"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.
Obowiązuje od 01.10.2026 r.

DZIAŁ I.

DZIERŻAWA / NAJEM NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Tereny pod działalność gospodarczą.						
	a. Stragany i inne, przenośne punkty sprzedaży.	szt.	180,00	223,86			23%
	b. Kioski, magazyny, pawilony, kontenery.	m^2	16,00	19,68			23%
	c. Inne.	m^2	5,00-10,00	6,15-12,30			23%
2.	Garaże.						
	a. Tymczasowe.	szt.	80,00	98,40			23%
	b. Trwale związane z gruntem.	szt.	210,00	258,30			23%
3.	Grunt pod własnościowym lokalem użytkowym, garażami.	m^2	2,51	3,09			23%
4.	Parkingi.						
	a. Parking przy ul. Kwaśniewskiego 1, Swarzędz (przy buirowcu SM).	auto	100,00	123,00			23%
	b. Miejsca postojowe - pozostałe lokalizacje.	auto	80,00	98,40			23%
5.	Tereny pod obiekty budowlane wraz z infrastrukturą techniczną.	m^2	10,00	12,30			23%
6.	Tereny zielone.						
	a. Ogródki przydomowe - zasoby swarzędzkie.	szt.	50,00	61,50			23%

	b. Ogródki przydomowe - pozostałe zasoby.	szt.	20,00	24,60			23%
7.	Opłata za zajęcie terenu pod roboty budowlane.	m^2 / dzień			1,00-5,00	1,23-6,15	23%
8.	Opłata administracyjno -techniczna w procesie inwestycji infrastrukturalnych, realizowanych przez podmioty zewnętrzne, powiązanych z infrastrukturą techniczną Spółdzielni.						
	a. Uzgodnienie dokumentacji technicznej.	szt.			300,00	369,00	23%
	b. Wydanie opinii technicznej.	szt.			300,00	369,00	23%
	c. Wydanie warunków technicznych.	szt.			500,00	615,00	23%
	d. Pozostałe prace, w tym obsługa administracyjna i nadzór techniczny.				Kalkulacja indywidualna na podstawie rzeczywistego nakładu pracy, zatwierdzana decyzją Zarządu Spółdzielni.		
9.	Opłata za czynności kontroli technicznej robót telekomunikacyjnych.						
	a. Od klatki w budynkach do 5-ciu kondygnacji.				250,00	307,50	23%
	b. Od klatki w budynkach powyżej 5-ciu kondygnacji.				500,00	615,00	23%

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ II.

EKSPLOATACJA LOKALI UŻYTKOWYCH WYNAJMOWANYCH

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Lokale użytkowe pełnowartościowe.						
	a. Z instalacją grzewczą zasilaną z miejskiej sieci cieplnej lub kotłowni.	m^2	43,00-60,00	52,89-73,80			23%
	b. Bez instalacji grzewczej.	m^2	23,00-40,00	28,29-49,20			23%
2.	Lokale piwniczne z wejściem z zewnątrz.	m^2	25,00-50,00	30,75-61,50			23%
3.	Lokale piwniczne z wejściem z korytarza piwnicznego.	m^2	15,00-25,00	18,45-30,75			23%
4.	Lokale piwniczne zajęte przez urządzenia infrastruktury technicznej.	m^2	6,00-15,00	7,38-18,45			23%
5.	Lokale najmowane znajdujące się w budynkach niemieszkalnych.	m^2	7,50-60,00	9,23-73,80			23%

*opłata w PLN

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ III.

