



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W SWARZĘDZU
ul. Kwaśniewskiego 1 | 62-020 Swarzędz

REGON: 000488792 | NIP: 777 00 20 657
zarzad@sm-swarzedz.pl | www.sm-swarzedz.pl

**WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W SWARZĘDZU**

Swarzędz, 06 czerwca 2025 roku (piątek), godz. 17:00

*Hala sportowa
Swarzędzkiego Centrum Sportu i Rekreacji
(ul. Św. Marcina 1, 62-020 Swarzędz)*

Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór prezydium zebrania.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni, które odbyło się w dniu 24 czerwca 2024 roku.
5. Wybory komisji (według Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu):
 - a) mandatowo – skrutacyjnej (w składzie 3 osób),
 - b) wnioskowej (w składzie 3 osób),
 - c) inne komisje – w razie potrzeby (w składzie 3 osób).
6. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni:
 - a) z działalności w 2024 roku,
 - b) z realizacji uchwał i wniosków z ubiegłorocznego Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni.
8. Ocena realizacji wniosków pokontrolnych za okres od 29.02.2024 r. do 28.02.2025 r.
9. Informacja Zarządu Spółdzielni z realizacji wniosków wynikających z zaleceń polustracyjnych z lustracji pełnej działalności Spółdzielni w okresie 2020-2022.
10. Dyskusja nad tematami przedstawionymi w punktach: 6, 7, 8, 9.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2024 rok, **(01/2025)**
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za 2024 rok, **(02/2025)**
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok, **(03/2025)**
 - d) zatwierdzenia podziału nadwyżki bilansowej, **(04/2025)**

Centrala: ☎ 61 817 40 11

Administracja Osiedli: | ul. Gryniów 6: ☎ 61 817 43 22 | os. Raczyńskiego 20: ☎ 61 817 52 69



e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu:

- Marcinowi Jankowskiemu (05/2025)
Prezesowi Zarządu (za okres 1.01.2024 r. – 31.12.2024 r.),
- Katarzynie Jakubowskiej (06/2025)
Zastępcy Prezesa Zarządu (za okres 1.01.2024 r. – 31.12.2024 r.),
- Jakubowi Roszkowskiemu (07/2025)
Zastępcy Prezesa Zarządu (za okres 1.01.2024 r. – 31.12.2024 r.),

f) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, (08/2025)

12. Wolne głosy i wnioski.

13. Uchwalenie wniosków z Walnego Zgromadzenia członków.

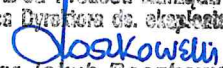
14. Zakończenie zebrania.

Z materiałami dotyczącymi sprawozdania Zarządu, sprawozdania Rady Nadzorczej, sprawozdania finansowego, wnioskami pokontrolnymi, protokołem z lustracji pełnej działalności Spółdzielni, wnioskami polustracyjnymi oraz protokołem z poprzedniego Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni, a także z wyłożonymi projektami uchwał, członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się, w ustawowym terminie, w budynku Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu w godzinach pracy, przy ul. Kwaśniewskiego 1, 62-020 Swarzędz, pokój 204 (Dział samorządowy), na witrynie internetowej Spółdzielni www.sm-swarzedz.pl oraz w usłudze „Zdalny Dostęp”.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu informuje, iż w związku z planowanym otwarciem zebrania o godzinie 17:00, członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu będą mieli możliwość podpisania listy obecności, uprawniającej do uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu członków Spółdzielni, od godziny 16:00.

Zasady zwoływania Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu uregulowane są w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu.

Zgodnie z § 90 d ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu informujemy, że przebieg obrad Walnego Zgromadzenia będzie utrwalony za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk i obraz.

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora ds. eksploatacji

mgr Jakub Roszkowski

Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy

mgr Katarzyna Jakubowska

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni

inż. Marcin Jankowski