

PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45262900-0 Roboty balkonowe
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45261210-9 Wykonywanie pokryc dachowych

Budowa: **Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu**

Obiekt: **Budynek os.Raczyńskiego 28**

Rodzaj robót: **Budowlane**

Lokalizacja: **Swarzędz, os.Raczyńskiego 28**

Zamawiający: **Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1**

Opracował: **Robert Wawrzyniak**



Data opracowania kosztorysu: 30-11-2018

UWAGA.

WPISANE W PRZEDMIARACH:

- DANE KATALOGOWE, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ ORAZ INFORMACYJNĄ DLA WYKONAWCY I SĄ KODEM POZYCJI (OZNACZENIEM ZA POMOCĄ CIĄGULITER I CYFR) A NIE WSKAZANIEM OBOWIĄZUJĄCEJ PODSTAWY NORMATYWNEJ,
- ILOŚCI ROBÓT, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ PRZY OKREŚLENIU CENY OFERTY.

SPIS DZIAŁÓW
PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
Obiekt: Budynek os.Raczyńskiego 28
Rodzaj robót: Budowlane
Lokalizacja: Swarzędz, os.Raczyńskiego 28
Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

PRZEDMIAR

Strona 1

30-11-2018
SYKAL

DZIAŁ NAZWA DZIAŁU

- 1 KOSZTY KWALIFIKOWANE**
1.1 *Ocieplenie ścian zewnętrznych*
1.2 *Wymiana stolarki okiennej*
1.3 *Wymiana stolarki drzwiowej*
1.4 *Ocieplenie dachu*
- 2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE**
2.1 *Elewacja*
2.2 *Wiatrolapy*
2.3 *Balustrady loggi*
2.4 *Posadzki loggi*
2.5 *Dach*
2.6 *Daszki wiatrolapów*
2.7 *Wymiana stolarki drzwiowej*
2.8 *Kraty okienne*
2.9 *Opaska*
2.10 *Remont dojeżdż do budynku*
2.11 *Malowanie piwnic, pralni i suszarni, wózkarni*
2.12 *Remont posadzek w piwnicach*
2.13 *Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów*
2.14 *Wymiana oświetlenia klatek schodowych*
2.15 *Wymiana oświetlenia piwnic*
2.16 *Wymiana centralek domofonów*
2.17 *Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe*
-

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
 Obiekt: Budynek os.Raczyńskiego 28
 Rodzaj robót: Budowlane
 Lokalizacja: Swarzędz, os.Raczyńskiego 28
 Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
 62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

PRZEDMIAR		Strona 1			30-11-2018
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1 KOSZTY KWALIFIKOWANE					
<i>1.1 Ocieplenie ścian zewnętrznych</i>					
1.1	1	KNR 202-26-12-09-60	Zamocowanie listwy cokołowej	metr	65,86
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		65,86		65,86
1.1	2	KNR 202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 gr.15 cm z gruntowaniem podłoża, kółkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	1019,65
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1019,65		1019,65
1.1	3	KNR 202-26-14-09-60	Ocieplenie ościeży otworów płytami styropianowymi EPS70 gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	96,25
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		96,25		96,25
1.1	4	KNR 202-15-05-10-00	Malowanie tynków wewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	1115,90
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1019,65+96,25		1115,90
1.1	5	KNR 202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kółkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	79,03
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		79,03		79,03
1.1	6	KNR 202-26-12-06-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach w strefie do wys.2,5 m od terenu	m ²	69,31
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		69,31		69,31
1.1	7	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	480,60
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Cokół	46,0		46,00
	2	Budynek	434,6		434,60
1.1	8	KNR 202-16-04-01-00	Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	1227,14
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1227,14		1227,14
1.1	9	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku wraz z wywozem - podokienniki	m ²	19,04
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		19,04		19,04
1.1	10	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej - parapety zewnętrzne	m ²	33,32
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		33,32		33,32
1.1	11	KNR 202-06-41-05-00	Wykonanie faset - loggie	metr	126,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		(7,05-0,75)*20		126,00
1.1	12	KNR 202-06-02-01-00	Izolacja pozioma na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej - zagruntowanie podłoża - loggie	m ²	140,60
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		128,0+(7,05-0,75)*0,10*20		140,60
1.1	13	KNR N002-05-07-01-00	Izolacja 1x papą termozgrzewalną - loggie	m ²	140,60
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		140,60		140,60