EKSPLOATACJA LOKALI UŻYTKOWYCH WŁASNOŚCIOWYCH ORAZ Z ODRĘBNĄ WŁASNOŚCIĄ

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	W budynkach wielorodzinnych.	Zgodnie z aktualnie obowiązującą Uchwałą Rady Nadzorczej SMw Swarzędzu.					
2.	W budynkach wolnostojących na gruncie SM.	Do opłaty dolicza się opłatę za grunt z pozycji nr 3 z działu "I. Tereny".					
	a. Z instalacją grzewczą zasilaną z miejskiej sieci cieplnej.	m^2	3,61	4,44			23%
	b. Bez instalacji grzewczej.	m^2	3,42	4,21			23%
3.	W budynku wolnostojącym na wykupionym gruncie.						
	a. Z instalacją grzewczą zasilaną z miejskiej sieci cieplnej.	m^2	1,54	1,89			23%
	b. Bez instalacji C.O.	m^2	1,38	1,70			23%
	c. Bez instalacji C.O. i bez wywozu śmieci.	m^2	0,53	0,65			23%
4.	W budynkach wolnostojących (os.Kościuszkowców 13).	Zgodnie z aktualnie obowiązującą Uchwałą Rady Nadzorczej SM w Swarzędzu.					
5.	Garaże na gruncie SM oraz z odrębną własnością.						
	a. Wydzielonym do sprzedaży.	m^2	2,58	3,17			23%

	b. Na pozostałym gruncie.	m^2	2,05	2,52			23%
	c. W budynkach wielorodzinnych.	Zgodnie z aktualnie obowiązującą Uchwałą Rady Nadzorczej SM w Swarzędzu.					

*opłata w PLN

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ IV.

OPŁATY ZWIĄZANE Z ROZLICZENIEM MEDIÓW I PODŁĄCZENIEM OBIEKTU DO SIECI UZBROJENIA TERENU

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Opłaty stałe pobierane za rozliczenie zużycia wody pobieranej z sieci SM.						
	a. Mieszkania SM - odczyty.	licznik			2,46	2,46	VAT zwolniony
	b. Lokale użytkowe SM - odczyty.	licznik			2,46	3,03	23%
	c. Mieszkania w zasobach obcych - odczyty.	licznik			2,46	2,46	VAT zwolniony
	d. Lokale użytkowe w zasobach obcych - odczyty.	licznik			2,46	3,03	23%
2.	Opłata za podłączenie do urządzeń infrastruktury technicznej stanowiącej własność Spółdzielni.	Kalkulacja indywidualna , zatwierdzana decyzją Zarządu SM w Swarzędzu.					
3.	Opłata stała na fundusz remontowy na poczet wymiany w ramach legalizacji.						
	a. Licznika wody w lokalu mieszkalnym.	szt.	3,15	3,15			VAT zwolniony
	b. Licznika ciepła w lokalu mieszkalnym .	szt.	11,00	11,00			VAT zwolniony
	c. Licznika wody w lokalu niemieszkalnym.	szt.	3,15	3,87			23%
	d. Licznika ciepła w lokalu niemieszkalnym.	szt.	9,92	12,20			23%

	e. Opłata za montaż plomb na wodomierzach w lokalach mieszkalnych.	szt.			25,00	25,00	VAT zwolniony
	f. Opłata za montaż plomb na wodomierzach w lokalach niemieszkalnych.	szt.			25,00	30,75	23%
4.	Opłata za ponowne podłączenie do instalacji.						
	a. Ciepłomierza w lokalu mieszkalnym.	szt.			60,00	64,80	8%
	b. Wodomierza w lokalu mieszkalnym.	szt.			30,00	32,40	8%
5.	Opłata abonamentowa za dostawę wody i odbiór ścieków.						
	a. Lokale mieszkalne.	lokal	4,00	4,00			VAT zwolniony
	b. Lokale użytkowe.	lokal	4,00	4,32			8%
6.	Opłaty związane z obsługą wodomierzy radiowych.						
	a. Za usunięcie alarmu z modułu radiowego wodomierza, ciepłomierza powstałego w skutek bezprawnej ingerencji osób trzecich w lokalach mieszkalnych.	szt.			50,00	54,00	8%
	b. Za usunięcie alarmu z modułu radiowego wodomierza, ciepłomierza powstałego wskutek bezprawnej ingerecji osób trzecich w lokalach użytkowych.	szt.			50,00	61,50	23%

	c. Za wymianę modułu radiowego wodomierza, ciepłomierza uszkodzonego wskutek działań osób trzecich w lokalach mieszkalnych.	szt.			100,00	108,00	8%
	d. Za wymianę modułu radiowego wodomierza, ciepłomierza uszkodzonego wskutek działań osób trzecich w lokalach użytkowych.	szt.			100,00	123,00	23%
7.	Opłata za nielegalny pobór prądu w częściach wspólnych.	szt.			500,00	615,00	23%
8.	Opłata za prąd w lokalach użytkowych i garażach.	lokal	20,00	24,60			23%
9.	Opłata stała pobierana za comiesięczny odczyt i rozliczenie zużycia ciepła w lokalu opomiarowanym licznikiem ciepła - ciepłomierzem.						
	a. W lokalach mieszkalnych.	licznik	3,00	3,00			VAT zwolniony
	b. W lokalach użytkowych.	licznik	3,00	3,69			23%
10.	Roczna opłata za podzielniki w nieruchomości w Kórniku.						
	a. Lokale mieszkalne.	podzielnik	5,21	5,21			VAT zwolniony
	b. Lokale użytkowe.	podzielnik	4,82	5,93			23%

