

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
 Obiekt: Budynek os.Raczyńskiego 25
 Rodzaj robót: Budowlane
 Lokalizacja: Swarzędz, os.Raczyńskiego 25
 Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
 62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

| KOSZTORYS | | Strona 1 | | | | 30-11-2018 |
|--|-----|---|----------------|--------|-------|------------|
| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | IŁOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
| 1 KOSZTY KWALIFIKOWANE | | | | | | |
| <i>1.1 Ocieplenie ścian zewnętrznych</i> | | | | | | |
| 1.1 | 1 | KNR 202-26-12-09-60 Zamocowanie listwy cokołowej | metr | 72,15 | ..... | ..... |
| 1.1 | 2 | KNR 202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 gr.15 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm | m ² | 598,61 | ..... | ..... |
| 1.1 | 3 | KNR 202-26-14-09-60 Ocieplenie ościeży otworów płytami styropianowymi EPS70 gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm | m ² | 52,27 | ..... | ..... |
| 1.1 | 4 | KNR 202-15-05-10-00 Malowanie tynków wewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki | m ² | 650,88 | ..... | ..... |
| 1.1 | 5 | KNR 202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa | m ² | 81,18 | ..... | ..... |
| 1.1 | 6 | KNR 202-26-12-06-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach w strefie do wys.2,5 m od terenu | m ² | 159,93 | ..... | ..... |
| 1.1 | 7 | KNR 202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem | metr | 314,08 | ..... | ..... |
| 1.1 | 8 | KNR 202-16-04-01-00 Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu | m ² | 811,90 | ..... | ..... |
| 1.1 | 9 | KNR 401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku wraz z wywozem - podokienniki | m ² | 11,87 | ..... | ..... |
| 1.1 | 10 | KNR 202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej - parapety zewnętrzne | m ² | 20,40 | ..... | ..... |
| 1.1 | 11 | KNR 202-06-41-05-00 Wykonanie faset - loggie | metr | 100,80 | ..... | ..... |
| 1.1 | 12 | KNR 202-06-02-01-00 Izolacja pozioma na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej - zagruntowanie podłoża - loggie | m ² | 90,48 | ..... | ..... |
| 1.1 | 13 | KNR N002-05-07-01-00 Izolacja 1x papą termozgrzewalną - loggie | m ² | 90,48 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | ILOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|---------------------------------------|-----|--|----------------|---------|-------|---------|
| <i>1.2 Wymiana stolarki okiennej</i> | | | | | | |
| 1.2 | 14 | KNR 401-03-54-03-00 Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m ² | szt | 13,00 | ..... | ..... |
| 1.2 | 15 | KNR 202-10-23-01-50 Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow do 0,4 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K | m ² | 9,04 | ..... | ..... |
| 1.2 | 16 | KNR 401-03-54-04-00 Wykucie z muru okien o powierzchni do 2 m ² | szt | 5,00 | ..... | ..... |
| 1.2 | 17 | KNR 202-10-23-04-50 Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow ponad 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K | m ² | 6,56 | ..... | ..... |
| 1.2 | 18 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie | m ³ | 1,56 | ..... | ..... |
| <i>1.3 Wymiana stolarki drzwiowej</i> | | | | | | |
| 1.3 | 19 | KNR 401-03-54-10-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ² | m ² | 6,60 | ..... | ..... |
| 1.3 | 20 | KNR 202-10-23-12-50 Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,5 W/m ² K - wiatrolapy | m ² | 6,60 | ..... | ..... |
| 1.3 | 21 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie | m ³ | 0,66 | ..... | ..... |
| <i>1.4 Ocieplenie dachu</i> | | | | | | |
| 1.4 | 22 | KNR 401-06-07-02-00 Wykonanie izolacji stropodachu poprzez wtłoczenie materiału izolacyjnego z granulatu wełny mineralnej wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, przekuć, uzupełnień pokrycia i montażem kominków wentylacyjnych. Grubość warstwy projektowanej po osiadowaniu 15 cm. | m ² | 292,00 | ..... | ..... |