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
1.2 Wymiana stolarki okiennej					
1.2	14	KNR 401-03-54-03-00	Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m ²	szt	12,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		12		12,00
1.2	15	KNR 202-10-23-01-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow do 0,4 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K	m ²	9,12
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		9,12		9,12
1.2	16	KNR 401-03-54-04-00	Wykucie z muru okien o powierzchni do 2 m ²	szt	8,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Okna klatek schodowych	8		8,00
1.2	17	KNR 202-10-23-04-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow ponad 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,1 W/m ² K	m ²	8,96
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Klatki schodowe	8,96		8,96
1.2	18	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	1,81
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		(9,12+8,96)*0,10		1,81
1.3 Wymiana stolarki drzwiowej					
1.3	19	KNR 401-03-54-10-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	6,60
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Zewnętrzne w przedsionku kl.sch	1,50*2,20*2		6,60
1.3	20	KNR 202-10-23-12-50	Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,5 W/m ² K - wiatrołapy	m ²	6,60
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Przedsionek klatki schodowej	1,50*2,20*2		6,60
1.3	21	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,66
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		6,60*0,10		0,66
1.4 Ocieplenie dachu					
1.4	22	KNR 401-06-07-02-00	Wykonanie izolacji stropodachu poprzez wtłoczenie materiału izolacyjnego z granulatu wełny mineralnej wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, przekuć, uzupełnień pokrycia i montażem kominków wentylacyjnych. Grubość warstwy projektowanej po osiadaniu 15 cm.	m ²	277,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		277,0		277,00
2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE					
2.1 Elewacja					
2.1	23	KNR 202-26-11-01-60	Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie	m ²	1657,25
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Elewacja	1019,65+96,25+79,03		1194,93
	2	Loggie	462,32		462,32
2.1	24	KNR 401-07-23-04-00	Uzupełnienie ubytków, wyrównanie nierówności, naprawa uszkodzeń podłoża pod ocieplenie, naprawa uszkodzeń i ubytków powierzchni betonowych prefabrykatów - wg projektu	m ²	23,90
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Przyjęto 2% powierzchni elewacji	(1019,65+96,25+79,03)*0,02		23,90
2.1	25	KNR 401-07-24-03-00	Uzupełnienie tynków zewnętrznych w miejscach skucia	m ²	23,12
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Loggie	23,12		23,12
2.1	26	KNR 202-26-12-01-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS70 o średniej grubości 25 cm na zaprawie klejowej - wypełnienie wgłębień w ścianach w strefie attykowej	m ²	55,11
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Strefa attykowa - wgłębień w ścianach	55,11		55,11
2.1	27	KNR 202-26-12-06-60	Wyrównanie powierzchni ścian i stropów istniejących oraz powierzchni wyrównanych styropianek gr.2 cm poprzez przyklejenie siatki i wykonanie gładzi z zaprawy klejowej - loggie	m ²	462,32
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Loggie	462,32		462,32