11.	Roczna opłata za podzielniki w nieruchomościach w Poznaniu, ul. Chwaliszewo 17,19,21,23, Niedziałkowskiego 23,23a, w Swarzędzu os. Działyńskiego 1DE, w Czerwonaki ul. Gdyńska 122, w Kostrzynie ul. Piasta 2,3,4,6 i ul. Wielkopolska 28.						
	a. Lokale mieszkalne.	podzielnik	6,80	6,80			VAT zwolniony
	b. Lokale użytkowe.	podzielnik	6,31	7,76			23%
12.	Opłata za rozliczenie podzielników kosztów CO w zasobach rozliczanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Swarzędzu.						
	a. Lokale mieszkalne.	podzielnik	9,84	9,84			VAT zwolniony
	b. Lokale użytkowe.	podzielnik	8,00	9,84			23%

*opłata w PLN

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ V.

DODATKOWE OPŁATY ZWIĄZANE Z MIESZKANIAMI

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Opłata za prowadzoną w mieszkaniu działalność gospodarczą.	lokal	30,00	36,90			23%
2.	Opłata za dodatkową zabudowaną powierzchnię korytarza w budynku wielorodzinnym na cele mieszkalne.	pomieszczenie	30,00	30,00			VAT zwolniony
3.	Opłata za dodatkowe pomieszczenie (wnęka pod schodami, pomieszczenie po zsypie, na strychu lub w piwnicy).	pomieszczenie	10,00	10,00			VAT zwolniony
4.	Opłata za pomieszczenie piwniczne.	m^2	5,00	5,00			VAT zwolniony
5.	Opłata za prąd w piwnicach.	pomieszczenie	20,00	20,00			VAT zwolniony
6.	Opłata za podłączenie i ryczałt za zużyty prąd przy cyklinowaniu podłóg.						
	a. do 50 m^2 mieszkania.	mieszkanie			50,00	61,50	23%
	b. powżej 50 m^2.	mieszkanie			80,00	98,40	23%

7.	Opłata za zgodę na wymianę lub zdemontowanie i ponowny montaż grzejników w jednym lokalu, w tym napełnienie i odpowietrzenie instalacji.	pion			200,00	246,00	23%
8.	Obowiązkowa opłata za sprzątanie klatki schodowej.						
	a. Lokale mieszkalne.	mieszkanie	28,00	28,00			VAT zwolniony
	b. Lokale użytkowe.	lokal	22,76	28,00			23%
9.	Wymiana zamka do skrzynki pocztowej.	szt.			40,00	49,20	23%
	a. Dorobienie pilota zbliżeniowego/breloka do domofonu.	szt.			40,00	49,20	23%
10	Opłata kompensacyjna za gospodarowanie odpadami komunalnymi.						
	a. Lokale mieszkalne.	osoba	2,00	2,00			VAT zwolniony
	b. Lokale użytkowe.	lokal	2,00	2,46			23%
11.	Opłata za przełożenie podzielnika kosztów ogrzewania firmy BMETERS.						
	a. Lokale mieszkalne.	szt.			110,00/+10,00 **każda kolejna sztuka	118,00/+10,80 **każda kolejna sztuka	8%
	b. Lokale użytkowe.	szt.			110,00/+10,00 **każda kolejna sztuka	135,30,00/+12,30 **każda kolejna sztuka	23%
12.	Opłata za korzystanie z pomieszczeń wspólnych bez zgody Spółdzielni.	pomieszczenie			500,00	615,00	23%

*opłata w PLN

** dotyczy każdej kolejnej sztuki przeinstalowanej podczas tej samej wizyty serwisowej

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ VI.