| 2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE | | | | | | |
| <i>2.1 Elewacja</i> | | | | | | |
| 2.1 | 23 | KNR 202-26-11-01-60 Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie | m ² | 1022,37 | ..... | ..... |
| 2.1 | 24 | KNR 401-07-23-04-00 Uzupełnienie ubytków, wyrównanie nierówności, naprawa uszkodzeń podłoża pod ocieplenie, naprawa uszkodzeń i ubytków powierzchni betonowych prefabrykatów - wg projektu | m ² | 14,64 | ..... | ..... |
| 2.1 | 25 | KNR 401-07-24-03-00 Uzupełnienie tynków zewnętrznych w miejscach skucia | m ² | 14,52 | ..... | ..... |
| 2.1 | 26 | KNR 202-26-12-01-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 o średniej grubości 25 cm na zaprawie klejowej - wypełnienie wgłębień w ścianach w strefie attykowej | m ² | 50,16 | ..... | ..... |
| 2.1 | 27 | KNR 202-26-12-06-60 Wyrównanie powierzchni ścian i stropów istniejących oraz powierzchni wyrównanych styropianek gr.2 cm poprzez przyklejenie siatki i wykonanie gładzi z zaprawy klejowej - loggie | m ² | 290,31 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | ILOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|-----|-----|--|----------------|--------|-------|---------|
| 2.1 | 28 | KNR 202-25-01-01-00 Wyrównanie powierzchni ścian poprzez przyklejenie płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawę klejącą - wyrównanie powierzchni ścian loggi | m ² | 33,60 | ..... | ..... |
| 2.1 | 29 | KNR 202-09-31-01-50 Masa podkładowa tynkarska pod tynki mineralne | m ² | 290,31 | ..... | ..... |
| 2.1 | 30 | KNR 202-09-31-02-50 Wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego gr.2,5 mm | m ² | 290,31 | ..... | ..... |
| 2.1 | 31 | KNR 202-15-05-10-00 Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki | m ² | 290,31 | ..... | ..... |
| 2.1 | 32 | KNR 202-25-01-01-00 Wyrównanie powierzchni ścian poprzez przyklejenie płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawę klejącą - wyrównanie powierzchni ścian loggi w strefie cokołowej | m ² | 5,46 | ..... | ..... |
| 2.1 | 33 | KNNR N002-10-03-01-00 Wyrównanie podłoża kamyczkowego zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa | m ² | 115,34 | ..... | ..... |
| 2.1 | 34 | KNR 202-25-24-01-00 Wykonanie warstwy pośredniej środkiem gruntującym pod tynk żywiczny (kamyczkowy) | m ² | 34,16 | ..... | ..... |
| 2.1 | 35 | KNR 202-25-24-05-00 Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa | m ² | 34,16 | ..... | ..... |
| 2.1 | 36 | KNR 202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem | metr | 248,76 | ..... | ..... |
| 2.1 | 37 | Kalkulacja indywidualna Impregnacja elewacji preparatem do zabezpieczenia przed napisami "graffiti" | m ² | 70,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 38 | Kalkulacja indywidualna Osadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach wraz z wykonaniem przepustów i udrożnieniem istniejących przewodów wentylacyjnych stropodachu | szt | 112,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 39 | Kalkulacja indywidualna Osadzenie np rurek ceramicznych w ścianach dla wentylacji stropodachu, bez zabezpieczenia kratką | szt | 112,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 40 | Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż rolet zewnętrznych | kmpł | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 41 | Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż anten satelitarnych, rtv | kmpł | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 42 | WKNR W215-01-42-02-00 Szafki mediów - gaz - wymiana na nowe | szt | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 43 | Kalkulacja indywidualna Montaż przewodu wentylacyjnego pomieszczenia gazowego | szt | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 44 | Kalkulacja indywidualna Demontaż, malowanie i ponowny montaż skrzynek przyłączy | kmpł | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 45 | Kalkulacja indywidualna Demontaż i montaż nowej oprawy z numerem administracyjnym budynku | kmpł | 2,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 46 | Kalkulacja indywidualna Demontaż i montaż nowej oprawy nad wejściami do lokali usługowych | kmpł | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 47 | Kalkulacja indywidualna Napis na elewacji z adresem budynku - wg projektu | szt | 2,00 | ..... | ..... |
