jest przez osoby bez tytułu prawnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 12.10.2020 r. o godz. 15.30 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej
w Swarzędzu przy ul. Kwaśniewskiego 1 (sala konferencyjna).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na wyżej podane konto lub w kasie Spółdzielni
(dowód wpłaty wadium należy okazać w trakcie przetargu).

Stan techniczny mieszkania został opisany w sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego operacie szacunkowym,
z którym można zapoznać się w Dziale Członkowskim Spółdzielni przy ul. Kwaśniewskiego 1 w Swarzędzu pok. 115.

Regulamin przetargu i operat szacunkowy pozostają do wglądu w siedzibie Spółdzielni.
Pozostałe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w biurze Spółdzielni (pok. 115)
lub telefonicznie pod nr 61 817 39 66.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.



OSP INFORMUJE:

ĆWICZENIA STRAŻACKIE OSP SWARZĘDZ

Tym razem, wspólnie ze Strażakami OSP Swarzędz przedstawiamy Państwu relację z wybranymi rodzajami ćwiczeń, w których biorą udział. Dzięki szkoleniom, druhowie poszerzają swoją wiedzę i zdobywają umiejętności, co następnie przekłada się na sprawność działania podczas zróżnicowanych akcji. Zarówno nam, jak i Strażakom, udało się uchwycić w kadrze wiele interesujących momentów.

AKTUALNOŚCI

Od połowy marca do końca maja, ze względu na zakaz grupowania, remiza była niemalże pusta – druhowie zbiegali się jedynie na alarm. Wszelkie ćwiczenia planowane na ten czas, zostały zawieszone. Z początkiem czerwca, życie w remizie wróciło do „normy”. Dzięki luzowaniu obostrzeń, Strażacy mogą znów przebywać w grupie, a co za tym idzie – oczekiwać wspólnie na interwencję i razem odbywać ćwiczenia.

JAK CZĘSTO I GDZIE ODBYWAJĄ SIĘ SZKOLENIA?

Odbývają się one przynajmniej 1 raz w miesiącu z konkretnej dziedziny. Co miesiąc, Strażacy biorą udział w ćwiczeniach z kwalifikowanej pierwszej pomocy. Bywa, że w ciągu miesiąca druhowie mają możliwość uczestniczenia aż w kilku szkoleniach. Choć są dobrowolne, Strażacy chętnie biorą w nich udział. Zjawia się na nich każdy, kto danego dnia ma czas.

Ćwiczenia odbywają się w różnych miejscach. Możemy wśród nich wymienić np. swarzędzką remizę, rejon Jeziora Swarzędzkiego, bazę transportową (autobusową) w Garbach, budynek przy Szkole Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Kobylnicy, obszar jednostki w Bolechowie czy też tereny należące do poszczególnych firm przy ul. Rabowickiej.

JAKIEGO RODZAJU SĄ TO ĆWICZENIA?

W ciągu ostatnich kilku lat, Strażacy ze Swarzędza brali udział w zróżnicowanych szkoleniach. Ćwiczenia o różnej tematyce z reguły przeplatają się między sobą. Nacisk kładziony jest na wiedzę i doprecyzowaną praktykę w danej tematyce szkoleniowej. W latach 2017–2019 przeprowadzano w szczególności ćwiczenia z ratownictwa wodnego i technicznego.

Ratownictwo wodne jest jedną z głównych specjalizacji OSP Swarzędz. Ze względu na jezioro położone w północnej części miasta, Strażacy muszą być przygotowani na akcje na tym terenie. Ćwiczenia z ratownictwa wodnego polegają m.in. na niesieniu pomocy: wywróconej jednostce, osobie tonącej, osobie pod którą załamał się lód, czy też zwierzęciu przymarzniałemu do tafli lodu. Mogą być również związane z poszukiwaniem topielcy czy przeszukiwaniem brzegu akwenu w celu znalezienia osoby zaginionej.



W ramach ratownictwa technicznego, Strażacy ćwiczą umiejętności na samochodach osobowych i autobusach. Nauka polega m.in. na prawidłowym zabezpieczeniu pojazdów. Ratownictwo techniczne jest dziedziną niezwykle ważną, a wiedza z tej dziedziny musi być regularnie aktualizowana ze względu na dość szybko następujące zmiany.

