**Załącznik nr 4**

Zapytanie ofertowe **1/R32/2025**

**FORMULARZ GWARANCYJNY**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa Wykonawcy:** |  |
| **NIP Wykonawcy:** |  |

**Oświadczenie gwarancyjne**

Wykonawca udziela Zamawiającemu…………………… letniej gwarancji oraz zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego robót przedłożyć Zamawiającemu Umowę Gwarancyjną sporządzoną według załączonego wzoru (Załącznik A).

Oświadczam/-y, że akceptuje/-my zapisy Umowy Gwarancyjnej (Załącznik A).

|  |  |
| --- | --- |
| **Data i czytelny podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy:** |  |
| **Pieczątka Wykonawcy:** |  |

**Załącznik A**

**UMOWA GWARANCYJNA**

**Nr…………………………………….**

W dniu……………………….. 2025 r. w………………………………………………,

Wykonawca: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowany przez: ……………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………….

oraz

Producent:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowany przez: ………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………….....

udziela **gwarancji** o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot gwarancji**

1. Gwarancja dotyczy:
   1. Zgodności wykonawstwa z Zapytaniem Ofertowym Nr ………………………………………. z dnia………………………………….....
   2. Prawidłowości wykonawstwa zgodnie z technologią Producenta ……………………………………………………………………………...………..
   3. Materiałów Producenta…………………………………………………………… użytych do realizacji robót dociepleniowych.
2. Powierzchnia docieplenia ok…………………………..………….. m2.
3. Gwarancja dotyczy docieplenia budynku (budynków) położonych na os. …………………………………………………………………………………………. w Swarzędzu.
4. Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu, z siedzibą w Swarzędzu (62-020), ul. Kwaśniewskiego 1.

**§ 2**

**Treść gwarancji**

1. Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszymi warunkami gwarancyjnymi roboty dociepleniowe wykonane zostaną zgodnie z umową, dokumentacją projektową zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi, jak również z należytą starannością.
2. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie materiały użyte do realizacji docieplenia budynku będą niewadliwe i będą odpowiadać wymaganiom wynikającym z przepisów technicznych oraz zachowają odpowiednie właściwości mechaniczne oraz estetyczne.
3. Producent………………………………………………………………………………

gwarantuje, że materiały Producenta, użyte przy realizacji docieplenia, będą niewadliwe oraz zachowają odpowiednie właściwości mechaniczne i estetyczne.

1. Producent oświadcza, że roboty wykonane przez Wykonawcę będą zgodne z technologią Producenta………………………………………………………………….

**§ 3**

**Okres gwarancji**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty dociepleniowe wraz z materiałami użytymi do realizacji robót dociepleniowych na okres …………………….lat od daty odbioru końcowego każdego budynku będącego częścią zadania.

W przypadku stwierdzenia wad i usterek, gwarancja udzielona będzie na okres liczony od podpisania odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenia usunięcia wad i usterek.

**§ 4**

**Warunki gwarancji**

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych mu wad i usterek, ujawnionych po odbiorze końcowym, w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia o ujawnionych usterkach lub wadach, a w uzasadnionych przypadkach, w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie z zastrzeżeniem pkt 2. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
2. W przypadku ujawnienia się wady lub usterki, która stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia oraz życia, Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych nie później niż w ciągu 24 godzin od zawiadomienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad i usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
4. Zgłoszenie wad lub usterek, a także oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty niezbędne w celu wykonania obowiązków wynikających z Gwarancji, Zamawiający i Wykonawca przekazywać będą zgodnie z wyborem Zamawiającego, pisemnie lub drogą elektroniczną.
5. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego powiadamiania o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
6. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji na wykonane roboty dociepleniowe, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady roboty budowlanej.
7. Gwarancja nie obejmuje wad i usterek powstałych na skutek siły wyższej, normalnego zużycia, szkód wynikłych z winy użytkownika, uszkodzeń mechanicznych i aktów wandalizmu.
8. Wykonawca w okresie wykonywania gwarancji zobowiązany jest do przeprowadzenia na własny koszt przeglądu przedmiotu umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przeglądu z Zamawiającym.

**WYKONAWCA PRODUCENT**

…………………………………. ………………………………….