

PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45262900-0 Roboty balkonowe
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45261210-9 Wykonywanie pokryc dachowych

Budowa: **Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu**
Obiekt: **Budynek os.Cegielskiego 13**
Rodzaj robót: **Budowlane**
Lokalizacja: **Swarzędz, os.Cegielskiego 13**
Zamawiający: **Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1**
Opracował: **Robert Wawrzyniak**



Data opracowania kosztorysu: 30-11-2018

UWAGA.

WPISANE W PRZEDMIARACH:

- DANE KATALOGOWE, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ ORAZ INFORMACYJNĄ DLA WYKONAWCY I SĄ KODEM POZYCJI (OZNACZENIEM ZA POMOCĄ CIĄGULITER I CYFR) A NIE WSKAZANIEM OBOWIĄZUJĄCEJ PODSTAWY NORMATYWNEJ,
- ILOŚCI ROBÓT, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ PRZY OKREŚLENIU CENY OFERTY.

SPIS DZIAŁÓW
PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
Obiekt: Budynek os.Cegielskiego 13
Rodzaj robót: Budowlane
Lokalizacja: Swarzędz, os.Cegielskiego 13

Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

PRZEDMIAR

Strona 1

30-11-2018

DZIAŁ

NAZWA DZIAŁU

SYKAL

1 KOSZTY KWALIFIKOWANE

- 1.1 *Ocieplenie ścian zewnętrznych*
- 1.2 *Wymiana stolarki okiennej*
- 1.3 *Wymiana stolarki drzwiowej*
- 1.4 *Ocieplenie dachu*

2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE

- 2.1 *Elewacja*
 - 2.2 *Wiatrolapy*
 - 2.3 *Balustrady loggi*
 - 2.4 *Posadzki loggi*
 - 2.5 *Dach*
 - 2.6 *Daszki wiatrolapów*
 - 2.7 *Wymiana stolarki drzwiowej*
 - 2.8 *Kraty okienne*
 - 2.9 *Opaska*
 - 2.10 *Remont dojść do budynku*
 - 2.11 *Malowanie piwnic, pralni i suszarni, wózkarni*
 - 2.12 *Remont posadzek w piwnicach*
 - 2.13 *Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów*
 - 2.14 *Wymiana oświetlenia klatek schodowych*
 - 2.15 *Wymiana oświetlenia piwnic*
 - 2.16 *Wymiana centralek domofonów*
 - 2.17 *Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe*
-

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
 Obiekt: Budynek os.Cegielskiego 13
 Rodzaj robót: Budowlane
 Lokalizacja: Swarzędz, os.Cegielskiego 13
 Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
 62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

PRZEDMIAR		Strona 1			30-11-2018
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	SYKAL ILOŚĆ
1 KOSZTY KWALIFIKOWANE					
<i>1.1 Ocieplenie ścian zewnętrznych</i>					
1.1	1	KNR 202-26-12-09-60	Zamocowanie listwy cokolowej	metr	63,60
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		63,6		63,60
1.1	2	KNR 202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 gr.15 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	734,49
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		599,09+135,4		734,49
1.1	3	KNR 202-26-14-09-60	Ocieplenie ościeży otworów płytami styropianowymi EPS70 gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	66,25
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		66,25		66,25
1.1	4	KNR 202-15-05-10-00	Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	800,74
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		734,49+66,25		800,74
1.1	5	KNR 202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokolowa	m ²	83,71
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		83,71		83,71
1.1	6	KNR 202-26-12-06-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach w strefie do wys.2,5 m od terenu	m ²	154,87
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		83,71+71,16		154,87
1.1	7	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	366,40
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Cokół	41,4		41,40
	2	Budynek	325,0		325,00
1.1	8	KNR 202-16-04-01-00	Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	1200,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1200,0		1200,00
1.1	9	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku wraz z wywozem - podokienniki	m ²	15,90
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		15,9		15,90
1.1	10	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej - parapety zewnętrzne	m ²	24,93
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		24,93		24,93
1.1	11	KNR 202-06-41-05-00	Wykonanie faset - loggie	metr	100,80
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		(7,05-0,75)*16		100,80
1.1	12	KNR 202-06-02-01-00	Izolacja pozioma na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej - zagruntowanie podłoża - loggie	m ²	112,48
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		102,40+(7,05-0,75)*0,10*16		112,48
1.1	13	KNNR N002-05-07-01-00	Izolacja 1x papą termozgrzewalną - loggie	m ²	112,48
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		112,48		112,48

