



ISSN 1730-2951

BEZPŁATNY
MAGAZYN
INFORMACYJNY

Informator

SPÓŁDZIELCZY

Numer 06/238/2020
Listopad-Grudzień 2020 r.

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU

Zbliżające się
święta Bożego Narodzenia
będą nieco inne niż
dotychczasowe, może mniej
liczne, może bardziej skromne, spędzone
tylko we własnych domach.

Zadbajmy o to, by był to czas odpoczynku
i odprężenia, uważajmy na siebie i swoich bliskich.
Jak nigdy dotąd, życzymy Państwu zwłaszcza zdrowia,
a także optymizmu i pogody ducha. Niech święta upłyną
w przyjemnej atmosferze, nawet jeśli
niektórych usłyszymy tylko przez telefon
lub zobaczymy na ekranie.

Niech Nowy Rok 2021 przyniesie radość
i możliwość zwykłego kontaktu
z drugim człowiekiem.

Rada Nadzorcza, Zarząd i pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Swarzędzu

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu

ul. Kwaśniewskiego 1
62-020 Swarzędz

tel. 61 817 40 11
tel. 61 817 40 61
fax 61 817 40 93

zarzad@sm-swarzedz.pl
www.sm-swarzedz.pl

poniedziałek – 7.00-17.00
wtorek-czwartek – 7.00-15.00
piątek – 7.00-13.00

Administracja Swarzędz Południe

os. E. Raczyńskiego 20
62-020 Swarzędz

tel. 61 817 52 69
tel./fax 61 817 59 15

raczynskiego@sm-swarzedz.pl

Administracja Swarzędz Północ

ul. Gryniów 6
62-020 Swarzędz

tel. 61 817 43 22
tel./fax 61 64 69 252
gryniow@sm-swarzedz.pl

Informator Spółdzielczy

tel. 61 64 69 257
informator@sm-swarzedz.pl

Zdalny Dostęp

tel. 61 64 69 243
zdalnydostep@sm-swarzedz.pl

Centrum Monitoringu

tel. 61 817 36 15
tel. 61 64 69 251
czynne 24 h

POTRZEBNA NOWA „JAKOŚĆ”

Przez ostatnie kilka lat dobrze żyło się samorządom. Dynamiczny rozwój Polski był napędzany dobrą koniunkturą i wzrastającymi lawinowo przychodami budżetowymi. Unijne środki stanowiły dodatkowy strumień finansowy budżetów i to niemały.

Swarzędz należał do uprzywilejowanego samorządu i co ważne, z małym bezrobociem. Sytuację w Swarzędzu zawdzięczaliśmy efektom pracy dużego i liczego „małego biznesu” oraz wzrastającym dochodom coraz liczniejszej ludności wprowadzającej się na tereny gminy. Z opodatkowania powstawał spory budżet miasta, z którego wydatkowano, raz lepiej a drugi raz gorzej, wielomilionowe kwoty na rozwój gminy.

Włodarze miasta i Rada Miejska dzisiaj już nie są w takiej komfortowej sytuacji. A problemów do rozwiązania nie ubył, jest ich jeszcze więcej i są coraz poważniejsze. Trudny okres pandemii, porównywalny do najtrudniejszych momentów w nowoczesnych dziejach gospodarczych Polski, nakłada na tą władzę niezwykle wymagania.

Urzędująca władza powinna cechować się profesjonalizmem, racjonalizmem, konsekwencją działania, umiejętnością komunikacji i rozmowy z ludźmi o odmiennych poglądach, czy też apolitycznością. Trzeba odrzucić działania, które znamy pod określeniami: nepotyzm, samouwiebie-

nie i nieomyślność, co zawsze oznacza brak samokrytycyzmu. Szczególnie groźna jest również samoreklama i pustosłowie, co zawsze wiązało się z „obietkami cacankami”, zwłaszcza przed wyborami.

Coraz bardziej potrzebni są młodzi, ale już doświadczeni (skalą swoich praktycznych dokonań) ludzie z klasą, na odpowiednim poziomie intelektualnym, dobrzy gospodarze. Mniej potrzebujemy urzędników, nawet jeżeli są przez część społeczeństwa pozytywnie odbierani.

Przychodzi czas, w którym codzienna szara rzeczywistość, zdominowana przez aktualne problemy pandemii koronawirusowej, zweryfikuje naszych włodarzy miasta i radnych. Mieszkańcy pięćdziesięcioletniej Gminy Swarzędz muszą taką weryfikację przeprowadzić. Potrzebne są bowiem nowe wyzwania, potrzebna jest nowa jakość działania, pomysłowość i zaradność, które na co dzień coraz mniej ostatnio zauważam.



Paweł Pawłowski

PRZERWA ŚWIĄTECZNA

W związku z pandemią Spółdzielnia jest zamknięta przed bezpośrednim kontaktem, jednak mieszkańcy codziennie są obsługiwani telefonicznie, e-mailowo, a także osobiście po uprzednim umówieniu się.

Informujemy mieszkańców, że dzień:

► **24 grudnia 2020** (czwartek) będzie w Spółdzielni Mieszkaniowej dniem wolnym od pracy, zgodnie z zapisem kodeksowym za święto przypadające w sobotę 26 grudnia.



Informator Spółdzielczy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu

Redaguje zespół w składzie:

Joanna Całka, Julia Borkowska-Kulczak,
Piotr Osiewicz, Paweł Pawłowski,
Jakub Roszkowski.

Opracowanie graficzne:



STUDIO33

Witold Adamski
tel. +48 602 35 72 82
www.s33.pl

Druk:



IKOGRAF Rafał Sowa
ul. Nałęczowska 70 | 60-472 Poznań
tel. 61 842 08 54 | biuro@ikograf.eu

Nakład: 6200 szt.

Redakcja:

ul. Kwaśniewskiego 1, 62-020 Swarzędz, pokój 202
tel. +48 61 64 69 257, informator@sm-swarzedz.pl



KOMUNIKAT

SPÓŁDZIELNIA W GRUDNIU

Informujemy, że decyzją Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu w miesiącu grudniu nadal zamknięta przed bezpośrednim kontaktem z mieszkańcami będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu. Przypomnijmy, że ten rodzaj ochrony, zarówno pracowników, jak i mieszkańców, został wprowadzony 26 października br. po wykryciu zakażenia Covid-19 u pierwszego pracownika Spółdzielni. Pracownicy biurowi zostali podzieleni na dwie grupy, które pracują w systemie zmianowym, na przemian w biurach i zdalnie. Taka decyzja Zarządu pozwala zachować ciągłość pracy w Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA ZAMKNIĘTA

Mając na uwadze bezpieczeństwo i ochronę zdrowia mieszkańców oraz pracowników biur, Zarząd Spółdzielni podtrzymał decyzję o dalszym zawieszeniu działalności Spółdzielni w zakresie osobistej obsługi interesantów do końca bieżącego roku. W tym celu:

Do 31 grudnia 2020 r. zamknięte dla interesantów będą:

- ▶ biurowiec Zarządu przy ul. Kwaśniewskiego 1
- ▶ Administracja Osiedli przy ul. Gryniów 6
- ▶ Administracja Osiedli na os. Raczyńskiego 20
- ▶ Dział Techniczny na os. Kościuszkowców 26

Mieszkańców prosimy o kontakt:

- ▶ telefoniczny – centrala: **61 81 74 011**
- ▶ telefoniczny – do poszczególnych działów (spis znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni)
- ▶ e-mailowy: zarzad@sm-swarzedz.pl
- ▶ formularz kontaktowy do działów (znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni)

Uwaga! W uzasadnionych przypadkach, istnieje możliwość bezpośredniego kontaktu pracownika Spółdzielni z mieszkańcem/interesantem, z zachowaniem reżimu sanitarnego, wyłącznie po uprzednim, telefonicznym umówieniu wizyty na konkretny dzień i godzinę.

KORESPONDENCJA:

- ▶ Do 31 grudnia jedynym punktem przekazywania korespondencji do Zarządu, działów i Administracji Osiedli będzie **Punkt podawczy w przedsionku Centrum Monitoringu przy ul. Kwaśniewskiego 1**.
- ▶ Korespondencja od Spółdzielni do mieszkańców (blankiety, rozliczenia, pisma) będzie dostarczana wyłącznie do skrzynek pocztowych!

BIEŻĄCA OBSŁUGA:

- ▶ Jednocześnie informujemy, że nadal wstrzymane są przeglądy: budowlane, kominowe, elektryczne, gazowe.
- ▶ Obsługa osiedli przez gospodarzy domów jest cały czas realizowana.
- ▶ Ostatnie prace związane z dociepleniami budynków i prace zieleniarskie są realizowane.
- ▶ Wywóz śmieci odbywa się terminowo, natomiast ze względów sanitarnych ZM GOAP zaleca wyrzucanie zmieszanych odpadów komunalnych tylko w szczelnie zamkniętych workach.

PŁATNOŚCI W GRUDNIU:

- ▶ **KASA Spółdzielni zostanie otwarta w terminach:**

- 7-11 grudnia w godz. 9.00-12.00
- 14-16 grudnia w godz. 9.00-12.00
- 28-30 grudnia w godz. 9.00-12.00

- ▶ Przelewy internetowe oraz placówki pocztowe – możliwość wpłat przez cały czas.

Zachęcamy mieszkańców do korzystania z usługi Zdalny Dostęp. Formularz aktywacji usługi znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni www.sm-swarzedz.pl

w zakładce DRUKI DO POBRANIA.

Zdalny Dostęp pozwala na podgląd danych księgowych mieszkania. Płatności należy dokonywać przez własne bankowe konto elektroniczne.



Marcin Szczepaniak **Kierownik Kontraktu FBSerwis**

Absolwent Wyższej Szkoły Logistyki w Poznaniu, studia licencjackie i magisterskie w zakresie logistyki handlu i dystrybucji. Pracę zawodową rozpoczął w Kompanii Piwowarskiej. W okresie 2008-2015 był zatrudniony w firmie Remondis Sanitech Poznań. Od 2015 pracuje w firmie FB Serwis SA, najpierw jako Kierownik Logistyki, a od 2020 r. jako p.o. Kierownika Kontraktu.



fbserwis

WYWIÓŁ ZE SWARZĘDZA

4 TYSIĄCE TON ŚMIECI

Powoli przyzwyczajamy się do nowej firmy wywożącej śmieci ze Swarzędza. Zadaliśmy kilka pytań panu Marcinowi Szczepaniakowi, który z ramienia FBSerwis bezpośrednio koordynuje wywozem odpadów z naszej gminy.

IS: Od września firma FBSerwis wywozi śmieci ze Swarzędza. Początkowo było duże zamieszanie, ale po kilku tygodniach jest już w tym zakresie lepiej. Jakie działania podjęła firma FBSerwis, aby unormować sytuację związaną z odbiorem odpadów?

MS: Na początku chciałbym jeszcze raz przeprosić wszystkich mieszkańców gminy Swarzędz za niedogodności związane z odbiorem odpadów na początku września. Weszliśmy na rynek po zakończeniu działalności firmy PUK Artur Zys, która była obecna w gminie od 31 lat. Już na początku czerwca podjęliśmy działania zmierzające do zapewnienia jak najlepszej realizacji obsługi Swarzędza poprzez zakup nowych pojazdów, planowanie tras, czy rekrutację nowych pracowników. Z pewnością zaskoczyła nas duża ilość odpadów, zwiększona liczba deklaracji przekazanych przez ZM GOAP oraz problemy z programem do tworzenia harmonogramów, co dodatkowo wpłynęło na chaos informacyjny wśród mieszkańców. W drugiej połowie września zatrudniliśmy dodatkowych pracowników, a także wymieniliśmy część floty na sprzęt o większej wydajności np. na taki, który może pomieścić na raz więcej odpadów, co umożliwia sprawniejsze świadczenie usługi.

IS: Jaki sprzęt wykorzystuje firma FBSerwis przy wywozie śmieci?

MS: Dysponujemy flotą 7 śmieciarek napędzanych gazem ziemnym CNG oraz 4 śmieciarek zasilanych olejem napędowym, pojazdem typu bramowiec, pojazdem typu mały hak, a także hakowcem z żurawiem hds do obsługi pojemników podziemnych typu „Molok”. Będziemy również myć pojemniki samochodem specjalnie do tego przystosowanym.

IS: Czy firma ZYS, która od wielu lat odbierała odpady w Swarzędzu, współpracuje z FBSerwis?

MS: Tak, działamy wspólnie w zakresie zagospodarowania odpadów, jak również firma PUK Artur ZYS wspiera nas w odbiorze bioodpadów z terenu gminy Swarzędz.

IS: Z której kompostowni i sortowni korzysta FBSerwis, jeśli chodzi o odpady wywożone ze Swarzędza? Czy firma współpracuje ze spalarnią śmieci w Poznaniu?

MS: Odpady zmieszane dostarczamy do spalarni odpadów w Poznaniu, co wynika bezpośrednio z umowy z ZM GOAP. Pozostałe odpady są transportowane do różnych instalacji (w zależności od odległości i cen zagospodarowania), w tym do instalacji firmy PUK Artur Zys, gdzie zostają przeładowane na większe pojazdy i trafiają do instalacji ostatecznego zagospodarowania.

IS: W pierwszych tygodniach działalności w Swarzędzu, FBSerwis prostował własne niedociągnięcia. Kiedy rozpoczną się kontrole związane z prawidłowym sortowaniem odpadów oraz naklejaniem kolorowych naklejek, mogących skutkować nałożeniem kary?