Szkolenia są organizowane zarówno dla mniej wyszkolonych, jak i bardziej wyszkolonych Strażaków. Młodzi Strażacy ćwiczą m.in. podejście do pojazdu w celu jego ugaszenia. Bardziej wykwalifikowani, uczą się jak prawidłowo wykonać dostęp, aby wydobyć z niego osobę poszkodowaną. Część podstawowa – jest organizowana przede wszystkim dla młodszych stażem Strażaków, ale druhowie z większym doświadczeniem również mogą wziąć w niej udział (w celu przypomnienia niektórych kwestii, sprawdzenia umiejętności i aktualizacji wiedzy). Część rozszerzona (zaawansowana) – skierowana jest dla wszystkich (bez względu na staż i doświadczenie).

W bieżącym, 2020 r., w OSP Swarzędz główny nacisk kładziony jest na ćwiczenia z zakresu ratownictwa wysokościowego. Szkolenia, w których biorą udział Strażacy są na poziomie podstawowym i odbywają się regularnie. Należy jednak zaznaczyć, że w przypadku najniebezpieczniejszych i bardzo skomplikowanych akcji, wzywana jest specjalistyczna grupa ratownictwa wysokościowego (niezwiązana z jednostką w Swarzędzu).

Na podstawie szkoleń odbywających się lokalnie, zostaje wyłonionych kilku Strażaków, którzy następnie podejmują się szkoleń ogólnopolskich. Mają również możliwość uzyskania uprawnień państwowych. Zdobyta przez nich wiedza jest następnie wykorzystywana w rodzimej jednostce.

Poszczególni Strażacy biorą także udział w tzw. „Rescue Days”- warsztatach ratowniczych, opartych na prowadzeniu akcji w przypadku różnego rodzaju pojazdów.



SZKOLENIA STRAŻAKÓW W CZASIE OSTATNICH 3 LAT

23 CZERWCA 2017 R.

Szkolenie z zakresu prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych podczas uwolnienia się mieszaniny propan butan ze zbiornika LPG. Strażacy ćwiczyli umiejętność podjęcia do palącego się zbiornika. Zdobyta wiedza została wykorzystana podczas pożaru stacji paliw w Janikowie w 2019 r.

16 I 30 WRZEŚNIA 2017 R.

Ćwiczenia na autobusach - tego rodzaju szkolenia nie odbywają się zbyt często. Aby móc je przeprowadzić Strażacy muszą otrzymać pojazd, który docelowo jest przeznaczony do pocięcia/zniszczenia. Szkolenia te uświadamiają młodym Strażakom jakie trudności mogą napotkać podczas akcji ratowniczej, gdzie występuje bardzo ograniczona ilość miejsca. Tego dnia ćwiczyli również sposoby ewakuacji.

Dzięki współpracy ze Swarzędzkim Przedsiębiorstwem Komunalnym, Strażacy mają możliwość zapoznać się z flotą autobusów działających na terenie naszej gminy. Dowiadują się m.in. jakie zabezpieczenia znajdują się w pojazdach komunikacji miejskiej, czy też w jaki sposób można je podnieść.

Wiedza zdobyta podczas ćwiczeń z września 2017 r. została wykorzystana podczas akcji na wiadukcie w Swarzędzu w 2018 r., kiedy to samochód ciężarowy wbił się w barierki. Strażacy z OSP Swarzędz byli przygotowani na to, aby wykonać stabilizację dużego pojazdu.

11 KWIETNIA 2018 R.

Ćwiczenia Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej. Zostały one szerzej opisane w numerze IS z 2018 r. (nr 03/219/2018). Odbiło się wówczas szkolenie z zakresu ratownictwa technicznego wzbogacone o elementy ratownictwa medycznego. Miało ono miejsce w remizie, podczas jednej z cotygodniowych zbiórek MDP. Zdobywana regularnie wiedza przygotowuje młodych adeptów pożarnictwa do kursu na Strażaka ratownika. Przekazywane młodzieży informacje są na poziomie podstawowym.



for. x8 JBK / OSP

cd. ze str. 25

6 LUTEGO 2019 R.

Tego dnia odbyły się ćwiczenia, które polegają na poznawaniu nowych technik gaszenia pożarów. Przeprowadzono wówczas szkolenie z zastosowania lancy mgłowej. Najpierw została przedstawiona część teoretyczna (w remizie). Następnie została zrealizowana część praktyczna (na terenie bazy autobusowej w Garbach).

Strażacy dowiedzieli się, że sprzęt tego rodzaju zwiększa bezpieczeństwo podczas interwencji. Zastosowanie lancy mgłowej jest bardzo ekologicznym rozwiązaniem – gaszenie odbywa się za pomocą rozproszanej wody, co wpływa na mniejsze jej zużycie. Powoduje ona również, że gaszone mieszkania/domy nie są tak bardzo zalane, jak podczas tradycyjnego gaszenia pożaru. Lanca pozwala dostać się do miejsc trudnodostępnych.