| 2.1 | 48 | KNR 202-12-19-08-00 Uchwyty do flag ze stali nierdzewnej | szt | 2,00 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | ILOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|---------------------------------|-----|--|----------------|--------|-------|---------|
| 2.1 | 49 | KNR 202-16-04-01-00 Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu | m ² | 290,31 | ..... | ..... |
| <i>2.2 Wiatrolapy</i> | | | | | | |
| 2.2 | 50 | KNR 202-26-11-01-60 Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie | m ² | 40,32 | ..... | ..... |
| 2.2 | 51 | KNR 202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm | m ² | 40,32 | ..... | ..... |
| 2.2 | 52 | KNR 202-26-12-06-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki | m ² | 40,32 | ..... | ..... |
| 2.2 | 53 | KNR 202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem | metr | 57,20 | ..... | ..... |
| 2.2 | 54 | KNR 202-15-05-10-00 Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki | m ² | 40,32 | ..... | ..... |
| <i>2.3 Murki przy zejściach</i> | | | | | | |
| 2.3 | 55 | KNR 202-26-11-01-60 Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie | m ² | 12,35 | ..... | ..... |
| 2.3 | 56 | KNR 401-07-24-03-00 Uzupełnienie tynków zewnętrznych w miejscach skucia | m ² | 1,20 | ..... | ..... |
| 2.3 | 57 | KNR 202-26-11-02-60 Zagruntowanie 1-krotnie podłoża emulsją wzmacniającą podłoże | m ² | 12,35 | ..... | ..... |
| 2.3 | 58 | KNR 202-26-12-06-60 Wyrównanie powierzchni z przyklejeniem siatki i wykonaniem gładzi z zaprawy klejowej | m ² | 12,35 | ..... | ..... |
| 2.3 | 59 | KNR 202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem | metr | 16,10 | ..... | ..... |
| 2.3 | 60 | KNR 202-25-24-01-00 Wykonanie warstwy pośredniej środkiem gruntującym pod tynk żywiczny (kamyczkowy) | m ² | 12,35 | ..... | ..... |
| 2.3 | 61 | KNR 202-25-24-05-00 Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) | m ² | 12,35 | ..... | ..... |
| <i>2.4 Balustrady loggi</i> | | | | | | |
| 2.4 | 62 | Kalkulacja indywidualna Demontaż istniejącego wypełnienia balustrad | m ² | 22,08 | ..... | ..... |
| 2.4 | 63 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie | m ³ | 1,10 | ..... | ..... |
| 2.4 | 64 | Kalkulacja indywidualna Wymiana elementów skorodowanych lub zniszczonych balustrad loggi | ryczałt | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.4 | 65 | Kalkulacja indywidualna Przeгляд, naprawa lub uzupełnienie kotwienia (mocowania) balustrad oraz podwyższenie balustrad do wysokości zgodnie z przepisami | balustra | 16,00 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | ILOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|---------------------------|-----|--|----------------|--------|-------|---------|
| 2.4 | 66 | KNR 401-12-12-05-00 Oczyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną balustrad | m ² | 68,64 | ..... | ..... |
| 2.4 | 67 | KNNR N007-07-03-04-00 Wypełnienie balustrad panelami z płyty poliwęglanowej komorowej mlecznej gr.8-10 mm w ramce aluminiowej w trzech elementach | m ² | 22,08 | ..... | ..... |
| 2.5 Posadzki loggi | | | | | | |
| 2.5 | 68 | KNR 401-08-04-07-00 Skucie istniejących warstw posadzkowych i podłoży wraz z ewentualną izolacją | m ² | 80,40 | ..... | ..... |
| 2.5 | 69 | KNR 401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - pas okapowy | m ² | 12,72 | ..... | ..... |
| 2.5 | 70 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie | m ³ | 4,21 | ..... | ..... |
| 2.5 | 71 | KNR 202-11-02-01-00 Warstwa spadkowa z zaprawy cementowej o średniej grub 2 cm zatarta na ostro | m ² | 80,40 | ..... | ..... |