OPŁATY ADMINISTRACYJNO-CZŁONKOWSKIE

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Wydanie zaświadczenia.	szt.			10,00	10,00	VAT nie podlega
2.	Przekształcenie lokalu mieszkalnego i użytkowego w odrębną własność.	szt.			50,00	50,00	VAT nie podlega
3.	Wystawienie uwierzytelnionego przydziału, umowy.	szt.			20,00	20,00	VAT nie podlega
4.	Opłata za koszty sporządzenia odpisów i kopii dokumentów - zgodnie ze Statutem Spółdzielni.	strona			1,00	1,00	VAT nie podlega
5.	Opłata za wezwanie do zapłaty zaległości.	szt.			10,00	10,00	VAT nie podlega
6.	Opłata manipulacyjna za procedury zdawczo-odbiorcze lokalu użytkowego.	szt.			120,00	147,60	23%
7.	Opłata za przygotowanie dokumentacji terenowo-prawnej dla ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i użytkowego wraz z udziałem w gruncie.	szt.			300,00	369,00	23%

8.	Opłata za kierowanie korespondencji za pośrednictwem poczty bądź firm kurierskich.	szt.			15,00	18,45	23%
9.	Opłata za uzyskanie od banków zaświadczenia o wyrażeniu zgody na bezciężarowe odłączenie lokalu.	szt.			Zgodnie z taryfą banku, zapisami umowy z bankiem lub porozumień z użytkownikami lokali.		
10.	Opłata za świadectwo charakterystyki energetycznej dla lokalu mieszkalnego lub użytkowego będące w posiadaniu SM.	szt.			150,00	184,50	23%
11.	Opłata za przygotowanie dokumentacji przetargowej w formie papierowej.	szt.			350,00	430,50	23%
12.	Opłata za przygotowanie świadectwa charakterystyki energetycznej dla lokalu mieszkalnego lub użytkowego nie będącego w posiadaniu SM.	szt.			250,00	307,50	23%

*opłata w PLN

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ VII.A.

REKLAMY I OGŁOSZENIA NA TERENACH SM

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Reklamy.						
	a. Opłata administracyjna za wydanie zgody na zainstalowanie tablicy reklamowej.	szt.			150,00	184,50	23%
	b. Kaucja**.**	szt.	Pięciokrotność opłat za powierzchnię tablicy reklamowej.				
	c. Stawka za m^2.	m^2	40,00	49,20			23%
	d. Stawka za każdy kolejny m^2.	m^2	20,00	24,60			23%
2	Umieszczenie ogłoszeń na klatce schodowej do formatu (A4). Opłata za ogłoszenie powyżej formatu (A4) będzie wielokrotnie większa.	szt.			2,00	2,46	23%
3.	Ogłoszenia wywieszane w gablotach do jednego miesiąca.	szt.			30,00	36,90	23%

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ VII.B.

OGŁOSZENIA W INFORMATORZE SPÓŁDZIELCZYM

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Moduł 1x1 (38 mm x 55 mm).	szt.			84,00	103,32	23%
2.	Moduł 2x1 (82 mm x 55 mm).	szt.			168,00	206,64	23%
3.	Moduł 2x2 (82 mm x 155mm).	szt.			336,00	413,28	23%
4.	Moduł 3x2 (126 mm x 115).	szt.			504,00	619,92	23%
5.	Moduł 1x2 (38 mm x 115 mm).	szt.			168,00	206,64	23%
6.	Moduł 3x1 (126 mm 115 mm).	szt.			252,00	309,96	23%
7.	Moduł 2x3 (82 mm x 175 mm).	szt.			504,00	619,92	23%
8.	Moduł 3x3 (126 mm x 175 mm).	szt.			756,00	929,88	23%
9.	Moduł 1x4 (38 mm x 235 mm).	szt.			336,00	413,28	23%
10.	Moduł 4x1 (170 mm 55 mm).	szt.			336,00	413,28	23%
11.	Moduł 2x4 (82 mm x 235 mm).	szt.			672,00	826,56	23%
12.	Moduł 3x4 (126 mm x 235 mm).	szt.			1 008,00	1 239,84	23%
13.	Moduł 4x2 (170 mm x 115 mm).	szt.			672,00	826,56	23%
14.	Moduł 4x3 (170 mm x 175 mm).	szt.			1 008,00	1 239,84	23%
15.	Moduł 4x4 (170 mm x 235 mm).	szt.			1 344,00	1 653,12	23%
16.	Ogłoszenia drobne.	szt.			20,00	24,60	23%

*opłata w PLN

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ VII.C.