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
2.1	28	KNR 202-25-01-01-00	Wyrównanie powierzchni ścian poprzez przyklejenie płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawę klejącą - wyrównanie powierzchni ścian loggi	m ²	75,60
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany zewnętrzne boczne loggi	1,05*14,40*5	75,60
2.1	29	KNR 202-09-31-01-50	Masa podkładowa tynkarska pod tynki mineralne	m ²	462,32
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	462,32	462,32
2.1	30	KNR 202-09-31-02-50	Wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	462,32
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	462,32	462,32
2.1	31	KNR 202-15-05-10-00	Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	462,32
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	462,32	462,32
2.1	32	KNR 202-25-01-01-00	Wyrównanie powierzchni ścian poprzez przyklejenie płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawę klejącą - wyrównanie powierzchni ścian loggi w strefie cokołowej	m ²	10,92
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany boczne loggi	1,30*1,05*8	10,92
2.1	33	KNNR N002-10-03-01-00	Wyrównanie podłoża kamyczkowego zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa	m ²	132,36
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Jak ocieplenie strefy cokołowej	79,0	79,00
		2	Ściany boczne loggi	1,30*1,05*11+0,20*1,30*7	16,84
		3	Stropy w loggiach	6,40*4	25,60
		4	Przypory pod balkonami	1,30*(0,40+0,65)/2*2*8	10,92
2.1	34	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem gruntującym pod tynk żywiczny (kamyczkowy)	m ²	53,36
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		53,36	53,36
2.1	35	KNR 202-25-24-05-00	Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	53,36
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany boczne loggi	1,30*1,05*11+0,20*1,30*7	16,84
		2	Stropy w loggiach	6,40*4	25,60
		3	Przypory pod balkonami	1,30*(0,40+0,65)/2*2*8	10,92
2.1	36	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	359,60
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	359,60	359,60
2.1	37	Kalkulacja indywidualna	Impregnacja elewacji preparatem do zabezpieczania przed napisami "graffiti"	m ²	70,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		70,0	70,00
2.1	38	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach wraz z wykonaniem przepustów i udrożnieniem istniejących przewodów wentylacyjnych stropodachu	szt	88,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		88	88,00
2.1	39	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie np rurek ceramicznych w ścianach dla wentylacji stropodachu, bez zabezpieczenia kratką	szt	88,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Przyjęto	88	88,00
2.1	40	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż rolet zewnętrznych	kmpl	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	41	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż anten satelitarnych, rtv	kmpl	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	42	WKNR W215-01-42-02-00	Szafki mediów - gaz - wymiana na nowe	szt	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	43	Kalkulacja indywidualna	Montaż przewodu wentylacyjnego pomieszczenia gazowego	szt	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	44	Kalkulacja indywidualna	Demontaż, malowanie i ponowny montaż skrzynek przyłączy	kmpl	1,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		1	1,00
2.1	45	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i montaż nowej oprawy z numerem administracyjnym budynku	kmpl	2,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		2	2,00
2.1	46	Kalkulacja indywidualna	Napis na elewacji z adresem budynku - wg projektu	szt	2,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		2	2,00
2.1	47	KNR 202-12-19-08-00	Uchwyty do flag ze stali nierdzewnej	szt	2,00

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOSĆ
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				2	2,00
2.1	48	KNR	202-16-04-01-00 Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	462,32
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				462,32	462,32
2.2 Wiatrolapy					
2.2	49	KNR	202-26-11-01-60 Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie	m ²	40,32
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				40,32	40,32
2.2	50	KNR	202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 0,031 gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybla, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,5 mm	m ²	40,32
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Ściany	25,36	25,36
			Filarki	14,96	14,96
2.2	51	KNR	202-26-12-06-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki	m ²	40,32
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				40,32	40,32
2.2	52	KNR	202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	57,20
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				57,20	57,20
2.2	53	KNR	202-15-05-10-00 Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki	m ²	40,32
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				40,32	40,32
2.3 Balustrady loggi					
2.3	54	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącego wypełnienia balustrad	m ²	36,80
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				36,80	36,80
2.3	55	KNR	401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	1,84
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				36,80*0,05	1,84
2.3	56	Kalkulacja indywidualna	Wymiana elementów skorodowanych lub zniszczonych balustrad loggi	ryczałt	1,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				1	1,00
2.3	57	Kalkulacja indywidualna	Przeгляд, naprawa lub uzupełnienie kotwienia (mocowania) balustrad oraz podwyższenie balustrad do wysokości zgodnie z przepisami	balustra	20,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				20	20,00
2.3	58	KNR	401-12-12-05-00 Oczyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną balustrad	m ²	113,30
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				113,30	113,30
2.3	59	KNR	N007-07-03-04-00 Wypełnienie balustrad panelami z płyty poliwęglanowej komorowej mlecznej gr.8-10 mm w ramce aluminiowej w trzech elementach	m ²	36,80
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				36,80	36,80
2.4 Posadzki loggi					
2.4	60	KNR	401-08-04-07-00 Skucie istniejących warstw posadzkowych i podłoży wraz z ewentualną izolacją	m ²	128,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Loggie	128,0	128,00
2.4	61	KNR	401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - pas okapowy	m ²	20,60
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				20,60	20,60
2.4	62	KNR	401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	6,71
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				128,0*0,05+20,60*0,01*1,5	6,71
2.4	63	KNR	202-11-02-01-00 Warstwa spadkowa z zaprawy cementowej o średniej grub 2 cm zatarta na ostro	m ²	128,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Loggie	128,0	128,00
2.4	64	KNR	202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej 0,50 mm	m ²	25,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Pas okapowy: loggie	25,40	25,40

