



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W SWARZĘDZU  
ul. Kwaśniewskiego 1 | 62-020 Swarzędz

REGON: 000488792 | NIP: 777 00 20 657

zarzad@sm-swarzedz.pl | www.sm-swarzedz.pl

Swarzędz, dn. 20.02.2026 r.

TT/110626

### Szanowni Mieszkańcy,

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu informuje, że od dnia **23 lutego 2026 r.** w rejonie budynków nr 10, 11 i 13 na os. Kościuszkowców rozpocznie się drugi etap przebudowy układu drogowego. Inwestycję realizuje Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu w ramach zadania pn. „Budowa i przebudowa ulic na terenie osiedla Kościuszkowców w Swarzędzu”.

W związku z prowadzonymi robotami część terenu zostanie czasowo wyłączona z ruchu pieszego i kołowego, a parkowanie w wybranych miejscach będzie niemożliwe. Ruch pojazdów zostanie utrzymany w ograniczonym zakresie.

Prace będą prowadzone w sposób zapewniający funkcjonowanie osiedla, w tym dostęp do budynków i altan śmietnikowych oraz możliwość przejazdu służb ratunkowych i pojazdów odbierających odpady.

Prosimy o zachowanie ostrożności oraz bezwzględne stosowanie się do tymczasowego oznakowania wprowadzonego na czas realizacji robót. Obowiązuje zakaz przestawiania znaków drogowych, usuwania zabezpieczeń oraz parkowania w miejscach objętych ograniczeniami. Obszary objęte pracami drogowymi zostały oznaczone na załączonej mapie.

Przepraszamy za niedogodności i dziękujemy za wyrozumiałość. O ewentualnych zmianach będziemy informować na bieżąco.

W razie pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt.

Kierownik budowy: Rafał Buchalski, tel.: 785 955 797.  
Inspektor nadzoru: Maciej Przewoźniak, tel.: 61 843 20 96.

Do wiadomości:

1. a/a
2. EG

Sprawę prowadzi:

Dział Terenowo – Prawny, tel.: 61 64 69 229; 61 64 69 230.

Z-ca Prezesa Zarządu  
Główny Księgowy

mgr Katarzyna Jakubowska

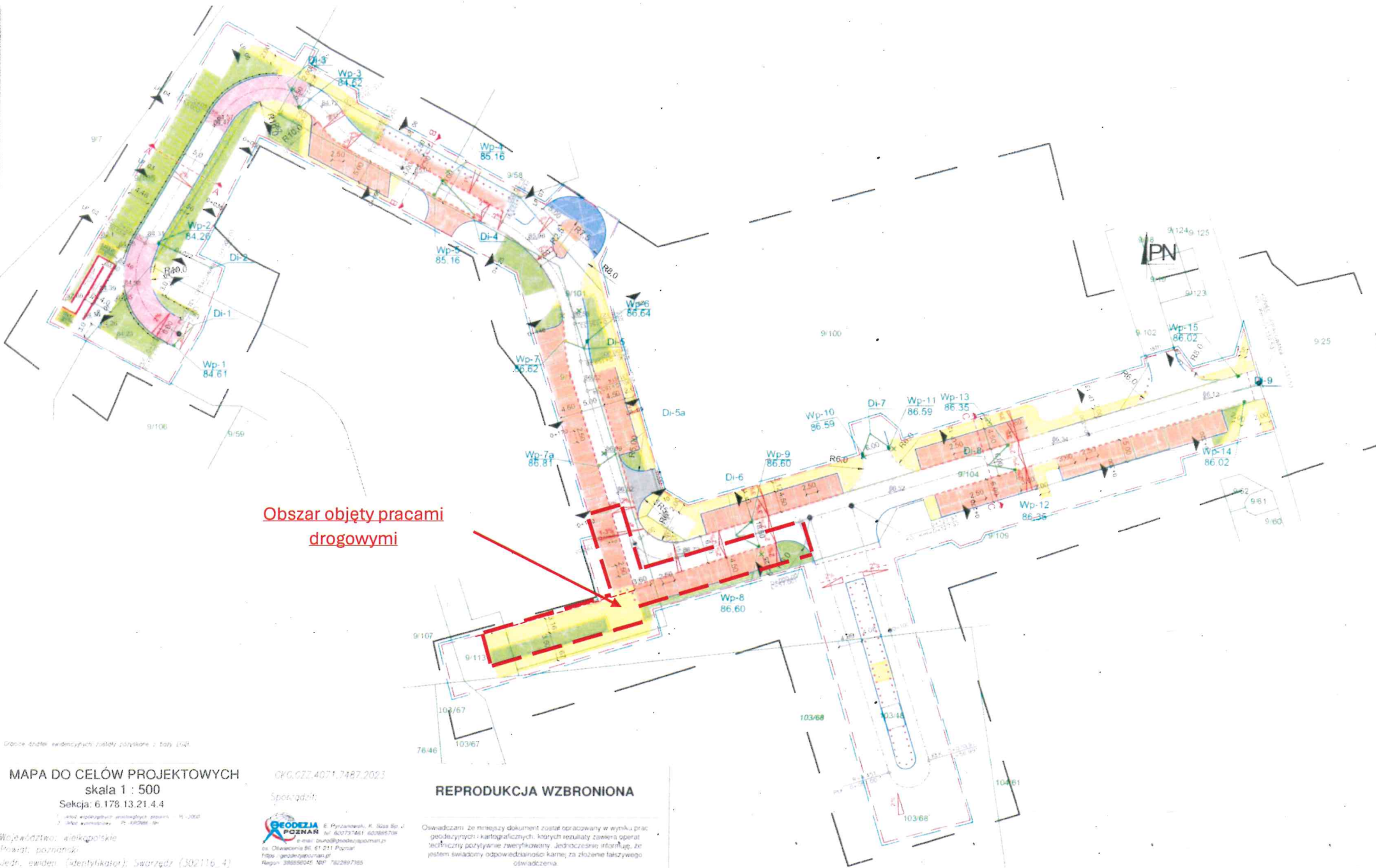
Prezes Zarządu  
Dyrektor Spółdzielni

inż. Marcin Jankowski

Centrala: ☎ 61 817 40 11

Administracja Osiedli: | os. Kościuszkowców 26 : ☎ 61 817 43 22 | os. Raczyńskiego 20: ☎ 61 817 52 69





Obszar objęty pracami  
drogowymi

Granicznie ewidencyjnych jednostek pozostają: tabele 1/48

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1 : 500  
Seksja: 6.178.13.21.4.4

Województwo: wielkopolskie  
Powiat: poznański  
Jedn. ewidenc. (identyfikator): Swarzędz (302116\_4)  
Czynnik i adres: Kwartal. Ciepłota (302116\_4\_0001)

OKG.GZZ.4071.7487.2023

Sporządził:

**GEODZIA  
POZNAN**  
E. Pyrzykowski, K. Biało Bó-J  
tel. 60737461 607895708  
e-mail: biuro@geodzia-poznan.pl  
ul. Chładowska 85 61-211 Poznań  
https://geodzia-poznan.pl  
NIP: 388850455 NREG: 762897355

REPRODUKCYJA WZBRONIONA

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny porównanie zrzutykometry Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.