| 2.5 | 72 | KNR 202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej 0,50 mm | m ² | 15,60 | ..... | ..... |
| 2.5 | 73 | KNR 202-11-06-02-00 Posadzka cementowa grub 2,5 cm na gładko | m ² | 80,40 | ..... | ..... |
| 2.5 | 74 | KNR 202-11-06-03-00 Posadzka cementowa - dodatek za pogrubienie o 1 cm - pogrubienie o 1,5 cm do grubości 4 cm. Krotność=1,5 | m ² | 80,40 | ..... | ..... |
| 2.5 | 75 | KNR 202-11-06-07-00 Zbrojenie posadzki siatką fi 4 mm o oczkach 10x10 cm | m ² | 80,40 | ..... | ..... |
| 2.6 Dach | | | | | | |
| 2.6 | 76 | KNR 404-05-09-03-00 Rozebranie pokrycia dachowego z papy | m ² | 114,20 | ..... | ..... |
| 2.6 | 77 | KNR 401-05-35-04-00 Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku | metr | 21,20 | ..... | ..... |
| 2.6 | 78 | KNR 401-05-35-06-00 Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku | metr | 21,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 79 | KNR 401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku | m ² | 48,43 | ..... | ..... |
| 2.6 | 80 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację | m ³ | 4,86 | ..... | ..... |
| 2.6 | 81 | Utylizacja papy | t | 0,57 | ..... | ..... |
| 2.6 | 82 | KNR 401-05-19-01-00 Naprawa pokrycia z papy poprzez umocowanie i zakitowanie | m ² | 318,60 | ..... | ..... |
| 2.6 | 83 | KNNR N002-05-07-01-00 Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną podkładową | m ² | 114,20 | ..... | ..... |
| 2.6 | 84 | KNNR N002-05-07-01-00 Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową | m ² | 377,00 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | ILOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|-----|--|--|----------------|-------|-------|---------|
| 2.6 | 85 | Kalkulacja indywidualna Montaż płyty OSB i folii kubełkowej pod obróbki blacharskie | m ² | 27,26 | ..... | ..... |
| 2.6 | 86 | KNR 202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm | m ² | 56,57 | ..... | ..... |
| 2.6 | 87 | KNR 202-05-08-04-00 Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm | metr | 21,20 | ..... | ..... |
| 2.6 | 88 | KNR 202-05-10-04-00 Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm | metr | 21,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 89 | KNR 202-05-08-09-00 Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm | szt | 2,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 90 | Kalkulacja indywidualna Przebudowa połączenia rury spustowej z kanalizacją deszczową wraz z wstawieniem wyczystek z PCV | kmpl | 2,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 91 | Kalkulacja indywidualna Przygotowanie kominów pod montaż nasady kominowej obrotowej: skucie czapek betonowych lub demontaż osłon, zamurowanie wylotów bocznych kominowych, przygotowanie podłoża pod montaż turbowentu, wyniesienie i wywóz gruzu | ryczałt | 8,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 92 | Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 400 mm wraz z podstawą o wym.ok.800x600 mm, wykonanie chromonikłowe | szt | 4,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 93 | Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 300 mm wraz z podstawą o wym.ok.800x300 mm, wykonanie chromonikłowe | szt | 4,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 94 | Kalkulacja indywidualna Ocieplenie kominów płytami styropianowymi EPS70 gr.do 5 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, malowanie farbą silikonową | ryczałt | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 95 | WKNR W202-10-16-07-00 Wymiana wylazu dachowego na wylaz kopułkowy z akrylu mlecznego wraz z podstawą i zamkami | szt | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.6 | 96 | KNR 202-12-13-01-01 Wymiana drabiny stalowej wewnętrznej pionowej dl do 3 m - dla wysia na dach prze wylaz | metr | 2,50 | ..... | ..... |
| 2.7 | <i>Daszki przy wejściach do piwnic</i> | | | | | |
| 2.7 | 97 | KNR 401-05-35-04-00 Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku | metr | 2,50 | ..... | ..... |