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2.4	65	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 2,5 cm na gładko	m ²	128,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Loggie	128,0	128,00
2.4	66	KNR 202-11-06-03-00	Posadzka cementowa - dodatek za pogrubienie o 1 cm - pogrubienie o 1,5 cm do grubości 4 cm. Krotność=1,5	m ²	128,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		128,0	128,00
2.4	67	KNR 202-11-06-07-00	Zbrojenie posadzki siatką fi 4 mm o oczkach 10x10 cm	m ²	128,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		128,0	128,00
2.5 Dach					
2.5	68	KNR 404-05-09-03-00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m ²	103,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Dach wysoki: przyjęto 30% powierzchni	277,0*0,30	83,10
		2	Dachy loggi	19,90	19,90
2.5	69	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	21,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Dach	21,0	21,00
2.5	70	KNR 401-05-35-06-00	Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	32,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		32,0	32,00
2.5	71	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	44,73
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Dach wysoki	36,88	36,88
		2	Daszki loggi	7,85	7,85
2.5	72	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację	m ³	4,72
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		103,0*0,03+21,0*0,15*0,15*0,5+32,0*0,15*0,15+44,73*0,01*1,5	4,72
2.5	73		Utylizacja papy	t	0,52
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		103,0*0,005	0,52
2.5	74	KNR 401-05-19-01-00	Naprawa pokrycia z papy poprzez umocowanie i zakitowanie	m ²	296,90
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Dach wysoki budynku	277,0	277,00
		2	Dachy loggi	19,90	19,90
2.5	75	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną podkładową	m ²	103,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Dach wysoki: przyjęto 30% powierzchni	277,0*0,30	83,10
		2	Dachy loggi	19,90	19,90
2.5	76	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową	m ²	352,30
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		277,0*1,2	332,40
		2	Dachy loggi	19,90	19,90
2.5	77	Kalkulacja indywidualna	Montaż płyty OSB i folii kubełkowej pod obróbki blacharskie	m ²	26,57
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Attyki	0,50*53,14	26,57
2.5	78	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm	m ²	52,87
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Dach wysoki	45,02	45,02
		2	Daszki loggi	7,85	7,85
2.5	79	KNR 202-05-08-04-00	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	21,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		21,0	21,00
2.5	80	KNR 202-05-10-04-00	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	32,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		32,0	32,00
2.5	81	KNR 202-05-08-09-00	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm	szt	2,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		2	2,00
2.5	82	Kalkulacja indywidualna	Przebudowa połączenia rury spustowej z kanalizacją deszczową wraz z wstawieniem wyczystek z PCV	kmpl	2,00
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
		1		2	2,00