MS: Kontrola sortowania odpadów trwa od początku kontraktu. Brak prawidłowej segregacji wynika w dużej mierze ze zbyt późno przekazanych deklaracji do ZM GOAP – nadal są punkty, gdzie nie ma pojemników lub jest ich zbyt mało i dochodzi do mieszania odpadów, które są wystawiane luzem lub w workach. Na razie nie otrzymałem informacji o skrajnych przypadkach mieszania odpadów i mam nadzieję, że takich sygnałów będzie jak najmniej.

IS: Jak Pan ocenia, czy mieszkańcy Swarzędza, a zwłaszcza spółdzielczych osiedli mieszkaniowych, poprawnie segregują odpady?

MS: Mamy świadomość, że w zabudowie wielorodzinnej jest trudniej utrzymać prawidłową segregację. Wywóz odpadów zgodnie z harmonogram, a także współpraca z lokalnymi władzami na pewno poprawia te statystyki. W zabudowie jednorodzinnej jest łatwiej zweryfikować brak segregacji poprzez kontrolę zawartości worka. Mieszkańcy muszą pamiętać, że nieposegregowane odpady nie będą odbierane, a dodatkowo FBService ma obowiązek poinformować ZM GOAP o takich sytuacjach.

IS: Czy Spółdzielnia powinna zmodernizować punkty zbiórki odpadów na osiedlach i w jakim kierunku powinna w tym temacie podążać?

MS: Przede wszystkim boksy śmietnikowe powinny być zamykane na klucz, a dostęp do nich powinni mieć wyłącznie lokatorzy. Osobiście byłem pod wrażeniem systemu monitoringu, jaki funkcjonuje w Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu - to sprzęt, z którego warto korzystać, szczególnie w zakresie kontroli poprawnego sortowania odpadów.

IS: Spółdzielnia nadal nie zna harmonogramów wywozów odpadów oraz gabarytów. Czy FBService przygotuje harmonogramy wywozu na poszczególne nieruchomości/osiedla Spółdzielni?

MS: Tak, aktualnie pracownicy FBService wprowadzają wszystkie pojemniki do systemu poprzez montaż specjalnych chipów. Kolejnym krokiem będzie wprowadzenie informacji do harmonogramów. Liczymy, że cała operacja zakończy się w połowie listopada, a więc w momencie, gdy Informator dotrze do mieszkańców, harmonogramy powinny znajdować się już na stronie internetowej FBService.

IS: Słabym punktem obecnego systemu gospodarki odpadami są gabaryty, które często zalegają przy altanach. Czy jest na to jakieś rozwiązanie?

MS: Rozwiązaniem byłoby zwiększenie częstotliwości ich wywozu, ale na to ma wpływ organizator przetargu, w tym wypadku ZM GOAP. FBService ze swojej strony może zapewnić terminowość w ich odbiorze.

IS: Ile ton odpadów zostało wywiezione z Gminy Swarzędz w pierwszych dwóch miesiącach działalności?

MS: Szacujemy, że po dwóch miesiącach będzie to ok. 4000 ton.

IS: W jakich innych polskich miastach/rejonach FB Service zajmuje się wywozem odpadów?

MS: Mamy pokaźne doświadczenie w odbiorze i wywozie odpadów, zdobyte w 6 województwach – obsługujemy w tym zakresie łącznie ok. 700 tys. mieszkańców. Świadczymy tego typu usługi w ponad 30 gminach i miastach, m.in. we Wrocławiu, Rzeszowie, Przemyślu, Kluczborku czy Środzie Śląskiej. Dodatkowo, prowadzimy 4 nowoczesne instalacje komunalne (w woj. łódzkim, małopolskim oraz dwie w woj. dolnośląskim), a także posiadamy dwa składowiska odpadów.

IS: Co stanowi największą trudność przy wywozie śmieci z naszej gminy, a co jest atutem?

MS: Atutem jest na pewno podobna odległość do spalarni odpadów zmieszanych, jak i do instalacji sortowania odpadów zbieranych selektywnie. Posiadamy również bazę pojazdów i zaplecze administracyjne na terenie Swarzędza. Z drugiej strony gmina jest zróżnicowana pod względem urbanistyki - z jednej strony mamy duże skupisko firm logistycznych i drogę nr 92, co generuje spore korki w godzinach popołudniowych, a jednocześnie są punkty gdzie nasze śmieciarki musiały wyciągać ciężki sprzęt z powodu grząskiej drogi. Dodatkowo, nasze pojazdy napędzane gazem CNG tankujemy w Komornikach pod Poznaniem i to stanowi dla nas największe wyzwanie logistyczne. Niestety miejsca, gdzie można zatankować takie paliwo to jeszcze rzadkość w Polsce, w Poznaniu jest obecnie tylko jedno.

IS: Czy FBService wprowadził jakieś regulacje w związku z pandemią koronawirusa? I czy są w tym względzie jakieś zalecenia dla mieszkańców?

MS: Niestety nie wiemy, którzy mieszkańcy są zakażeni koronawirusem, w związku z czym apelujemy do wszystkich mieszkańców objętych kwarantanną, żeby starali się maksymalnie zabezpieczyć odpady przed niekontrolowanym otwarciem. To pozwoli bezpieczniej wykonywać pracę naszym pracownikom. Musimy mieć świadomość, że zakażenie naszych pracowników może spowodować problemy z terminowym odbiorem odpadów w gminie.

W działalności FBService wprowadziliśmy szereg rozwiązań. Pracownicy przychodzą do pracy w odstępach czasowych, noszą maseczki oraz używają środków do dezynfekcji rąk i pojazdów. Administracja częściowo pracuje zdalnie. Widać, że te działania mają sens i mam nadzieję, że dobra passa, jeśli chodzi o nasze zdrowie, utrzyma się jak najdłużej.

JC



fot. x4 FBService

fbserwis GARŚĆ INFORMACJI

Podczas sesji Rady Miejskiej w Swarzędzu, która odbyła się 29 września br., jednym z punktów była informacja dotycząca gospodarowania odpadami w Gminie Swarzędz. Przedstawiciel firmy FBSerwis podał szereg ciekawych informacji, które naszym zdaniem powinny zainteresować mieszkańców. Poniżej publikujemy dużą część wypowiedzi Dyrektora Zespołu Kontraktów firmy FBSerwis Sławomira Ochlińskiego.

FBSERWIS W POLSCE

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

FBSerwis jest spółką, której jedynym, stuprocentowym udziałowcem jest znana na polskim rynku firma Budimex. FBSerwis świadczy w pierwszej kolejności usługi z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi i utrzymania czystości, zajmuje się zarówno odbiorem tych odpadów, jak również ich przetwarzaniem. Kolejne działalności FBSerwis to: bieżące utrzymanie blisko 1600 km dróg krajowych, autostrad i dróg średnicowych; usługi w segmencie tzw. facility management, czyli utrzymywanie techniczne budynków oraz obiektów przemysłowych i sportowych; jak również, od niedawna, modernizacja infrastruktury oświetleniowej, gdzie głównym partnerem do współpracy są zwłaszcza urzędy miast lub gmin.

ZASIĘG DZIAŁALNOŚCI

FBSerwis prowadzi cztery regionalne instalacje przetwarzania odpadów komunalnych, w woj. łódzkim, małopolskim oraz dwie w woj. dolnośląskim. Posiada także dwa składowiska odpadów. Świadczy usługi w zasadzie od połowy Polski na południe. Ostatnią obsługiwaną gminą jest Przemyśl. Od ponad 8 lat oferuje różnego typu usługi związane z gospodarką odpadami. Do klientów firmy należą m.in. miasto Wrocław, Łódź, GDDKiA, Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku, Zarząd Dróg Miasta Krakowa, Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie, miasto Słupsk, Port Gdańsk.

Spółki współzależne: FBSerwis Wrocław, spółka realizująca odbiór odpadów komunalnych, jak również prowadząca swoją instalację. FB Serwis Dolny Śląsk, spółka która posiada swoje składowisko odpadów i instalację komunalną. FBSerwis Kamieński, jedna z największych instalacji w Polsce, przyjmująca, zagospodarowująca odpady i produkująca jednocześnie paliwo RDF. FBSerwis Karpatia, spółka położona najbardziej na południe, która świadczy zarówno usługi odbioru odpadów, jak również posiada swoją instalację do ich przetwarzania.

FBSERWIS W GMINIE SWARZĘDZ

WIĘCEJ ODPADÓW

Współpraca z Gminą Swarzędz rozpoczęła się od 1 września bieżącego roku, po wygranej przetargu, który był

zorganizowany przez ZM GOAP. FBSerwis dostosował ilość zatrudnionych ludzi i ilość potrzebnych pojazdów, a także poukładał trasy logistycznie, opierając się na danych zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w opisie przedmiotu zamówienia. Jednakże, rzeczywisty tonaż odbieranych odpadów znacznie przewyższył dane zawarte w specyfikacji. Pod koniec września FBSerwis odnotował zebranie około 250 ton odpadów więcej, niż było zakładane w kalkulacji. Co gorsza, wzrost ten dotyczył odpadów, które najtrudniej się zbiera ze względów logistycznych, czyli tworzyw sztucznych, odpadów BIO i makulatury. Przy czym, jeżeli do zwykłej śmieciarki na odpady komunalne FBSerwis może jednorazowo załadować około 13 ton odpadów, to w przypadku frakcji, jaką jest plastik, do takiej śmieciarki można załadować od 3 do 4 ton. W związku z tym niezbędne okazało się zwiększenie ilości brygad, czyli osób i pojazdów, które obsługują Gminę Swarzędz.

WIĘCEJ DEKLARACJI

Nastąpiła również zmiana przepisów prawa. Wszystkie posesje, tak zwane niezamieszkałe oraz mieszane, czyli m.in. szkoły, przedszkola, sklepy, hurtownie i firmy, zostały z automatu wyrzucone poza system odbioru odpadów komunalnych. Chcąc z powrotem wrócić do tego systemu, ci przedsiębiorcy musieli ponownie złożyć deklarację albo szukać ewentualnie innych firm, które mają stosowne zezwolenia na odbiór odpadów.

W najbardziej newralgicznym czasie, czyli na przełomie sierpnia i września, do FBSerwis wpłynęło około 1600 nowych deklaracji. Trzeba je było wprowadzić do systemu, nadać odpowiedni harmonogram na poszczególne 5 frakcji odpadów, a także dostosować do już istniejących, aktualnych harmonogramów. Do tego celu stworzony został 3-osobowy zespół obsługujący deklaracje, który dzień nie zamykał około 200 zgłoszeń. Nie dało się tego zrobić natychmiast. Z tego powodu część lokalizacji nie była na początku obsługiwana, ponieważ nie było ich jeszcze widać w systemie.

BRYGADY I FLOTA

FBSerwis przygotowywał się do kontraktu w Gminie Swarzędz od czerwca br. Najpierw rozpoczął rekrutację pracowników. W lipcu i w sierpniu zatrudnił 12 kierowców i 24 ładowaczy. Była to ilość przewidywana zgodnie z kalkulacją do obsługi miasta i gminy Swarzędz. Natomiast w związku z tym, że ilość odbieranych odpadów okazała

się ponadnormatywna, FBSerwis zatrudnił we wrześniu kolejnych 5 kierowców i 10 ładowaczy. Do Swarzędza zostały też ściągnięte pojazdy z innych regionów, aby jak najszybciej doszło do bieżącej realizacji usług, czyli „stuprocentowego wykonania danego dnia”. Dla FBSerwis ważne było, aby nie zostawały tzw. trasówki z danego dnia, które trzeba nadrobić w pozostałych dniach tygodnia. W związku z tym pracownicy obsługiwali Gminę Swarzędz również w soboty. W ten sposób nadrabiane były niewykonane wcześniej zadania, żeby jak najszybciej wyjść z tego błędnego koła. Tak naprawdę bowiem każda trasówka zostawiona z poprzedniego dnia, powoduje to, że w kolejnym dniu też nie zrobi się jakiegś trasówki.

W czerwcu 2020 r. na kontrakt do Swarzędza trafił pierwszy samochód napędzany CNG, czyli gazem ziemnym, ponieważ w ofercie, którą FBSerwis złożył GOAP-owi, mocno akcentowano flotę zeroemisyjną. W lipcu i sierpniu flota została uzupełniona o kolejnych osiem pojazdów na gaz ziemny i trzy pojazdy napędzane olejem napędowym. Natomiast w związku ze zwiększoną ilością odpadów, we wrześniu FBSerwis skierował na kontrakt jeszcze dodatkowo cztery pojazdy, które do dnia dzisiejszego świadczą usługi w Gminie Swarzędz.

WDROŻONE ROZWIĄZANIA

Od samego początku, gdy FBSerwis wchodził na teren Gminy Swarzędz, był informowany przez GOAP, żeby zwiększyć częstotliwość odbioru odpadów komunalnych na terenach spółdzielni mieszkaniowych. Odpady są obecnie odbierane trzy razy w tygodniu, a nie jak to było do końca sierpnia, kiedy planowy odbiór odbywał się dwa razy w tygodniu, zgodnie z harmonogramami poprzedniego wykonawcy. FBSerwis wspomógł się dodatkowymi brygadami i skorzystał z usług firmy obsługującej Gminę Swarzędz do końca sierpnia, czyli PUK Artur Zys, który skierował do odbioru odpadów BIO pomoc doraźną w postaci jednego pojazdu z pracownikami, doskonale znającymi rejon. Zoptymalizowano również trasy przejazdów według danych miejscowości. FBSerwis zamierza w dalszym ciągu poszerzać kadrę pracowniczą poprzez rekrutację pracowników z branży komunalnej. Zaległe odbiory zostały zrealizowane w soboty, poza standardowym planem tygodnia. Obecnie sytuacja jest już opanowana. Na wszystkie zgłoszenia firma FBSerwis reaguje na bieżąco i ma nadzieję, że dalsza współpraca z Gminą Swarzędz będzie się układała dobrze, chociaż początek nie był najlepszy.