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
1.2 Wymiana stolarki okiennej					
1.2	14	KNR 401-03-54-03-00	Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m ²	szt	12,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		12		12,00
1.2	15	KNR 202-10-23-01-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow do 0,4 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K	m ²	7,68
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		7,68		7,68
1.2	16	KNR 401-03-54-04-00	Wykucie z muru okien o powierzchni do 2 m ²	szt	6,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Okna klatek schodowych	6		6,00
1.2	17	KNR 202-10-23-04-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow ponad 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K	m ²	6,24
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Klatki schodowe	6*1,30*0,80		6,24
1.2	18	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	1,39
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		(7,68+6,24)*0,10		1,39
1.3 Wymiana stolarki drzwiowej					
1.3	19	KNR 401-03-54-10-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	6,60
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Zewnętrzne w przedsionku kl.sch	1,50*2,20*2		6,60
1.3	20	KNR 202-10-23-12-50	Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,5 W/m ² K - wiatrolapy	m ²	6,60
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Przedsionek klatki schodowej	1,50*2,20*2		6,60
1.3	21	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,66
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		6,60*0,10		0,66
1.4 Ocieplenie dachu					
1.4	22	KNR 401-06-07-02-00	Wykonanie izolacji stropodachu poprzez wtłoczenie materiału izolacyjnego z granulatu wełny mineralnej wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, przekuć, uzupełnić pokrycia i montażem kominków wentylacyjnych. Grubość warstwy projektowanej po osiadaniu 15 cm.	m ²	277,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		277,00		277,00
2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE					
2.1 Elewacja					
2.1	23	KNR 401-07-01-03-00	Odbicie ze ścian odpajających się fragmentów tynków - przyjęto 5%	m ²	20,25
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Loggie	20,25		20,25
2.1	24	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,67
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		(20,25*0,03)*1,1		0,67
2.1	25	KNR 202-26-11-01-60	Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie	m ²	1289,36
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Elewacja	734,49+66,25+83,71		884,45
	2	Loggie	404,91		404,91
2.1	26	KNR 401-07-23-04-00	Uzupełnienie ubytków, wyrównanie nierówności, naprawa uszkodzeń podłoża pod ocieplenie, naprawa uszkodzeń i ubytków powierzchni betonowych prefabrykatów - wg projektu	m ²	17,69
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Przyjęto 2% powierzchni elewacji	(734,49+66,25+83,71)*0,02		17,69
2.1	27	KNR 401-07-24-03-00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych w miejscach skucia	m ²	20,25
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Loggie	20,25		20,25
2.1	28	KNR 202-26-12-01-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 o średniej grubości 25 cm na zaprawie klejowej - wypełnienie wgłębień w ścianach w strefie attykowej	m ²	48,90
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Strefa attykowa - wgłębień w ścianach	48,9		48,90