| 2.7 | 98 | KNR 401-05-35-06-00 Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku | metr | 1,50 | ..... | ..... |
| 2.7 | 99 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację | m ³ | 0,25 | ..... | ..... |
| 2.7 | 100 | KNR 401-12-12-05-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną konstrukcji wsporczej daszków nad wejściami | m ² | 6,75 | ..... | ..... |
| 2.7 | 101 | KNR 401-12-12-02-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - blacha szczytowa | m ² | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.7 | 102 | WKNR W401-05-08-01-00 Wymiana pokrycia istniejącego na blachę dachówkową w systemie imitującym blachę na rąbek stojący | m ² | 3,75 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | IŁOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|-------------------------------------|-----|---|----------------|-------|-------|---------|
| 2.7 | 103 | KNR 202-05-08-04-00 Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm | metr | 2,50 | ..... | ..... |
| 2.7 | 104 | KNR 202-05-10-04-00 Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm | metr | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.7 | 105 | KNR 202-05-08-09-00 Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm | szt | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.8 Daszki wiatrolapów | | | | | | |
| 2.8 | 106 | KNR 404-05-09-03-00 Rozebranie pokrycia dachowego z papy | m ² | 8,40 | ..... | ..... |
| 2.8 | 107 | KNR 401-05-35-04-00 Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku | metr | 8,18 | ..... | ..... |
| 2.8 | 108 | KNR 401-05-35-06-00 Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku | metr | 11,60 | ..... | ..... |
| 2.8 | 109 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację | m ³ | 1,18 | ..... | ..... |
| 2.8 | 110 | Utylizacja papy | t | 0,04 | ..... | ..... |
| 2.8 | 111 | KNR 401-12-12-02-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - malowanie blachy szczytowej daszka wejściowego | m ² | 5,20 | ..... | ..... |
| 2.8 | 112 | KNR 401-12-12-05-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną konstrukcji wsporczej daszków nad wejściem | m ² | 9,90 | ..... | ..... |
| 2.8 | 113 | KNR N002-05-07-01-00 Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową | m ² | 8,40 | ..... | ..... |
| 2.8 | 114 | WKNR W401-05-08-01-00 Wymiana pokrycia istniejącego na blachę dachówkową w systemie imitującym blachę na rąbek stojący | m ² | 11,52 | ..... | ..... |
| 2.8 | 115 | KNR 202-05-39-01-00 Gąsiori systemowe z blachodachówki | metr | 3,60 | ..... | ..... |
| 2.8 | 116 | KNR 202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm | m ² | 2,25 | ..... | ..... |
| 2.8 | 117 | KNR 202-05-08-04-00 Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm | metr | 8,18 | ..... | ..... |
| 2.8 | 118 | KNR 202-05-10-04-00 Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm | metr | 11,60 | ..... | ..... |
| 2.8 | 119 | KNR 202-05-08-09-00 Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm | szt | 4,00 | ..... | ..... |
| 2.9 Dach niskiej przybudówki | | | | | | |
| 2.9 | 120 | KNR 401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku | m ² | 2,16 | ..... | ..... |
| 2.9 | 121 | KNR 202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm | m ² | 3,66 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | | JEDN MIARY | IŁOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|--|-----|---|--|----------------|-------|-------|---------|
| 2.9 | 122 | KNR | 202-05-28-01-60 Renowacja dachów papą termozgrzewalną DKD - zagruntowanie podłoża | m ² | 14,50 | ..... | ..... |
| 2.9 | 123 | KNNR | N002-05-07-01-00 Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową | m ² | 14,50 | ..... | ..... |
| 2.9 | 124 | KNR | 202-05-29-04-60 Obróbki dachowe papą termozgrzewalną - obróbki murów szer 15 cm | metr | 5,00 | ..... | ..... |
| 2.10 Wymiana stolarki drzwiowej | | | | | | | |
| 2.10 | 125 | KNR | 401-03-54-10-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ² | m ² | 6,60 | ..... | ..... |