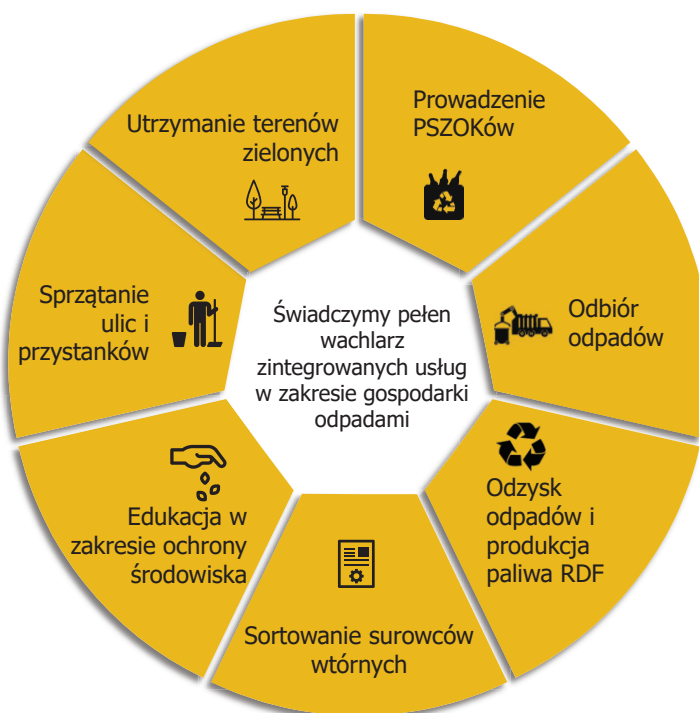
Informacja powstała na podstawie wypowiedzi Dyrektora Zespołu Kontraktu firmy FBSerwis Sławomira Ochlińskiego oraz przedstawionej prezentacji, której część przedrukowujemy na łamach IS.

JC



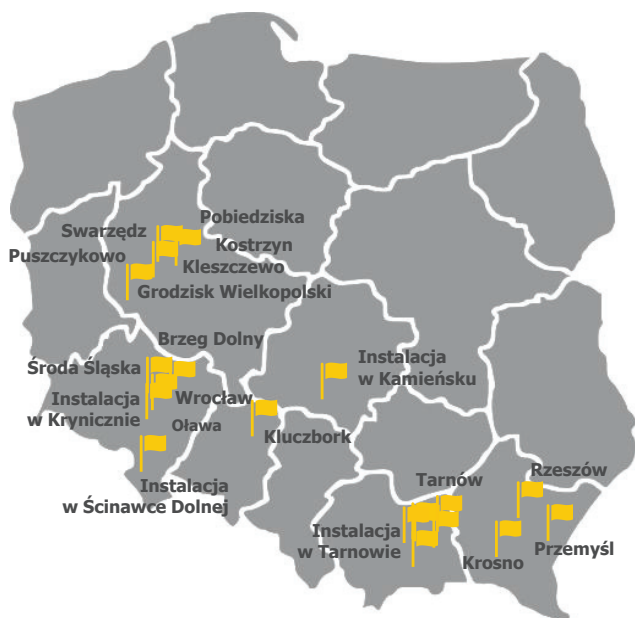
fot. FBSerwis

Od ponad 8 lat **FBSerwis** oferuje specjalistyczne usługi z zakresu gospodarki odpadami i utrzymania czystości



grafika FBSerwis

Usługi świadczone przez FB Serwis na rzecz samorządów lokalnych



Realizujemy kontrakty na odbiór odpadów komunalnych od ponad **700 tys. mieszkańców** na terenie ponad **30 gmin** zlokalizowanych w **6 województwach**.



Na potrzeby każdego nowego kontraktu prowadzimy **lokalne rekrutacje**, co przekłada się na większe zaangażowanie naszych pracowników.



Posiadamy rozbudowaną flotę złożoną m.in. z nowoczesnych i **ekologicznych pojazdów** o niskiej lub zerowej emisji spalin.



Angażujemy się społecznie realizując wiele akcji edukacyjnych skierowanych do dzieci i młodzieży szkolnej oraz udzielając wsparcia lokalnym instytucjom (m.in. jednostkom ochotniczej straży pożarnej i szpitalom).

FB Serwis posiada 4 instalacje komunalne oraz 2 składowiska odpadów

FB Serwis Wrocław sp. z o.o.

Krynitzno, gmina Środa Śląska
woj. dolnośląskie

- zakład posiada instalację do mechaniczno-biologicznego przetwarzania (MBP) odpadów komunalnych - łączna moc przerobowa **155 tys. ton/rok**,
- od 2018 roku spółka posiada certyfikaty **ISO 9001** (system zarządzania jakością) oraz **ISO 14001** (system zarządzania środowiskowego).

FB Serwis Dolny Śląsk sp. z o.o.

Ścinawka Dolna, gmina Radków
woj. dolnośląskie

W skład zakładu wchodzi:

- instalacja do mechaniczno-biologicznego przetwarzania (MBP) odpadów komunalnych - łączna moc przerobowa **>200 tys. ton/rok**,
- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne - limit roczny **37,5 tys. ton/rok**.



FB Serwis Kamieńsk sp. z o.o.

Ruszczyń, gmina Kamieńsk
woj. łódzkie

W skład Zakładu wchodzi:

- instalacja do mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów - łączna moc przerobowa instalacji **220 tys. ton/rok**,
- linia do produkcji paliwa alternatywnego (RDF) - moc przerobowa **90 tys. ton/rok**,
- składowisko odpadów poprocesowych.

FB Serwis Karpatia sp. z o.o.

Tarnów, woj. małopolskie

W skład zakładu wchodzi:

- instalacja do mechaniczno-biologicznego przetwarzania (MBP) odpadów komunalnych - łączna moc przerobowa **51 tys. ton/rok**,
- stacja demontażu odpadów wielkogabarytowych - moc przerobowa **3 tys. ton/rok**.



DUŻO DROŻEJ ZA ŚMIECI OD STYCZNIA

Związek Międzygminny GOAP poinformował na swojej stronie internetowej, że od 1 stycznia 2021 roku zmianie ulegną stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych. Do tej pory mieszkańcy budynków wielorodzinnych płacili za wywóz odpadów 14 zł od osoby. Od stycznia zapłacą **25 zł od osoby**.

Jak pisze ZM GOAP, zmiana opłaty podyktowana jest znacznym wzrostem kosztów utrzymania systemu – przede wszystkim kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów. Inne istotne powody to wzrost ilości produkowanych odpadów, zwiększenie zakresu usług skierowanych do mieszkańców i wprowadzenie kolejnych zmian przepisów prawa krajowego, do których realizacji zobligowane są wszystkie gminy i związki.

Mieszkańcy muszą się też liczyć z dodatkowymi kosztami z tytułu gospodarki odpadami. W tej chwili opłata kompensacyjna naliczana przez Spółdzielnię wynosi 1,80 zł/os. Dział Ekonomiczny sporządza kalkulację i bardzo możliwe jest, że również ta opłata wzrośnie od stycznia. Spółdzielnia zakupiła w ostatnim czasie brązowe pojemniki BIO, które do tej pory były dzierżawione od firmy ZYS. Pojemniki zostały oznaczone logo Spółdzielni. Będą one musiały być czyszczone oraz ubezpieczone. Środki z opłaty są również przeznaczane na modernizację altan i obsługę

biurową związaną z gospodarką odpadami. Te wszystkie działania rodzą dodatkowe koszty.

BLISKO 400 TYS. ZŁ KARY DLA WYKONAWCÓW

ZM GOAP informuje również, że w październiku nałożył kary za brak należytego wykonania umów dotyczących odbioru i transportu odpadów komunalnych we wrześniu 2020 r., zwłaszcza w przypadku nowych operatorów w danych rejonach. Postawą do nałożenia kar były np.: brak terminowego odbioru odpadów, brak dostarczenia pojemników, brak dostarczenia pakietów startowych, itp. Obsługująca Gminę Swarzędz firma FB Serwis otrzymała 270.540,00 zł kary. Później kolejno: 94.730,00 zł kary dla SUEZ Zachód, 26.900,00 zł kary dla Remondis Sanitech i 2.460,00 zł kary dla KDS. Będą również nakładane kary za kolejne miesiące, głównie dotyczyć będą firmy Remondis Sanitech.



POLSKI KOMITET POMOCY SPOŁECZNEJ

Zarząd Miejsko-Gminny w Swarzędzu,
os. Kościuszkowców 26

PRZYJMUJE DLA PODOPIECZNYCH ODZIEŻ, ZABAWKI
ORAZ SPRZĘT GOSPODARSTWA DOMOWEGO

w siedzibie: os. Kościuszkowców 26 (w piwnicy, po schodkach w dół)

w poniedziałki w godz. 8.00 - 8.30, we wtorki i środy w godz. 16.30 - 18.30
w czwartki w godz. 9.00 - 13.00, w piątki i soboty w godz. 8.00 - 8.30

TELEFONY KONTAKTOWE:
506 067 287 ■ 888 507 012

Masz dług w Spółdzielni Mieszkaniowej?

Sprawdź, jak zawrzeć ugodę i spłacić **zadłużenie** w dogodnych ratach!

Kontakt: 61 817 40 11

- **61 64 69 210** Kierownik Działu Windykacji (ul. Gryniów, lokale użytkowe i grunty)
- **61 64 69 240** (os. Dąbrowszczaków, os. Czwartaków, os. Zygmunta III Wazy, os. Władysława IV, ul. Poznańska, tereny pozaswarzędzkie)
- **61 64 69 238** (os. Kościuszkowców os. Cegielskiego, os. Raczyńskiego, os. Działyńskiego)



NIE ŻYJE WŁODZIMIERZ STAWECKI...

W dniu 7 listopada 2020 r. zmarł dr inż. Włodzimierz Stawecki, wieloletni członek Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu (1994-2016), w tym Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej (2002-2006) oraz Przewodniczący Rady Nadzorczej (2012-2016).

Za tą informacją kryje się niezwykle smutna, a znając okoliczności śmierci wręcz tragiczna, wiadomość. Wiadomość, która poraziła liczne grono Jego przyjaciół, kolegów oraz naszą społeczność spółdzielców w Swarzędzu.

Nasz Włodzimierz to postać nietuzinkowa, człowiek obdarzony wieloma talentami, ekspert, naukowiec i doradca, który większość życia zawodowego poświęcił Instytutowi Pojazdów Szynowych „Tabor” w Poznaniu, w którym przez wiele lat sprawował funkcję Dyrektora Instytutu.

Nam był znany od 1986 r., kiedy zamieszkał w Swarzędzu wraz z Rodziną, angażując się od pierwszych chwil w działalność samorządową, m.in. w Radzie Osiedla Kościuszkowców. Finałem jego zaangażowania było sprawowanie w latach 2012-2016 najważniejszej godności w Spółdzielni, jaką była funkcja Przewodniczącego Rady Nadzorczej.

Ceniliśmy Włodzimierza za spokój, rozsądek, życzliwość, wrażliwość i bezinteresowność; a wrodzona przedsiębiorczość, poparta wiedzą i praktycznym doświadczeniem, była dla nas cennym atutem, wykorzystywanym w doskonale układającej się wzajemnej współpracy. Te wizytówki Jego charakteru, w pełni kwalifikowały Włodzimierza do chlubnego miana człowieka wielkopolskiej pracy organicznej.

W tym nawale obowiązków, znajdował również czas na pasję i zamiłowania. Był znanym i cenionym filatelistą w okręgu poznańskim PZF. Interesował się historią i fotografią.

Jego śmierć to wielka strata dla najbliższej Rodziny, którą niezwykle kochał, liczne grono przyjaciół i życzliwych ludzi, których obdarzał wielkim szacunkiem. To również strata dla swarzędzkiej społeczności spółdzielczej, dla której dużo zrobił.

Będziemy Włodzimierza często wspominali, bo dla nas był po prostu porządnym człowiekiem.

Cześć Jego pamięci!

**Rada Nadzorcza, Zarząd i pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu**

Wiązankę kwiatów na grobie zmarłego Włodzimierza Staweckiego, w imieniu wszystkich członków Rady Nadzorczej, Zarządu i pracowników Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu oraz mieszkańców, złożył Prezes Paweł Pawłowski.



for. x3 JC

PODEJRZANY O PODPALENIE

W poprzednim wydaniu Informatora publikowaliśmy artykuł „Płonie ognisko... w śmieciach”, w którym opisaliśmy 8 pożarów altan śmieтниковych i pojemników, do jakich doszło w okresie wakacyjnym. Pokazaliśmy na zdjęciach skutki podpażeń i wykazaliśmy stratę, jaką poniosła Spółdzielnia, w wysokości blisko 90 tys. zł.

Informujemy, że obecnie jest prowadzone postępowanie sądowe przeciwko osobie podejrzanej o tegoroczne podpalenia. Podobnie jak w styczniu 2019 r. informowaliśmy mieszkańców o finale postępowania i wyrokach dla dwóch podpalaczy odpowiedzialnych za wcześniejsze podpalenia, tak poinformujemy o zakończeniu obecnie toczącej się sprawy sądowej.