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2.1	29	KNR	202-26-12-06-60 Wyrównanie powierzchni ścian i stropów istniejących oraz powierzchni wyrównanych styropianek gr.2 cm poprzez przyklejenie siatki i wykonanie gładzi z zaprawy klejowej - loggie	m ²	404,91
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	404,91	404,91
2.1	30	KNR	202-25-01-01-00 Wyrównanie powierzchni ścian poprzez przyklejenie płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawę klejącą - wyrównanie powierzchni ścian loggi	m ²	105,84
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany zewnętrzne boczne loggi	1,05*12,60*8	105,84
2.1	31	KNR	202-09-31-01-50 Masa podkładowa tynkarska pod tynki mineralne	m ²	404,91
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	404,91	404,91
2.1	32	KNR	202-09-31-02-50 Wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	404,91
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	404,91	404,91
2.1	33	KNR	202-15-05-10-00 Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	404,91
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	404,91	404,91
2.1	34	KNR	202-25-01-01-00 Wyrównanie powierzchni ścian poprzez przyklejenie płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawę klejącą - wyrównanie powierzchni ścian loggi w strefie cokołowej	m ²	10,92
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany boczne loggi	1,30*1,05*8	10,92
2.1	35	KNNR	N002-10-03-01-00 Wyrównanie podłoża kamyczkowego zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa	m ²	144,15
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Jak ocieplenie strefy cokołowej	83,71	83,71
		2	Ściany boczne loggi	1,30*1,05*8*2+0,20*1,30*8	23,92
		3	Stropy w loggiach	6,40*4	25,60
		4	Przypory pod balkonami	1,30*(0,40+0,65)/2*2*8	10,92
2.1	36	KNR	202-25-24-01-00 Wykonanie warstwy pośredniej środkiem gruntującym pod tynk żywiczny (kamyczkowy)	m ²	60,44
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		60,44	60,44
2.1	37	KNR	202-25-24-05-00 Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	60,44
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany boczne loggi	1,30*1,05*8*2+0,20*1,30*8	23,92
		2	Stropy w loggiach	6,40*4	25,60
		3	Przypory pod balkonami	1,30*(0,40+0,65)/2*2*8	10,92
2.1	38	KNR	202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	320,12
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	320,12	320,12
2.1	39	Kalkulacja indywidualna	Impregnacja elewacji preparatem do zabezpieczania przed napisami "graffiti"	m ²	70,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		70,0	70,00
2.1	40	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach wraz z wykonaniem przepustów i udrożnieniem istniejących przewodów wentylacyjnych stropodachu	szt	78,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		78	78,00
2.1	41	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie np rurek ceramicznych w ścianach dla wentylacji stropodachu, bez zabezpieczenia kratką	szt	78,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Przyjęto	78	78,00
2.1	42	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż rolet zewnętrznych	kmpl	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	43	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż anten satelitarnych, rtv	kmpl	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	44	WKNR	W215-01-42-02-00 Szafki mediów - gaz - wymiana na nowe	szt	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	45	Kalkulacja indywidualna	Montaż przewodu wentylacyjnego pomieszczenia gazowego	szt	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	46	Kalkulacja indywidualna	Demontaż, malowanie i ponowny montaż skrzynek przyłączy	kmpl	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	47	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i montaż nowej oprawy z numerem administracyjnym budynku	kmpl	2,00

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 2	2,00
2.1	48	Kalkulacja indywidualna	Napis na elewacji z adresem budynku - wg projektu	szt	2,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 2	2,00
2.1	49	KNR 202-12-19-08-00	Uchwyty do flag ze stali nierdzewnej	szt	2,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 2	2,00
2.1	50	KNR 202-16-04-01-00	Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	404,91
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 404,91	404,91
2.2 Wiatrolapy					
2.2	51	KNR 202-26-11-01-60	Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie	m ²	36,66
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 36,66	36,66
2.2	52	KNR 202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybla, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	36,66
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Ściany	<i>Obliczenie ilości</i> 20,82	20,82
		<i>Lp</i> 2	<i>Nazwa</i> Filarki	<i>Obliczenie ilości</i> 15,84	15,84
2.2	53	KNR 202-26-12-06-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki	m ²	36,66
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 36,66	36,66
2.2	54	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	46,20
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 46,20	46,20
2.2	55	KNR 202-15-05-10-00	Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	36,66
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 36,66	36,66
2.3 Balustrady loggi					
2.3	56	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącego wypełnienia balustrad	m ²	29,44
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 29,44	29,44
2.3	57	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	1,47
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 29,44*0,05	1,47
2.3	58	Kalkulacja indywidualna	Wymiana elementów skorodowanych lub zniszczonych balustrad loggi	ryczałt	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00
2.3	59	Kalkulacja indywidualna	Przeгляд, naprawa lub uzupełnienie kotwienia (mocowania) balustrad oraz podwyższenie balustrad do wysokości zgodnie z przepisami	balustra	16,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 16	16,00
2.3	60	KNR 401-12-12-05-00	Oczyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną balustrad	m ²	88,88
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 88,88	88,88
2.3	61	KNR N007-07-03-04-00	Wypełnienie balustrad panelami z płyty poliwęglanowej komorowej mlecznej gr.8-10 mm w ramce aluminiowej w trzech elementach	m ²	29,44
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 29,44	29,44
2.4 Posadzki loggi					
2.4	62	KNR 401-08-04-07-00	Skucie istniejących warstw posadzkowych i podłoży wraz z ewentualną izolacją	m ²	102,40
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Loggie	<i>Obliczenie ilości</i> 102,4	102,40
2.4	63	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - pas okapowy	m ²	16,50
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 16,5	16,50
2.4	64	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	5,37
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 102,40*0,05+16,5*0,01+1,5	5,37