4 MARCA 2020 R.

Odbyły się ćwiczenia z ratownictwa wysokościowego (kontynuowane w dniach 21 i 28 czerwca). Ten rodzaj ćwiczeń był szczególnie praktykowany w bieżącym roku. Celem takiego rodzaju szkoleń jest zdobywanie umiejętności prawidłowego zabezpieczenia się w przypadku akcji, nabranie nawyków sprawnego przygotowania sprzętu, a także obsługi sprzętu wysokościowego.

Dziękujemy Strażakom z OSP Swarzędz za zgodę na wykorzystanie zdjęć ich autorstwa, zrobionych podczas ćwiczeń na autobusach z 16 i 30 września 2017 r.

JBK

KALENDARIUM ZDARZEŃ NA SWARĘDZKICH OSIEDLACH ORAZ W ICH OKOLICACH:

- ▶ 4 sierpnia – Swarzędz, os. Kościuszkowców – pożar altany śmietnikowej – alarm fałszywy.
- ▶ 5 sierpnia – Swarzędz, pomoc pogotowiu w zniesieniu pacjenta do karetki.
- ▶ 7 sierpnia – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – uruchomienie czujki przeciwpożarowej w sklepie.
- ▶ 8 sierpnia – Swarzędz, os. Czwartaków – pożar altany śmietnikowej.
- ▶ 9 sierpnia – Swarzędz, os. Raczyńskiego – powalone drzewo.
- ▶ 9 sierpnia – Swarzędz, os. Raczyńskiego – pomoc pogotowiu w zniesieniu pacjenta.
- ▶ 13 sierpnia – Swarzędz, os. Kościuszkowców – pożar altany śmietnikowej.
- ▶ 14 sierpnia – Swarzędz, os. Kościuszkowców – zadymienie w mieszkaniu, spowodowane spalonym czajnikiem.
- ▶ 14 sierpnia – Swarzędz, os. Kościuszkowców – pożar śmietnika.
- ▶ 14 sierpnia – Swarzędz, os. Kościuszkowców – pożar mebli przy wiacie śmietnikowej.
- ▶ 15 sierpnia – Swarzędz, os. Kościuszkowców – pożar altany śmietnikowej.
- ▶ 15 sierpnia – Swarzędz, ul. Św. Marcin – owady błonkoskrzydłe – rozpoznanie zagrożenia.
- ▶ 16 sierpnia – Swarzędz, os. Cegielskiego – przypalona potrawa.
- ▶ 17 sierpnia – Swarzędz, os. Dąbrowszczaków – pożar altany śmietnikowej.
- ▶ 18 sierpnia – Swarzędz, ul. Św. Marcin – owady błonkoskrzydłe – rozpoznanie zagrożenia.
- ▶ 21 sierpnia – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – usuwanie substancji ropopochodnej przy wjeździe do marketu.
- ▶ 28 sierpnia – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – neutralizacja płynów pozostałych po kolizji dwóch samochodów osobowych.
- ▶ 28 sierpnia – Swarzędz, os. Mielżyńskiego – pomoc pogotowiu w transporcie pacjenta do karetki.

ROZPOCZĘCIE SEZONU GRZEWczego

W związku ze spadkiem temperatur do poniżej 20 stopni Celsjusza w ciągu dnia i poniżej 10 stopni w nocy, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej podjął decyzję o rozpoczęciu sezonu grzewczego i uruchomieniu grzania od 25 września 2020 r. (piątek). W przypadku zapowietrzenia instalacji lub wadliwego działania grzejnika, prosimy mieszkańców o kontakt z Administracjami Osiedli.