JC

for. arch. Administracja Północ





62-020 Swarzędz • ul. Kwaśniewskiego 1

Telefony: 61 817 40 61 (sekretariat) • 61 817 40 11 (centrala) • fax 61 817 40 93

e-mail: zarzad@sm-swarzedz.pl | www.sm-swarzedz.pl

LOKALE UŻYTKOWE – WYNAJEM

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU

– stawka czynszu 15,00 zł/m²/m-c+VAT

SWARZĘDZ

OS. DĄBROWSZCZAKÓW

w chwili obecnej brak lokali

OS. CZWARTAKÓW

w chwili obecnej brak lokali

OS. KOŚCIUSZKOWCÓW

1. budynek nr 16 – powierzchnia 47,10 m² (CO, WC)

OS. RACZYŃSKIEGO

1. budynek nr 34 – powierzchnia 20 m² (CO, WODA)

OS. CEGIELSKIEGO

w chwili obecnej brak lokali

POZNAŃ

POZNAŃ, ul. Chwaliszewo

1. budynek nr 21A – powierzchnia 73,14 m² (WC)

ANTONINEK, ul. Mścibora

w chwili obecnej brak lokali

PIWNICE Z WEJŚCIEM Z KORYTARZA PIWNICZNEGO

– stawka 8,50 zł/m²/m-c+VAT

SWARZĘDZ

OS. ZYGMUNTA III WAZY

w chwili obecnej brak lokali

OS. DĄBROWSZCZAKÓW

1. budynek nr 4 – powierzchnia 13 m² (WODA)

OS. KOŚCIUSZKOWCÓW

1. budynek nr 5 – powierzchnia 21,8 m²

OS. CZWARTAKÓW

w chwili obecnej brak lokali

UL. GRZYNIÓW

1. budynek nr 7 – powierzchnia 20 m² (WC, CO)

OS. RACZYŃSKIEGO

w chwili obecnej brak lokali

OS. CEGIELSKIEGO

w chwili obecnej brak lokali

KONTAKT ▼

Paweł Domański – tel. 61 64 69 247 • tel. kom. 604 117 293 • e-mail: p.domanski@sm-swarzedz.pl

Maciej Kłapa – tel. 61 64 69 247 • tel. kom. 882 519 038 • e-mail: m.klapa@sm-swarzedz.pl

Przed podpisaniem umowy wpłata niewaloryzowanej kaucji w wysokości trzech miesięcznych czynszów (netto-bez VAT). Przy zdawaniu lokalu opłata manipulacyjna 120,00 zł.



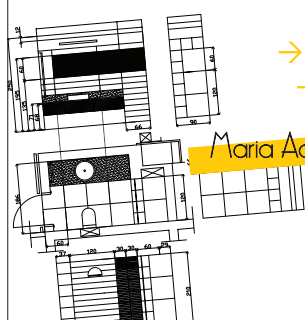
Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu, ul. Kwaśniewskiego 1, pok. 208

tel. +48 61 64 69 226, tel. kom. +48 500 113 532

j.roszkowski@sm-swarzedz.pl



Indywidualne aranżacje wnętrz



- dobór materiałów
- specjalne rabaty u dostawców
- nadzór nad wykonawstwem

Maria Adamska 602 35 63 70

design & oszczędność



STUDIO33

Alwes Fabryka Mebli Tapicerowanych w Swarzędzu

zatrudni na stanowiska:

KRAWCOWA TAPICER

PRACOWNIK OKOŁOPRODUKCYJNY

Oferujemy:

- stabilne zatrudnienie na umowę o pracę
- atrakcyjne benefity pracownicze
- przyjazną atmosferę w pracy

Alwes
collections

tel. +48 61 818 16 17 ■ sekretariat@alwes.com.pl

EUROSPAR



ul. Graniczna 55



WSZYSTKO W JEDNYM MIEJSCU

Kupimy tu produkty lokalnych producentów, jak Bystry, Grzeczka, Kurnatowski, znajdziemy produkty BIO, dla wegan i diabetyków, a wkrótce również własną wędzarnię. O tym wszystkim rozmawiamy z właścicielem sklepu, panem Bartoszem Kluczyńskim.

IS: EUROSPAR to nowy sklep w Swarzędzu. Kiedy otworzyliście Państwo swoje podwoje dla lokalnej społeczności?

BK: Sklep zmienił nazwę w czerwcu, natomiast w ręce naszej rodziny przeszedł 1 października. Od tego dnia, wspólnie z moją żoną Magdą zmieniamy go tak, aby jak najlepiej dopasować do potrzeb lokalnych mieszkańców. Jesteśmy stąd, mieszkamy z rodziną niedaleko sklepu, znamy lokalną społeczność, mamy tu znajomych i przyjaciół. Pracujemy nad tym, aby nasz sklep stał się ulubionym miejscem zakupów dla wszystkich mieszkańców Swarzędza i Zalasewa.

IS: Co wyróżnia sklep SPAR od konkurencji, która jest obecna w Swarzędzu?

BK: Różnic jest dużo. Przede wszystkim w naszym sklepie jest najszerszy asortyment produktów. Porównując z lokalnymi dyskontami, mamy około 3 razy więcej produktów w sprzedaży, więc klient ma większą możliwość wyboru. Mamy ładę z mięsem, wędlinami, serami i rybami na wagę. Klienci mogą kupić to, co chcą i ile chcą. Ma Pani ochotę na 3 plasterki szynki? Proszę bardzo. Nie musi Pani kupować całej paczki. Uruchamiamy za chwilę ładę z daniami gotowymi, rozmawiamy o dostawach z lokalnymi, lubianymi przez mieszkańców restauracjami.

Kolejnym aspektem są ceny. Poprzednio, w zajmowanym przez nas lokalu był sklep Piotr i Paweł, który – nie bójmy się tego powiedzieć – był sklepem drogim. Filozofia SPAR jest inna – ceny muszą być konkurencyjne. Np. w dniu, w którym rozmawiamy, kostka masła Polskie Extra w niedawno otwartym dyskontie kosztuje 5,99 zł, u nas to samo masło jest w tej samej, regularnej cenie. Dodatkowo mamy dziś promocję na masło z mleczarni Mońki po 2,99 zł za kostkę, konkurencja najtańsze masło sprzedawała po 4,49 zł. Codziennie przygotowujemy dla naszych klientów atrakcyjne promocje, nie tylko te, które są publikowane w dostarczanych do skrzynek gazetkach, ale także te organizowane przez nas lokalnie. Bardzo mocno rozwijamy strefę żywności Bio i tej dotyczącej diet funk-

cyjnych. Działająca pod nazwą SPAR Natural sekcja sklepu to produkty Bio, Eko, dla wegan i vegetarian, dla osób z nietolerancjami pokarmowymi – żywność bezglutenowa, bez laktozy, bez cukru.

W kwestii tego, co nas odróżnia od konkurencji nie można pominąć spraw własnościowych – każdy sklep SPAR (są 3 formaty sklepów uzależnione od wielkości: największy – czyli EUROSPAR, średni – SPAR i najmniejszy – SPAR EXPRESS) ma swojego właściciela, który jest lokalnym przedsiębiorcą. Sklepy SPAR nie są własnością sieci, jak to ma miejsce w przypadku pozostałych dużych marketów w naszym mieście. Jako lokalny przedsiębiorca płacę podatki tu, w Swarzędzu, i dopasowuję ofertę do potrzeb lokalnej społeczności.

IS: Korzenie sklepów SPAR są holenderskie. Sprzedawane produkty są częściej sprowadzane z zagranicy, czy też preferujecie Państwo rodzime produkty?

BK: Tak, sieć SPAR wywodzi się z Holandii, pierwszy sklep powstał w 1932 roku pod nazwą DESPAR, co jest skrótem od holenderskiego zdania „Wszyscy Korzystamy Na Współpracy”. SPAR jest w tej chwili największą na świecie grupą lokalnych, niezależnych sprzedawców detalicznych działających pod wspólną marką.

Zaletą SPAR jest to, że jako właściciel sklepu, niezależny przedsiębiorca, mam pełną dowolność w kształtowaniu asortymentu. W sercu marki SPAR jest lokalność, a jej elementem jest wspieranie rodzimych przedsiębiorców. Coraz większa część naszego asortymentu pochodzi od okolicznych producentów. W kwestii dostaw mięsa i wędlin porozumieliliśmy się z szanowanym, nie tylko w Swarzędzu, Andrzejem Bystrym. W przyszłym tygodniu przebudowujemy w sklepie, za jego sugestią, dział mięsno-wędliniarski, więc w chwili, w której ten artykuł trafi w ręce czytelników, mam nadzieję, że znakomite wędliny i świeże mięso od Bystrego będą już dostępne u nas, co ważne, w cenach identycznych jak w sklepach firmowych zakładów Bystry.

Naszymi partnerami są lokalne piekarnie – Andrzej Kurnatowski i jego znakomite pieczywo, ustalamy w tej chwili asortyment z piekarnią braci Jankowskich. Szczególnie dumni jesteśmy też z faktu, że w naszej ofercie są już produkty legendarnej swarzędzkiej cukierni Grzechka. Na razie pączki, rogaliki i drożdżówki, ale pracujemy też nad wprowadzeniem ptysiów, których jestem ogromnym fanem. Oczywiście mamy też w ofercie produkty marki SPAR, większość z nich jest produkowana w Polsce, choć mamy też ciekawostki z importu np. krem czekoladowy do pieczywa SPAR Natural, niezawierający oleju palmowego, z samych naturalnych składników, z certyfikatem Fair Trade. Ulubiony smakołyk naszych dzieci.

IS: Czy przeprowadzacie Państwo analizy lokalnego rynku, aby dopasować asortyment do zapotrzebowania swarzędzan i mieszkańców okolicznych osiedli?

BK: Jesteśmy z żoną codziennie w sklepie. Poznajemy naszych klientów, słuchamy ich uwag, rozmawiamy z nimi. Każdy głos jest dla nas ważny, każda uwaga cenna, każda krytyka brana do serca. Naszym marzeniem jest, aby klienci czuli się u nas jak w domu, gdzie każdy jest mile widziany, wie na jakiej półce leży to, czego szuka, czuje się swobodnie, a czas, który spędza w sklepie, jest przyjemny. Obserwujemy, jakie produkty cieszą się popularnością i dbamy o to, żeby były dostępne. Jeśli jakieś nie znalazły uznania, wycofujemy je ze sprzedaży. Ostatnio, dzięki sugestii klientki, wprowadziliśmy do sprzedaży markę Nadwarciańskie Przymaki. To pyszne przetwory, chrzany, musztardy i sosy. Dawno nie jadłem tak dobrych ogórków, jak ich ogórki po kaszubsku.

IS: Czy coś odróżnia swarzędzki SPAR od pozostałych sklepów tej marki? A może każdy sklep wygląda i prowadzi działalność podobnie?

BK: Dobre pytanie. Sklepy SPAR różnią się od konkurencji, każdy jest inny, każdy ma swój unikalny, lokalny charakter, w każdym jest coś, co określamy jako „duch miejsca”. Mamy wspólnie z żoną pomysł, jak oddać w sklepie lokalnego ducha naszego miasta, ale nie chciałbym zdradzać planów, bo to ma być niespodzianka dla swarzędzan.

IS: Czym zachęciłby Pan naszych mieszkańców, aby odwiedzili sklep?

BK: Jesteśmy na początku dużych zmian w sklepie, w przyszłym tygodniu ruszamy z reorganizacją wnętrza sklepu – duża część produktów zmieni miejsce ekspozycji. Wiem, że dla naszych klientów początkowo będzie to denerwujące i frustrujące, bo ulubione produkty nie będą na znanych im miejscach i przez chwilę nie będzie można ich znaleźć, ale robimy to po wnikliwej analizie sposobu poruszania się klientów po sklepie i nowa aranżacja ma sprzyjać łatwiejszym zakupom. Jeśli będziecie się Państwo czuli zagubieni po zmianach, zachęcam do zadawania pytań naszej załodze lub nam, zawsze wskażemy nową lokalizację poszukiwanych produktów. Celem zmian jest m.in. wprowadzenie nowego asortymentu



drogeryjnego i kosmetycznego. Będziemy mieć marki niedostępne w innych sklepach, w bardzo dobrych cenach, zachęcam więc wszystkich do sprawdzenia naszej nowej oferty.

Przygotowujemy się również do instalacji wędzarni. Będziemy na miejscu, na oczach klientów wędzić kiełbasy i szynki, które potem, jeszcze ciepłe, będzie można zabrać do domu.

IS: Asortyment SPAR jest zróżnicowany, czy raczej stawiacie Państwo na marki, które znajdziemy w prawie każdym sklepie?

BK: Asortyment jest zdecydowanie zróżnicowany. Zależy nam na tym, aby mieć w ofercie w bardzo dobrych cenach najpopularniejsze marki i ich produkty – te, które klienci znają i poszukują, ale też te, które są niedostępne u konkurencji. Możemy to robić, bo jak już wspomniałem oferujemy mieszkańcom przeciętnie 3 x więcej produktów niż popularne dyskonty.

IS: Część mieszkańców, zwłaszcza w okresie pandemii, woli robić zakupy on-line. Czy SPAR wychodzi z taką propozycją dla swarzędzan? A jeśli tak, to z dostawą do domu czy odbiorem w sklepie?