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
2.4	65	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa z zaprawy cementowej o średniej grub 2 cm zatarta na ostro	m ²	102,40
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Loggie	102,4		102,40
2.4	66	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej 0,50 mm	m ²	20,30
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Pas okapowy: loggie	20,3		20,30
2.4	67	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 2,5 cm na gładko	m ²	102,40
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Loggie	102,4		102,40
2.4	68	KNR 202-11-06-03-00	Posadzka cementowa - dodatek za pogrubienie o 1 cm - pogrubienie o 1,5 cm do grubości 4 cm. Krotność=1,5	m ²	102,40
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		102,4		102,40
2.4	69	KNR 202-11-06-07-00	Zbrojenie posadzki siatką fi 4 mm o oczkach 10x10 cm	m ²	102,40
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		102,4		102,40
2.5 Dach					
2.5	70	KNR 404-05-09-03-00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m ²	110,70
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Dach wysoki: przyjęto 30% powierzchni	277,0*0,30		83,10
	2	Dachy loggi	27,60		27,60
2.5	71	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	20,19
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Dach	20,19		20,19
2.5	72	KNR 401-05-35-06-00	Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	26,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		26,0		26,00
2.5	73	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	46,03
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Dach wysoki	34,62		34,62
	2	Daszki loggi	11,41		11,41
2.5	74	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację	m ³	4,82
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		110,70*0,03+20,19*0,15*0,15*0,5+26,0*0,15*0,15+46,03*0,01*1,5		4,82
2.5	75		Utylizacja papy	t	110,70
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		110,70		110,70
2.5	76	KNR 401-05-19-01-00	Naprawa pokrycia z papy poprzez umocowanie i zakitowanie	m ²	304,60
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Dach wysoki budynku	277,0		277,00
	2	Dachy loggi	27,60		27,60
2.5	77	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną podkładową	m ²	110,70
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Dach wysoki: przyjęto 30% powierzchni	277,0*0,30		83,10
	2	Dachy loggi	27,60		27,60
2.5	78	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową	m ²	360,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		277,0*1,2		332,40
	2	Dachy loggi	27,60		27,60
2.5	79	Kalkulacja indywidualna	Montaż płyty OSB i folii kubelkowej pod obróbki blacharskie	m ²	26,15
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Attyki	0,50*52,29		26,15
2.5	80	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm	m ²	63,82
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Dach wysoki	52,41		52,41
	2	Daszki loggi	11,41		11,41
2.5	81	KNR 202-05-08-04-00	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	20,19
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		20,19		20,19
2.5	82	KNR 202-05-10-04-00	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	26,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		26,0		26,00
2.5	83	KNR 202-05-08-09-00	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm	szt	3,00

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
		Lp 1	Nazwa 3		3,00
2.5	84		Kalkulacja indywidualna Przebudowa połączenia rury spustowej z kanalizacją deszczową wraz z wstawieniem wyczystek z PCV	kmpl	3,00
		Lp 1	Nazwa 3		3,00
2.5	85		Kalkulacja indywidualna Przygotowanie kominów pod montaż nasady kominowej obrotowej: skucie czapek betonowych lub demontaż osłon, zamurowanie wylotów bocznych kominowych, przygotowanie podłoża pod montaż turbowentu, wyniesienie i wywóz gruzu	ryczałt	8,00
		Lp 1	Nazwa 4+4		8,00
2.5	86		Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 500 mm wraz z podstawą o wym.ok.800x600 mm, wykonanie chromonikłowe	szt	4,00
		Lp 1	Nazwa 4		4,00
2.5	87		Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 400 mm wraz z podstawą o wym.ok.800x300 mm, wykonanie chromonikłowe	szt	4,00
		Lp 1	Nazwa 4		4,00
2.5	88		Kalkulacja indywidualna Ocieplenie kominów płytami styropianowymi EPS70 gr.do 5 cm z gruntowaniem podłoża, osiátkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, malowanie farbą silikonową	ryczałt	1,00
		Lp 1	Nazwa 1		1,00
2.5	89	WKNR W202-10-16-07-00	Wymiana wylazu dachowego na wylaz kopułkowy z akrylu mlecznego wraz z podstawą i zamkami	szt	1,00
		Lp 1	Nazwa 1		1,00
2.5	90	KNR 202-12-13-01-01	Wymiana drabiny stalowej wewnętrznej pionowej dł do 3 m - dla wysia na dach prze wylaz	metr	2,50
		Lp 1	Nazwa 2,50		2,50
2.6 Daszki wiatrolapów					
2.6	91	KNR 404-05-09-03-00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m ²	8,40
		Lp 1	Nazwa 8,4		8,40
2.6	92	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	11,25
		Lp 1	Nazwa 11,25		11,25
2.6	93	KNR 401-05-35-06-00	Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	11,60
		Lp 1	Nazwa 11,60		11,60
2.6	94	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację	m ³	1,22
		Lp 1	Nazwa 8,40*0,03+11,25*0,15*0,15*0,5+11,60*0,15*0,15+11,52*0,05		1,22
2.6	95		Utylizacja papy	t	0,04
		Lp 1	Nazwa 8,40*0,005		0,04
2.6	96	KNR 401-12-12-02-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - malowanie blachy szczytowej daszka wejściowego	m ²	2,60
		Lp 1	Nazwa 2,60		2,60
2.6	97	KNR 401-12-12-05-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną konstrukcji wsporczej daszków nad wejściem	m ²	10,80
		Lp 1	Nazwa 10,80		10,80
2.6	98	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową	m ²	8,40
		Lp 1	Nazwa 8,4		8,40
2.6	99	WKNR W401-05-08-01-00	Wymiana pokrycia istniejącego na blachę dachówkową w systemie imitującym blachę na rąbek stojący	m ²	11,52
		Lp 1	Nazwa 11,52		11,52
2.6	100	KNR 202-05-39-01-00	Gąsioni systemowe z blachodachówki	metr	3,60
		Lp 1	Nazwa 3,60		3,60
2.6	101	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm	m ²	2,25