JC

SEZON GRZEWczy		
ROZPOCZĘCIE	ZAKOŃCZENIE	IŁOŚĆ DNI
28.09.2012	29.04.2013	213
24.09.2013	08.05.2014	226
26.09.2014	11.05.2015	227
30.09.2015	06.05.2016	219
29.09.2016	15.05.2017	228
23.09.2017	11.04.2018	200
28.09.2018	29.04.2019	213
20.09.2019	18.05.2020	241

Daty i ilości dni poprzednich sezonów grzewczych

DZIĘKUJEMY ZA LATA PRACY

W ostatnim dniu sierpnia br. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu pożegnał odchodzącą na emeryturę, wieloletnią pracownicę, panią **Genowefę Wawrzyniak**. Pani Genowefa pracowała w Spółdzielni przez blisko 30 lat, jako administrator w Administracji Osiedli Swarzędz-Południe. Odpowiadała więc za bezpośrednią obsługę mieszkańców z osiedli Raczyńskiego, Cegielskiego i Działyńskiego. Jest to ważny odcinek pracy w Spółdzielni, związany z zabezpieczaniem i utrzymywaniem jakości zamieszkania na osiedlach oraz kontaktem z mieszkańcami. Przez lata pracy pani Genowefa dała się poznać jako pracownik kompetentny, skrupulatny i dobrze zorientowany w sprawach mieszkańców.

W związku z definitywnym zakończeniem pracy w Spółdzielni Mieszkaniowej, pani Genowefie składamy wyrazy podziękowania, a także życzenia wszelkiej pomyślności, dobrego zdrowia i pogody ducha.

JC

LUSTRACJA SPÓŁDZIELNI

Trwa lustracja pełna Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu przeprowadzana przez lustratora Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie.

Lustracja rozpoczęła się 27 lipca i – jak zapowiada lustrator, pan Tadeusz Stefek – będzie trwała do około połowy grudnia br. Lustracja obejmuje całokształt działalności Spółdzielni, począwszy od działalności organizacyjnej, działalności organów samorządowych, następnie gospodarkę zasobami mieszkaniowymi, gospodarkę remontową oraz gospodarkę finansową.

Kontroli poddane są zawarte przez Spółdzielnię umowy o dostawę, roboty i usługi pod względem zabezpieczenia interesów Spółdzielni, optymalizacja cen, stosowanie sankcji i kar umownych w przypadkach niewłaściwego lub nieterminowego wykonania zleczanych robót i usług realizowanych przez wykonawców i usługodawców zewnętrznych. Lustrator sprawdza czy Spółdzielnia prawidłowo i terminowo dokonywała rozliczeń z członkami z tytułu udziałów, opłat i innych rozliczeń finansowych. Kontrolowane są tak-

że „Książki obiektów budowlanych” oraz stan ekonomiczno-finansowy i płynność finansowa Spółdzielni.

Lustrator skontroluje również podstawy prawne działalności Spółdzielni w badanym okresie, strukturę organizacyjną i jej dostosowanie do prowadzonej przez Spółdzielnię działalności, dokumentację członkowską i pracowniczą, dokumentację Walnych Zgromadzeń, Rady Nadzorczej, Zarządu, tryb i terminy zwoływania obrad poszczególnych organów, sprawy należące do kompetencji danego organu, materiały będące przedmiotem obrad, protokoły obrad – ich właściwość i kompletność.

Lustrowany jest okres trzech lat: 2017, 2018 i 2019 r. Z przeprowadzonej lustracji sporządzony zostanie protokół, a Związek Rewizyjny wyda ocenę polustracyjną.

JC

SYLWETKI SWARZĘDZAN

cd. ze str. 28

JERZY KOLASIŃSKI

O atmosferze pracy w firmie świadczy chyba najlepiej fakt, że wielu jej pracowników pracuje w niej od kilkudziesięciu czy kilkunastu lat.

Dr Kolasiński, choć nie mieszka w Swarzędzu, stara się zawsze akcentować swoją „swarzędzkość”; nazwa naszego miasta pojawia się np. na wszystkich identyfikatorach na międzynarodowych czy krajowych spotkaniach, konferencjach itp. Związki rodu Kolasińskich ze Swarzędzem są znacznie starsze, jeden z przodków doktora, Bartłomiej, był w wieku XVIII mieszkańcem Swarzędza; tak wynika z drzewa genealogicznego rodu sporządzonego jeszcze przez doktora Jerzego (dziadka naszego bohatera).

Przy tak wszechstronnej działalności zawodowej i społecznej, dr Jerzy znajduje jeszcze czas na ukochane hobby. To uprawiane od 1972 roku szybownictwo, do którego zachęciła go mama! To rzadki przypadek, gdy matka zachęca syna do uprawiania bądź co bądź niebezpiecznego sportu. Widać dobrze znała charakter nastolatka, czuła że sobie poradzi. I w tej dziedzinie musimy odnotować pasmo sukcesów: wielokrotne reprezentowanie Polski (w latach 1996-2003 kapitan reprezentacji), członkostwo w kadrze narodowej, mistrzostwo Polski zdobyte w roku 2000 i trzykrotne wicemistrzostwo. Dr Jerzy Kolasiński był ósmym Polakiem, który zaliczył przelot po trójkącie 1000 kilometrów. Pomyślmy tylko, dać się wynieść na pewną wysokość i przelecieć 1000 km bez silnika, wykorzystując tylko siły natury! Trzeba być naprawdę asem, by tego dokonać. Aeroklub Polski docenił osiągnięcia