DZ.	POZ.	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN. MIARY	ILOŚĆ
2.5	83	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie kominów pod montaż nasady kominowej obrotowej: skucie czapek betonowych lub demontaż osłon, zamurowanie wylotów bocznych kominowych, przygotowanie podłoża pod montaż turbowentu, wyniesienie i wywóz gruzu	ryczałt	8,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 4+4		8,00
2.5	84	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 500 mm wraz z podstawą o wym.ok.800x600 mm, wykonanie chromonikłowe	szt	4,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 4		4,00
2.5	85	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 400 mm wraz z podstawą o wym.ok.800x300 mm, wykonanie chromonikłowe	szt	4,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 4		4,00
2.5	86	Kalkulacja indywidualna	Ocieplenie kominów płytami styropianowymi EPS70 gr.do 5 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, malowanie farbą silikonową	ryczałt	1,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 1		1,00
2.5	87	WKNR W202-10-16-07-00	Wymiana wylazu dachowego na wylaz kopulkowy z akrylu mlecznego wraz z podstawą i zamkami	szt	1,00
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 1		1,00
2.5	88	KNR 202-12-13-01-01	Wymiana drabiny stalowej wewnętrznej pionowej dl do 3 m - dla wysia na dach prze wylaz	metr	2,50
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 2,50		2,50
2.6 Daszki wiatrolapów					
2.6	89	KNR 404-05-09-03-00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy	m ²	8,60
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 8,6		8,60
2.6	90	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	7,93
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 7,93		7,93
2.6	91	KNR 401-05-35-06-00	Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	11,60
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 11,60		11,60
2.6	92	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację	m ³	1,14
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 8,60*0,03+7,93*0,15*0,15*0,5+11,60*0,15*0,15+10,59*0,05		1,14
2.6	93		Utylizacja papy	t	0,04
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 8,60*0,005		0,04
2.6	94	KNR 401-12-12-02-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - malowanie blachy szczytowej daszka wejściowego	m ²	5,20
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 5,20		5,20
2.6	95	KNR 401-12-12-05-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną konstrukcji wsporczej daszków nad wejściem	m ²	10,26
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 10,26		10,26
2.6	96	KNNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową	m ²	8,60
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 8,60		8,60
2.6	97	WKNR W401-05-08-01-00	Wymiana pokrycia istniejącego na blachę dachówkową w systemie imitującym blachę na rąbek stojący	m ²	10,59
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 10,59		10,59
2.6	98	KNR 202-05-39-01-00	Gąsior systemowe z blachodachówki	metr	3,31
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 3,31		3,31
2.6	99	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm	m ²	1,59
		<i>Lp Nazwa</i> 1 Pas nadrynowy	<i>Obliczenie ilości</i> 0,20*7,93		1,59
2.6	100	KNR 202-05-08-04-00	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	7,93
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 7,93		7,93
2.6	101	KNR 202-05-10-04-00	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	11,60

DZ.	POZ.	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				11,60	11,60
2.6	102	KNR	202-05-08-09-00 Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm	szt	4,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				4	4,00
2.7 Wymiana stolarki drzwiowej					
2.7	103	KNR	401-03-54-10-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	6,60
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Wewnętrzne w przedsionku kl.sch	1,50*2,20*2	6,60
2.7	104	KNR	202-10-23-12-50 Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką osadzenia - wiatrolapy	m ²	6,60
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Przedsionek klatki schodowej	1,50*2,20*2	6,60
2.7	105	KNR	401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,66
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				6,60*0,10	0,66
2.8 Kraty okienne					
2.8	106	KNR	401-13-06-01-00 Analogia. Demontaż poprzez odcięcie krat okiennych w ramach z kątownika wraz z wywozem	szt	48,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				4*12	48,00
2.8	107	KNR	N003-03-07-01-03 Dostawa i montaż krat okiennych z dwóch płaskowników stalowych malowanych proszkowo	m ²	9,12
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				9,12	9,12
2.9 Opaska					
2.9	108	KNR	401-02-12-01-00 Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm - opaska budynku	m ³	5,74
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Opaska wokół budynku	0,10*57,4	5,74
2.9	109	KNR	401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	5,74
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				5,74	5,74
2.9	110	KNR	231-01-03-01-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	57,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Opaska wokół budynku	57,4	57,40
2.9	111	KNR	231-01-06-01-00 Warstwa odcinająca z piasku zagęszczane ręczne grub 6 cm	m ²	57,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				57,4	57,40
2.9	112	KNR	231-05-11-02-00 Nawierzchnie z kostki betonowej betonowej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor szary	m ²	57,40
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				57,4	57,40
2.9	113	KNR	231-04-07-02-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	96,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			Opaska	96,0	96,00
2.10 Remont dojść do budynku					
2.10	114	KNR	231-08-05-01-00 Rozebranie nawierzchni z kostki lub płytek betonowych wraz z obrzeżami	m ²	33,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
			I klatka ze stopniami	25,0	25,00
			II klatka ze stopniami	8,0	8,00
2.10	115	KNR	231-08-02-01-00 Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego	m ²	33,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				33,0	33,00
2.10	116	KNR	401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	6,60
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				33,0*0,20	6,60
2.10	117	KNR	231-01-03-01-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	33,00
		Lp 1	Nazwa	Obliczenie ilości	
				33,0	33,00