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Pas nadrynnowy	<i>Obliczenie ilości</i> 0,20*11,25	2,25
2.6	102	KNR 202-05-08-04-00	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	11,25
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 11,25	11,25
2.6	103	KNR 202-05-10-04-00	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	11,60
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 11,60	11,60
2.6	104	KNR 202-05-08-09-00	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm	szt	4,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 4	4,00
2.7 Wymiana stolarki drzwiowej					
2.7	105	KNR 401-03-54-10-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	6,60
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Wewnętrzne w przedsionku kl.sch	<i>Obliczenie ilości</i> 1,50*2,20*2	6,60
2.7	106	KNR 202-10-23-12-50	Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia - wiatrolapy	m ²	6,60
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Przedsiónek klatki schodowej	<i>Obliczenie ilości</i> 1,50*2,20*2	6,60
2.7	107	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,66
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 6,60*0,10	0,66
2.8 Kraty okienne					
2.8	108	KNR 401-13-06-01-00	Analogia. Demontaż poprzez odcięcie krat okiennych w ramach z kątownika wraz z wywozem	szt	48,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 4*12	48,00
2.8	109	KNNR N003-03-07-01-03	Dostawa i montaż krat okiennych z dwóch płaskowników stalowych malowanych proszkowo	m ²	7,68
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 7,68	7,68
2.9 Opaska					
2.9	110	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm - opaska budynku	m ³	5,98
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Opaska wokół budynku	<i>Obliczenie ilości</i> 0,10*59,8	5,98
2.9	111	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	3,31
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 3,31	3,31
2.9	112	KNR 231-01-03-01-00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	59,80
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Opaska wokół budynku	<i>Obliczenie ilości</i> 59,8	59,80
2.9	113	KNR 231-01-06-01-00	Warstwa odcinająca z piasku zagęszczane ręczne grub 6 cm	m ²	59,80
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 59,8	59,80
2.9	114	KNR 231-05-11-02-00	Nawierzchnie z kostki betonowej betonowej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor szary	m ²	59,80
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 59,8	59,80
2.9	115	KNR 231-04-07-02-00	Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	100,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Opaska	<i>Obliczenie ilości</i> 100,0	100,00
2.10 Remont dojść do budynku					
2.10	116	KNR 231-08-05-01-00	Rozebranie nawierzchni z kostki lub płytek betonowych wraz z obrzeżami	m ²	13,40
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> I klatka	<i>Obliczenie ilości</i> 6,7	6,70
		<i>Lp</i> 2	<i>Nazwa</i> II klatka	<i>Obliczenie ilości</i> 6,7	6,70
2.10	117	KNR 231-08-02-01-00	Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego	m ²	13,40
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 13,4	13,40
2.10	118	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	2,68