doktora przyznając mu Medal im. Czesława Tańskiego; to jedno z najwyższych polskich wyróżnień lotniczych. Podobnie Międzynarodowa Federacja Lotnicza FAI, która przyznała mu Dyplom im. Paula Tissandiera za wieloletnie zaangażowanie w rozwój lotnictwa sportowego.

Zapytany, jak godzi pracę z hobby, dr Kolasiński odpowiada „jestem długodystansowcem, mnie trudno zmęczyć!” Zaznacza jednak, że znajduje silne wsparcie w rodzinie, w żonie Elżbiecie (kiedyś artystce baletu, teraz pedagog Poznańskiej Szkoły Baletowej) i w dzieciach. Żadne z nich nie poszło w ślady ojca, dziadka, czy pradiadka i nie poświęciło się medycynie; córka jest specjalistką w zakresie zarządzania, a syn prawnikiem.

Klinika Kolasiński jest jedną z czołowych, solidnych wizytówek naszego miasta, wrosła na stałe w Swarzędz, a dr Jerzy Kolasiński potwierdza, że nie wyobraża sobie innej lokalizacji dla swej placówki. Może zatem spokojnie zajmować się swoją pracą, którą scharakteryzowałbym najkrócej – przywracanie ludziom wiary w siebie.

PS. Dziękuję panu doktorowi Kolasińskiemu za udostępnienie zdjęcia na potrzeby niniejszego artykułu.

Piotr Osiewicz





JERZY KOLASIŃSKI



„Verba docent, exempla trahunt” *. Ta łacińska maksyma dobrze opisuje drogę życiową bohatera naszej kolejnej Sylwetki. Dlaczego właśnie tę maksymę upodobał on sobie w sposób szczególny, okaże się w dalszej części artykułu. Przedstawiam naszym Czytelnikom pana doktora Jerzego Kolasińskiego.

Żeby dobrze przedstawić pana Jerzego Kolasińskiego, koniecznie muszę wspomnieć o jego przodkach. Okazja ku temu znakomita, bo w 2022 roku minie równe sto lat od chwili, gdy protoplasta „medycznej” części rodu, Jerzy Kolasiński, odebrał dyplom lekarski z rąk rektora Uniwersytetu Jana Kazimierza we Lwowie, Jana Kasprowicza (jednego z naszych najlepszych poetów i doktora filologii). Było to ukoronowanie długiej drogi pana Jerzego poprzez studia medyczne we Lwowie i Wrocławiu, przymusową służbę w armii pruskiej podczas I wojny światowej (m.in. bitwa nad Sommą), udział w korpusie medycznym w Powstaniu Wielkopolskim i w wojnie polsko-bolszewickiej w roku 1920. Po zwolnieniu z wojska, pan dr Jerzy Kolasiński rozpoczął cywilną praktykę lekarską. Jego dwaj synowie Bogdan (ojciec naszego bohatera) i Witold również ukończyli studia medyczne. Dr Bogdan Kolasiński, pediatra, przez ponad 60 lat pracował w Krotoszynie, podobnie jak jego żona, pani dr Maria Kolasińska. Ich syn (brat naszej Sylwetki), Piotr Kolasiński to dr n.med. ortopeda, jego żona Barbara jest pediatrą-alergologiem i, co chyba naturalne, ich córka Jagoda też jest lekarzem, laryngologiem. *Czyż przykłady nie pociągają?*