| 2.10 | 126 | KNR | 202-10-23-12-50 Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką osadzenia - wiatrolapy | m ² | 6,60 | ..... | ..... |
| 2.10 | 127 | KNR | 401-03-54-10-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ² | m ² | 3,00 | ..... | ..... |
| 2.10 | 128 | KNR | 401-13-06-01-00 Analogia. Demontaż poprzez odcięcie krat drzwiowych (ciąćcia) | szt | 3,00 | ..... | ..... |
| 2.10 | 129 | KNR | 202-10-23-12-50 Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką osadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,5 W/m ² K - lokale usługowe | m ² | 3,00 | ..... | ..... |
| 2.10 | 130 | KNR | 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie | m ³ | 1,11 | ..... | ..... |
| 2.11 Kraty okienne | | | | | | | |
| 2.11 | 131 | KNR | 401-13-06-01-00 Analogia. Demontaż poprzez odcięcie krat okiennych w ramach z kątownika wraz z wywozem | szt | 52,00 | ..... | ..... |
| 2.11 | 132 | KNNR | N003-03-07-01-03 Dostawa i montaż krat okiennych z dwóch płaskowników stalowych malowanych proszkowo | m ² | 9,04 | ..... | ..... |
| 2.12 Opaska | | | | | | | |
| 2.12 | 133 | KNR | 401-02-12-01-00 Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm - opaska budynku | m ³ | 5,52 | ..... | ..... |
| 2.12 | 134 | KNR | 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie | m ³ | 5,52 | ..... | ..... |
| 2.12 | 135 | KNR | 231-01-03-01-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2 | m ² | 55,20 | ..... | ..... |
| 2.12 | 136 | KNR | 231-01-06-01-00 Warstwa odcinająca z piasku zagęszczane ręczne grub 6 cm | m ² | 55,20 | ..... | ..... |
| 2.12 | 137 | KNR | 231-05-11-02-00 Nawierzchnie z kostki betonowej betonowej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor szary | m ² | 55,20 | ..... | ..... |
| 2.12 | 138 | KNR | 231-04-07-02-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem | metr | 92,00 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | IŁOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|---|-----|--|----------------|--------|-------|---------|
| <i>2.13 Remont dojść do budynku</i> | | | | | | |
| 2.13 | 139 | KNR 231-08-05-01-00 Rozebranie nawierzchni z kostki lub płytek betonowych wraz z obrzeżami | m ² | 4,50 | ..... | ..... |
| 2.13 | 140 | KNR 231-08-02-01-00 Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego | m ² | 4,50 | ..... | ..... |
| 2.13 | 141 | KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie | m ³ | 0,90 | ..... | ..... |
| 2.13 | 142 | KNR 231-01-03-01-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2 | m ² | 4,50 | ..... | ..... |
| 2.13 | 143 | KNR 231-01-09-03-00 Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem z dowozu o Rm=2,5 MPa o grub do 10 cm | m ² | 4,50 | ..... | ..... |
| 2.13 | 144 | KNR 231-05-11-02-00 Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m ² | 4,50 | ..... | ..... |
| 2.13 | 145 | KNR 231-04-07-05-00 Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej | metr | 15,00 | ..... | ..... |
| 2.13 | 146 | KNR 202-12-19-03-01 Wycieraczki do obuwia stalowe ocynkowane osadzone w podłożu - wymiana | szt | 1,00 | ..... | ..... |
| <i>2.14 Remont schodów zejściowych do lokali usługowych</i> | | | | | | |
| 2.14 | 147 | KNR 202-26-11-01-60 Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie | m ² | 6,50 | ..... | ..... |
| 2.14 | 148 | KNR 401-08-04-01-00 Naprawa posadzki cementowej na gładko pow do 0,25 m ² | szt | 6,50 | ..... | ..... |
| 2.14 | 149 | KNR 202-11-34-01-00 Gruntowanie podłoży poziomymi preparatami gruntującymi | m ² | 6,50 | ..... | ..... |
| 2.14 | 150 | KNR 202-11-16-04-00 Wykonanie posadzki cienkowarstwowej odpornej na warunki atmosferyczne | m ² | 6,50 | ..... | ..... |
| <i>2.15 Malowanie piwnic, pralni i suszarni, wózkami</i> | | | | | | |
| 2.15 | 151 | KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp. | m ² | 52,26 | ..... | ..... |
| 2.15 | 152 | KNR 401-12-04-01-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów | m ² | 154,00 | ..... | ..... |