BK: Tak, w naszym sklepie można robić zakupy przez internet. Na stronie www.e-spar.pl jest możliwość złożenia zamówienia z odbiorem na miejscu w sklepie. W momencie, w którym ten artykuł się ukaże, powinien już działać ustawiany na parking sklepu coolomat – maszyna wyglądająca identycznie jak popularne paczkomaty, z tym że chłodzona. Będzie więc można zamówić zakupy i w wybranym przez siebie momencie odebrać je samodzielnie używając do otwarcia skrytki aplikacji na smartfona. Zakupy z dostawą do domu można również zamówić, na razie te dostawy są obsługiwane przez sklep SPAR przy ul. Promienistej w Poznaniu. W przyszłym roku sami przejmujemy ich obsługę.

IS: Poniżej zamieszczamy kupon dla klientów. W jaki sposób można go zrealizować?

BK: Zapraszamy wszystkich mieszkańców Swarzędza i Zalasewa do naszego sklepu na zakupy. Sprawdźcie Państwo nasz asortyment i atrakcyjne promocje. Jako powitalny prezent drukujemy poniżej kupon rabatowy, dający zniżkę 8% na zakupy. Wystarczy, że wytniecie Państwo wydrukowany poniżej kod kreskowy i wrzucicie go kasjerce podczas kasowania produktów. Serdecznie zapraszamy!



Magdalena i Bartosz Kluczyńscy, nowi właściciele sklepu, zapraszają

RABAT 8% NA ZAKUPY DLA CZYTELNIKÓW IS



Kod ważny od 8 do 14 grudnia na zakupy w sklepie EUROSPAR, ul. Graniczna 55 w Swarzędzu. Promocja nie obejmuje alkoholi wysokoprocentowych i wina, mleka następnego, papierosów, prasy i doładowań.

We wrześniu odpady ze swarzędzkich osiedli zaczęła wywozić nowa firma FBService. Wiązało się to z pożegnaniem „starej” firmy odbierającej śmieci, jak i ze sporym bałaganem na terenie osiedli oraz całego miasta. W tym czasie opublikowaliśmy na naszej stronie internetowej artykuł „Pożegnanie Artura Zysa w Swarzędzu”. Artykuł ten wywołał duże zamieszanie i doczekał się sprostowania ze strony Urzędu Miasta Swarzędz, jak i Związku Międzygminnego GOAP. Poniżej przedrukujemy rzeczony artykuł w całości, zachowując oryginalną formę, a na kolejnych stronach publikujemy oba sprostowania. Całość tego materiału dostarcza dużo informacji na temat tego, w jaki sposób funkcjonuje gospodarka odpadami w naszym mieście.



POŻEGNANIE ARTURA ZYSA W SWARZĘDZU



Po 31 latach działań na rzecz miasta i terenów wiejskich Swarzędza, z dniem 1 września 2020 r. znikła z naszego terenu firma komunalna Artura Zysa, zaprzestając wywozu śmieci i świadczenia wielu usług komunalnych. Dla mieszkańców Swarzędza jest to niemiłe zaskoczenie, a dla wielu starszych mieszkańców spółdzielczych zasobów mieszkaniowych – wielka kompromitacja swarzędzkiej władzy. Chcę w związku z powyższym przybliżyć naszym Czytelnikom ciekawe i mało znane fakty, związane z działalnością tej firmy.

W latach 1987-1989 wywóz śmieci, wraz z segregacją, realizowała własnymi siłami ludzkimi i sprzętowymi Spółdzielnia Mieszkaniowa, a na terenie pozostałej części miasta i terenach wiejskich Swarzędzki Zakład Gospodarki Komunalnej. Byliśmy, jak na owe czasy, właścicielami nowoczesnego sprzętu komunalnego, a dumą naszą był zakupiony samochód do przewozu śmieci, który otrzymaliśmy z Ministerstwa. Posiadanie tak nowoczesnej „śmieciarki” należało do rzadkości, ponieważ takimi samochodami dysponowały w Polsce tylko duże firmy komunalne. Śmieci wywożone były na wysypisko w Swarzędzu przy ul. Poznańskiej, do czasu jego zamknięcia. Warto wspomnieć, że stan epidemiologiczny miasta i terenów wiejskich był nienaganny albowiem śmieci były usuwane codziennie.

Wywozem śmieci zajmowało się w Spółdzielni kilka osób (szczególnie aktywne były panie dozorcynie) oraz agent, pan Bogusław Zys. Ciekawostką było, że jego syn Artur obsługiwał osobiście naszą chlubną „śmieciarkę”. Wkrótce zakres pracy na tyle się powiększył poza tereny spółdzielcze, że Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na to, aby pan Bogusław Zys założył spółkę prawa handlowego, która przejęła od Spółdzielni „śmieciarkę” i rozpoczął na własny rachunek działalność komunalną. Od 1992 r. jedynym właścicielem Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych stał się syn pana Bogusława – Artur Zys. Od tego czasu nastąpił gwałtowny rozwój firmy, o której stało się głośno w całej Wielkopolsce.

Przez ponad 30 lat byliśmy razem na dobre i złe z firmą Artura Zysa, ale również bardzo dobrze układała się współpraca z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu. Funkcjonował w Swarzędzu sprawny system wywozu śmieci i co bardzo ważne, był on najtańszy wokół Poznania.

W tej sytuacji, podjęcie w 2011 r. przez władze miasta decyzji o przystąpieniu do Związku Międzygminnego

Gospodarki Odpadami Aglomeracji Poznańskiej uznać należy za bardzo poważny błąd. W praktyce ta decyzja pozbawiła miasto Swarzędz możliwości kształtowania własnego, autorskiego programu gospodarki śmieciowej, w myśl wprowadzonej ogólnie ustawy. Jesteśmy „na garnuszku” Poznania, który realizuje własną politykę śmieciową. Polityka ta jest w wielu punktach sprzeczna z ekonomią i racjami Swarzędza. Przypomnijmy, że decyzję o przystąpieniu do GOAP-u podejmowała Rada Miejska, kierowana przez p. Mariana Szkudlarkę, a wnioskodawcami byli: sprawująca funkcję burmistrza Anna Tomicka oraz wiceburmistrz Adam Trawiński.

Jak do tego doszło, że firma Artura Zysa zaprzestała świadczyć usługi wywozu śmieci w sektorze XII, do którego należy Swarzędz i okolice?

W tym roku ZM „GOAP” ogłosił przetarg, ponieważ z dniem 31 sierpnia wygasła umowa z firmą Remondis Sanitech na wywóz śmieci w sektorze XII, w którym Artur Zys był jedynym podwykonawcą. Jako ciekawostkę należy upublicznić informację, że w minionych latach firma Artura Zysa wielokrotnie startowała samodzielnie w ogłaszanych przez ZM „GOAP” od 2013 r. przetargach, ale nigdy nie znalazła akceptacji, a jej oferty przegrywały z monopolistą Remondisem. Natomiast, po każdym wygranym przetargu, Remondis zaraz zatrudniał firmę Artura Zysa w roli podwykonawcy. Analogicznie działało się też w innych sektorach, gdzie podwykonawcami Remondisu zostawały firmy takie jak np.: EKO-TOM, KDS, SUEZ, VIKOM, HEMAR. Pod skrzydłami GOAP-u ukształtował się model niezwykle niekorzystny, w którym w ramach konsorcjum królowała jedna firma Remondis (w 49% będąca własnością m. Poznania), a kilka mniejszych firm pracowało na rzecz monopolisty. Należy powiedzieć, że jest to świadoma i bardzo konsekwentna polityka władz Poznania.

Również w tym roku (przetarg na lata 2020-2022) przy pierwszym rozdaniu wynik był korzystny dla Remondisu. Jednakże takie rozwiązanie spotkało się ze skargami i niezadowolaniem innego uczestnika przetargu. W prasie ukazały się informacje, że wynikami przetargu zainteresował się Urząd Antymonopolowy i GOAP-owi grożą poważne, wielomilionowe kary. Sprawę jednak załatwiono po cichu, sprawnie i szybko.

Jednym z pierwszych ogłoszonych wyników powtórnej komisji przetargowej było wskazanie Swarzędza, jako miejsca działalności nowego operatora. Już w dniu 28 maja br. na stronie internetowej firmy FB Serwis oraz w lokalnych mediach, jak np. e-poznan, pojawił się komunikat, że FB Serwis wygrał przetarg na odbiór i transport odpadów komunalnych w Swarzędzu. Kontrakt realizowany będzie przez 22 miesiące w okresie od 1 września 2020 do 30 czerwca 2022. Wartość kontraktu to blisko 26 milionów złotych.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu wystąpił do ZM „GOAP” z pytaniem, czy potwierdza te informacje i dlaczego nie ma oficjalnego komunikatu w tej sprawie ze strony Związku Międzygminnego, jako podmiotu, który ogłaszał i rozstrzygał przetarg. Odpowiedź potwierdzająca ukazała się na stronie ZM „GOAP” dopiero dzień później po południu.

Odnoszę wrażenie, że aby wyciszyć zamieszanie w związku ze złożonymi interwencjami przetargowymi i groźbami

Urzędu Antymonopolowego, szybko dokonano wyboru nowego operatora FB Serwis w sektorze XII (Swarzędz). W ten sposób GOAP uspokoił atmosferę i jednocześnie przyczynił się pośrednio do zakończenia działalności firmy Artura Zysa w Swarzędzu.

FB Serwis nie potrzebował Artura Zysa, jako podwykonawcy kontraktu, ponieważ wg oświadczenia kierownika kontraktu tej firmy dla rejonu Swarzędza, pana Marcina Szczepaniaka, które złożył w Spółdzielni Mieszkaniowej w dniu 7 sierpnia 2020 r., firma Artura Zysa nie jest mu potrzebna jako podwykonawca, a kontrakt będzie realizował własnymi siłami. W ten sposób zakończono działalność firmy ZYS w Swarzędzu.

Co na to władze Swarzędza, dla których przez 31 lat pracowała firma ZYS? Otóż nic, niewiele mogą – to są słowa wypowiedziane ustami burmistrza. Czy nic nie mogą zrobić ze śmieciami od ponad 7 lat? O tym w kolejnych artykułach na temat, co wiemy o FB Serwis oraz o 9-letnim związku Swarzędza z GOAP-em.

Paweł Pawłowski
Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej
w Swarzędzu



SPROSTOWANIE NIEPRAWDZIWYCH INFORMACJI ZAMIESZCZONYCH W ARTYKULE POŻEGNANIE ARTURA ZYSA W SWARZĘDZU z dnia 8 września 2020 r.

Nawiązując do informacji zawartych w artykule pod tytułem „Pożegnanie Artura Zysa w Swarzędzu”, opublikowanym na stronie internetowej Spółdzielni w dniu 8 września 2020 r., informuję, iż zawiera on następujące, nieprawdziwe informacje, wprowadzające czytelnika w błąd:

a) nieprawdą jest, że władze Gminy Swarzędz podjęły w 2011 r. decyzję o przystąpieniu do związku międzygminnego Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej, albowiem decyzja taka zapadła w 2009 r., czego wyrazem było podjęcie Uchwały NR XXXV/210/09 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 27.01.2009 r. w sprawie: utworzenia związku międzygminnego pod nazwą „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej” oraz Uchwały NR XXXV/211/09 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 27.01.2009 r. w sprawie: przyjęcia statutu związku międzygminnego pod nazwą „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej”;

b) nieprawdą jest, że decyzję o przystąpieniu do związku międzygminnego Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej podejmowała Rada Miejska kierowana przez p. Mariana Szkudlarkę, albowiem Uchwały NR XXXV/210/09 oraz NR XXXV/211/09 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 21.01.2009 r. zostały podjęte podczas trwania kadencji Rady Miejskiej w Swarzędzu przypadającej na lata 2006-2010, w czasie której funkcję Przewodniczącego Rady Miejskiej w Swarzędzu sprawował Pan Piotr Choryński.



**Burmistrz
Miasta i Gminy Swarzędz
Marian Szkudlarek**



SPROSTOWANIE ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO GOAP



W związku z publikacją na stronie internetowej Spółdzielni informacji pn. Pożegnanie Artura Zysa (informacja z dnia 8 września br.) Związek Międzygminny GOAP informuje, iż zamieszczone przez Państwa treści są niezgodne ze stanem faktycznym, a co za tym idzie wymagają sprostowania. Poniżej ZM GOAP pragnie w sposób szczegółowy odnieść się do opublikowanych przez Państwa treści:

ad. 1. W tym roku ZM „GOAP” ogłosił przetarg, ponieważ z dniem 31 sierpnia wygasła umowa z firmą Remondis Sanitech na wywóz śmieci w sektorze XII, w którym Artur Zys był jedynym podwykonawcą.