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				13,4*0,20	2,68
2.10	119	KNR 231-01-03-01-00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	13,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				13,4	13,40
2.10	120	KNR 231-01-09-03-00	Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem z dowozu o Rm=2,5 MPa o grub do 10 cm	m ²	13,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				13,4	13,40
2.10	121	KNR 231-05-11-02-00	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej wraz z wykonaniem podjazdu dla wózków	m ²	13,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				13,4	13,40
2.10	122	KNR 231-04-07-05-00	Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	metr	20,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				20,0	20,00
2.10	123	KNR 202-12-19-03-01	Wycieraczki do obuwia stalowe ocynkowane osadzone w podłożu - wymiana	szt	2,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				2	2,00
2.11 Malowanie piwnic, pralni i suszarni, wózkami					
2.11	124	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	52,26
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Przyjęto 10% powierzchni	(154,0+247,4+121,2)*0,10	52,26
2.11	125	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	154,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Ciągi komunikacyjne	154,0	154,00
2.11	126	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	247,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Ciągi komunikacyjne	247,4	247,40
2.11	127	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	121,20
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Ściany i podstopnice	121,2	121,20
2.11	128	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi pełne	m ²	91,80
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Wsp.1,0+0,50=1,5	61,2*1,5	91,80
2.11	129	KNR 401-12-12-02-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - skrzynka energetyczna	m ²	3,04
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				1,90*0,80*2	3,04
2.11	130	KNR 401-12-12-05-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat - krata skrzynki	m ²	3,04
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				1,90*0,80*2	3,04
2.11	131	KNR 401-12-12-31-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 50-100 mm	metr	66,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				33,0*2	66,00
2.11	132	KNR 401-12-12-28-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø do 50 mm	metr	23,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				11,5*2	23,00
2.11	133	KNR 401-12-12-19-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych	m ²	8,96
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Pralnia i suszarnia	(0,80*0,20*2)*14*2	8,96
2.12 Remont posadzek w piwnicach					
2.12	134	KNR 401-08-03-02-00	Uzupełnienie (naprawa) posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²	15,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Przyjęto 10% powierzchni	154,0*0,10	15,40
2.13 Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów					
2.13	135	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	78,28
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Przyjęto 20% powierzchni	(109,5+113,4+168,5)*0,20	78,28

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
2.13	136	KNR 202-11-34-02-00	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m ²	391,40
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 109,5+113,4+168,5		391,40
2.13	137	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	109,50
		Lp Nazwa 1 Kl.sch i wiatrolap	Obliczenie ilości 109,5		109,50
2.13	138	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	113,40
		Lp Nazwa 1 Kl.sch i wiatrolap	Obliczenie ilości 113,4		113,40
2.13	139	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	168,50
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 168,5		168,50
2.13	140	KNR 401-12-12-08-00	Oczyszczenie z rdzy i łuszczącej się farby i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad	m ²	27,36
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 15,2*0,9*2		27,36
2.13	141	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe do mieszkań malowane jednostronnie	m ²	20,40
		Lp Nazwa 1 Wsp.1,0+0,50=1,5	Obliczenie ilości 13,6*1,5		20,40
2.13	142	KNR 401-12-12-19-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych	m ²	17,92
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości (0,80*0,20*2)*14*2*2		17,92
2.13	143	KNR 202-12-08-04-00	Okladzina z PCV na pochwytach stalowych balustrad klatek schodowych - wymiana	metr	54,50
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 21,5+33,0		54,50
2.14 Wymiana oświetlenia klatek schodowych					
2.14	144	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led z czujnikami ruchu	szt	14,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 7*2		14,00
2.14	145	.Analiza indywidualna	Pomiary	kmpl	1,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 1		1,00
2.15 Wymiana oświetlenia piwnic					
2.15	146	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led	szt	19,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 19		19,00
2.15	147	KNR 403-05-01-03-00	Wymiana łączników o natężeniu prądu do 25 A, do 5 przyłączanych przewodów na betonie	szt	8,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 8		8,00
2.15	148	.Analiza indywidualna	Pomiary	kmpl	1,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 1		1,00
2.16 Wymiana centralek domofonów					
2.16	149	.Analiza indywidualna	Wymiana centralki domofonów wraz z podłączeniem i sprawdzeniem poprawności działania	szt	2,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 2		2,00
2.17 Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe					
2.17	150	.Analiza indywidualna	Wykonanie i montaż nowych tablic ogłoszeniowych oraz tablic ze spisem lokatorów (1 klatka schodowa = 1 kpl)	kmpl	2,00
		Lp Nazwa 1	Obliczenie ilości 2		2,00