| 2.15 | 153 | KNR 401-12-04-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian | m ² | 247,40 | ..... | ..... |
| 2.15 | 154 | KNR 401-12-06-02-00 Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania | m ² | 121,20 | ..... | ..... |
| 2.15 | 155 | KNR 401-12-09-10-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej ponad 1,0 m ² - drzwi pełne | m ² | 91,80 | ..... | ..... |
| 2.15 | 156 | KNR 401-12-12-02-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - skrzynka energetyczna | m ² | 3,04 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | ILOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|---|-----|--|----------------|--------|-------|---------|
| 2.15 | 157 | KNR 401-12-12-05-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat - krata skrzynki | m ² | 3,04 | ..... | ..... |
| 2.15 | 158 | KNR 401-12-12-31-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 50-100 mm | metr | 66,00 | ..... | ..... |
| 2.15 | 159 | KNR 401-12-12-28-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø do 50 mm | metr | 23,00 | ..... | ..... |
| 2.15 | 160 | KNR 401-12-12-19-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych | m ² | 8,96 | ..... | ..... |
| 2.16 Remont posadzek w piwnicach | | | | | | |
| 2.16 | 161 | KNR 401-08-03-02-00 Uzupełnienie (naprawa) posadzki cementowej z zatarciem na gładko | m ² | 15,40 | ..... | ..... |
| 2.17 Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów | | | | | | |
| 2.17 | 162 | KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp. | m ² | 36,84 | ..... | ..... |
| 2.17 | 163 | KNR 202-11-34-02-00 Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi | m ² | 184,20 | ..... | ..... |
| 2.17 | 164 | KNR 401-12-04-01-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów | m ² | 89,60 | ..... | ..... |
| 2.17 | 165 | KNR 401-12-04-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian | m ² | 94,60 | ..... | ..... |
| 2.17 | 166 | KNR 401-12-06-02-00 Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania | m ² | 137,50 | ..... | ..... |
| 2.17 | 167 | KNR 401-12-12-08-00 Oczyszczenie z rdzy i łuszczącej się farby i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad | m ² | 20,52 | ..... | ..... |
| 2.17 | 168 | KNR 401-12-09-10-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe do mieszkań malowane jednostronnie | m ² | 15,30 | ..... | ..... |
| 2.17 | 169 | KNR 401-12-12-19-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych | m ² | 17,92 | ..... | ..... |
| 2.17 | 170 | KNR 202-12-08-04-00 Okładzina z PCV na pochwytach stalowych balustrad klatek schodowych - wymiana | metr | 36,00 | ..... | ..... |
| 2.18 Wymiana oświetlenia klatek schodowych | | | | | | |
| 2.18 | 171 | KNR 403-06-03-04-00 Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led z czujnikami ruchu | szt | 12,00 | ..... | ..... |
| 2.18 | 172 | .Analiza indywidualna Pomiary | kmpl | 1,00 | ..... | ..... |
| 2.19 Wymiana oświetlenia piwnic | | | | | | |
| 2.19 | 173 | KNR 403-06-03-04-00 Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led | szt | 20,00 | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ | JEDN MIARY | ILOŚĆ | CENA | WARTOŚĆ |
|---|-----|---|---------------|-------|-------|---------|
| 2.19 | 174 | KNR 403-05-01-03-00 Wymiana łączników o natężeniu prądu do 25 A, do 5 przyłączanych przewodów na betonie | szt | 6,00 | ..... | ..... |
| 2.19 | 175 | .Analiza indywidualna Pomiary | kmpl | 1,00 | ..... | ..... |
| <i>2.20 Wymiana centralek domofonów</i> | | | | | | |
| 2.20 | 176 | .Analiza indywidualna Wymiana centralki domofonów wraz z podłączeniem i sprawdzeniem poprawności działania | szt | 2,00 | ..... | ..... |
| <i>2.21 Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe</i> | | | | | | |
| 2.21 | 177 | .Analiza indywidualna Wykonanie i montaż nowych tablic ogłoszeniowych oraz tablic ze spisem lokatorów (1 klatka schodowa = 1 kpl) | kmpl | 2,00 | ..... | ..... |
| OGÓLEM KOSZTORYS |  |  |  |  |  | ..... |