ZM GOAP uprzejmie informuje, iż **PUK Artur Zys**, który realizował usługę w ramach Umowy na Odbiór i transport zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów ulegających biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów oraz odbiór, transport i zagospodarowanie pozostałych odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny z sektora nr XII, obowiązującej do dnia 31 sierpnia 2020 r. **nie był podwykonawcą a partnerem Konsorcjum**, w skład którego wchodziły następujące firmy:

1. REMONDIS SANITECH POZNAŃ Sp. z o.o.
– Lider Konsorcjum,
2. SUEZ Zachód Sp. z o.o. – Partner nr 1 Konsorcjum,
3. **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych ARTUR ZYS – Partner nr 2 Konsorcjum**,
4. EKO-TOM Turguła spółka jawna – Partner nr 3 Konsorcjum,
5. ORDO Poznań Sp. z o.o. sp. k. – Partner nr 4 Konsorcjum,
6. Przedsiębiorstwo Usług Komunalno-Transportowych VIKOM Iwona Kubera i Rafał Kubera Spółka Jawna.
– Partner nr 5 Konsorcjum,
7. KDS Sp. z o.o. – Partner nr 6 Konsorcjum.

ad. 2. Jako ciekawostkę należy upublicznić informację, że w minionych latach firma Artura Zysa wielokrotnie startowała samodzielnie w ogłaszanych przez ZM „GOAP” od 2013 r. przetargach, ale nigdy nie znalazła akceptacji, a jej oferty przegrywały z monopolistą Remondisem. Natomiast, po każdym wygranym przetargu, Remondis zaraz zatrudniał firmę Artura Zysa w roli podwykonawcy. Analogicznie działo się też w innych sektorach, gdzie podwykonawcami Remondisu zostawały firmy takie jak np.: EKO-TOM, KDS, SUEZ, VIKOM, HEMAR. Pod skrzydłami GOAP-u ukształtował się model niezwykle niekorzystny, w którym w ramach konsorcjum królowała jedna firma Remondis (w 49% będąca własnością m. Poznania), a kilka mniejszych firm pracowało na rzecz monopolisty. Należy powiedzieć, że jest to świadoma i bardzo konsekwentna polityka władz Poznania.

ZM GOAP informuje, iż **PUK Artur Zys** nigdy nie wystartował w ogłaszanych przetargach samodzielnie. Zarówno w roku 2014 jak i 2017, kiedy toczyły się postępowania

przetargowe **PUK Artur Zys oraz inne** Przedsiębiorstwa utworzyły Konsorcja i wspólnie złożyły oferty na świadczenie usług w ogłoszonych przetargach:

► w okresie: od 1.01.2015 r. do 31.12.2017 r., w skład wybranego w przetargu **Konsorcjum** wchodziły następujące firmy:

1. REMONDIS SANITECH POZNAŃ Sp. z o.o. – Lider Konsorcjum,
2. Henryk Sienkiewicz prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Henryk Sienkiewicz „ALKOM” Firma Handlowo-Usługowa – Partner nr 1 Konsorcjum,
3. Artur Zys prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych ARTUR ZYS** – Partner nr 2 Konsorcjum,
4. EKO-TOM Turguła spółka jawna – Partner nr 3 Konsorcjum,
5. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych HEMAR Spółka z o.o. – Partner nr 4 Konsorcjum,
6. Marek Friebe prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Komunalno-Transportowe ORDO Marek Friebe – Partner nr 5 Konsorcjum,
7. SITA Zachód sp. z o.o. – Partner nr 6 Konsorcjum,
8. Przedsiębiorstwo Usług Komunalno-Transportowych VIKOM Iwona Kubera i Rafał Kubera spółka jawna – Partner nr 7 Konsorcjum.

► w okresie: od 1.01.2018 r. do 31.08.2020 r. w skład wybranego w przetargu **Konsorcjum** wchodziły następujące firmy:

1. REMONDIS SANITECH POZNAŃ Sp. z o.o.
– Lider Konsorcjum,
2. SUEZ Zachód Sp. z o.o. – Partner nr 1 Konsorcjum,
3. **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych ARTUR ZYS**
– Partner nr 2 Konsorcjum,
4. EKO-TOM Turguła spółka jawna – Partner nr 3 Konsorcjum,
5. ORDO Poznań Sp. z o.o. sp. k. – Partner nr 4 Konsorcjum,
6. Przedsiębiorstwo Usług Komunalno-Transportowych VIKOM Iwona Kubera i Rafał Kubera Spółka Jawna
– Partner nr 5 Konsorcjum,
7. KDS Sp. z o.o. – Partner nr 6 Konsorcjum.

ad.3. Również w tym roku (przetarg na lata 2020-2022) przy pierwszym rozdaniu wynik był korzystny dla Remondisu. Jednakże takie rozwiązanie spotkało się ze skargami i niezadowolaniem innego uczestnika przetargu.

ZM GOAP informuje, iż w dniu 24 lutego 2020 roku nastąpiło otwarcie ofert złożonych w postępowaniu przetargowym na Usługę odbioru i transportu niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz odbioru transportu i zagospodarowania Bioodpadów i pozostałych odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny z nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych objętych działalnością ZM GOAP położonych na terenie Sektorów VIII-XV wchodzących w skład Związku Międzygminnego „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej”. **W przypadku sektora XII-Swarzędz została złożona jedna oferta przez firmę FBSerwis S.A.**, firma Remondis Sanitech Poznań Sp. z o.o. nie złożyła oferty dla przedmiotowej części zamówienia. **W związku z brakiem wniesienia odwołania w zakresie wyboru oferty FBSerwis S.A.** w ww. postępowaniu przetargowym, **w dniu 15 maja 2020 r. została zawarta umowa pomiędzy Związkiem Międzygminnym a FBSerwis.** Umowa obowiązywać będzie w okresie 1.09.2020-30.06.2022 r.

ad. 4. W prasie ukazały się informacje, że wynikami przetargu zainteresował się Urząd Antymonopolowy i GOAP-owi grożą poważne, wielomilionowe kary. Sprawę jednak załatwiono po cichu, sprawnie i szybko.

ZM GOAP informuje, iż UOKiK **wszczęło postępowanie wobec członków Konsorcjum** realizującego usługi odbioru i zagospodarowania odpadów w aglomeracji poznańskiej (dot. umów obowiązujących do dnia 31.08.2020 r.), a nie wobec Związku. Oświadczenie Związku w tym zakresie zostało podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej ZM GOAP w dniu 30.04.2020 r. i brzmiało:

Biuro Związku Międzygminnego GOAP informuje, iż nie jest podmiotem ani stroną w prowadzonym przez UOKiK postępowaniu. W dotychczasowych działaniach Urzędu Związek uczestniczył w sposób przewidziany przepisami prawa, przekazując wszystkie wymagane w toku postępowania informacje. Podkreślenia wymaga fakt, iż postępowanie dotyczy uczestników konsorcjum, a przekazana mediom informacja nie zawiera żadnych zastrzeżeń odnoszących się do organizacji, procedowania i rozstrzygnięć w przeprowadzonych przez Związek postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych.

Postępowania te podlegają kontroli właściwych organów i dotychczas żadna z instytucji nie wskazała na nieprawidłowości w tym zakresie. W postępowaniach, które są przedmiotem badania przez UOKiK udział wzięło kilku oferentów, prawidłowość dokonanej przez Związek wyboru najkorzystniejszych ofert potwierdzona została wyrokami Krajowej Izby Odwoławczej, która rozpatrywała odwołanie jednego z uczestników postępowań.

Jako nieuprawniony należy ocenić zarzut, iż mieszkańcy wskutek działań konsorcjantów mogli ponosić zawyżone opłaty. Już samo porównanie obecnych stawek płaconych przez mieszkańców aglomeracji poznańskiej, ze stawkami w okolicznych gminach wskazuje, iż sytuacja taka nie ma

miejsca, a stawki obowiązujące na terenie Związku należą obecnie do najniższych w kraju.

Pokreślenia wymaga także fakt, iż UOKiK nadal prowadzi wszczęte postępowanie wobec Wykonawców. Dlatego też, do czasu zakończenia prac, przesądzanie o wynikach prowadzonego postępowania jest przedwczesne i nieuprawnione.

Związek Międzygminny GOAP nie został przez Urząd dotychczas poinformowany o okolicznościach opisanych w skierowanym do mediów komunikacie.

ad. 5. Jednym z pierwszych ogłoszonych wyników powtórnej komisji przetargowej było wskazanie Swarzędza jako miejsca działalności nowego operatora. Już w dniu 28 maja br. na stronie internetowej firmy FB Serwis oraz w lokalnych mediach, jak np. e-poznan, pojawił się komunikat, że FB Serwis wygrał przetarg na odbiór i transport odpadów komunalnych w Swarzędzu. Kontrakt realizowany będzie przez 22 miesiące w okresie od 1 września 2020 do 30 czerwca 2022. Wartość kontraktu to blisko 26 milionów złotych. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu wystąpił do ZM „GOAP” z pytaniem, czy potwierdza te informacje i dlaczego nie ma oficjalnego komunikatu w tej sprawie ze strony Związku Międzygminnego, jako podmiotu, który ogłaszał i rozstrzygał przetarg. Odpowiedź potwierdzająca ukazała się na stronie ZM „GOAP” dopiero dzień później po południu. Odnoszę wrażenie, że aby wyciszyć zamieszanie w związku ze złożonymi interwencjami przetargowymi i groźbami Urzędu Antymonopolowego, szybko dokonano wyboru nowego operatora FBSerwis w sektorze XII (Swarzędz). W ten sposób GOAP uspokoił atmosferę i jednocześnie przyczynił się pośrednio do zakończenia działalności firmy Artura Zysa w Swarzędzu.

ZM GOAP jak powyżej informuje, iż UOKiK **nie wszczęło żadnego postępowanie wobec Związku.**

Z kolei w dniu **29 maja 2020 r.** na stronie internetowej Związku **została opublikowana informacja nt. podpisania umów na odbiór**, transport i zagospodarowanie odpadów, w tym m.in. dla sektora XII-Swarzędz.



foto. ZM GOAP

ad. 6. FB Serwis nie potrzebował Artura Zysa jako podwykonawcy kontraktu, ponieważ wg oświadczenia kierownika kontraktu tej firmy dla rejonu Swarzędza, pana Marcina Szczepaniaka, które złożył w Spółdzielni Mieszkaniowej w dniu 7 sierpnia 2020 r., firma Artura Zysa nie jest mu potrzebna jako podwykonawca, a kontrakt będzie realizował własnymi siłami. W ten sposób zakończono działalność firmy ZYS w Swarzędzu.

ZM GOAP informuje, iż w dniu 3 września 2020 r. do Biura Związku wpłynęło pismo od firmy FBSerwis S.A., w którym poinformowano, że Spółka FBSerwis S.A. powierza na okres około 2 tygodni, począwszy od 1 września 2020 r., wykonanie świadczenia usługi polegającej na odbiorze i transporcie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, bioodpadów i pozostałych odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny

z nieruchomości zamieszkałych gromadzących odpady w pojemnikach podziemnych/półpodziemnych objętych działalnością ZM GOAP położonych na terenie sektora XII-Swarzędz, podwykonawcy Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych ARTUR ZYS.

Ponadto warto wspomnieć, że przedmiotowa firma (FBSerwis S.A.), od 1 września 2020 r. świadczy usługę również, m.in. na sektorze XIV (Kleszczewo) oraz XV (Kostrzyn), gdzie w całości powierzyła realizację usługi odbioru odpadów komunalnych Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych ARTUR ZYS, które od wielu lat świadczy ww. usługę na tym terenie.

Z poważaniem
Dyrektor Biura ZM „GOAP”
Andrzej Springer

OSP INFORMUJE:

ZBIÓRKA KRWI



12 października przy Swarzędzkim Centrum Ratunkowym (ul. Dworcowa 24 w Swarzędzu) odbyła się zbiórka krwi. Mieszkańcy oddawali krew od godz. 9:00 do godz. 14:00, natomiast cała akcja trwała do godz. 15:30. Organizatorem przedsięwzięcia była Ochotnicza Straż Pożarna w Swarzędzu.

Inicjatywa wyszła ze strony druha OSP Adriana Kucierskiego, który był odpowiedzialny za organizację wydarzenia oraz dopilnowanie wszelkich formalności. To właśnie on sprawował tego dnia nadzór nad zbiórką. Druha Adriana wsparli także inni Strażacy Ochotnicy. Akcja odbyła się w porozumieniu z Regionalnym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Poznaniu. To była pierwsza tego rodzaju zbiórka przy Swarzędzkim Centrum Ratunkowym. O szczegółach tego wydarzenia dowiedzą się Państwo w poniższym artykule.

ZAPROSZENIE DO WZIĘCIA UDZIAŁU

Informacja zachęcająca do wzięcia udziału w zbiórce krwi pojawiła się po raz pierwszy 22 września na Facebookowym profilu Ochotniczej Straży Pożarnej w Swarzędzu. Była kilkakrotnie ponawiana w celu przypomnienia, jak również udostępniana przez wiele profili i osób. Mieszkańcy Miasta i Gminy Swarzędz oraz sympatycy OSP w Swarzędzu bardzo pozytywnie zareagowali na wieść o zbliżającym się wydarzeniu. Chętnych do uczestnictwa nie brakowało.



fot. x2 OSP

Dziękujemy Strażakom z OSP Swarzędz za zgodę na wykorzystanie zdjęć ich autorstwa, które zostały zrobione podczas zbiórki krwi 12 października 2020 r.

PRZEBIEG ZBIÓRKI

Tego dnia, przed Swarzędzkim Centrum Ratunkowym pojawił się krwiobus (ambulans do pobierania krwi) z Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa przy ul. Marcelesińskiej w Poznaniu. Każda osoba chcąca oddać krew była zobligowana, aby złożyć odpowiednie oświadczenie. Obowiązywały procedury związane z pandemią. Należało wypełnić formalności oraz poddać się pomiarowi temperatury. Po tych wstępnych czynnościach, kolejnym krokiem każdego krwiodawcy było wypełnienie ankiety (jest to nieodłączna część każdej zbiórki krwi). Oczekiwanie na wejście do krwiobusa w kolejce trwało około 2 godzin. Po tym czasie można było udać się do środka w celu kolejnych standardowych procedur oraz oddania krwi. Na miejscu był lekarz oraz odpowiednio przeszkolony personel.