DZ.	POZ.	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILUŚĆ
2.10	118	KNR 231-01-09-03-00	Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem z dowozu o Rm=2,5 MPa o grub do 10 cm	m ²	33,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 33,0		33,00
2.10	119	KNR 231-05-11-02-00	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	33,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 33,0		33,00
2.10	120	KNR 231-04-07-05-00	Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	metr	30,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 30,0		30,00
2.10	121	KNR 202-12-19-03-01	Wycieraczki do obuwia stalowe ocynkowane osadzone w podłożu - wymiana	szt	2,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 2		2,00

2.11 Malowanie piwnic, pralni i suszarni, wózkami

2.11	122	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	52,26
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości (154,0+247,4+121,2)*0,10		52,26
			Przyjęto 10% powierzchni		
2.11	123	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	154,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 154,0		154,00
2.11	124	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	247,40
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 247,4		247,40
2.11	125	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	121,20
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 121,2		121,20
			Ściany i podstopnice		
2.11	126	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi pełne	m ²	91,80
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 61,2*1,5		91,80
			Wsp.1,0+0,50=1,5		
2.11	127	KNR 401-12-12-02-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - skrzynka energetyczna	m ²	3,04
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 1,90*0,80*2		3,04
2.11	128	KNR 401-12-12-05-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat - krata skrzynki	m ²	3,04
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 1,90*0,80*2		3,04
2.11	129	KNR 401-12-12-31-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 50-100 mm	metr	66,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 33,0*2		66,00
2.11	130	KNR 401-12-12-28-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø do 50 mm	metr	23,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 11,5*2		23,00
2.11	131	KNR 401-12-12-19-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych	m ²	8,96
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości (0,80*0,20*2)*14*2		8,96
			Pralnia i suszarnia		

2.12 Remont posadzek w piwnicach

2.12	132	KNR 401-08-03-02-00	Uzupełnienie (naprawa) posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²	15,40
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 154,0*0,10		15,40
			Przyjęto 10% powierzchni		

2.13 Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów

2.13	133	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	92,30
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości (129,4+132,6+199,5)*0,20		92,30
			Przyjęto 20% powierzchni		
2.13	134	KNR 202-11-34-02-00	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m ²	461,50
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 129,4+132,6+199,5		461,50
2.13	135	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	129,40
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 129,4		129,40
			Kl.sch i wiatrolap		

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
2.13	136	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	132,60
		Lp 1 Nazwa Kl.sch i wiatrolap	Obliczenie ilości 132,6		132,60
2.13	137	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	199,50
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 199,5		199,50
2.13	138	KNR 401-12-12-08-00	Oczyszczenie z rdzy i luszczącej się farby i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad	m ²	34,20
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 19,0*0,9*2		34,20
2.13	139	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe do mieszkań malowane jednostronnie	m ²	25,50
		Lp 1 Nazwa Wsp.1,0+0,50=1,5	Obliczenie ilości 17,0*1,5		25,50
2.13	140	KNR 401-12-12-19-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników żeberkowych	m ²	17,92
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości (0,80*0,20*2)*14*2*2		17,92
2.13	141	KNR 202-12-08-04-00	Okladzina z PCV na pochwytach stalowych balustrad klatek schodowych - wymiana	metr	38,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 19,0*2		38,00
2.14 Wymiana oświetlenia klatek schodowych					
2.14	142	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led z czujnikami ruchu	szt	16,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 8+8		16,00
2.14	143	.Analiza indywidualna	Pomiary	kmpl	1,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 1		1,00
2.15 Wymiana oświetlenia piwnic					
2.15	144	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led	szt	22,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 22		22,00
2.15	145	KNR 403-05-01-03-00	Wymiana łączników o natężeniu prądu do 25 A, do 5 przyłączanych przewodów na betonie	szt	7,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 7		7,00
2.15	146	.Analiza indywidualna	Pomiary	kmpl	1,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 1		1,00
2.16 Wymiana centralek domofonów					
2.16	147	.Analiza indywidualna	Wymiana centraliki domofonów wraz z podłączeniem i sprawdzeniem poprawności działania	szt	2,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 2		2,00
2.17 Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe					
2.17	148	.Analiza indywidualna	Wykonanie i montaż nowych tablic ogłoszeniowych oraz tablic ze spisem lokatorów (1 klatka schodowa = 1 kpl)	kmpl	2,00
		Lp 1 Nazwa	Obliczenie ilości 2		2,00