OPŁATY ZWIĄZANE Z INSTALACJĄ I KORZYSTANIEM Z ANTEN, KLIMATYZATORÓW ORAZ ZEWNĘTRZNYCH ROLET OKIENNYCH

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Opłata za wydanie zgody na montaż anteny telewizyjnej, radiowej, satelitarnej lub internetowej.	szt.			80,00	98,40	23%
2.	Opłata za wydanie zgody na montaż i eksploatację anteny internetowej do celów komercyjnych.	szt.	200,00	246,00	400,00	492,00	23%
3.	Opłata za antenę zbiorczą.	lokal	6,71	6,71			VAT zwolniony
4.	Opłata za wydanie zgody na montaż klimatyzatora w mieszkaniu lub lokalu handlowo-usługowym.	szt.			150,00	184,50	23%
5.	Opłata za wydanie zgody na montaż zewnętrznych rolet okiennych (w tym markiz, żaluzji).	mieszkanie			200,00	246,00	23%

6.	Opłata za zamontowaną jednostkę zewnętrzną klimatyzatora, w sposób niezgodny z regulaminem.	szt.	50,00	61,50			23%

*opłata w PLN

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ VII.D.

OPŁATY DLA OPERATORÓW TELEFONII, TYMCZASOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ UDZĄDZEŃ W POSTACI AUTOMATYCZNYCH SKRZYNEK POCZTOWYCH

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
Opłaty według indywidualnych umów zatwierdzonych decyzją Zarządu SM w Swarzędzu.							

*opłata w PLN

"WYKAZ OPŁAT NA RZECZ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU"

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu nr 01/08/2026 z dnia 27.08.2026 r.

DZIAŁ VIII.

MONITORING

LP.	RODZAJ OPŁATY	JEDNOSTKA MIARY	OPŁATA MIESIĘCZNA*		OPŁATA JEDNORAZOWA*		VAT
			NETTO	BRUTTO	NETTO	BRUTTO	STAWKA
1.	Śmieci.						
	a. Jednorazowe wyrzucenie śmieci w ilości do 1/8 m^3.	szt.			250,00	270,00	8%
	b. Ponowne wyrzucenie śmieci do kontenerów należących do Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu, ilość do 1/8m^3.	szt.			500,00	540,00	8%
	c. Wyrzucenie śmieci w większej ilości, powyżej 1/8 m^3 lub odpady budowlane (opłaty według cennika firm komunalnych za kontener PK7 plus koszty manipulacyjne 500,00 zł + VAT).	szt.			Koszt kontenera PK7 + 500,00	Koszt kontenera PK7 + 540,00	8%
	d. Wyrzucenie odpadów niebezpiecznych, tj. azbest, eternit (opłara według kosztów wywozu odpadów niebezpiecznych plus koszty manipulacyjne 2000,00 zł + VAT).	szt.			Koszt wywozu odpadów niebiezpiecznych + 2000,00	Koszt wywozu niebiezpiecznych + 2460,00	23%

2.	Dewastacja drzew. Zasadzenie 3 drzew tej samej wielkości za każde jedno zniszczone (miejsce uzgodnione z administacją).	szt.			Według indywidualnej kalkulacji lub faktury wykonawcy.	Według indywidalnej kalkulacji lub faktury wykonawcy.	8%
3.	Wszystkie inne dewastacje zaobserwowane i zarejestrowane przez monitoring (koszt usunięcia dewastacji plus koszty manipulacyjne 200,00 zł + VAT).	szt.			Koszty usunięcia dewastacji + 200,00	Koszty usunięcia dewastacji + 246,00	23%
4.	Łamanie regulaminu przez właścicieli czworonogów.	szt.			100,00	123,00	23%
5.	Do każdej czynności związanej z monitoringiem doliczamy koszt stworzenia płyty z zarejestrowanym zdarzeniem oraz koszt ustalenia sprawcy.	szt.			Stworzenie płyty 40,00. Ustalenie sprawcy 100,00	Stworzenie płyty 49,20. Ustalenie sprawcy 123,00	23%

*opłata w PLN