Każda osoba chcąca oddać krew musiała mieć założoną maseczkę. Obowiązywała również dezynfekcja rąk. Wśród krwiodawców byli również Strażacy. Na miejscu pojawiły się zarówno osoby, które oddawały krew po raz pierwszy, jak i ci, którzy czynili to wielokrotnie w przeszłości. Niektóre osoby niestety nie mogły oddać krwi, gdyż zjawiły się zbyt późno – ze względu na obowiązujący regulamin nie mogły zostać przyjęte. Każdy kto oddał krew otrzymał pakiet 6 czekolad i soczek.

KALENDARZ ZDARZEŃ NA SWARZĘDZKICH OSIEDLACH ORAZ W ICH OKOLICACH:

- ▶ 10 października – Swarzędz, ul. Polna – uruchomienie czujki ppoż. w markecie – zagrożenia nie stwierdzono – na miejscu Strażacy z OSP Swarzędz, JRG3 i JRG1 Poznań.
- ▶ 10 października – Swarzędz, skrzyżowanie ul. Polnej z ul. Poznańską – kolizja samochodu osobowego ze słupem oświetleniowym – zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz zneutralizowanie płynów eksploatacyjnych wyciekających z pojazdu.
- ▶ 13 października – Swarzędz, ul. Cieszkowskiego – uruchomienie czujki ppoż. w markecie – zagrożenia nie stwierdzono.
- ▶ 14 października – Swarzędz, ul. Przybylskiego – zerwana linia energetyczna – zabezpieczenie miejsca zdarzenia do czasu przyjazdu Pogotowia Energetycznego.
- ▶ 14 października – Swarzędz, os. Kościuszkowców – powalone drzewo.
- ▶ 14 października – Swarzędz, os. Raczyńskiego – drzewo pochylone nad garażem.

EFEKTY ZBIÓRKI

Dzięki dużemu zainteresowaniu akcją i wielu przybyłym osobom, zebrano 45 jednostek krwi, z czego każda wynosi 450 ml. W przeliczeniu to niemal 23 litry krwi, które trafiły do banku krwi Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa.

STRAŻACY DZIĘKUJĄ

Druhowie z OSP Swarzędz pragną podziękować wszystkim tym, którzy tego dnia poświęcili swój czas i przybyli na miejsce, aby podzielić się swoją krwią. Ich zdaniem: „krew to bezcenny dar, którego nie da się wyprodukować – jeśli ktoś jej nie odda, niestety jej nie będzie”. Dlatego też dzielenie się nią jest tak istotne. To wspaniałe, że można liczyć na empatię ze strony innych osób, szczególnie w tych trudnych czasach, w których przyszło nam obecnie żyć.

Strażacy na co dzień ratują nasze zdrowie i życie. Wszyscy krwiodawcy, którzy wzięli udział w akcji, przyłączyli się do nich we wspólnym działaniu. Okazuje się, że aby pomóc przy ratowaniu życia, nie trzeba mieć przeszkolenia czy umiejętności. Wystarczy mieć zdrowie i dobre chęci.

JBK

UWAGA!

Strażacy apelują, aby w okresie jesienno-zimowym kierowcy zwrócili uwagę, czy pod maskami ich samochodów nie przebywają zwierzęta, gdyż z powodu niskich temperatur szukają schronienia w nagranych miejscach i mogą zajądować się w pojazdach.



fot. Pixabay

- ▶ 14 października – Swarzędz, os. Czwartaków – drzewo pochylone nad chodnikiem.
- ▶ 14 października – Swarzędz, os. Czwartaków – oderwane opierzenie dachu.
- ▶ 14 października – Swarzędz, os. Czwartaków – naderwana elewacja bloku.
- ▶ 14 października – Swarzędz, os. Czwartaków – urwana gałąź na parkingu.
- ▶ 16 października – Swarzędz, os. Kościuszkowców – pomoc Pogotowiu w zniesieniu pacjenta do karetki.
- ▶ 19 października – Swarzędz, os. Zygmunta III Wazy – kot na drzewie – zwierzę przekazane właścicielowi.
- ▶ 6 listopada – Swarzędz, os. Działyńskiego – pomoc Policji przy otwarciu mieszkania.
- ▶ 6 listopada – Swarzędz, os. Czwartaków – pomoc Zespołowi Ratownictwa Medycznego w transporcie pacjenta do karetki.



TURYSTYKA ŁĄCZY POKOLENIA (4)

JEDZIEMY DO KOSZUT



fot. x5 Tomasz Mroczkowski

Dwór

Realizując misję wyciągania naszych Czytelników z domowych pieleszy na niedalekie, niedrogie a ciekawe wycieczki dla turystów w wieku od 2 do 102 lat zapraszam na wyprawę do Koszut. To nieduża, ale bardzo stara wieś na trasie Poznań-Środa Wilkp., kilka kilometrów od granic Środy. Pierwsze znane pisane źródła o Koszutach pochodzą z XIII wieku; a więc z czasów, gdy zaczęto przenosić Poznań na lewy brzeg Warty!

Celem naszej podróży jest działające od kilkudziesięciu lat Muzeum Ziemi Średzkiej. Muzeum ukazuje wnętrze małej, wielkopolskiej siedziby ziemiańskiej, jakich wiele było kiedyś i w Wielkopolsce i w Polsce. Warto zaznaczyć, że była to siedziba typowej rodziny szlacheckiej, niebiednej przecież, ale i niezbyt bogatej. Zamożniejsze ziemiaństwo wielkopolskie ma swoje, także bardzo ciekawe muzeum, Muzeum Ziemiaństwa w Dobrzycy, do którego postaram się kiedyś zaprosić naszych Czytelników.

Muzeum mieści się w zabytkowym osiemnastowiecznym dworze o konstrukcji drewnianej z narożnymi alkierzami, dach pokryty jest drewnianym gontem. Dworek mieści się w pięknym parku. Sam park jest również za-

bytkiem, założono go w pierwszej połowie XIX wieku. Odtworzone z dużą starannością wnętrza wyposażono oryginalne meble i sprzęty z II połowy wieku XIX, jak i z początku XX. Zobaczymy piękny pokój – jadalnię, połączoną z kredensem, wspianą salon, pokój pani domu, gabinet pana domu, pokój dziecinny wyglądający tak, jakby przed chwilą dzieci wybiegły do parku. W dworze kultuwuje się pamięć pułkownika Michała Kuszla, uczestnika Powstania Listopadowego, długoletniego rezydenta koszutskiego dworze, tutaj też zmarłego. Przed znajdującym się w pobliżu kościołem znajduje się pamiątkowa kolumna poświęcona pamięci Pułkownika, pierwotnie wystawiona w parku przy dworze.

Śladów historii znajdziecie we dworze wiele; jednym z jego właścicieli był Witold Kosiński, wnuk słynnego napoleońskiego generała Antoniego „Amilkara” Kosińskiego, oficera Kościuszki, jednego z twórców Legionów Polskich we Włoszech, uczestnika prawie wszystkich kampanii napoleońskich, człowieka którego bogatym życiorysem można obdarować kilkanaście osób. Poznań uhonorował Generała nazwaniem ulicy jego imieniem, a pochowany jest w podziemiach kościoła św. Wojciecha, na tzw. poznańskiej Skałce (często powtarzany błąd: Skałka jest tylko jedna, w Krakowie, a my mamy Kryptę Zasłużonych Wielkopolan i „tyle w tym temacie”).

Warto też odwiedzić wspomniany wyżej kościół; chociaż zbudowano go w 1930 roku to jego znakomicie „podrobiona” neobarokowa sylwetka pięknie wpisuje się w pejzaż Koszut. Naszych Czytelników zachęcam do lektury książki „Marianna i róże” autorstwa dwóch pań: Janiny Fedorowicz i Joanny Konopińskiej. Na podstawie archiwów rodzinnych autorek pokazano dzieje ich przodków – Marianny z Malinowskich Jasieckiej i jej męża, Michała Jasieckiego, ich siedmiorga dzieci oraz rodzeństwa Marianny. Opowieść zaczyna się w roku 1879 (z licznymi powrotami do przeszłości), kończy się latem 1914 roku, gdy cały dawny świat zaczynał się walić. Warto dodać, że akcja książki dzieje się m.in. w miejscowościach odległych o kilkanaście kilometrów od Koszut. Na sto procent można przyjąć, że opisywane w książce dzieje są tożsame z dziejami rodzin zamieszkujących w koszućskim dworze. Książka ma w sobie niepowtarzalny klimat znany z „Nocy i dni” Marii Dąbrowskiej i, choć pisana może nieco egzaltowanym językiem, warta jest przeczytania! Naprawdę! Przy okazji poznajemy walkę Polaków z bismarckowskim Kulturkampfem, historię organizowania się społeczeństwa polskiego (kółka rolnicze, banki ludowe, koła gospodyń, chóry i orkiestry, kasy samopomocowe i wiele innych).

Å propos powyższego; warto dodać, że w odległym może o 20 kilometrów Nietrzanowie (za Środą, w Brodowie, skręć w lewo, 2 kilometry i już jesteście) znajduje się grób Juliusza Kraziewiczza, założyciela pierwszego w Polsce kółka rolniczego, pierwszej rolniczej spółki pożyczkowej, pierwszego koła gospodyń wiejskich, człowieka wielce zasłużonego dla kraju i dla ruchu ludowego. Jego działalność, jak i tysięcy innych, sprawiła, że w momencie próby w roku 1918 Wielkopolanie potrafili wywołać zwycięskie powstanie. Warto o tym pamiętać, zwłaszcza w Wielkopolsce.

Piotr Osiewicz

Pani Monice Grześkowiak z Muzeum Ziemi Średzkiej serdecznie dziękuję za wyrażenie zgody na zilustrowanie niniejszego artykułu pięknymi zdjęciami autorstwa pana Tomasza Mroczkowskiego.



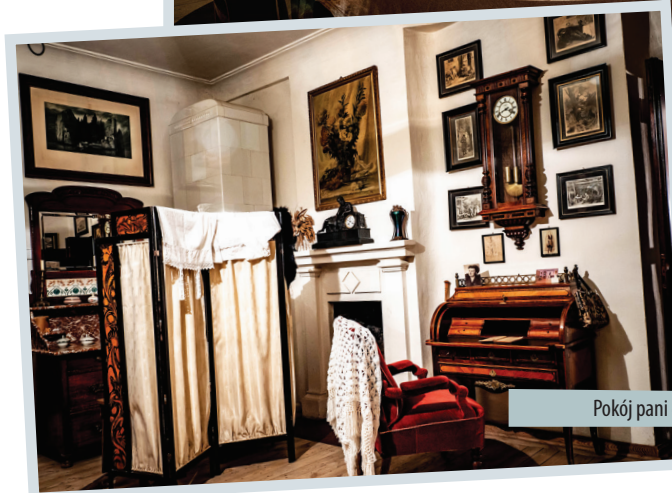
Ekspozycja



Jadalnia



Salon



Pokój pani domu

KANALIZACJA

TO NIE ŚMIETNIK

Po raz kolejny apelujemy do mieszkańców, aby przestrzegali zasad związanych z prawidłową eksploatacją instalacji kanalizacyjnych w budynkach. Prosimy nie wrzucać do ubikacji ubrań, mokrych chustek, podpasiek, tamponów i żywności.

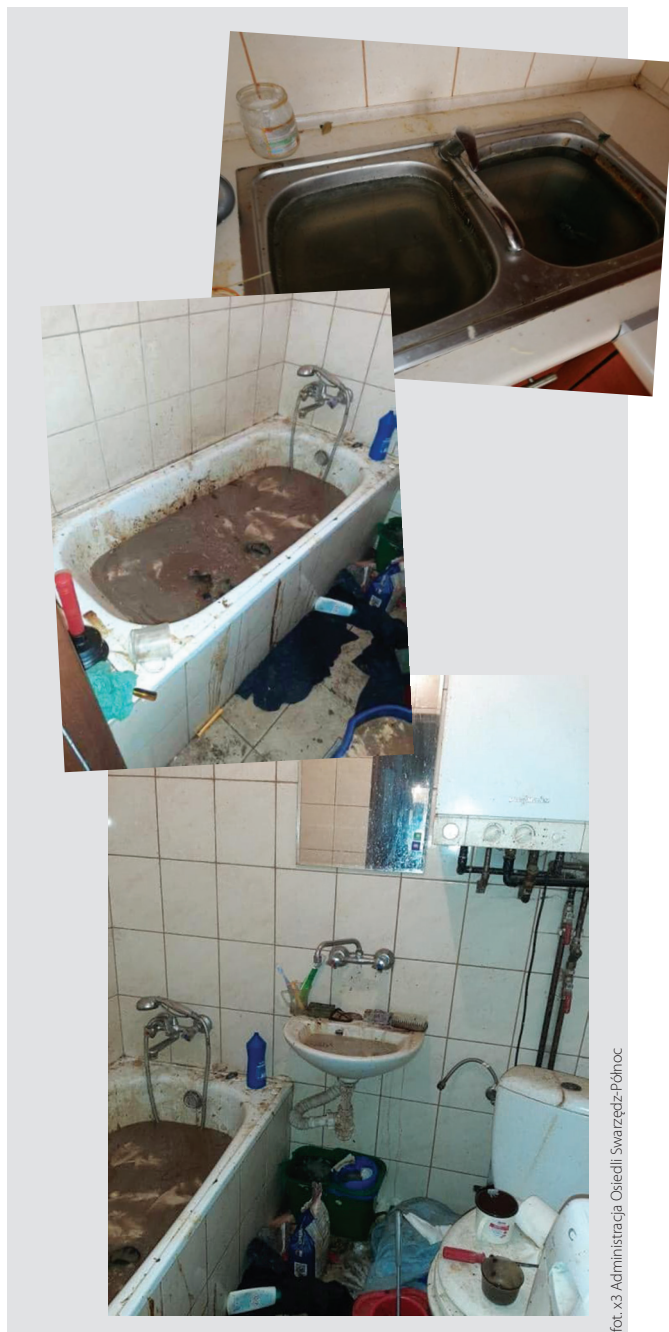
Publikowaliśmy już w Informatorze nieestetyczne zdjęcia fekaliiów rozlanych w piwnicy po zapchaniu instalacji kanalizacyjnej, publikowaliśmy zdjęcia tego co wyciągają konserwatorzy z instalacji kanalizacyjnych, publikowaliśmy zdjęcia zaniedbanych i zagrzybionych mieszkań, publikowaliśmy zdjęcia śmieci wyrzucanych przez mieszkańców przez okno. Jednak nigdy fotografie nie były aż tak szokujące, jak te które pokazujemy dzisiaj. Zdecydowaliśmy się na to, mając nadzieję, że tego rodzaju reakcja szokowa uzmysłowi niektórym mieszkańcom, do czego doprowadzić może wrzucanie do toalety przedmiotów, które nigdy nie powinny się tam znaleźć.