Pan Jerzy Kolasiński urodził się w 1956 roku w Gorzowie Wielkopolskim. W Krotoszynie ukończył szkołę podstawową i tamtejsze Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja, szkołę znakomitą, o kilkusetletniej historii i ciągle żywych tradycjach oświeceniowych. Tradycjom polskiego Oświecenia dr Jerzy jest wierny do dziś, co z dumą podkreśla. Naturalną koleją rzeczy pan Jerzy rozpoczął studia na Akademii Medycznej w Poznaniu, które ukończył 40 lat temu. W okresie studenckim aktywnie działał w organizacjach studenckich, m.in. był przewodniczącym Komisji Zagranicznej Zarządu Uczelnianego SZSP. Po ukończeniu studiów, młody lekarz rozpoczął pracę w oddziale chirurgicznym Szpitala im. Franciszka Raszei w Poznaniu. Bezpośrednim przełożonym pana Jerzego był znakomity chirurg, wychowawca wielu pokoleń lekarzy, pan prof. Jan Fibak. Lata pracy „w Raszei”, 1980-1992, to zdaniem pana doktora lata doskonałej praktyki pod czujnym okiem Profesora. Nic więc dziwnego, że doktorat z medycyny pan Jerzy Kolasiński zrobił jeszcze przed ukończeniem trzydziestego roku życia. Nasz bohater wielokrotnie podkreślał rolę Profesora w początkach swojej kariery zawodowej, jego ogromną wiedzę, którą dzielił się z młodszymi kolegami oraz wielką odpowiedzialność zawodową. *Czyż przykłady nie pociągają?*

Po odejściu ze szpitala, pan dr Kolasiński rzucił się na głęboką wodę – uruchomił pierwszą prywatną praktykę chirurgiczną (chirurgia ogólna). W roku 1984 powołał do

życia „Klinikę Kolasiński”. Początkowo działalność placówki była nakierowana na leczenie łysienia (stąd pierwotna nazwa Hair Klinik Poznań). W miarę upływu lat oferta Kliniki ulegała stałemu poszerzaniu i obecnie oferuje pacjentom zabiegi z zakresu chirurgii estetycznej, chirurgii naczyniowej, plastycznej, rekonstrukcyjnej, dermatochirurgii i niektóre zabiegi ortopedyczne. Rozrost ten następował wraz z rozbudową bazy Kliniki. Warto wrócić do momentu, w którym Klinika rozpoczęła działalność w Swarzędzu. Pan dr Jerzy Kolasiński wspomina, że decyzja o sprzedaży gruntu pod przyszłe obiekty Kliniki zapadła w ciągu kilkunastu minut! Ówczesna Naczelnik Miasta i Gminy, pani Halina Tempieńska, po wysłuchaniu założeń dot. inwestycji, odniosła się bardzo pozytywnie do wniosku doktora Kolasińskiego i szybko uruchomiła niezbędne procedury. Tempo dziś nie do pomyślenia... *Czyż przykłady nie pociągają?*

Dr Jerzy Kolasiński jest członkiem Zarządu Polskiego Towarzystwa Chirurgii Plastycznej, Rekonstrukcyjnej i Estetycznej, jak również członkiem American Academy of Cosmetic Surgery oraz International Society of Aesthetic Plastic Surgery. Aktywnie działa też w kilkunastu międzynarodowych organizacjach chirurgii odtwórczej włosów. W ciągu kilkudziesięciu lat praktyki zawodowej, dr Jerzy Kolasiński wykonał tysiące operacji z zakresu chirurgii estetycznej i rekonstrukcyjnej. Swym ogromnym doświadczeniem chętnie dzieli się z „kolegami po fachu”; jest autorem kilkuset artykułów poświęconych chirurgii estetycznej i chirurgii odtwórczej włosów. Szkoli też cyklicznie swych kolegów z całego świata, prowadząc międzynarodowe kursy z zakresu chirurgii plastycznej. Za swą pracę dr Kolasiński otrzymał dziesiątki wyróżnień, w tym wiele bardzo prestiżowych. Wymienię tylko kilka z nich: w roku 2011 tytuł „Menedżera Roku w Ochronie Zdrowia w kategorii NZOZ”, w roku 2013 honorowy tytuł „Fellow of The International Society of Hair Restoration Surgery” (dla najlepszych chirurgów wykonujących przeszczepy włosów). I wreszcie, w roku 2018, jako pierwszy i jedyny dotąd Polak, otrzymał nagrodę Platinum Follicle Award za doniosłe dokonania w rozwój nauki oraz edukacji. Nagroda ta jest rodzajem Oscara w dziedzinie chirurgii odtwórczej włosów, ceremonia jej wręczenia odbyła się w Hollywood, w tej samej sali, w której wręczane są Oscary za dokonania w dziedzinie kinematografii. Statuetka nagrody zajmuje honorowe miejsce w swarzędzkiej Klinice, podobnie jak dziesiątki innych wyróżnień i nagród dla Kliniki i jej Szefa. Skoro już mowa o Klinice, to dr Kolasiński wielokrotnie akcentował rolę jej personelu, bez którego „te sukcesy byłyby niemożliwe”.

*** Słowa uczą, przykłady pociągają.**