Przypadek ze zdjęć jest zdecydowanie skrajny. Mieszkaniec dopóty wrzucał, dopóki się nie zapchało. A gdy już było niedrożne „radził sobie” na swój sposób, wykorzystując dostępne w domu sanitariaty do gromadzenia wszelkich odpadów płynnych, które wynosił w wiaderkach na zewnątrz lub... chlustem wylewał przez okno. Mieszkańcy zaniepokojeni fetorem oraz porozlewaniem na klatkę schodową i wokół budynku fekaliami, zaalarmowali Spółdzielnię, której pracownicy odkryli, to co widać na załączonych obrazkach.

Rzadko zdarza się, by sytuacja była aż tak ekstremalna. Niemniej jednak, zapchana kanalizacja zawsze wiąże się z nieprzyjemnościami. Najmniejszy problem to brzydki zapach, gorzej gdy w wyniku zatoru, kanalizacja „wybije” i wszystko się rozleje... Najczęściej zalewane są piwnice, jednak zdarzają się też przypadki wypływu nieczystości w mieszkaniach.

Konserwatorzy wzywani są do udrażniania i napraw instalacji kilkaset razy rocznie i odnajdują w nich naprawdę przedziwne przedmioty: majtki, skarpetki, rajstopy, bluzki, gąbki, resztki jedzenia (warzywa, mięso, kości), a także najpopularniejsze – niedopałki papierosów i artykuły higieniczne (pieluchy, podpaski, tampony, mokre chustki dla niemowląt, ręczniki papierowe, płatki kosmetyczne, patyczki do uszu). Te rzeczy w wodzie się nie rozpuszczają! Mogą spłynąć jeden raz, drugi, dziesiąty, setny, ale kiedyś się nie uda i po prostu się zatka. Sytuacja nieprzyjemna, a i koszty muszą pokryć mieszkańcy nieruchomości.

JC



fot. x3 Administracja Osiedli Swarzędz-Północ



SESJE NADAL EMITOWANE, MIMO ZERWANIA UMOWY

Informujemy, że w czasie Walnego Zgromadzenia Telewizji STK, które odbyło się 30 września br., została omówiona bieżąca działalność swarzędzkiej telewizji oraz plany na przyszłe lata. W STK został wdrożony system zabezpieczeń pandemicznych, pozwalających jednakże na niezakłóconą dalszą pracę Telewizji STK i nadawanie programów każdego dnia. Dokonano również wyboru nowej Rady Nadzorczej Telewizji STK, w składzie: Przewodniczący Tomasz Pawłowski, Zastępca Katarzyna Jakubowska, Sekretarz Sławomir Pawlak. Nowa rada zobowiązała Zarząd STK do przedstawienia szczegółowego programu działań na 2021 r.

Jednocześnie w październiku Zarząd Telewizji STK otrzymał z Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz wypowiedzenie umowy, której przedmiotem jest między innymi

transmisja na żywo obrad sesji Rady Miejskiej w Swarzędzu za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Urząd wypowiedział umowę ze względu na trwającą pandemię COVID-19 oraz wprowadzenie czerwonej strefy i obostrzeń przez rząd naszego kraju. Posiedzenia Rady Miejskiej odbywają się zdalnie i są transmitowane poprzez program ZOOM.

W związku z powyższym, Telewizja STK została zobowiązana przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej do retransmisji posiedzeń z programu ZOOM na kanale STK. Uznano, że tego rodzaju audycje z obrad Rady Miejskiej są niezbędne dla wielu mieszkańców Swarzędza, zwłaszcza w trudnym okresie trwającej pandemii oraz pogarszającej się sytuacji budżetowej miasta.

JC

SYLWETKI SWARZĘDZAN

cd. ze str. 24

ZBIGNIEW KAPTUR

W roku 2001 pan Zbigniew Kaptur uzyskał licencję zarządcy nieruchomości, upoważniającą do wykonywania działalności zawodowej zarządcy nieruchomości. W ciągu kolejnych dwudziestu lat, pan Kaptur zajmował się zarządzaniem nieruchomościami mieszkaniowymi i komercyjnymi na rzecz wielu podmiotów, m.in. na rzecz PPHU „Agrobex”.

Z racji posiadanych uprawnień, pan Zbigniew jest od kilkunastu lat członkiem Wielkopolskiego Stowarzyszenia Licencjonowanych Zarządców Nieruchomości, które to Stowarzyszenie organizuje corocznie kilkanaście szkoleń podnoszących kwalifikacje zawodowe swoich członków.

Działalność zawodowa i społeczna pana Zbigniewa Kaptura była wielokrotnie dostrzegana i doceniana przez rozmaite władze, czego wyrazem są odznaczenia państwowe, samorządowe, wyróżnienia stowarzyszeń i organizacji społecznych. Ale najważniejsza jest dla niego, jak sam mówi, ludzka życzliwość i uścisk dłoni, choć z tym w obecnej dobie trzeba trochę uważać...

Przy na ogół bardzo napiętym planie dnia, pan Zbigniew znajduje jeszcze czas na hobby, którym jest ogrodnictwo i mała architektura przydomowa i ogrodowa. Państwo Kapturowie mają syna, córkę i dwoje wnucząt.

Piotr Osiewicz



PS. Gdy kilka miesięcy temu, przy okazji zbierania materiału do Jego sylwetki, rozmawiałem z panem Ryszardem Pawłowskim, nie sądziłem, że będzie to nasza ostatnia rozmowa. Pan Ryszard był pełen pomysłów na drugą część życia, opowiadał co będzie robił na zasłużonej emeryturze, jakie ma plany. Niestety, ponura rzeczywistość skasowała za jednym zamachem te zamiary. Zrobiło mi się z tego powodu bardzo smutno, panie Ryszardzie...



ZBIGNIEW KAPTUR



Wśród wielu czynników miastotwórczych, do rozwoju Swarzędza w ostatnich kilkudziesięciu latach przyczyniły się, moim zdaniem, głównie dwa: Swarzędzkie Fabryki Mebli i Spółdzielnia Mieszkaniowa. One to sprawiły, że Swarzędz zmienił się nie do poznania; z małego miasteczka powstało wszechstronnie rozwinięte miasto o ciągle dużym potencjale na przyszłość. Bohaterem kolejnej swarzędzkiej Sylwetki jest pan Zbigniew Kaptur, którego kilkudziesięcioletnia praca zawodowa i społeczna związana jest ściśle i z Fabrykami i ze Spółdzielnią.

Pan Zbigniew Kaptur, jak większość swarzędzan, nie pochodzi ze Swarzędza, ale jest, co z dumą podkreśla, Wielkopolaninem. Urodził się w roku 1947 w Śremie; wkrótce potem jego rodzice zamieszkali w rodzinnym mieście ojca pana Zbigniewa, w Trzemesznie. W tym mieście ukończył szkołę podstawową i średnią, słynne liceum założone jeszcze w czasach stanisławowskich, w roku 1773. Szkoła ta, zorganizowana na wzór Collegium Nobilium zawsze była godna epoki, w której powstała – czasów Oświecenia – i wydała wielu znakomitych absolwentów, jak np. wybitni uczeni bracia Jan i Jędrzej Śniadeccy, dyktator Powstania Styczniowego gen. Marian Langiewicz, wielcy pozytywści Jędrzej Moraczewski i Hipolit Cegielski, czy znany muzykolog red. Jerzy Waldorff. Po maturze, zdanej w roku 1965, pan Zbigniew wyruszył w świat. Rozpoczął studia na poznańskiej Wyższej Szkole Rolniczej na Wydziale Technologii Drewna.

Swarzędzki okres życia naszego bohatera rozpoczął się w roku 1969 od zatrudnienia w Swarzędzkich Fabrykach Mebli. W roku 1973 pan Zbigniew ukończył studia (łącznie z pracą zawodową) uzyskując tytuł inżyniera technologii drewna.

Wspominając studencki okres życia pana Zbigniewa, trzeba koniecznie wspomnieć o jego kilkuletniej działalności w Studenckim Teatrze „Nurt”. W latach sześćdziesiątych i siedemdziesiątych Kultura Studencka (celowo piszę z dużych liter!) rozwijała się niezwykle dynamicznie; działały liczne teatry, kluby, kabarety, kluby i studia filmowe, koła literackie, plastyczne, zespoły muzyczne i co tam jeszcze. Dzisiejsza kultura studencka, jeśli jeszcze coś takiego istnieje, nie ma żadnego porównania z tamtą. A ponoć niczego wtedy nie było wolno... W trakcie pracy w słynnym na cały kraj (a i za granicą również) „Nurcie” pan Zbigniew poznał wiele późniejszych sław, np. Janusza Nyczaka, Urszulę Sipińską, Zdzisławę Sośnicką, Annę Jantar i wiele innych. Nawiązane wtedy przyjaźnie trwają do dziś. Ale najważniejszym wydarzeniem było poznanie w „Nurcie” pani Jolanty, przyszłej żony pana Zbyska!

Wróćmy jednak do Swarzędza. Kierownictwo Fabryk „rzuciło” pana Zbigniewa na trudny odcinek troski o jakość. I to zarówno jakość produkowanych wyrobów, jak i jakość dostaw surowców i materiałów. Pan Kaptur przez ponad 25 lat pracował na stanowisku zastępcy, a potem kierownika Działu Jakości. Była to praca bardzo trudna i odpowie-

dzialna, bo z jednej strony niejednokrotnie trzeba było „odwalić” część dostaw, a z drugiej narażać się kolegom, gdy produkowane meble nie spełniały wysokich standardów i premie stały pod znakiem zapytania. Wysokie standardy musiały być dotrzymywane, bo SFM miały niezwykle wysoką markę i opinię wśród nabywców krajowych i zagranicznych i bardzo łatwo byłoby ją utracić. Meble ze Swarzędza były przedmiotem westchnień wielu potencjalnych nabywców, a często się je „zdobywało” w różny sposób. Dział Jakości koordynował także służby jakości w ośmiu zakładach produkcyjnych SFM i odpowiadał za wdrażanie systemów jakości produkcji mebli, np. systemu DO-RO czy ISO.

Ostatnie pięć lat pracy pana Kaptura w SFM to zupełnie nowy rozdział w jego karierze zawodowej. Po zasadniczych zmianach strukturalnych i własnościowych Fabryk powierzono panu Zbigniewowi szefostwo Zespołu Administracyjno-Gospodarczego Zarządu firmy. Ćwierć wieku pracy w SFM pan Zbigniew ocenia niezwykle pozytywnie, podkreśla dobrą atmosferę pracy, a zwłaszcza aspekt dziś już prawie nieznaną – troskę szefostwa firmy o pracowników. To nie tylko pomoc finansowa, socjalna, mieszkaniowa, opieka zdrowotna, ale i organizacja opieki nad dziećmi pracowników, wczasy w ośrodkach zakładowych, stołówki itd.

W roku 1972 pan Zbigniew został członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, a w roku 1979 zamieszkał w jej zasobach. Wtedy to właśnie rozpoczął się prawie czterdziestoletni okres aktywności społecznej pana Zbigniewa w organach statutowych Spółdzielni, czy to w Radzie Osiedla czy w Radzie Nadzorczej Spółdzielni (kilka kadencji). Inny swarzędzki aspekt działalności społecznej naszego bohatera, to wieloletnia praca w składzie Kolegium ds. Wykroczeń przy Naczelniku Miasta i Gminy Swarzędz oraz praca w Zarządzie Ogrodu Działkowego „Meblarz”.

Definitywne zakończenie pracy w SFM i jej późniejszych spółkach nastąpiło w roku 2000, kiedy to, będąc administratorem biurowca przy ul. Dworcowej 7, pan Zbigniew przeszedł wraz z budynkiem do nowego właściciela i pracodawcy. Z budynkiem tym jest związany nie tylko zawodowo, ale i emocjonalnie od kilkudziesięciu lat! Nic zatem dziwnego, że wie o nim absolutnie wszystko. Budynek ten przeszedł ostatnio gruntowną modernizację i stanowi wraz z otoczeniem nową, piękną wizytówkę Swarzędza.